

Skogsskifte om 272 hektar

JÖNKÖPING MÅRTENSDRÄTT 1:6



LUDVIG  CO



Skogsskifte om 272 hektar

Mårtensdrätt 1:6 är en väl sammanhållen skogsfastighet i två skifte med bra vägsystem. Belägen Järnsöns socken i Jönköpings kommun. Fastighetens totala areal uppgår till 272,2 ha och av det utgör 246,2 ha produktiv skogsmark. Vatten i två sjöar. Goda jaktmöjligheter utan större vägar.



Fredrik Fornander
Fastighetsmäklare

036-342375
fredrik.fornander@ludvigfast.se



Jönköping
Hoppets Torg 5
036-34 23 50

LUDVIG & CO



Skogsmark	246,2 ha
-----------	----------

Skogsimpediment	10,2 ha
-----------------	---------

Övrig mark	3,9 ha
------------	--------

Vatten	11,9 ha
--------	---------

Total areal	272,2 ha
--------------------	-----------------

Virkesförråd:	36 118 m ³ sk
---------------	--------------------------

Fastighetsbeteckning:	JÖNKÖPING
------------------------------	-----------

MÅRTENSDRÄTT 1:6



Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Allmänt

Mårtensdrätt 1:6 är en väl sammanhållen skogsfastighet med bra vägsystem belägen 20 km öster om Jönköping och 11 km väster om Aneby. Fastighetens totala areal uppgår till 272,2 ha och av det utgör 246,2 ha produktiv skogsmark. Vatten i två sjöar.

Topografin är varierad med höjdskillnad. De högst belägna delarna på gården ligger över 300 m.ö.h.

Skogsmarken utgörs till stora delar av grusiga moräner brutet av småkuperad terräng och sumpsvackor. De lägre partierna utgörs av tallsumpskogar.

Skogsuppgifter

Enligt skogsbruksplan, upprättad av Olof Johansson, VIDA i mars 2024 och tillväxberäknad för till och med 2024-10-15, uppgår den produktiva skogsmarksarealen till 246,2 ha. Det totala virkesförrådet uppgår till ca 36 100 m³sk,

motsvarande 147 m³sk/ha. Gran är det dominerande trädslaget med 58 % av virkesvolymen, följt av tall med 36 % och löv 6 %. Medelboniteten är beräknad till 7,3 m³sk/ha/år och den löpande tillväxten är f.n. 1 598 m³sk/år. Skogen är välskött och åldersfördelningen har tyngdpunkt på gallringskog mellan 30 - 70 år. Av det totala virkesförrådet, återfinns ca 8 310 m³sk i huggningsklasserna S1 och S2. Andelen skog yngre än 20 år uppgår till 11 % eller 17,3 ha.

Skogsvård

Skogen är välskött. Det finns ett visst röjningsbehov i ungskogarna.

Fastighetsgränser

Fastighetsgränserna är utmärkta.

Forn- och kulturlämning

Avdelningar 54, 55 och 63 berörs av Fossil åker. L1975:9556 Fossil åker, övrig kulturhistorisk lämning RAÄ-nummer: Järnsås 147:1. Publicerad av Riksantikvarieämbetet: 2018-10-29





Avdelning 63 berörs av Blästbruk.
L1973:2006 Blästbrukslämning, övrig kulturhistorisk lämning
RAÄ-nummer: Järsnäs 73:1. Publicerad av Riksantikvarieämbetet: 2018-10-29

Avdelning 91 berörs av fossil åker.
L1970:1021 Fossil åker, övrig kulturhistorisk lämning
RAÄ-nummer: Järsnäs 307
Publicerad av Riksantikvarieämbetet: 2018-10-29

Avdelning 91 berörs av bebyggelselämning efter torpet Stackafällan.
L1970:1019 Lägenhetsbebyggelse, möjlig fornlämning
RAÄ-nummer: Järsnäs 305
Publicerad av Riksantikvarieämbetet: 2018-10-29

Fiske

Fiskerätt i Kulebosjön och i Nordsjön. Sjöarna ingår Nordsjöns fvof. I sjöarna finns Abborre, Gädda, Braxen, Lake, Rudd och Mört.

Jakt

Fastigheten, med sin fina arrondering, ger goda jaktmöjligheter på de olika markslagen såsom skog, myr och inägomark. Jakträtten är ej upplåten.

Naturvärden

Skogsstyrelsen har inte registrerat några nyckelbiotoper eller höga naturvärden på fastigheten vid sina naturvärdesinventeringar. De högre naturvärdena på fastigheten är kopplade till sumpskogar, skog intill vattendrag och skog med hållmarker. Ett sumpskogsområde finns dock registrerat enligt Skogens pärlor, skogsstyrelsen hemsida, tall dominerar mosseskog av utpräglad mosaiktyp.

Vägar

Fastigheten har del i Mårtensdrätt Ga:1 avseende väg.
Skogsvägarna:
Biometria utförde klassningar av skogbilvägar området 2022.
Följ aktuell vägklassning på websida:
<https://www.biometria.se>

Grustag

En samfälld grustäkt finns i avd. 9 strax öster vägbommen.

Visning

Skog och mark kan undersökas på egen hand, dock skall hänsyn visas till grannar, djur, ev pågående jakt och liknande.



Areal

Arealer enligt Skogsbruksplan.
Enligt skogsbruksplanen uppgår fastighetens totalareal till 272,2 ha, enligt fastighetsregistret till 264,83 ha och enligt lantmäteriets/Metrias kartprogram "Se Sverige " till 169,71ha.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde mark: 26 243 000 SEK
Totalt taxeringsvärde är: 26 243 000 SEK
Taxeringsvärdet är: Fastställt
Taxeringsår: 2023

I detta ingår följande taxeringsvärden:
Skogsimpediment: 114 000 SEK
Skogsmark: 26 129 000 SEK

Typkod

110 Lantbruksenhet, obebyggd

Inteckningar

Inteckningsdatum: 1988-04-20
Belopp: 2 000 000
Skriftligt pantbrev: Ja

Inteckningsdatum: 1988-04-20
Belopp: 1 000 000
Skriftligt pantbrev: Ja

Inteckningsdatum: 1988-05-11

Belopp: 400 000

Skriftligt pantbrev: Ja

Summa inteckningar: 3 400 000 SEK

Rättigheter och belastningar

Gemensamhetsanläggning

JÖNKÖPING MÅRTENSDRÄTT GA:1.

Rättigheter, last

Ledningsrätt: Elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en konstruktionsspänning av högst 36 kV jämte tillhörande anordningar samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning. För utförlig beskrivning, se aktbilaga BE1. - Starkström.

Samfällighet

JÖNKÖPING MÅRTENSDRÄTT S:1, JÖNKÖPING MÅRTENSDRÄTT S:2, JÖNKÖPING MÅRTENSDRÄTT S:3.

Övrig Belastning/förmån

Avtalsservitut Kraftledning, Avtalsnyttjanderätt Vindkraft, Avtalsnyttjanderätt Vindkraft.



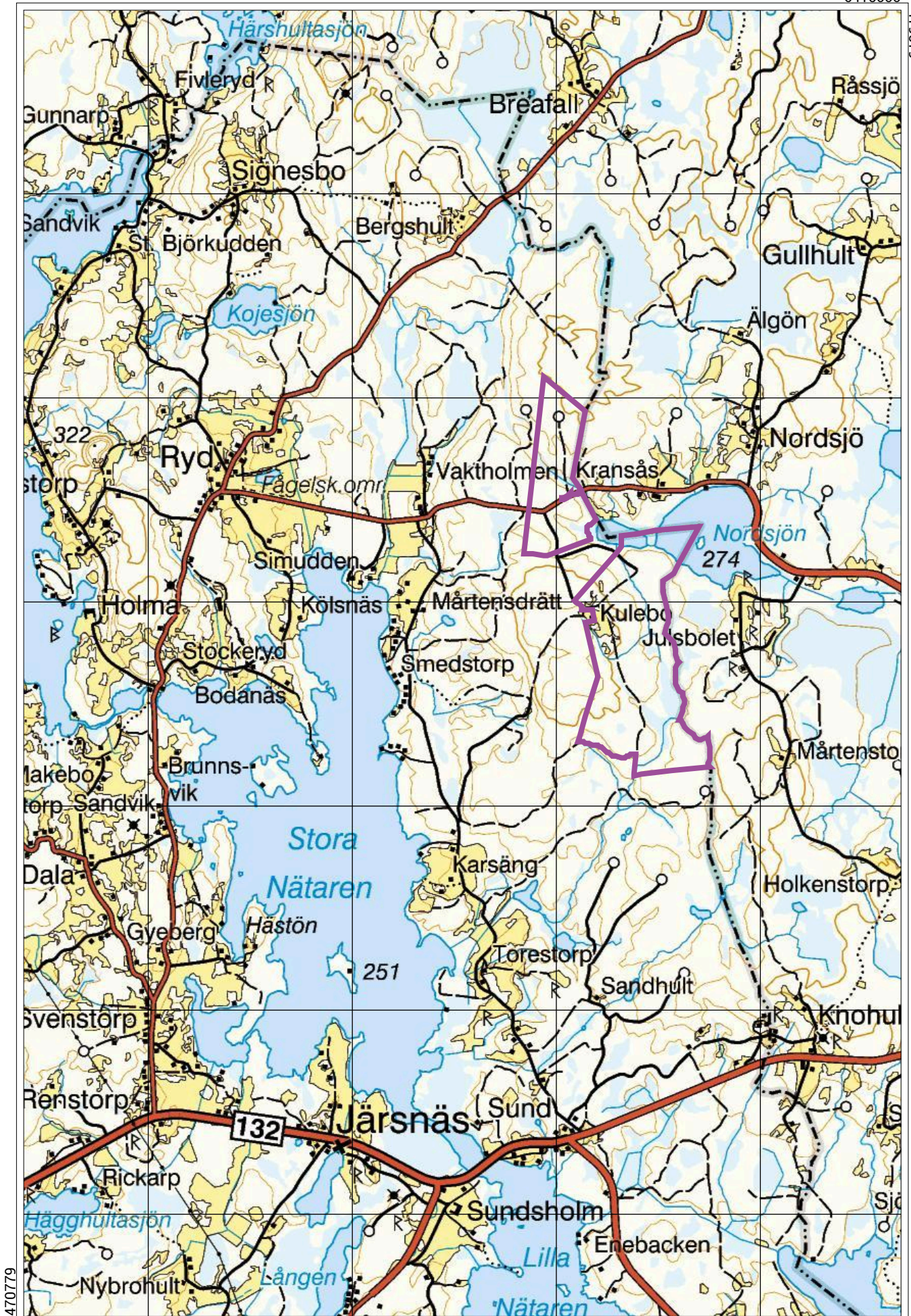
Betalningsvillkor

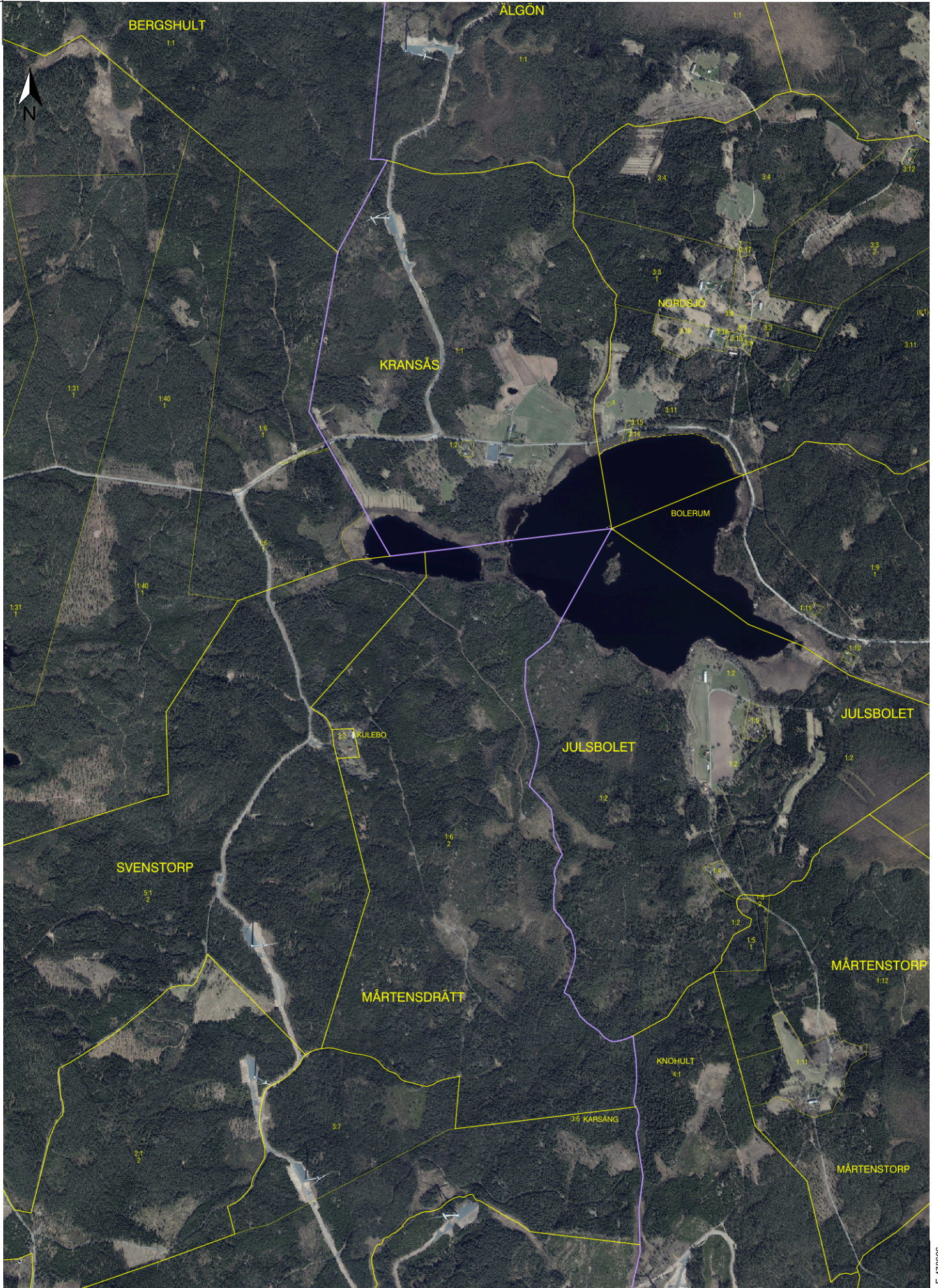
10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet.

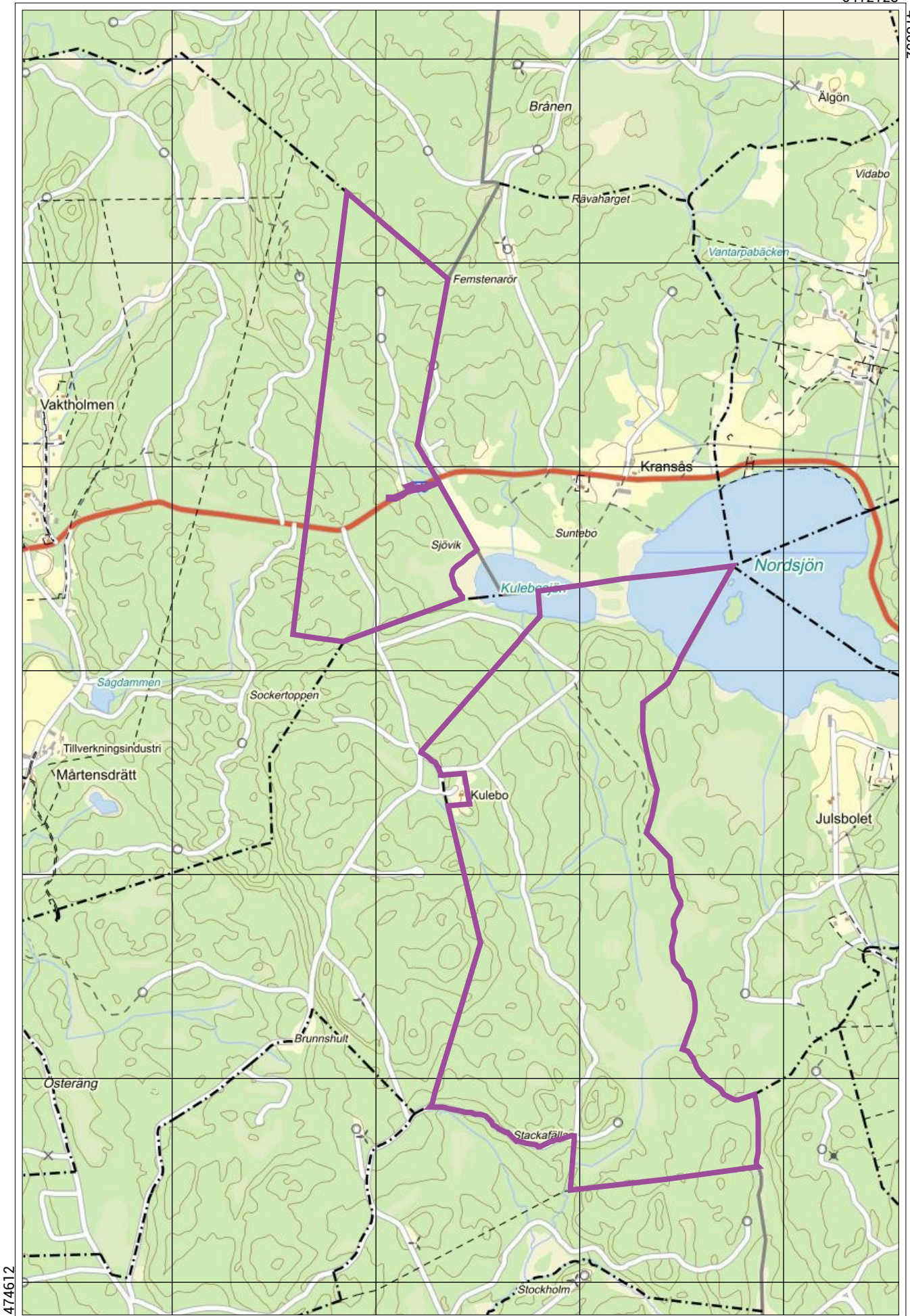
Försäljningsätt

Bud oss tillhanda senast 2025-04-08
Försäljning av fastigheten sker via skriftlig budgivning. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta ankommet skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan budgivarna. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Skriftligt bud ska vara Ludvig & Co, Jönköping (Fredrik Fornander), Box 2173, 550 02 JÖNKÖPING, tillhanda enligt datum ovan. OBS! Märk kuvertet "Mårtensdrätt 1:6". Använd gärna bifogad budblankett. Motsvarande uppgifter från budblanketten kan även skickas via e-post (fredrik.fornander@ludvigfast.se).



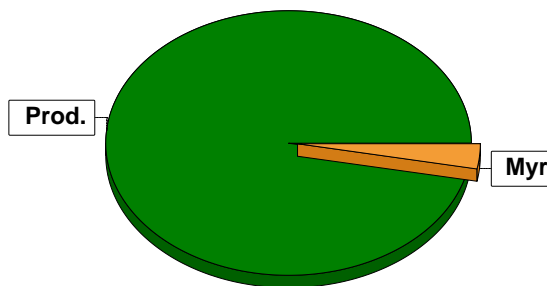




Sammanställning över fastigheten

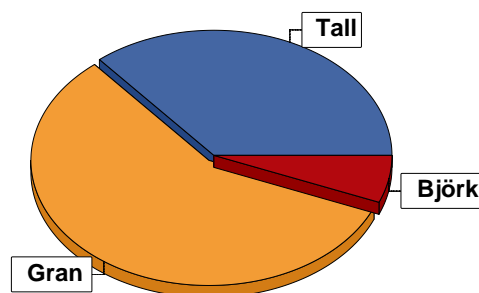
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	246,2	95
Myr/kärr/mosse	7,1	3
Berg/Hällmark	3,1	1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	3,9	1
Annat	0,0	<1
Summa landareal	260,3	
Vatten	11,9	



Virkesförråd

	m ³ sk	%	ha
Totalt			
m ³ sk	36118		
Medeltal			
m ³ sk per hektar	147		
Tall	12865	36	85,9
Gran	20881	58	138,2
Ek	22	<1	0,3
Björk	2253	6	20,8
Asp	14	<1	0,2
Kl.Al	40	<1	0,3
Öadel	43	<1	0,5



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till **m³sk per ha** 7,3

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2024-10-15 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder **m³sk per år** 1543

Avverkningsförslag

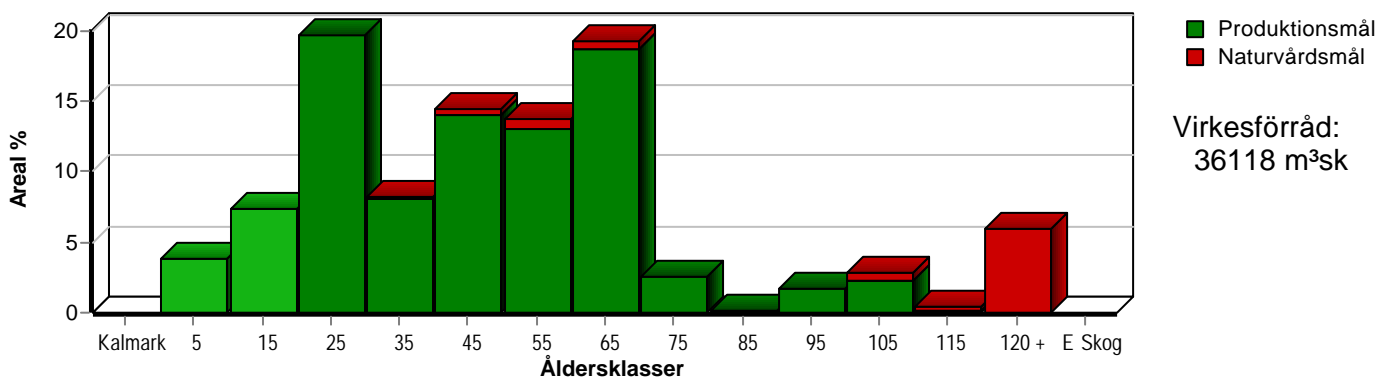
	m ³ sk
Föryngringsavverkning	4120
Gallring	2916
Naturvårdande skötsel	9
Totalt under perioden	7045

Förväntad tillväxt första växtsäsongen **m³sk** 1598
m³sk per ha 6,5

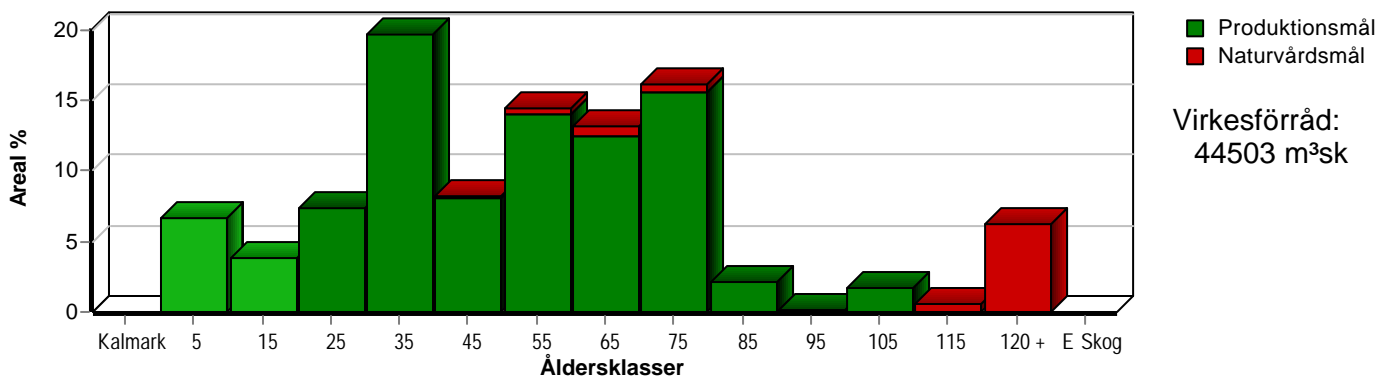
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd									
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Gran %	Tall %	Björk %	Öadel %	KI.AI %	Ek %	Asp %	
Kalmark												
- 9 år	9,3	4	83	9	24	63	13					
10 - 19	18,0	7	788	44	87	1	11					
20 - 29	48,4	20	4448	92	65	17	19					
30 - 39	20,3	8	2450	121	43	48	9					
40 - 49	35,4	14	6025	170	87	10	3					
50 - 59	33,9	14	6124	181	65	30	4	1				
60 - 69	47,4	19	10563	223	57	38	4					
70 - 79	6,1	2	1223	200	61	34	5					
80 - 89	0,5		75	150		98	2					
90 - 99	4,2	2	798	190	10	85	5					
100 - 109	7,0	3	1124	161	6	87	6			1		
110 - 119	1,2		222	185	23	67	9			1		
120 +	14,5	6	2091	144		97	3					
Lågproduktkog(E)												
ÖF/Skikt	[1,7]		104	61		100						
Summa/Medel	246,2	100	36118	147	58	36	6					

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 11 % (27,3 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 10 % (25,6 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd									
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Gran %	Tall %	Björk %	Öadel %	Kl.AI %	Ek %	Asp %	
Kalmark K1												
K2												
Röjningsskog R1	9,3	4	83	9	24	63	13					
R2	36,3	15	1874	52	76	13	12					
Gallringsskog G1	140,1	57	22946	164	67	27	6					
G2												
Föryngrings- avverknings- skog S1	34,9	14	7366	211	54	44	2					
S2	4,6	2	944	205	7	93	1					
S3												
Lågproducer- ande skog E1												
E2												
E3												
Överstånd/Skikt	[1,7]		104	61		100						
Målklass NS	8,0	3	1386	173	4	72	16	3	2	2	1	
Målklass NO	13,0	5	1415	109	6	80	13		1			
Summa/Medel	246,2	100	36118	147	58	36	6					

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

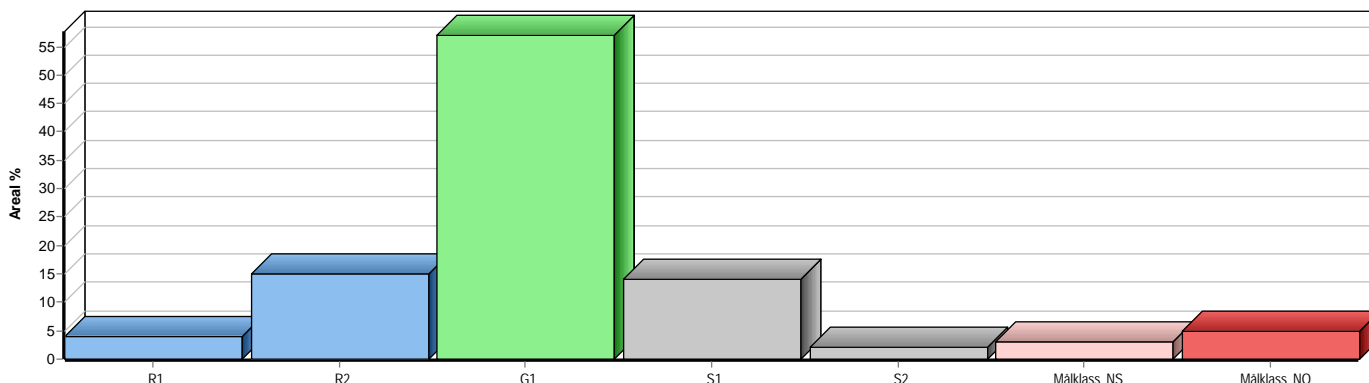
E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Naturvårdsmål NS/NO

NS Naturvårdsmål med skötsel

NO Naturvårdsmål, orört



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Åvd nr	Areal ha (-Åvdtag) (Skikt)	Åg	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1	
						ha	avd										%	m ³ sk			
1	1,9	1	39	G1	G25	85	162	PG 2	Tall 40 Gran 60	15	13	1200	19	Delvis försumpat Inslag björk Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Inventering	2032			5,6	iii ¹	
Åtgärder: Inventering: Kontroll av gallringsbehov.																					
Utf åtg: 2022 Gallring 1,9 ha 87 m ³ sk Bergfeldts Skogsentreprenad. 2021 Underv röj f gallring 1,9 ha																					
2	0,4	1	39		G16	40	16	NO,b	Tall 20 Gran 20 Björk 60	10	9	2000	11	Sumpskog Torvmark Blåbärstyp (30) Blöt (4)	Ingen åtgärd				2,4	i,iv ¹	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, örört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Naturvård: Beskrivning Sumpskog med vitmossa i bottenskiktet. Mål Bibehålla markfuktighet och vattnets funktion för utvecklingen av området. Utveckling mot naturskogsliknande miljöö. Åtgärd Ingen åtgärd.																					
Spec värden: 3 Vissa naturvärden. Torvmark 100 %.																					
3	9,5 (-0,1)	1 L	54	G1	G26	200	1880	PG 2	Tall 20 Gran 80	23	19	800	25	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,9	ii,iii ¹	
Generellt: Något tätt delvis, Stormrisk och trädhöjd gör gallring riskabelt. Om gallring övervägs enbart uttag av enstaka stammar. Huvudförslag: Låt stå till kommande slutavverkning.																					
Åtgärder: Ingen åtgärd: Lätt sista gallring																					
Utf åtg: 2012 Gallring 475 m ³ sk Åtgärdsareal: 9,5 ha Gallringstyp: Fri gallring 2010 Gallring																					
5	0,5	1	85	S1	T20	150	75	PG 2	Tall 98 Björk 2	24	18	500	22	Bergbundet Blåbärstyp (30) Torr (1)	Ingen åtgärd				3,7		
Utf åtg: 2016 Gallring 0,5 ha 2012 Gallring 26 m ³ sk Åtgärdsareal: 0,5 ha Gallringstyp: Fri gallring 2010 Gallring																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	avd										%	m ³ sk		
6	5,1 (-0,1)	1 L	G1	G25	105	525	PG 2	Tall Gran Björk	14 17	17	1100	23	Blockigt Delv. glest Delvis yngre Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Galling	2031	25	183	5,8	
Utf åtg: 2016 Galling 5 ha																			
7	6,4 (-0,2)	1 L	G1	G26	145	899	PG 2	Tall Gran Björk	23	18	900	21	Varier bonitet Delvis fuktigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,4	
Utf åtg: 2022 Galling 6,3 ha 328 m ³ sk Bergfeldts Skogsentreprenad. 2012 Galling 296 m ³ sk Åtgärdsareal: 6,3 ha Gallingstyp: Fri galling 2010 Galling 5 m ³ sk																			
8	2,2	1	G1	G25	145	319	PG 2	Tall Gran Björk	16	13	2700	26	Varier bonitet Delv. glest Fuktstråk Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Galling	2024	30	96	6,2 iii,iv ¹	
Spec värden: Lövdominans F. Åtgärder: Galling: Under torrare förhållande.																			
9	5,2 (-0,2)	1 L	R2	G27	50	250	PG 2	Gran Björk	8	8	2500		Dike Inslag tall Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Galling	2033	30	159	6,2	
Utf åtg: 2023 Røjning 5 ha Slutrøjning. 2016 Røjning 5,1 ha																			

pcSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Mätensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesföråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹	
					ha	m ³ sk avd										%	m ³ sk			
10	1,6 (-0,1) L	60	G1	G27	215	323	PG ²	Tall Gran 70	23	19	700	25	Enstaka björk Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,7		
Utf åtg: 2017 Gallring 1,5 ha 50 m ³ sk Bergfeldts skogsentreprenad. 2012 Gallring 63 m ³ sk Åtgärdsareal: 1,5 ha Gallringstyp: Fri gallring																				
11	4,3 (-0,1) L	90	S1	T20	190	798	PG ²	Tall Gran Björk 5	32	19	450	22	Torvmark Starr-Fräkentyp (35) Övrig (99)	Ingen åtgärd					4,3	iv ¹
Spec värden: Torvmark 100 %.																				
Utf åtg: 2009 Dikesrensning																				
12	3,9	1	29	G1	T24	90	351	PG ²	Tall Gran Björk 40	11	2500	18	Ålgskador Brunn i söder Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2028	35	154	5,2	ii,iv ¹	
Spec värden: Forminne 100 %.																				
Generellt: I söder finns två stensatta brunnar tätt inpå varandra.																				
Utf åtg: 2021 Röjning 3,9 ha																				
13	1,0	1	15	R2	G26	40	40	PG ²	Gran 100	7	2500		Planterat 2011 Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Underv röj f gallring	2033			6,6		
Utf åtg: 2021 Röjning 1 ha																				
14	2,8 (-0,1) L	1	59	G1	T26	210	567	PG ²	Tall 100	25	500	23	Blockigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,8		

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Mätensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stamantal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	m ³ sk avd										%	m ³ sk		
15	0,5 (-0,1)	110 L	S2	T26	250	100	PG 2	Tall Gran Björk	30	20	625	26	Torvmark Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2028 2028 2029	95	102	2,3	iii,iv ¹
Spec värden: Torvmark 100 %.																			
Åtgärder: Föryng avv: Lämna evighetsträd.																			
Utf åtg: 2016 Gallring 0,4 ha																			
16	2,7	1	44	G1	T26	145	392	Tall	18	15	925	23	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	2028	30	138	5,8	
Utf åtg: 2016 Gallring 1,9 ha																			
17	2,8 (-0,2)	1 L	7	R1	T25	10	26	Tall Gran Björk	70	1	3500		Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Röjning	2027			2,6	
Utf åtg: 2017 Grot/träddelesuttag 2,1 ha 2017 Markberedning 2,1 ha 2017 Markberedning 2,1 ha 2016 Föryng avv 2,1 ha																			
18	0,5	1	29	G1	G30	130	65	Gran Björk	12	12	2500	23	Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Gallring	2027	30	24	8,2	
Utf åtg: 2021 Röjning 0,5 ha																			

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Forsamling: Lekeryd
Mätensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd										%	m ³ sk		
19	3,7 (-0,1)	1 L	66 S1	G30	290	1044	PG ²	Tall Gran 70	30	22	600	29	Odlingsspår Torplämningar Kolbotten Inslag löv i öst Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Föryng avv Markberedning Plantering (F)	2030 2030 2031	95	1176	5,8	ii,iii,iv ¹
Spec värden: Forminne 100 %.																			
Generellt: Husgrund efter torpet Moskojan i söder.																			
Åtgärder: Föryng avv: Lämna evighetsträd. Markberedning: Undvik odlingsrösen. Ej vid torplämning. Plantering: Ej nära torplämning.																			
Utf åtg: 2016 Gallring 3,4 ha																			
20	2,1	1	24	R2	G25	90	189 PG ²	Tall Gran Björk 10	10 80 10	9	2400	15	Enstaka öf Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Gallring	2032	25	79	7,5	iv ¹
Spec värden: Forminne 100 %.																			
Utf åtg: 2021 Rövning 2,1 ha																			
21	6,2 (-0,1)	1 L	34	G1	T26	150	915 PG ²	Tall Gran Björk 10	50 40 10	13	2400	26	Dike Delvis torvmark Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Gallring	2024	30	274	6,5	iii ¹
Åtgärder: Gallring: Vid torrare förhållande.																			
Utf åtg: 2022 Underv röj f gallring 6,1 ha																			
22	4,9 (-0,2)	1 L	65	S1	T24	180	846 PG ²	Tall	100	24	600	23	Inslag block Blåbärstyp (30) Torr (1)	Ingen åtgärd				5,4	
Utf åtg: 2016 Gallring 2 ha Västra delen.																			

psSKOG Plan

Utskriven: 2024-05-18

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹												
					ha	avd										%	m ³ sk														
23	3,5	1	100	S2	T22	200	700	PG ²	Tall	100	26	17	400	24	Blockigt	Föryng avv	2028	95	721	2,0											
													Olikådrigt	Markberedning (F)	2028																
													Yngre i väst	Plantering (F)	2029																
													Blåbärstyp (30)	Ingen åtgärd (A)																	
													Torr (1)																		
24	1,6	1	109	S1	T25	100	150	PG ²	Tall	100	30	22	120	12	Timmerställning	Föryng avv, skärm	2025	90	138	0,7	ii,iii ¹										
													Underväxt tall, gran	Återväxtkontroll	2026																
													Blåbärstyp (30)																		
													Frisk (2)																		
Generellt: Försök bevara underväxten som föryngring. Följ upp och plantera vid behov.																															
Åtgärder: Föryng avv, skärm: Lämna evighetsträd. Återväxtkontroll: Kontrollera återväxten.																															
Utf åtg: 2016 Gallring 1,3 ha																															
25	1,8	1	7	R1	T22	13	23	PG ²	Tall	60	1	4000			Torvmark	Röjning	2027			2,2	iv ¹										
									Gran	20					Blåbärstyp (30)																
									Björk	20					Fuktig (3)																
Spec värden: Torvmark 100 %.																															
Utf åtg: 2017 Plantering 2 ha 2016 Föryng avv 2 ha																															
26	0,7	1	134		T18	135	95	NO,b	Tall	70	22	16	1500	19	Strandskog	Ingen åtgärd				2,3	i,iv ¹										
									Björk	30					Starr-Fräkentyp (35)																
															Blöt (4)																
Målklass: NO - Naturvärdsområde, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																															
Naturvård: Beskrivning Skog i anslutning till Kulebosjön. Området påverkas vissa år av islossning eller översvämningar. Gran har därför svårt att få fäste i beståndet som i stället domineras av tall. Det finns ett visst inslag av äldre träd - överståndare från tidigare översvämningar. Närheten till vatten gör området rikt på insekter. Därmed är det en viktig lokal för flera fågelarter (födosök och häckning) en god viltlokal för kövvilt. Beståndet tillför död ved kontinuerligt o ufnålligt. Mål Vattnets periodiska störningar skall få fortsätta. Inslaget av död ved (som uppstår vid kraftiga översvämningar) säkerställs därmed. Åtgärd ingen åtgärd.																															
Spec värden: 3 Vissa naturvärden.																															

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stamantal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1		
					ha	avd										%	m ³ sk				
27	1,3	2											Kantzön m sjö								
28	0,9	6											Kulebosjön								

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesföråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1	
					ha	avd										%	m ³ sk			
29	2,7	6											Kulebosjön							
30	1,5	2											Myr							
31	0,7 (-0,2)	1 2	115	T20	185	92	NO.b	80 Gran Björk	24 18	1400	23	Tallsumpskog Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3) Avdrag: myr	Ingen åtgärd					3,6	i,iv	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Naturvård: Beskrivning Halvö och ö i sankmark mellan Kulebosjön/Nordsjön. Gammat tall med möjligheter att vidareutvecklas mot grövre dimensioner samt skapandet av död ved. Utmärkt klövtiltslokal. Mål Vidarutveckla torvmarkstall. Åtgärd Lämna orört.																				
Spec värden: 3 Vissa naturvärden.																				
32	8,3	6											Nordsjön							
33	2,8	1	19	R2	G26	65	182	PG 2 Gran Björk	8	2700	18	Kantzon mot sjö Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	2031	35	111	6,7			
Utf åtg: 2021 Røjning 2,8 ha 2016 Røjning 2,8 ha																				
34	0,8	1	34	G1	G25	85	68	PG 2 Gran	15	1500	18	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	2033	25	28	6,0			
Utf åtg: 2023 Gallring 0,8 ha																				

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Mätensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	m ³ sk avd										%	m ³ sk		
35	8,4 (-0,2)	1	44	G1	G26	145	1189	PG ²	Tall 10 Gran 85 Björk 5	15	900	23	Odlingsspår Kantzon mot sjö Dammvall Bäck Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,3	ii,iv ¹
Spec värden: Forminne 100 %.																			
Generellt: Rester efter kvarn och välbevarad dammvall vid bäck i norr.																			
Utf åtg: 2022 Gallring 7,8 ha 355 m ³ sk 2012 Gallring 35 m ³ sk																			
36	2,2 (-0,1)	1	25	G1	G26	80	168	PG ²	Tall 20 Gran 70 Björk 10	10	2600	22	Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2028	30	68	6,7	iv ¹
Spec värden: Forminne 100 %.																			
Utf åtg: 2021 Röjning 2,1 ha																			
37	0,5	1	50	G1	G26	165	83	PG ²	Tall 10 Gran 70 Björk 20	17	1100	23	Kantzon mot sjö Naturvärdesträd tall Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				7,0	
Utf åtg: 2023 Gallring 0,5 ha																			
38	1,5	1	25	G1	G26	75	113	PG ²	Gran 80 Björk 20	10	2500	18	Delvis fuktigt Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2032	30	58	6,6	
Utf åtg: 2021 Röjning 1,5 ha Förberedande röjning inför gallring.																			

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Mätensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) (Skikt)	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	avd										%	m ³ sk		
39	5,8 (-0,1)	1 L	G1	G28	185	1055	PG 2	Gran 100	19	16	1000	25	Delvis fuktigt Odligsrösen Inslag björk Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				8,8	ii ¹

Generellt: Något sent att gallra med tanke på stormrisk. Övervägs gallring, lågt uttag av enstaka stammar.

Utf åtg: 2012 Gallring 35 m³sk

40	0,3	1		G20	100	30	NO,b	Gran 70 Björk 20 Kl.AI 10	18	14	2000	19	Örtrik sumpskog Starr-Fräkentyp (35) Blöt (4)	Ingen åtgärd				2,4	i,iv ¹
----	-----	---	--	-----	-----	----	------	---------------------------------	----	----	------	----	---	--------------	--	--	--	-----	-------------------

Målklass: NO - Naturvårdsmål, örtrik. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.

Naturvård: Beskrivning Fuktig, beskuggad mark med instabilt markskikt (känsligt för tunga skogsmaskiner och annan omfattande påverkan). Träden, som till största delen utgörs av gran, har växt mycket långsamt (sensuxenhet). På de riktigt servuxna träden kan finnas ovanliga moss- och lavararter, bl a rikkärsmossor Fältskicket har stort inslag av starr- och fräkenarter och där kan även finnas vissa svårupptäckta orkidéer. Inslaget av döende och döda träd är påtagligt, speciellt i äldre bestånd som haft lång beståndskontinuitet. Vatten tillgången styr området fortsatt utveckling. Mål Bibehålla markfuktighet och vattnets funktion för utvecklingen av området. Säkerställa beskuggning och inslag av död ved i olika nedbrytningsstadier (från nyligen döda stammar till i det närmaste mull). Gynna arter (exempel) som är beroende av stabila grandomierade miljöer. Åtgärd Ingen åtgärd i själva beståndet som är stabilt och kan antas vara självreglerande. Undvik dikningsgrepp (inkl rensning) uppströms området.

Spec värden: 3 Vissa naturvärden.

41	1,3	1	29	G1	G30	110	143	PG 2	Gran 90 Björk 10	13	11	2600	21	Ojämnt Underv röj f gallring Gallring	2027 2027	35	62	7,4	iii ¹
----	-----	---	----	----	-----	-----	-----	------	---------------------	----	----	------	----	---------------------------------------	--------------	----	----	-----	------------------

Åtgärder: Underv röj f gallring: Röj klenta stammar.

Utf åtg: 2021 Rövning 1,3 ha

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹		
					ha	m ³ sk avd										%	m ³ sk				
42	1,5	1	59	G1	G30	250	375	PG ²	Gran	100	25	20	800	27	Stormskador	Föryng avv	2033	95	470	8,1	iii ¹
Åtgärder: Föryng avv: Lämna evighetsträd. Markberedning: Unvik odlingsrösen.																					
43	1,0	1	19	R2	G30	90	90	PG ²	Gran Björk	90 10	9	9	3000	18	Odlingsrösen	Röjning Gallring (F)	2024 2030	35	51	8,9	iii ¹
Åtgärder: Röjning: Röjning inför gallring. Utf åtg: 2016 Röjning 1 ha																					
44	1,2	1	19	R2	G27	55	66	PG ²	Gran Björk	80 20	8	8	2500		Delv försumpat Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2033	30	41	6,4	
Utf åtg: 2021 Röjning 1,2 ha Tätare grupper röjs. 2016 Röjning 1,2 ha																					

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Mätensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd										%	m ³ sk		
45	1,3	1	100	B18	100	130	NO,b	Tall	18	14	1000	17	Surdrog	Ingen åtgärd				2,4	i,iv ¹

Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.

Naturvård: Beskrivning Fuktig, beskuggad mark med instabilt markskikt (känsligt för tunga skogsmaskiner och annan omfattande påverkan). Träden, som till största delen utgörs av gran, har växt mycket långsamt (senvuxenhet). På de riktigt senvuxna träden kan finns ovanliga moss- och lavar, bl a Uddvitmossa (Sphagnum fallax, S.cuspidatum m.fl.) Fältskicket har stort inslag av starr- och fräkenarter och där kan även finnas vissa svårupptäckta orkidéer. Inslaget av döende och döda träd är påtagligt, speciellt i äldre bestånd som haft lång beståndskontinuitet. Vattentillgången styr områdets fortsatta utveckling. Mål Bibehålla markfuktighet och vattnets funktion för utvecklingen av området. Säkerställa beskuggning och inslag av död ved i olika nedbrytningsstadier (från nyligen döda stammar till i det närmaste mull). Gynna arter (exempel) som är beroende av stabila grandominerade miljöer. Åtgärd Ingen åtgärd i själva beståndet som är stabilt och kan antas vara självreglerande. Skapa ordentliga bryn och skydds zoner för att undvika sönderblåsning. Undvik dikningsgrepp (inkl rensning) uppströms området.

Spec värden: 3 Vissa naturvärden.

46	1,1	1	21	R2	G25	65	72	PG ²	Tall	30	8	3000	Odligsrösen	Röjning	2024			6,7	iii ¹
								Gran	70				Varier bonitet	Galling (F)	2032	35	46		
													Smalbladig grästyp (40)						
													Frisk (2)						

Åtgärder: Röjning: Förberedande inför galling.

47	1,5	1	25	G1	G25	100	150	PG ²	Gran	100	10	2800	22	Blåbärstyp (30)	Underv röj f galling	2024		7,4	
													Frisk (2)	Galling (F)	2027	30	56		

48	0,8	1	65	S1	G25	185	148	PG ²	Tall	10	24	800	23	Odlingsspår	Ingen åtgärd			6,4	
									Gran	90			Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesföråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd										%	m ³ sk		
49	4,2 (-0,2)	1	25	R2	G25	60	240	PG ²	Tall 10 Gran 80 Björk 10	8	3500		Varier bonitet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning Gallring	2024 2032	30	129	5,8	ii ¹
Generellt: Tidpunkt för gallring beroende av röjningsstyrka. Eventuellt tidigare i norr.																			
Utf åtg: 2015 Röjning 5,4 ha																			
50	0,7	1	7	R1	G24	2	1	PG ²	Tall 40 Gran 50 Björk 10	1	10000		Delv försumpat Dike Naturligt föryngrat Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Röjning	2027			2,8	iv ¹
Spec värden: Lövdominans F.																			
Utf åtg: 2016 Föryng avv 0,7 ha																			
51	0,6	1	40	G1	G26	155	93	PG ²	Gran 80 Björk 20	17	800	20	Bäck/dike Framtida lövdominans Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				8,1	iv ¹
Spec värden: Lövdominans F.																			
Utf åtg: 2016 Gallring 0,6 ha																			
52	2,7	1	65	G1	G27	280	756	PG ²	Tall 30 Gran 70	19	725	25	Inslag löv Delvi kuperat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				8,7	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) (Skikt)	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesföråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd										%	m ³ sk		
53	4,0	1	25	G1	G27	90	360	PG ²	Gran 80 Björk 20	10	2700	20	Fossil åker i väster Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2028	25	120	7,4	
Utf åtg: 2023 Röjning 4 ha																			
54	8,2 (-0,3)	1	40	G1	G34	225	1777	PG ²	Gran 100	21	900	25	Odlingsrösen Enstaka lövträd Fossil åker Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				11,8	iv ¹
Spec värden: Lövdominans F. Forminne 100 %.																			
Utf åtg: 2022 Gallring 7,9 ha 245 m ³ sk Södra delen gallrad. Norra delen lämnad pga stormrisk. 2012 Gallring 472 m ³ sk Åtgärdsreal: 8,0 ha Gallringstyp: Fri gallring																			
55	1,8	1	56		B22	80	144	NS,b	Gran 5 Ek 15 Björk 40 Asp 10 Öädel 30	22	200	17	Fd inäga Körsbär Torp lämning Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Naturvårdshuggning	2033	5	9	2,8	i,iii,iv ¹
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Naturvård: Beskrivning Hagmarksskog. Körsbär är det dominerade trädslaget förekommer även lönn, björk, ek samt enstaka gran. Öppna ytor med gräsväxt och ängsflora. I sydöst husgrund och stekällaruin. Begyggelsenära. Mål Behålla ängskaraktären Bårträden gynnas och avdelningen sköts på ett estetiskt tilltalande sätt i anslutning till bebyggelsen. Åtgärd Enstaka förekommande gran huggs undan samt även lövträd som tränger undan de äldre bär och ädellövträden.																			
Spec värden: 3 Vissa naturvärden. Lövdominans A. Lövdominans F. Forminne 100 %.																			
Åtgärder: Naturvårdshuggning: Huggning av enstaka förekommande gran.																			
56	2,2	1	19	R2	G27	55	121	PG ²	Gran 100	8	2500		Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2033	30	76	6,7	
Utf åtg: 2023 Röjning 2,2 ha																			

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1	
					ha	avd										%	m ³ sk			
57	0,3	1	40	G1	G24	140	42	PG 2	Tall	20	18	15	1200	20	Smalbladig grästyp (40)	Ingen åtgärd			7,6	
Utf åtg: 2016 Gallring 0,7 ha																				
58	2,4 (-0,1)	1	59	G1	T24	155	357	PG 2	Tall	80	24	18	450	21	Blåbärstyp (30)	Ingen åtgärd			5,4	
Utf åtg: 2022 Gallring 2,4 ha 125 m ³ sk Gallringstyp: Låggallring																				
59	1,3	1	65		B20	185	241	NS,b	Gran	20	17	22	1800	23	Stark försurnpning F.d. mossodling Bäck/dike Smalbladig grästyp (40)	Ingen åtgärd			5,5	i,iv ¹
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Naturvård: Beskrivning Lövdominerat björkbestånd på fuktig mark med kärrtorv eller finjordar som underlag. Tidigare har området troligen använts för bete och slätter. Diken finns. Själgallring tillsammans med vattnets påverkan (hög grundvattennivå stor del av året) håller tillbaka ev inväxande gran och ger ett kontinuerligt tillskott av obönde träd och döda ved. Biotopen är viktig för bl a järpe och hackspettar. Mål Bibehålla ett tillstånd av förändring (ständig förnyring och avdöende - successionsstadium) med stor mängd död ved. Fuktheten/vattenflödet är en förutsättning för områdets fortsatta utveckling. Åtgärd Om vattenstörningen (periodvisa översvämningar) utförs inga åtgärder.																				
Spec värden: 3 Vissa naturvärden.																				
60	1,1	1	10	R2	G25	10	11	PG 2	Tall	10		3	10000		Försumpat Enstaka evighetsträd Naturföryngrat Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Röjning	2026		3,5	
Utf åtg: 2016 Föryng avv 0,8 ha																				

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesföråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	m ³ sk avd										%	m ³ sk		
61	1,1	1	44	G1	G26	145	160	PG ²	Gran 90 Björk 10	16	1300	22	Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2028	25	48	6,5	
Utf åtg: 2016 Gallring 0,8 ha																			
62	1,6	1	35	G1	G26	135	216	PG ²	Gran 80 Björk 20	15	1300	22	Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2028	25	67	7,3	iv ¹
Spec värden: Lövdominans F.																			
Utf åtg: 2016 Gallring 1,6 ha																			
63	3,1 (-0,1)	1 L	45	S1	G36	245	735	PG ²	Gran 100	24	800	25	Odlingsrösen Blästrbrukslämning Fossilåker Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd			11,8	ii,iv ¹	
Spec värden: Forminne 100 %.																			
Generellt: Blästrbrukslämning och fossil åker https://pub.raa.se/visa/objekt/lamning/d365cef9-69a1-4ce4-b92b-954d0b592288 https://pub.raa.se/visa/objekt/lamning/36fbc35-7ce7-49c8-b771-acfb8e0c37a1																			
Utf åtg: 2022 Gallring 3 ha 150 m ³ sk Bergfeldts. 2012 Gallrat 2012 700 m ³ sk Entr. Malmbäck Skogstjänst																			
64	2,2 (-0,7)	1 3	29	G1	G26	100	150	PG ²	Gran 70 Björk 30	12	2000	16	Ojämnt Delvis glest Varier bonitet Fossil åker Bredbladig grästyp (45) Fuktig (3) Avdrag: berg	Röjning Gallring (F)	2024 2028	30	58	6,7	iii ¹
Åtgärder: Röjning: Färdigställ röjning ca 0,3 ha i norr.																			
Utf åtg: 2021 Röjning 1,5 ha																			

pcSKOG Plan

Utskriven: 2024-05-18

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) (Skikt)	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stamantal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1	
					ha	m ³ sk avd										%	m ³ sk			
65	2,1	1	65	S1	G26	230	483	PG 2	Tall	20	1150	26	Bäck Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd Gallring (A)	2024	20	97	7,4	iii ¹	
Åtgärder: Gallring: Mycket försiktigt.																				
66	3,1	1	65	S1	G26	225	698	PG 2	Tall	25	1000	26	Bäck Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd Gallring (A)	2024	20	140	7,3	iii, iv ¹	
Spec värden: Lövdominans F. Åtgärder: Gallring: Försiktigt.																				
67	1,0	2											Myr							
68	1,7	1	6	R1	T25	5	9	PG 2	Tall	65	3000		Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2028			2,5		
Utf åtg: 2018 Plantering 1,7 ha 2017 Grot/trädelsuttag 1,7 ha 2017 Markberedning 1,7 ha 2016 Föryng avv 2,2 ha																				
68	[1,7]	1	107	ÖF	T25	61	104	PG 2	Tall	100			Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Avverkning ÖF	2025	60	64	1,1		
69	1,1	1	65	S1	G25	180	198	PG 2	Tall	40	600	23	Olikåldrigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,1		
Utf åtg: 2016 Gallring 1,3 ha																				

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måtensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) (Skikt)	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	avd										%	m ³ sk		
70	0,7	1	107	S2	T25	205	144	PG 2	Tall 70 Gran 30	19	800	23	Kantzonen mot myr Olikådrigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2026 2026 2027	95	142	1,3	iii ¹
Åtgärder: Föryng avv: Lämna kantzonen mot myr.																			
71	1,3	1	135		T14	90	117	NO,b	Tall 100	12	900	12	Tallsumpskog Fattigristyp (15) Blöt (4)	Ingen åtgärd				1,8	i,iv ¹
Målklass: NO - Naturvärdsområde, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Naturvård: Beskrivning Tallrismosse. Fläckar med öppna myrpediment blandat med relativt växtlig äldre tallskog. Enstaka riktigt gamla tallar. Inslag av gammal klen björk. Undervegetationen domineras av odon, skvattram, tranbär och hjortron. I bottenskiktet vitmossor av olika arter. Kantzonen mot fastmark (laggen) har ett större inslag av lövträd och en rikare örtvegetation. Mål Bevara en stabil talldominerad miljö med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa ökad andel gamla träd och ökande andel död ved Åtgärd Ingen åtgärd.																			
Spec värden: 3 Vissa naturvärden.																			
72	1,6	1	70	S1	T22	175	280	PG 2	Tall 75 Gran 20 Björk 5	18	525	20	Bergbundet Olikådrigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,9	
Utf åtg: 2016 Gallring 2 ha																			
73	10,1 (-0,2)	1	20	R2	G24	50	495	PG 2	Tall 30 Gran 60 Björk 10	7	4000		Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning Inventering	2024 2033			6,3	iii ¹
Åtgärder: Röjning: Gynna tall. Inventering: Kontroll av gallringsbehov.																			

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹	
					ha	avd										%	m ³ sk			
74	2,3 (-0,1)	1 L	G1	G26	150	330	PG ²	Tall Gran	19 90	16	800	20	Fuktstråk i väst Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,9		
Utf åtg: 2017 Gallring 1,6 ha																				
75	8,4	1	G1	G28	225	1890	PG ²	Tall Gran Björk	24 85 5	19	750	24	Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd					8,0	
Utf åtg: 2017 Gallring 8,4 ha Bergfeldts Skogsentreprenad. 2012 Gallrat 2010																				
76	2,6 (-0,1)	1 L	R1	T26	10	25	PG ²	Tall Gran Björk	60 30 10	1	4000		Enstaka evighetsträd Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Röjning	2025			2,7		
Utf åtg: 2017 Grov/träddeleuttag 2,5 ha 2017 Plantering 2,5 ha 2016 Markberedning 2,5 ha 2016 Föryng av 2,5 ha																				
77	0,8	1		T16	105	84	NO,b	Tall Gran Björk	85 5 10	14	900	18	Tallsumpskog Torvmark Fattigrästyp (15) Blöt (4)	Ingen åtgärd				2,1	i,iv ¹	
Målklass: NO - Naturvärds mål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Naturvård: Beskrivning Tallsumpskog med inslag av klen björk och enstaka gran. Avdelningen har stått orörd under överskådlig tid. Mål Orördhet. Bevara en stabil talldominerad miljö med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa ökad andel gamla träd och ökande andel död ved Åtgärd Ingen åtgärd.																				
Spec värden: 3 Vissa naturvärden. Torvmark 100 %.																				
78	2,0	1	R2	G24	10	20	PG ²	Tall Gran Björk	25 65 10	2	10000		Enstaka evighetsträd Lingontyp (25) Frisk (2)	Röjning Röjning	2024 2031			3,4	iii ¹	
Åtgärder: Röjning: Slutröjning.																				
Utf åtg: 2012 Slutav. o planterat vår 2012																				

psSKOG Plan

Utskriven: 2024-05-18

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måtensdrätt 1:6 Id: 68004000



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹	
					ha	avd										%	m ³ sk			
79	2,6	2											Myr							
80	4,6	1	120		T14	125	575	NO,b	100	19	15	600	18 Tallrismosse Tjäderspelplats Fattigristyp (15) Biöt (4)	Ingen åtgärd					2,4	i,iv ¹
Målklass: NO - Naturvärdsområde, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Naturvård: Beskrivning Tallrismosse. Mindre fastmarksdel i nordöst. Fläckar med öppna myrimpediment blandat med relativt växtlig äldre tallskog. Enstaka riktigt gamla tallar. Inslag av gammal klen björk. Undervegetationen domineras av odon, skvattram, tranbär och hjortron. I bottenskiktet vitmossor av olika arter. Kantzonen mot fastmark (laggen) har ett större inslag av lövträd och en rikare örtvegetation. Miljön utnyttjas av skogshönsen, främst tjäder. Många insekter, inte minst fjärilar, trivs i denna typ av skog. Stabilt skogstillstånd. Häckningsplats för rovfågel. Tjäderspelplats Mål Bevara en stabil talldominerad miljö med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa ökad andel gamla träd och ökande andel död ved Åtgärd Ingen åtgärd i beståndet inklusive omgivande lagg.																				
Spec värden: Undvika dikning i andra fuktiga marker ovanför beståndet 3 Vissa naturvärden.																				
81	2,3	1	70	S1	T25	190	437	PG ²	Tall Gran Björk	30 65 5	17	850	22 Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd					5,6	
Utf åtg: 2012 Gallrat 2010																				
82	1,7	1	12	R2	T24	5	9	PG ²	Tall Gran Björk	65 30 5	2	3500	Bergbundet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2031				2,8	
Utf åtg: 2023 Röjning 1,9 ha House of longwood. 2012 Slutavv. o plant. 2011/12 Sny																				

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stamantal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹	
					ha	avd										%	m ³ sk			
83	1,5	1	135	T14	95	143	NO,b	Tall 90 Björk 10	15	12	1200	14	Sumpskog Torvmark Starr-Fräkentyp (35) Blöt (4)	Ingen åtgärd				1,8	i,iv ¹	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Naturvård: Beskrivning Tallsumpskog. Fläckar med öppna myrimpediment blandat med relativt växtlig äldre tallskog. Enstaka riktigt gamla tallar. Inslag av gammal klen björk. Undervegetationen domineras av odon, skvattram och starr. I bottenskiktet vitmossor av olika arter. Kantzonen mot fastmark (laggen) har ett större inslag av lövträd och en rikare örtvegetation. Miljön utnyttjas av skogshönsen, främst tjädern. Många insekter, inte minst fjärilar, trivs i denna typ av skog. Stabilit skogstillstånd. Mål Bevara en stabil talldominerad miljö med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa ökad andel gamla träd och ökande andel död ved Åtgärd Ingen åtgärd.																				
Spec värden: 3 Vissa naturvärden. Torvmark 100 %.																				
84	0,5	2											Myr							
85	1,2	1	24	R2	G24	75	90	PG ²	Tall 20 Gran 40 Björk 40	9	9	4000	13	Försumpat Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Röjning Galling (F)	2024 2032	35	53	6,2	iii ¹
Åtgärder: Röjning: Lämna blöta delar i öst orört.																				
Utf åtg: 2016 Röjning 1,3 ha																				
86	1,3	1	75	S1	G27	230	299	PG ²	Tall 20 Gran 75 Björk 5	18	750	24	Bergbundet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd Föryng avv (A)	2032	85	313	6,9		

pcSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Forsamling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	avd										%	m ³ sk		
87	0,9	1	40	B18	65	59	NO,b	Tall Gran Björk	12	10	4000	14	Surdrog Starr-Fräkentyp (35) Blöt (4)	Ingen åtgärd				3,7	i,iv ¹

Målklass: NO - Naturvärds mål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.

Naturvård: Beskrivning Lövdominerat björkbestånd på fuktig mark med kärrtorv eller finjordar som underlag. Buskskikt och undervegetation är rikt och varierat. Mål Bibehålla ett tillstånd av förändring (ständig förnyring och avdöende - successionsstadium) med stor mängd död ved. Fuktheten/vattenfödet är en förutsättning för områdets fortsatta utveckling. Åtgärd Ingen åtgärd. Fri utveckling gynna naturvärdena bäst.

Spec värden: 3 Vissa naturvärden.

88	16,5 (-2,7)	1 3L	29	G1	G26	135	1863	PG ²	Tall Gran Björk	13	2700	24	Varier bonitet Berg i dag Smalbladig grästyp (40) Frisk (2) Avdrag: berg	Underv röj f gallring Gallring	2024 2024	35	652	7,2	iii ¹
----	----------------	---------	----	----	-----	-----	------	-----------------	-----------------------	----	------	----	--	-----------------------------------	--------------	----	-----	-----	------------------

Åtgärder: Underv röj f gallring: Undröj delar med klent, främst i väst.

Utf åtg: 2021 Rövning 7 ha Östra delen. | 2016 Rövning 8 ha

89	0,7	1	39	G1	T24	165	115	PG ²	Tall Gran Björk	18	1900	25	Bergbundet Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Gallring	2024	35	40	5,7	
----	-----	---	----	----	-----	-----	-----	-----------------	-----------------------	----	------	----	--	----------	------	----	----	-----	--

Utf åtg: 2016 Rövning 0,7 ha

90	1,6	1	50	G1	G30	255	408	PG ²	Tall Gran	24	700	26	Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				10,4	iii ¹
----	-----	---	----	----	-----	-----	-----	-----------------	--------------	----	-----	----	--------------------------------------	--------------	--	--	--	------	------------------

Åtgärder: Ingen åtgärd: Färdigställ gallring i västra delen

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	m ³ sk avd										%	m ³ sk		
91	0,9 (-0,1)	1 L	60 S1	G31	275	220	PG 2	Gran 100	27	22	700	28	Stackfällan Rötskador Odligsrösen Fossil åker Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Förnyg avv Plantering (F)	2026 2027	95	223	2,9	ii,iii ¹

Generellt: Torplämningar efter torpet Stackafällan. Fossil åker. Ingen markberedning för att skona torplämningar och odligsrösen. Plantera inte nära husgrund.

Åtgärder: Förnyg avv: Lämna evighetsträd.

92	0,7	1	135	T16	110	77	NO,b	Tall 80 Björk 20	20	15	1050	17	Tallrismosse Torvmark Smalbladig grästyp (40) Biöt (4)	Ingen åtgärd				2,0	i,iv ¹
----	-----	---	-----	-----	-----	----	------	---------------------	----	----	------	----	---	--------------	--	--	--	-----	-------------------

Målklass: NO - Naturvärds mål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.

Naturvård: Beskrivning Tallrismosse. Relativt växtlig äldre tallskog. Enstaka riktigt gamla tallar. Inslag av gammal klen björk. Undervegetationen domineras av odon, skvattram, tranbär och hjortron. I bottenskiktet vitmossor av olika arter. Kantzonen mot fastmark (laggen) har ett större inslag av lövträd och en rikare örtvegetation. Miljön utnyttjas av skogshönsen, främst tjädern. Mål Bevara en stabil talldominerad miljö med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa ökad andel gamla träd och ökande andel död ved Åtgärd Ingen åtgärd i beståndet inklusive omgivande lagg. Undvika dikning i andra fuktiga marker ovanför beståndet

Spec värden: 3 Vissa naturvärden. Torvmark 100 %.

93	6,1 (-0,1)	1 L	60 G1	T25	225	1350	PG 2	Tall 50 Gran 50	24	19	600	24	Bergbundet Inslag löv Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,0	
----	---------------	--------	----------	-----	-----	------	------	--------------------	----	----	-----	----	--	--------------	--	--	--	-----	--

Utf åtg: 2017 Gallring 9,4 ha Bergfeldts Skogsentreprenad. | 2012 Gallrat 2010

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stamantal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	avd										%	m ³ sk		
94	3,5 (-0,1)	1 L	S1	G26	220	748	PG 2	Tall Gran	25	19	700	24	Rötskador Torrtträd Bergsbundet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering	2029 2029 2029	95	831	4,2	iii ¹
Åtgärder: Föryng avv: Lämna evighetsträd. Plantering: Sätt tallandel.																			
95	3,8	1	125	T18	200	760	NS,b	Tall	24	18	500	22	Torvmark Försumpat Inslag gran, björk Blåbärstyp (30) Övrig (99)	Ingen åtgärd				3,5	i,iv ¹
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Naturvård: Beskrivning Tallsumpskog. Den över 100 åriga tallen i beståndet har goda förutsättningar att åldras och nå grovlek samt hög ålder. Äldre diken i norrväst. Beståndet gallrat 2009. Mål Skapa gammal grov torvmarkstall. Ge skydd och bevarandet av den befintliga tjäderspelplatsen i norr. Åtgärd Inga åtgärder i ett längre tidsperspektiv.																			
Speciella värden: 3 Vissa naturvärden. Torvmark 100 %.																			
96	5,3	1	35	G1	T24	90	477	Tall Gran Björk	15	14	770	13	Delvis fuktigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,6	ii ¹
Generellt: Ogallrade delar i väster. Om maskin är på plats i närheten, kontrollera om det är möjligt att gallra klart lämnade fläckar.																			
Utf åtg: 2023 Gallring 6,6 ha 178 m ³ sk Bergfeldts. 2016 Röjning 6,8 ha																			

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Måttensdrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	avd										%	m ³ sk		
97	1,1	1	135	T20	220	242	NS,b	Tall	100	25	500	24	Torvmark Blåbärstyp (30) Övrig (99)	Ingen åtgärd				3,6	i,iv ¹
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Naturvård: Beskrivning Tallrösse med äldre tallskog. Enstaka riktigt gamla tallar. Inslag av gammal klen björk i kantzonen. Undervegetationen domineras av odon, skvattram, tranbär och hjortron. I bottenskiktet vitmossor av olika arter. Kantzonen mot fastmark (laggen) har ett större inslag av lövträd och en rikare örtvegetation. Miljön utnyttjas av skogshönsen, främst tjädern. Många insekter, inte minst fjärilar, trivs i denna typ av skog. Stabilt skogstillstånd. Häckningsplats för rovfågel. Mål Bevara en stabil talldominerad miljö med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa ökad andel gamla träd och ökande andel död ved Åtgärd Ingen under perioden.																			
Spec värden: 3 Vissa naturvärden. Torvmark 100 %.																			
Utf åtg: 2016 Gallring 1,1 ha																			
98	7,9	1	60	G1	T25	205	1620	PG ²	Tall	60	600	24	Något kuperat Ytstenigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,5	
Utf åtg: 2012 Gallrat 2010																			
99	0,9	1	70	S1	G28	230	207	PG ²	Tall	5	700	24	Blåbärstyp (30) Frisk (2) Plantering (F)	Förnying avv Markberedning (F) Plantering (F)	2033 2033 2033	95	251	6,4	iii ²
Åtgärder: Förnying avv: Lämna evighetsträd.																			
100	1,3	1	35	G1	T22	125	163	PG ²	Tall	70	1800	24	Delvis försumpat Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Gallring	2028	25	49	5,8	

psSKOG Plan

Län: Jönköpings län Kommun: Jönköping Församling: Lekeryd
Mättnadsrätt 1:6 Id: 68004000

Utskriven: 2024-05-18



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	Stamantal /ha	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd										%	m ³ sk		
101	5,8 (-0,1)	1 L	G1	G25	190	1083	PG ²	Tall Gran Björk	23	18	825	23	Bäck/dike Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,9	

Utf åtg: 2017 Gallring 5,7 ha Bergfeldts Skogsentreprenad.



Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakälor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB om 150-1 450 kr beroende på aktuellt annonspris, motsvarande 50 % av annonspriset. För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitande av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.
Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.