

Torsås/Skärgöl 5,5 ha

TORSÅS SKÄRGÖL 1:12



LUDVIG  CO



Torsås/Skärgöl 5,5 ha

Skärgöl 1:12 med adressen Vattnadal 509 är ett mindre skogsskifte om 5.5 ha i sydvästra delen av Torsås kommun intill Blekinge län. Strandlinje till Brosjön och bostadsbyggnad.

Utgångspris: 950 000 SEK.

Bud senast: 2026-02-26, kl 15:00



Anders Bernhardsson

Fastighetsmäklare

070-323 17 85

anders.bernhardsson@ludvigfast.se



Kalmar

Larmgatan 40

0771-27 27 27

LUDVIG & CO



Skogsmark	5,3 ha
Småhusmark	0,2 ha
Total areal	5,5 ha
Antal bostadsbyggnader:	1 st
Boarea:	130 m²
Biarea:	10 m²
Fastighetsbeteckning:	TORSÅS SKÄRGÖL 1:12
Adress:	Skärgöl Vattnadal 509, 38593 Torsås

Skog 5.5 ha

Strandlinje till Brosjön

Bostadsbyggnad

Beskrivning

Byggnader

Bostadshuset med tillhörande markområde finns i södra delen av skiftet med närhet till Brosjön. Byggnaden har varit bebodd fram till våren 2025.

Fastighetens byggnader kommer att friskrivas i sin helhet i samband med försäljningen. Köparen av fastigheten är medveten om att det i köpekontraktet kommer tas in en klausul där säljaren friskriver sig från ansvar för fel eller brister i fastigheten.

Bostadshus

Bostadsbyggnad i 1 ½ plan där ursprunglig del är uppförd 1930 – tal med om- och tillbyggnad i början på 1970 – talet enligt uppgifter från fastighets – taxeringen.

Vatten och avlopp i okänt skick.
Uppvärmning vattenburet system, ej i funktion under senare tid samt direktel.
Nedre plan två rum, kök, badrum och hall. Övre plan två rum samt biutrymmen.
Renoveringsbehov.

Uthus i äldre skick.

Fastighetsuppgifter

Skogsuppgifter

Inför försäljningen har fastighetens skogsmark inventerats i november 2025 av skogskonsultfirma JR Skog.
Produktiv skogsmark är 5.3 ha samt övrig areal 0.2 ha vilket ger en landareal på 5.5 ha.
Hela fastigheten i ett skifte med strandlinje till sjön Brosjön.

Virkesförrådet beräknas till 780 m3 sk vilket motsvarar 147 m3 sk/ha.
Tall och gran utgör 65 % av virkesinnehållet.
Skogliga data – se vidare i bifogade skogsuppgifter.

Skogsvårdslagen

På brukningsenheter med produktiv skogsmark om 0 - 100 ha får maximalt 50 ha vara kalmare och skog under 20 år. På brukningsenheter över 100 ha produktiv skogsmark får förnygringsavverkning inte ske i sådan utsträckning att mer än hälften av brukningsenhetens produktiva skogsmarksareal kommer att bestå av kalmare och skog yngre än 20 år (den sk 50% regeln). För nybildade fastigheter yngre än tre år gäller särskilda regler.

Som brukningsenhet räknas normalt den produktiva skogsmark inom en kommun som tillhör samma ägare.

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade.
Säljaren svarar ej för ytterligare uppmärskning av dessa.

Jakt och fiske

Jaktmöjligheter från tillträdesdagen.
Fiskemöjligheter bedöms finnas i Brosjön, lantmäteri – utredning angående den delen är inte gjord.

Inteckningar/pantbrev

Pantbrev saknas och skall handläggas enligt dödningförfarande.

Visning

Intressenter har möjlighet att fritt besöka fastigheten för besiktning. Övrig information kontakta ansvariga handläggare.

Förvärvstillstånd

Kan eventuellt komma att krävas.

Taxeringsvärde

Totalt taxeringsvärde är: 1 061 000 SEK

Taxeringsvärdet är: Fastställt

Taxeringsår: 2023

I detta ingår följande taxeringsvärden:

Skogsmark: 380 000 SEK

Ekonomibyggnad: 30 000 kr

Småhusbyggnad: 411 000 kr

Småhusmark: 240 000 SEK

Typkod

120 Lantbruksenhet, bebyggd

Inteckningar

Summa inteckningar: 305 000 SEK,
pantbrev saknas.

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet. Budgivaren skall inom 14 dagar efter avslutad budgivning vara beredd att teckna köpekontrakt, varför besiktning av objektet/fastigheten och kontroll av finansieringsmöjligheter mm bör vara klart innan bud lämnas.

Försäljningssätt

Bud oss tillhanda senast 2026-02-26 kl 15:00.

Försäljning av fastigheten sker via skriftlig budgivning. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommet skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan budgivarna. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren, genom Lena Peribert/god man.

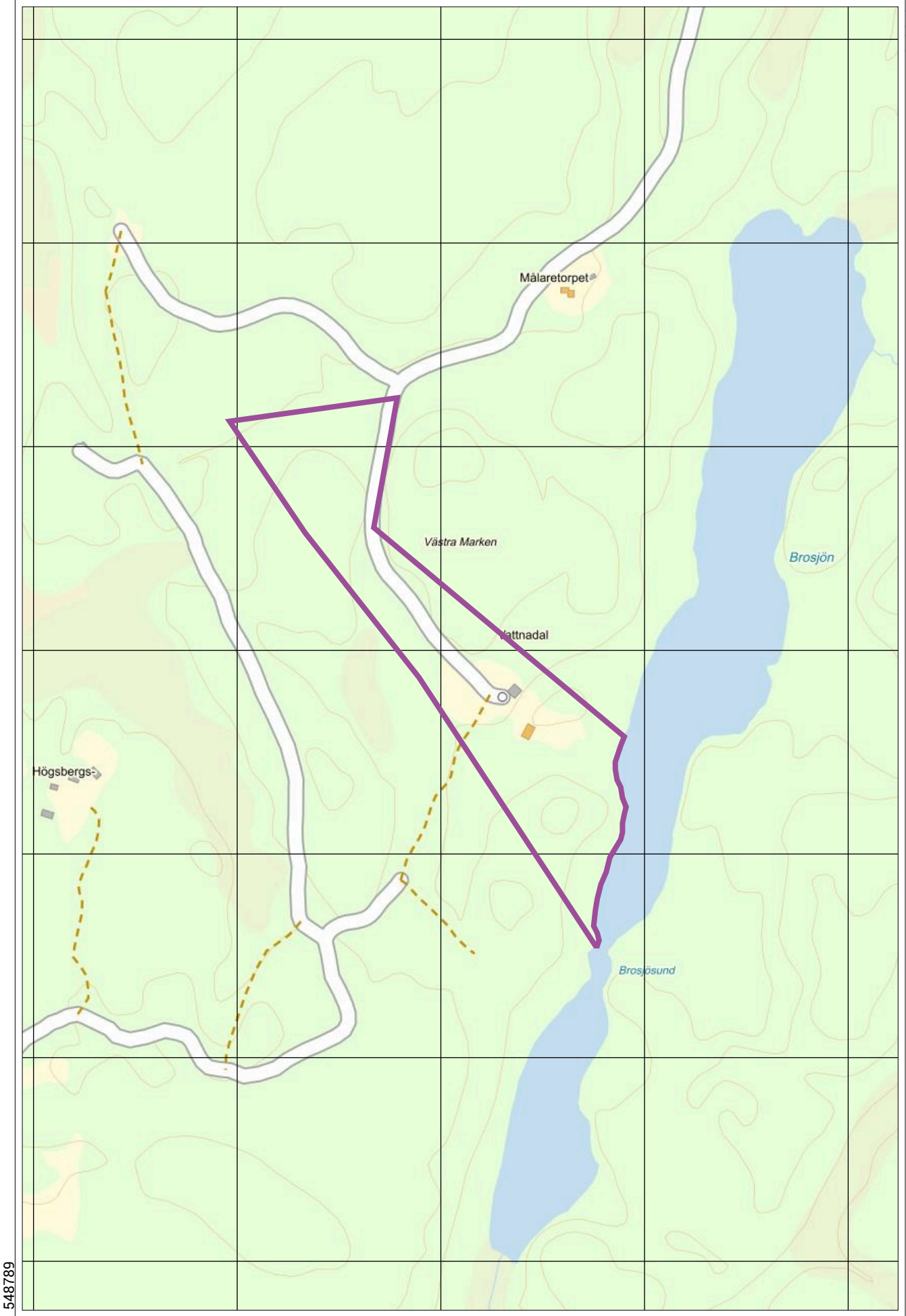
Pris

Utgångspris 950 000 SEK

Nuvarande ägare

Ilge Willebrand db

c/o Lena Peribert/god man.



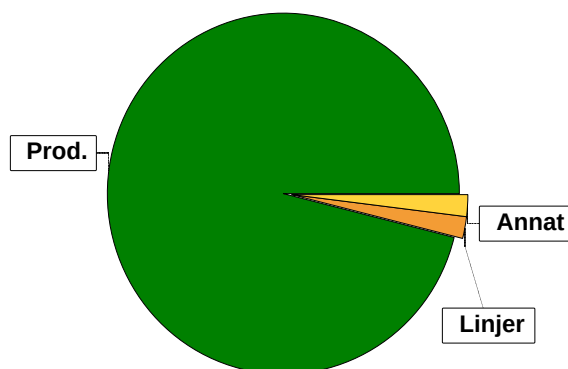


Skala 1:100000 (1 cm i kartan motsvarar 1000 meter i verkligheten) SWEREF 99 TM

Sammanställning över fastigheten

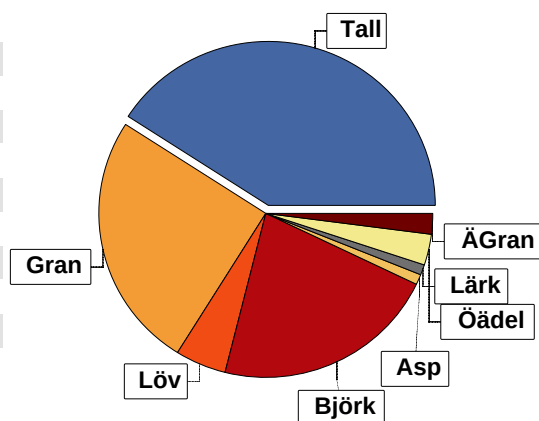
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	5,3	96
Myr/kärr/mosse	0,0	<1
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,1	2
Annat	0,1	2
Summa landareal	5,5	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
m³sk	780		
Medeltal			
m³sk per hektar	147		
Tall	308	41	1,6
Gran	195	25	1,2
Löv	38	5	0,5
Ek	2	<1	0,0
Björk	172	22	1,2
Asp	12	1	0,1
Lärk	9	1	0,1
Öadel	26	3	0,3
ÄGran	19	2	0,2



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
4,8

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-11-12 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
20

Avverkningsförslag

	m³sk
Förnygringsavverkning	111
Gallring	118
Naturvårdande skötsel	51
Totalt under perioden	280

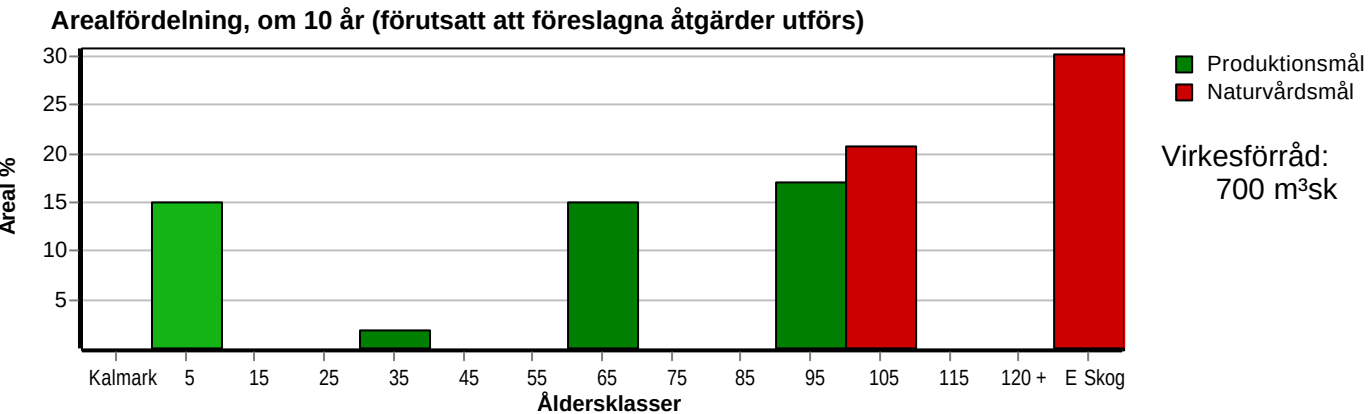
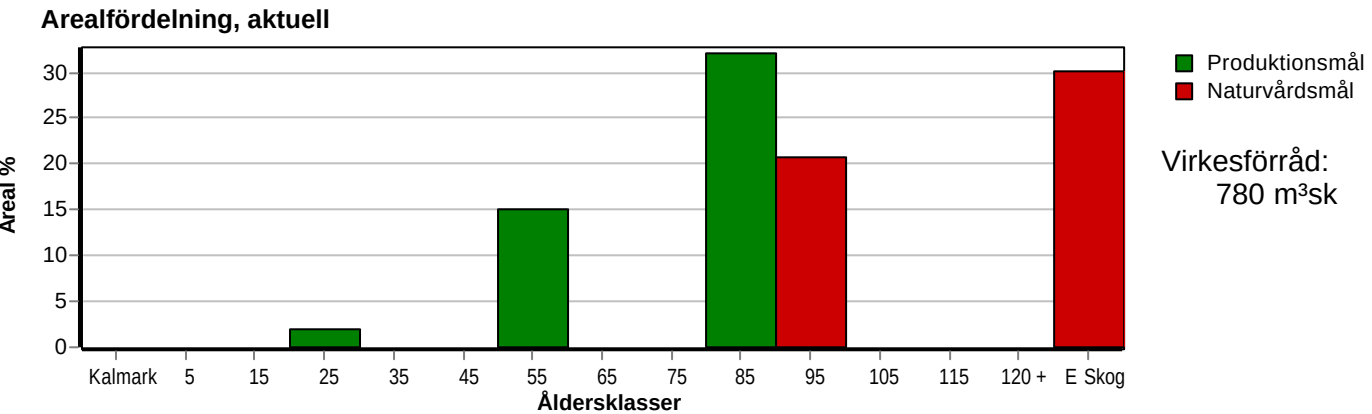
Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk
24
m³sk per ha
4,5



Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd										
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Björk %	Löv %	Öad %	ÄGra %	Asp %	Lärk %	Ek %
Kalmark													
- 9 år													
10 - 19													
20 - 29	0,1	2	6	60		70	30						
30 - 39													
40 - 49													
50 - 59	0,8	15	144	180	5	2	85				8		
60 - 69													
70 - 79													
80 - 89	1,7	32	326	192	84	14	1					1	
90 - 99	1,1	21	176	160	15	80	4						1
100 - 109													
110 - 119													
120 +													
Lågprodskog(E)	1,6	30	128	80			30	30	20	15		5	
ÖF/Skikt													
Summa/Medel	5,3	100	780	147	40	25	22	5	3	2	1	1	



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd										
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Björk %	Löv %	Öad %	ÄGra %	Asp %	Lärk %	Ek %
Kalmark K1													
K2													
Röjningsskog R1													
R2													
Gallringsskog G1	0,1	2	6	60		70	30						
G2	0,9	17	202	224	93	6	1						
Föryngrings- S1	1,6	30	268	168	35	14	46				4	1	
avverknings- S2													
skog S3													
Lågproducer- E1													
ande skog E2													
E3													
Överstånd/Skikt													
Målklass NS	1,6	30	128	80			30	30	20	15		5	
Målklass NO	1,1	21	176	160	15	80	4						1
Summa/Medel	5,3	100	780	147	40	25	22	5	3	2	1	1	

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

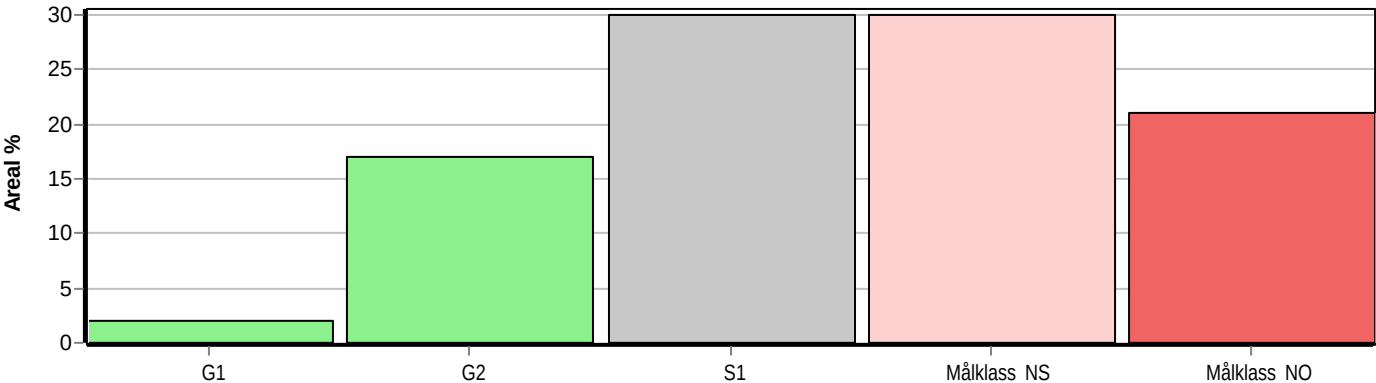
- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.

Naturvårdsmål NS/NO

- NS** Naturvårdsmål med skötsel
- NO** Naturvårdsmål, orört



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd										%	m³sk		
1	0,8	1	55	S1	B18	180	144	PG ²	Tall Gran Björk Asp	5 2 85 8	18 	17 	800	15 Olikåldrigt Delvis Slåttermyr Ojämnt Fuktig (3)	Underv röj f gallring Gallring (F)	1 2	 35	 59	5,0	ii,iv ¹
Spec värden: Lövdominans A. Generellt: Delvis glest och mera förumpade delar. I nordvästra kanten och södra delen finns mera överslutna delar och dessa kan gallras igen.																				
2	0,9	1	85	G2	T22	225	203	PG ²	Tall Gran Björk	93 6 1	29 	21 	600	25 Klen dimension Torr (1)	Timmerställning	2	25	56	4,7	
3	0,1	1	20	G1	G26	60	6	PG ²	Gran Björk	70 30	8 	9 	3001	13 Överslutet Enstaka öf Fuktig (3)	Röjning Gallring (F)	1 3	 35	 3	6,1	
4	0,9 (-0,1)	1 L	85	S1	T20	155	124	PG ²	Tall Gran Lärk	70 28 2	26 	18 	375	19 Kuperat Olikåldrigt Torr (1)	För yng avv, fröträd Markberedning (F) Plantering (F)	2 3 3	80 	111	2,5	ii ¹
Generellt: Mindre lärkgrupper finns i beståndet och en mindre tall/gran del som är yngre (öster om vägen).																				



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd										%	m³sk		
5	1,7 (-0,1)	1 5	45		B22	80	128	NS,b	Löv Björk Lärk Öadel ÄGra	30 30 5 20 15	18 	16 	300	9 Odlingröse Frisk (2) Avdrag: övrig landareal	Naturvårdande skötsel	1	40	51	2,4	i,iv ¹
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO. Naturvård: Beskrivning Varierande f.d tomt som helt har vovit igen. Inslag av udda trädslag och ävnr äldre lövträd. I södra delen lite fuktigt och i denna delen gynnas löv. Mot husen och stigen ner mot sjön finns ett stort antal odlingsrösen. Mycket fin fågellokal. Mål Återskapa ett parkliknande bestånd och hugg fram husen och odlingsrösa. Åtgärd Återskapa en parkliknande bestånd med inslag av både yngre och grövre lövträd. Hugg fram all odlingsrösen och även husen. Gynna ädelgran där det går och udda buskar. Spec värden: 3 Vissa naturvärden. Lövdominans A.																				
6	1,1	1	95		B22	160	176	NO,b	Tall Gran Ek Björk	15 80 1 4	25 	19 	450	18 Kulturmård Död ved Olikåldrigt Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,8	i,iv ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO. Naturvård: Beskrivning Barrkulle ner mot sjön. Orörd sen lång tid med stort inslag av död ved i olika nedbrytningsstadier. Mindre lodytor mot sjön(brant). Litet inslag av löv ner mot sjön. Höga naturvärden i hela beståndet. Fin fågellokal. Mål Barrkullen lämnas för fri utveckling för att utveckla en intern beståndsdynamik. Åtgärd Ingen åtgärd. Spec värden: 2 Höga naturvärden.																				



SKOGSKARTA

Plan

Församling

Kommun

Län

Planen avser

Planläggare

Utskriftsdatum

Skärgöl 1:12

Torsås

Torsås

Kalmar län

2025 - 2034

Jan Robertsson, JR Skog

2025-11-17



Skikt

Målsättning (rastrerad)

NV-mål skötsel

NV-mål orört

Certifiering

Lövdominans A

Lövdominans F

Cert. för måkl. NS

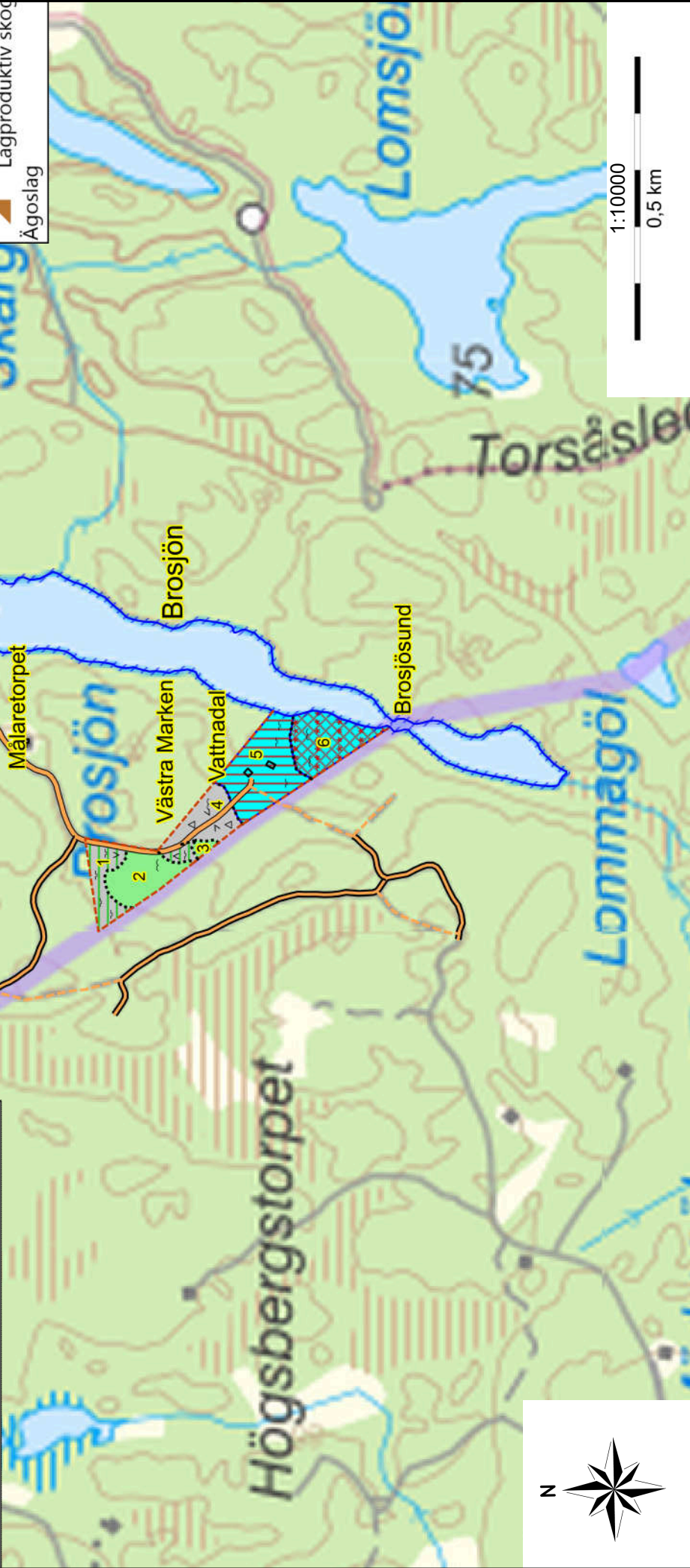
Huggningsklass

Gallringsskog

Föryngr.avv-skog

Lågproduktiv skog

Ägoslag



Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakällor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet eller Boneo utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Ersättning utgår enligt vad som föreskrivs på <https://documents.portal.hemnet.se/daeZd0anx395ne8jfpzy3pv715lm> respektive <https://www.boneo.se/artikel/formedlingsersattning-for-boneo-annonsprodukter-och-tjanster%22>

För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitan av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Franzéngatan 6
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Bud

Följande bud lämnas av undertecknad avseende TORSÅS SKÄRGÖL 1:12.

Jag har tagit del av upprättad fastighetsbeskrivning, försäljningsvillkor, lagen om penningtvätt och/eller utsänt informationsmaterial. De personuppgifter jag lämnar nedan kommer att behandlas enligt Ludvig & Co Fastighetsförmedlings dataskyddspolicy, för mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy. Jag lämnar mot bakgrund av detta följande bud på fastigheten.

Uppge bud i svenska kronor

Bokstäver

Siffror

Budgivare

Namn

Gatuadress, postnummer och ort

Telefon

E-postadress

Finansiering

I och med inlämnade av dessa uppgifter bekräftas att finansiering finns för att kunna genomföra köpet till ovan angivit belopp. Uppgifter om bank och kontaktperson lämnas på begäran.

Eventuella villkor eller övrig information

Underskrift

Ort, datum och underskrift

Sista datum för bud samt adress

Budet skall vara Anders Bernhardsson, Ludvig & Co Fastighetsförmedling tillhanda senast torsdag 26 februari 2026 kl 15:00 insändes via e-post anders.bernhardsson@ludvigfast.se eller per post Strömgatan 2, 392 48 Kalmar.



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.
Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.