Stort skogsinnehav med jakt nära Vemdalsfjällen

BERG NEDERHÖGEN 1:3

LUDVIG & CO

Stort skogsinnehav med jakt nära Vemdalsfjällen

Nu finns möjlighet att förvärva ett större sammanhängande skogsinnehav i natursköna Nederhögen med absolut närhet till Vemdalsfjällen. Denna närhet ger goda möjligheter att kombinera ägnandet med tillgänglighet av skidåkning, vandring, fiske och storslagna naturupplevelser inom bekvämt avstånd. Fastigheten omfattar totalt 1 276 hektar, varav cirka 782 hektar produktiv skogsmark. Total virkesvolym enligt skogsbruksplanen är 97 584 m³sk varav 54 777 m³sk utgörs av skog äldre än 100 år. Fastigheten erbjuder bra förutsättningar för ett aktivt skogsägande samtidigt som den möjliggör betydande natur- och rekreationsupplevelser. För den jaktintresserade är detta alltså en fastighet utöver det vanliga. Här erbjuds mycket fina jaktmarker med egen jakt på stora arealer i ett område med god tillgång på vilt. Det omfattande markinnehavet ger goda möjligheter till såväl älgjakt som jakt på övrigt vilt. Det här är en fastighet som kombinerar omfattande areal med stora jaktliga värden och ett attraktivt läge i en mycket populär och fjällnära miljö.

Prisidé: 30 000 000 SEK, anbud senast 2026-10-30

Mikael Sillerström
Fastighetsmäklare

063-157122
mikael.sillerstrom@ludvigfast.se

Moa-Lina Söderström
Assistent

063-157104
moa-lina.soderstrom@ludvigfast.se

Östersund
Kaserngatan 3
063-15 71 00
LUDVIG & CO

Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Skogsuppgifter
På fastigheten finns en skogsbruksplan upprättad av Skogskonsulterna i Norrland AB. Fastigheten har en total areal om 1 276 ha varav 782,4 ha produktiv skogsmark. Enligt skogsbruksplanen finns ett virkesförråd om 97 584 m³sk, fördelat på 28 % tall, 53 % gran, 12 % cont och 7 % löv. Fastigheten har en medelbonitet om 3,5 m³sk/ha/år.

Skogsvård
Enligt skogsbruksplanen finns inga lagstadgade skogsvårdsåtgärder, dock kan det finnas skogsvårdsåtgärder som behövs för beståndens fortsatta utveckling.
Det åligger köparen att överta ansvaret för samtliga skogsvårdsåtgärder som finns på fastigheten per kontrakts dagen.

Skogsvårdslagen
På brukningsenheter med produktiv skogsmark om 0-100 ha får maximalt 50 ha vara kalmark och skog under 20 år. På brukningsenheter över 100 ha produktiv skogsmark får föryngringsavverkning inte ske i sådan utsträckning att mer än hälften av brukningsenhetens produktiva skogsmarksareal kommer att bestå av kalmark och skog yngre än 20 år (den sk. 50 % regeln).

Fastighetsgränser
Köparen är medveten om att fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmarkerade. Säljaren svarar ej för ytterligare uppmarkering av dessa.

Fjällnära skog
På fastigheten finns 267 ha som ligger innanför gränsen för fjällnära skog.

Jakt
Fastigheten ingår i Rönnbergets Jaktlag med en areal om 2756 ha. Jaktlaget ingår i sin tur i Hoadalens Älgskötselområde.

Byggnad på ofri grund
På fastigheten, efter Näsbodarnavägen, finns en stuga på ofri grund. Denna ingår ej i försäljningen.

Arealuppgifter
Avvikelse kan finnas mellan areal i skogsbruksplanen och den hos Lantmäteriet registrerade arealen.

Forn- och kulturlämning
Inga forn- eller kulturlämningar finns i nuläget registrerade på fastigheten. (Källa: SeSverige).

Naturvärden
I skogsbruksplanen finns finns redovisat 337 ha NO, 18 ha NS samt 18 ha PF skog.
Det finns en mindre nyckelbiotop om 0,8 ha samt ett antal mindre sumpskogsområden registrerade på fastigheten. (Källa: SeSverige)

Kolbindning
Brukandet av skogen på ett långsiktigt och hållbart sätt gör ofta en stor klimatnytta. Vi använder pcSKOG:s beräkning av skogsfastighetens kolbalans. Den produktiva skogsmarken binder enligt skogsbruksplanen årligen 1,56 ton kol per hektar. Den totala mängden bundet kol i skog och skogsmark uppgår till
72 920 ton vilket motsvarar 267 192 ton CO2e.

Visning
Ingen organiserad visning av fastighetens skogsmark kommer att ske via fastighetsmäklaren, en köpare får själv låta besikta och undersöka fastigheten. Vederbörlig hänsyn skall därför tas till jakt, rekreation samt intilliggande fastighetsägare.

Förvärvstillstånd
Förvärvstillstånd krävs för privatperson ej bosatt inom Bergs kommun.

Tillståndspliktigt förvärv söks hos Länsstyrelsen i Jämtlands län.
Ansökningsavgift för privatperson: 5 200 kr

Övriga upplysningar gällande förvärvstillstånd: Förvärvstillstånd ansökes av köparen i samband upprättande av köpekontrakt mellan parterna (köpare och säljare). Ansvarig fastighetsmäklare tillhandahåller ansökningshandlingar och medverkar till att ansökan lämnas in till Länsstyrelsen.

Försäljningssätt
Försäljning av fastigheten sker via skriftlig anbudsgivning med en prisidé om 30 000 000 kr. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkomna skriftliga anbud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan anbudsgivarna. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Skriftligt anbud ska vara Ludvig & Co tillhanda senast 2026-10-30. Antingen via post till Ludvig & Co, Mikael Sillerström, Kaserngatan 3, 831 32 Östersund, märk kuvertet med "Nederhögen 1:3" eller mail till mikael.sillerstrom@ludvigfast.se.

Betalningsvillkor
10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet. Budgivaren skall inom 14 dagar efter avslutad budgivning vara beredd att teckna köpekontrakt, varför besiktning av objektet/fastigheten och kontroll av finansieringsmöjligheter mm bör vara klart innan bud lämnas.

Besiktnings och undersökningsplikt
Den slutgiltiga köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges därför möjlighet till att på egen hand eller genom egen konsult före köpet undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig. Besiktning av fastigheten kan ske under hela anbudstiden. Den som slutligen köper fastigheten är medveten om att det i köpekontraktet kommer att tas in en klausul där det betonas att de i fastighetsbeskrivningen lämnade uppgifterna är ungefärliga. Informationen i fastighetsbeskrivning är baserad på ägarens uppgifter samt annat tillgängligt offentligt material. För felaktigheter i detta material ansvaras ej. För händelse som inte kunnat förutses eller påverkas och som ändrar givna förutsättningar ansvaras ej. Ludvig & Co förbehåller sig rätten att ändra fastighetsbeskrivningen, dess omfattning eller förutsättningar i den mån det anses erforderligt, utan särskilt meddelande.

Köpare
Försäljning sker endast till fysisk person och inte till juridisk person.

Tillträde
För köpare som behöver förvärvstillstånd skall tillträde ske inom 14 dagar från beviljandet därav om inget annat avtalats. I övriga fall 30 dagar efter kontraktsdagen om inget annat avtalats. I båda fallen gäller som förutsättning för tillträde att köpeskillingen erlagts i sin helhet.

Gårdskarta

Gå på virtuell visning med Ludvig & Co Fastighetsförmedling:s Gårdskarta. Inspektera ägorna från soffan eller på plats. GPS-funktionen i din telefon eller surfplatta hjälper dig hitta rätt. Nu kan den som är intresserad av en fastighet till salu, inte bara ta del av bilder, beskrivningar och bilagor, utan även promenera runt på fastigheten och inspektera sina potentiella ägor. Med hjälp av GPS får du hela tiden information om var du är. Dessutom kan du klicka på kartbilden och få information från skogsbruksplanen om virkesvolym etc. Råkar du kliva över till grannfastigheten upptäcker du det snabbt och kan gå tillbaka igen.
I Gårdskartan finns Googles kartor och satellitbilder som bakgrundskartor till kartvyn som visar fastighetens utbredning och indelning i olika avdelningar. Man väljer lätt om man vill se fastigheten med kartbild eller satellit, med ägoslagsfärgerna tända eller genomskinliga.

Förvärvskalkyl

Våra skogliga rådgivare kan erbjuda en förvärvskalkyl som ger dig en bild av hur olika finansieringsalternativ påverkar likviditeten och vilka kostnader och intäkter du kan förvänta dig och när i tiden de infaller.

I det fall du redan äger en skogsfastighet kan vi hjälpa dig att se hur ett tillköp påverkar ditt kassaflöde och hur den befintliga fastigheten påverkar din möjlighet till finansiering.

Typkod

120 Lantbruksenhet, bebyggd

Kostnader

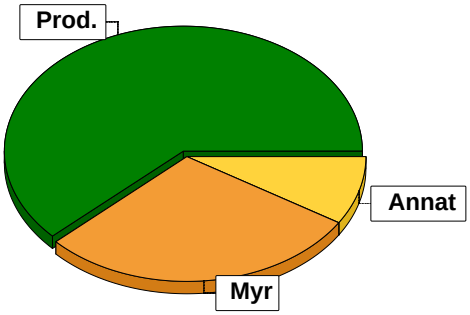
Driftskostnad

I detta ingår följande kostnader:
Fastighetsskatt/avgift: 7 329 SEK/år

Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	782,4	62
Myr/kärr/mosse	370,4	29
Berg/Hällmark	0,1	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	3,3	<1
Annat	119,8	9
Summa landareal	1276,0	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

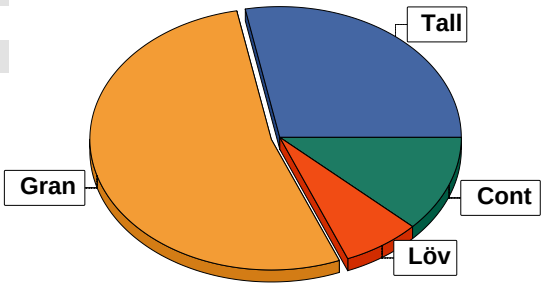
Totalt

m³sk
97584

Medeltal

m³sk per hektar
125

	m³sk	%	ha
Tall	27738	28	265,1
Gran	51456	53	368,2
Löv	6665	7	66,4
Cont	11725	12	82,7



Bonitet

	m³sk per ha
Fastighetens medelbonitet är beräknad till	3,5

Tillväxt

	m³sk per år
Tillväxt för perioden 2026-10-15 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	2697

Avverkningsförslag

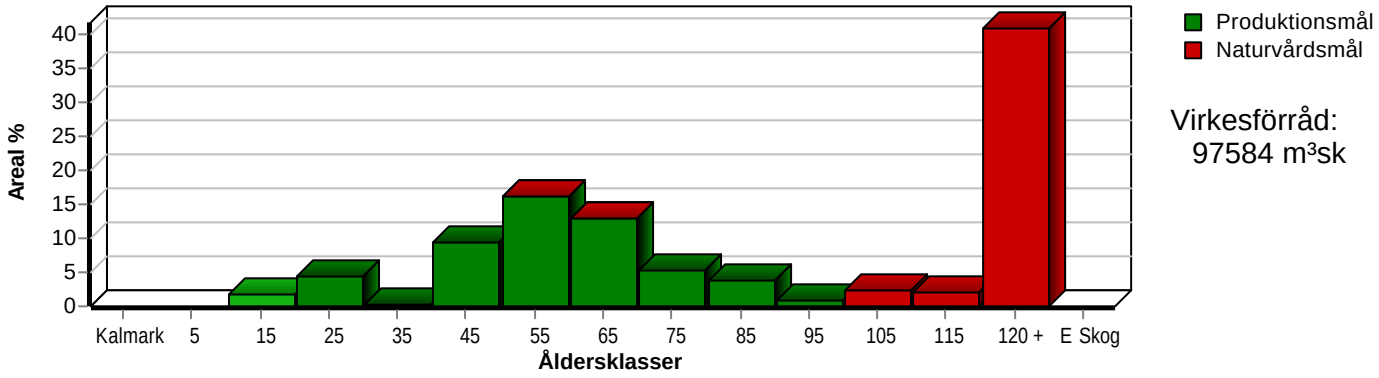
	m³sk
Föryngringsavverkning	0
Gallring	0
Totalt under perioden	**0**

	m³sk
Förväntad tillväxt första växt-säsongen	2633
	m³sk per ha
	3,4

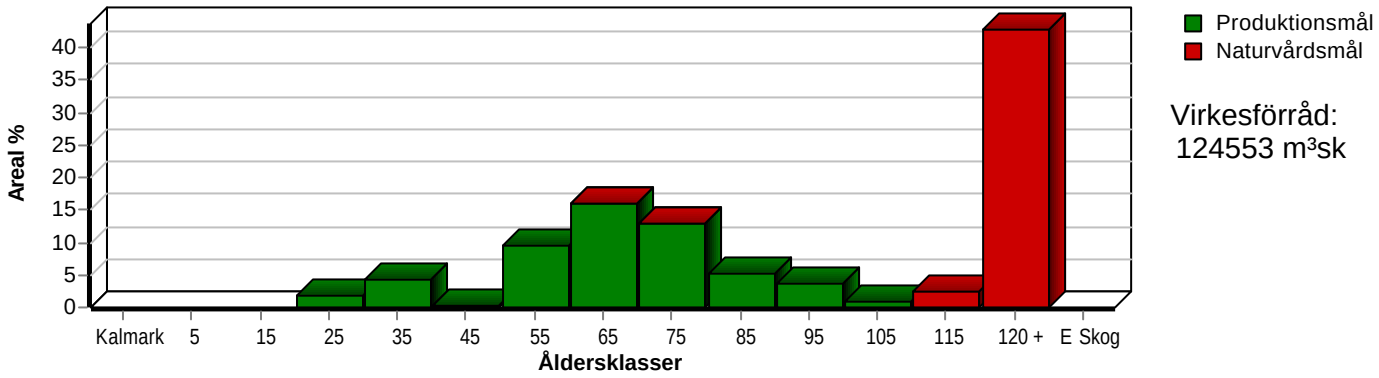
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Tall %	Cont %	Löv %
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19	14,0	2	224	16		15	80	5
20 - 29	34,7	4	1342	39	68	29	1	2
30 - 39	1,8		61	34		2	89	9
40 - 49	73,8	9	11793	160	3	11	77	9
50 - 59	126,4	16	10914	86	9	67	10	14
60 - 69	101,1	13	9653	95	17	53	13	16
70 - 79	40,7	5	4356	107	27	64		10
80 - 89	30,1	4	3943	131	6	92		2
90 - 99	6,2	1	521	84	44	38		18
100 - 109	18,4	2	3744	203	95	4		1
110 - 119	16,1	2	2466	153	93	3		4
120 +	319,1	41	48567	152	83	14		4
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Summa/Medel	782,4	100	97584	125	53	28	12	7

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 2 % (14,0 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 0 % (0,0 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd					
		ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Tall %	Cont %	Löv %
Kalmark	K1								
	K2								
Röjningsskog	R1								
	R2	15,2	2	256	17		13	75	12
Gallringsskog	G1	336,5	43	30219	90	17	65	7	11
	G2								
Föryngrings-	S1	76,6	10	12308	161	3	10	77	10
avverknings-	S2								
skog	S3	354,1	45	54801	155	84	13		4
Lågproducer-	E1								
ande skog	E2								
	E3								
Överstånd/Skikt									
Summa/Medel		782,4	100	97584	125	53	28	12	7

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

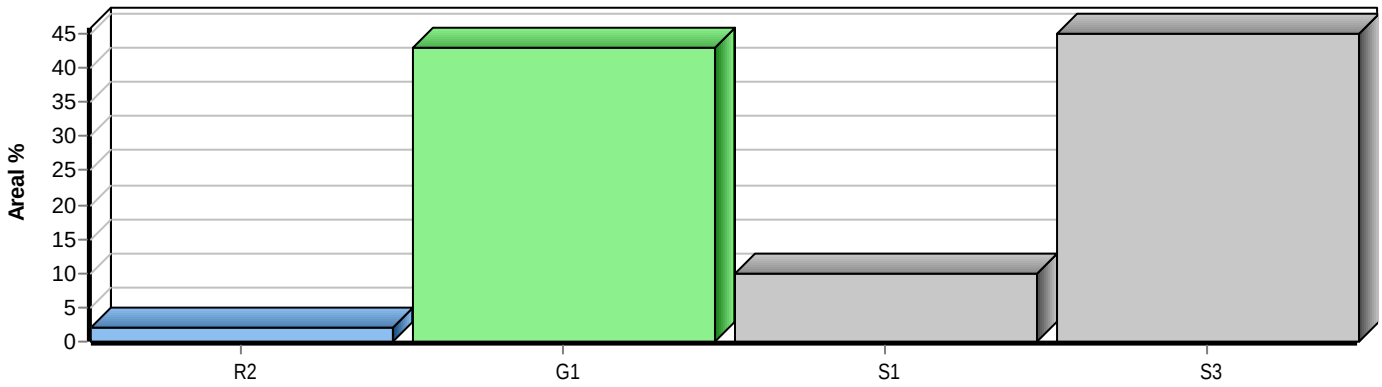
S3 Skog i föryngringsbar ålder
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär
Gles skog av hagmarkskaraktär.



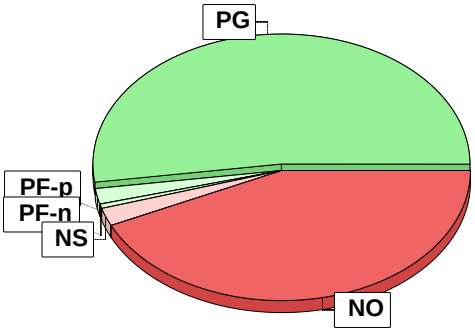
Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal ha	Areal %	Virkesförråd m³sk	Virkesförråd %	Tillväxt m³sk	Tillväxt %	Antal avd
PG	409,7	52,3	41451	42,5	16544	61,3	68
PF - produktion	15,3	2,0	1104	1,1	375	1,4	5
PF - naturvård	2,5	0,3	169	0,2	60	0,2	5
NS	18,0	2,3	1722	1,8	403	1,5	3
NO	337,0	43,1	53138	54,4	9588	35,6	72
Summa	782,5	100,0	97584	100,0	26970	100,0	148

82,0 ha (10,5 %) av planens produktiva areal är avsatta i planens certifiering för NS/NO.

Impediment

	ha	%
Myr	370,4	29
Berg	0,1	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Sammanställning lövdominerade bestånd

För certifiering ska, under merparten av omloppstiden, minst 5 % av arealen för den friska och fuktiga marken domineras av löv.

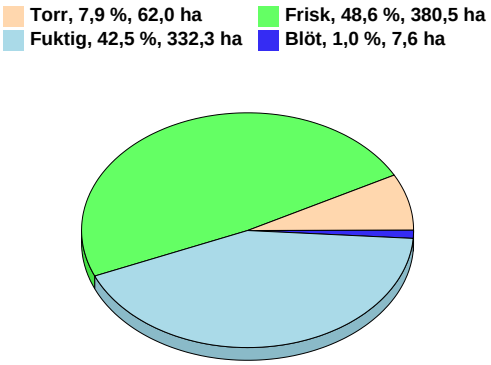
Av sammanställningens produktiva skogsmarksareal om 782,4 ha är 91,1 % (712,8 ha) frisk eller fuktig.

Sammanställningen avser frisk eller fuktig skogsmark som är lövdominerad (minst 50 % löv i trädslagsandelar).

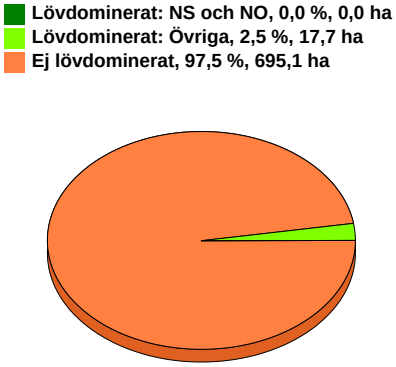
Aktuella - lövdominerade bestånd enligt planens trädslag (i röjningsskog räknas endast det löv som överenstämmer med ståndortsindex).

Framtida -bestånd av planläggaren markerade som lämpliga för lövdominans under omloppstiden.

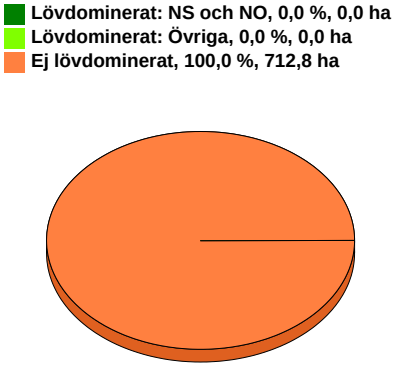
Fördelning fuktklasser för skogsmark



Lövdominerade bestånd - aktuella



Lövdominerade bestånd - framtida



	Lövdominerade bestånd - aktuella		Lövdominerade bestånd - framtida	
	Areal	% av areal frisk eller fuktig	Areal	% av areal frisk eller fuktig
NS + NO	0,0 ha	0,0 %	0,0 ha	0,0 %
Övriga	17,7 ha	2,5 %	0,0 ha	0,0 %
Summa	17,7 ha	2,5 %	0,0 ha	0,0 %

Lövdominerade bestånd - aktuella

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
2/51	3,8 ha	PF	66	05500	0,5 %
5/162	4,7 ha	PF	67	04600	0,7 %
5/210	1,8 ha	PG	53	11800	0,3 %
7/241	1,2 ha	PF	53	14500	0,2 %
7/250	4,8 ha	PG	59	41500	0,7 %
7/253	1,4 ha	PG	59	00X00	0,2 %

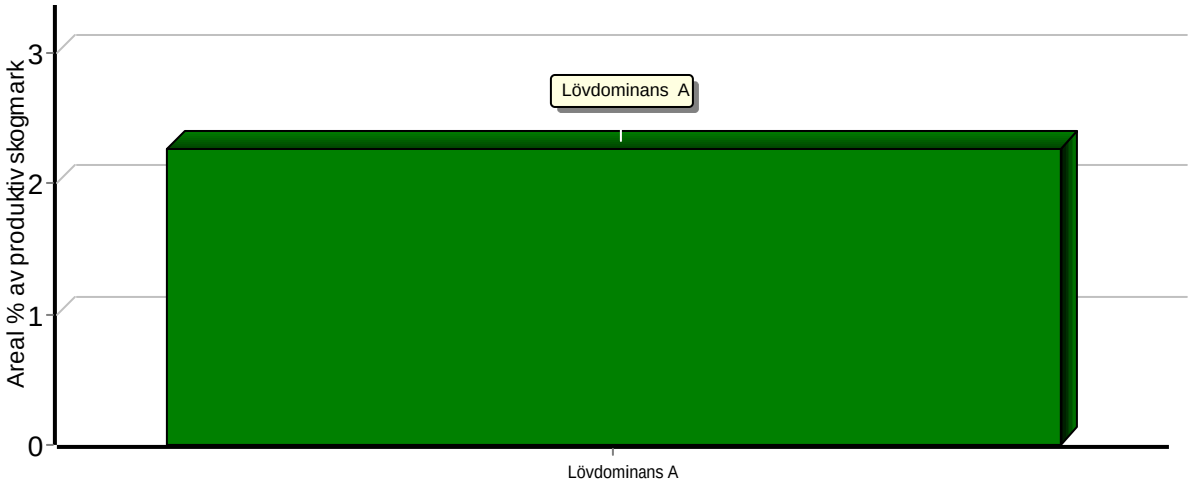
Lövdominerade bestånd - framtida

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig

Sammanställning speciella värden (natur/kultur)

Fördelning speciella värden (natur och kultur)

Andel NS + NO **Andel övriga**



Summerade arealer samt andel av produktiv skogsmark

	NS + NO		Övriga		Summa	
	Areal	Andel	Areal	Andel	Areal	Andel
Lövdominans A	0,0 ha	0,0 %	17,7 ha	2,3 %	17,7 ha	2,3 %
Speciella värden saknas	355,0 ha	45,4 %	409,7 ha	52,4 %	764,7 ha	97,7 %
Produktiv skogsmark	355,0 ha	45,4 %	427,4 ha	54,6 %	782,4 ha	100,0 %

Avdelningar med speciella värden (natur och kultur)

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ

Lövdominerade bestånd redovisas ej

Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39								
40 - 49								
50 - 59								
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag								
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

0

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.
Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år						
10 - 19	489	26	515			
20 - 29	1389	29	1418	14,0	738	53
30 - 39	56	6	62	34,7	2760	80
40 - 49	4378	407	4785	1,8	123	68
50 - 59	3799	546	4345	73,8	16578	225
60 - 69	2797	542	3339	126,4	15259	121
70 - 79	1172	130	1302	101,1	12991	128
80 - 89	1075	18	1093	40,7	5657	139
90 - 99	129	28	157	30,1	5036	167
100 - 109	846	12	858	6,2	678	109
110 - 119	540	22	562	18,4	4602	250
120 +	8194	342	8536	335,2	60131	179
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt						
Summa	24864	2108	26972	782,4	124553	159

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	**Angelägenhetsgrad**					**Summa ha**
	Förfallna ha	**Snarast ha**	**2 - 5 år ha**	**5 - 10 år ha**	**10 - 20 år ha**	
Summa ha						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:6 (

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
50	22,0	1	82	G1	T18	131	2843	PG ²	Tall	92	20	14		19	323		Blåbärstyp					3,6	
	(-0,3)	L							Gran	8							Frisk						
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																					
51	3,9	1	66	G1	G17	58	220	PF,b	Gran	48	15	10		10	322		Bredbladig grästyp					2,1	iv¹
	(-0,1)	L						20 %	Löv	52							Fuktig						
Målklass:		PF - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. Syftet är att bevara naturvärden. 20 % av arealen används till naturvård.																					
Spec värden:		Lövdominans A.																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
52	2,2	1	48	S1	C18	155	341	PG ²	Tall	10	19	17		19	211		Blåbärstyp	Ingen åtgärd				6,3	
									Löv	3							Frisk						
									Cont	87													
Priotal		Visar-%: 6,9																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
53	5,5	2															Lågörttyp						
54	8,9	1	57	S1	C18	187	1646	PG ²	Tall	29	14	14		27	222		Blåbärstyp					5,8	
	(-0,1)	L							Löv	8							Frisk						
									Cont	63													
Priotal		Visar-%: 7,0																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
55	19,1	2															Starr-Fräkentyp						
	(-0,1)	L																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:6 (

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
56	15,4	1	64	G1	T17	103	1586	PG ²	Tall	83	19	13		16	322		Blåbärstyp					3,5	
									Gran	1							Fuktig						
									Löv	16													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
57	2,6	1	62	G1	G17	51	133	PG ²	Tall	12	13	10		9	322		Smalbladig grästyp					2,2	
									Gran	55							Fuktig						
									Löv	33													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 10 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
58	1,0	1	65	G1	G17	67	67	PG ²	Tall	58	22	11		12	322		Blåbärstyp					2,8	
									Gran	26							Fuktig						
									Löv	16													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 11 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
59	17,2	1	65	G1	T17	67	1152	PG ²	Tall	58	22	11		12	322		Blåbärstyp					2,5	
									Gran	26							Frisk						
									Löv	16													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 12 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
60	6,0	1	65	G1	T17	117	702	PG ²	Tall	52	19	14		17	322		Blåbärstyp					3,7	
									Gran	11							Frisk						
									Löv	37													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:6 (

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
61	1,0	1	197	S3	G17	38	38	NO,s	Tall	17	15	9		8	322		Bredbladig grästyp					0,6	
									Gran	58							Fuktig						
									Löv	25													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 3,8																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
62	2,4	1	59	G1	T17	67	161	PG ²	Tall	58	22	11		12	322		Blåbärstyp					2,8	
									Gran	26							Fuktig						
									Löv	16													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
63	1,5	1	62	G1	G17	53	80	PG ²	Tall	29	13	9		10	322		Blåbärstyp					2,6	
									Gran	60							Fuktig						
									Löv	11													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 11 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
64	4,3	1	65	G1	G16	78	335	PG ²	Tall	29	20	10		15	422		Blåbärstyp					3,2	
									Gran	60							Frisk						
									Löv	11													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,8 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
65	1,1	2															Smalbladig grästyp						
66	4,0	7															Blåbärstyp						
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:6 (

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
67	42,9	7															Kråkbär-Ljungtyp						
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:10

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
68	0,8	5														Starr-Fräkentyp						
69	5,4	1	62	S1	C17	198	1069	PG ²	Tall 10	19	15		27	233		Blåbärstyp					5,2	
									Löv 4							Frisk						
									Cont 86													
Priotal		Visar-%: 4,6																				
Drivning:		G: Goda (2). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				
70	14,3	1	157	S3	T19	208	2974	NO,b	Tall 100	28	19		23	111		Blåbärstyp					3,1	
																Frisk						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 1,8																				
Drivning:		G: Mycket goda (1). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																				
71	1,6	1	132	S3	G19	294	470	NO,s	Tall 60	23	20		31	211		Blåbärstyp					5,2	
									Gran 40							Torr						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,1																				
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																				
72	62,0 (-0,1)	2 L														Myr						
73	3,0	1	182	S3	G18	170	510	NO,s	Tall 13	22	16		22	322		Lingontyp					2,4	
									Gran 79							Torr						
									Löv 8													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 1,6 Gallringsmall (SKS): 0,8																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:10

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
74	0,1	3														Smalbladig grästyp						
																Torr						
75	14,1 (-0,1)	1 L	14	R2	T22	16	224	PG ²	Tall 15	7	4		2	324		Blåbärstyp					3,7	
									Löv 5							Torr						
									Cont 80													
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Stark lutning (4).																				
76	3,5 (-0,1)	1 L	132	S3	G14	146	496	NO,s	Tall 7	14	11		26	422		Blåbärstyp					3,1	
									Gran 86							Fuktig						
									Löv 7													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 5,1 Gallringsmall (SKS): 3,4																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
77	1,2 (-0,1)	1 L	174	S3	G20	341	375	NO,s	Tall 5	29	22		33	333		Lågörttyp					4,2	
									Gran 95							Frisk						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 1,5																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				
78	4,6	1	126	S3	G18	336	1546	NO,s	Tall 4	29	21		34	322		Blåbärstyp					6,0	
									Gran 96							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,1																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:10

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
79	0,8	1	220	S3	G18	376	301	NO,s	Tall 5 Gran 95	24	19		39	322		Nyckelbiotop SKS Blåbärstyp Fuktig					3,2	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 1,0																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
80	7,0	1	169	S3	G17	206	1442	NO,s	Tall 10 Gran 90	26	18		24	322		Blåbärstyp Fuktig					3,2	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 1,8																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
81	1,5	1	157	S3	G18	270	405	NO,s	Tall 9 Gran 87 Löv 4	27	17		33	423		Blåbärstyp Fuktig					4,2	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 1,8																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																				
82	8,5 (-0,2)	1 L	137	S3	G18	212	1760	NO,s	Tall 7 Gran 93	25	17		26	322		Blåbärstyp Fuktig					4,1	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,3																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
83	0,7	2														Blåbärstyp						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:10

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
84	0,2	1	73	G1	G17	123	25	PG ²	Gran 100	16	12		20	322		Blåbärstyp Fuktig					4,3	
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
85	2,5	1	107	S3	G18	229	573	NO,s	Tall 7 Gran 93	23	17		28	423		Blåbärstyp Fuktig					5,2	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,6																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																				
86	3,6	1	147	S3	G14	73	263	NO,b	Gran 100	15	12		12	433		Blåbärstyp Frisk					1,8	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 5,5																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				
87	21,0 (-0,1)	1 L	27	G1	G17	39	815	PG ²	Tall 29 Gran 69 Löv 2	8	8		9	432		Smalbladig grästyp Fuktig					4,1	
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																				
88	6,9	1	108	S3	G16	204	1408	NO,b	Tall 8 Gran 92	19	17		25	522		Blåbärstyp Fuktig					4,6	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 4,0																				
Drivning:		G: Mycket dåliga (5). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:10

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
89	0,6	2														Blåbärstyp						
90	5,6	1	198	S3	G14	78	437	NO,s	Gran 100	16	12		13	522		Blåbärstyp Fuktig					1,3	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 3,7																				
Drivning:		G: Mycket dåliga (5). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
91	9,6 (-0,1)	1 L	122	S3	G17	186	1767	NO,s	Tall 1 Gran 98 Löv 1	26	16		24	433		Blåbärstyp Fuktig					4,1	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,5 Gallringsmall (SKS): 1,4																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				
92	0,1	2														Smalbladig grästyp						
93	0,8	1	137	S3	G17	237	190	NO,b	Gran 100	17	20		25	432		Blåbärstyp Fuktig					4,4	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 3,7																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																				
94	0,5	2														Blåbärstyp						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:10

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
95	0,3	1	137	S3	G17	164	49	NO,b	Tall 1 Gran 98 Löv 1	22	16		21	422		Blåbärstyp Fuktig					3,4	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 2,4 Gallringsmall (SKS): 0,6																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
96	0,1	1	114	S3	G16	158	16	NO,s	Gran 100	20	15		21	322		Smalbladig grästyp Fuktig					3,8	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,7 Gallringsmall (SKS): 0,8																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
97	6,0	1	116	S3	G16	187	1122	NO,s	Tall 2 Gran 98	18	14		27	422		Blåbärstyp Fuktig					4,2	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 4,1 Gallringsmall (SKS): 2,8																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
98	2,6	1	146	S3	G17	117	304	NO,s	Tall 23 Gran 74 Löv 3	20	15		16	322		Blåbärstyp Frisk					2,5	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,4																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				

pcSKOG Plan

Utskriven: 2026-08-24

Län: Jämtlands län Kommun: Berg Församling: Berg
BERG NEDERHÖGEN Östra Id: 232601010

pcSKOG Plan

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG BÖLE 2:10

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
99	6,5	1	122	S3	G16	155	992	NO,s	Tall	3	18	16		20	422		Blåbärstyp					3,5	
	(-0,1)	L							Gran	95							Fuktig						
									Löv	2													
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 4,2 Gallringsmall (SKS): 0,2																						
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
100	1,9	1	69	G1	G18	99	188	PG ²	Tall	43	17	13		16	323		Blåbärstyp					3,9	
									Gran	57							Frisk						
Priotal	Gallringsmall (SKS): 0,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG SÖDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
101	1,0	1	78	G1	T19	87	87	PG ²	Tall	61	19	13		13	322		Blåbärstyp					3,0	
									Gran	39							Fuktig						
Priotal	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
102	0,8	1	27	G1	T18	25	20	PG ²	Tall	3	11	10		4	322		Blåbärstyp					2,8	
									Gran	5							Fuktig						
									Löv	5													
									Cont	87													
Priotal	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 11 m³sk/ha																						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
103	13,1	1	27	G1	G18	39	507	PG ²	Tall	29	8	8		4	432		Smalbladig grästyp					4,2	
	(-0,1)	L							Gran	69							Fuktig						
									Löv	2													
Priotal	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																						
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																						
104	0,5	2															Starr-Fräkentyp						
105	3,6	1	134	S3	G16	170	612	NO,s	Tall	32	23	16		22	422		Blåbärstyp					3,5	
									Gran	68							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 2,4 Gallringsmall (SKS): 0,8																						
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG SÖDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
106	0,4	1	122	S3	T16	90	36	NO,s	Tall 49 Gran 47 Löv 4	17	12		16	521		Smalbladig grästyp Blöt					2,1	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 4,5 Gallringsmall (SKS): 1,4																				
Drivning:		G: Mycket dåliga (5). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																				
107	13,2	2														Smalbladig grästyp						
108	12,1 (-0,1)	1 L	137	S3	G17	237	2844	NO,s	Gran 100	17	20		25	433		Lågörttyp Fuktig					4,4	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 3,7																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				
109	1,8	1	30	S1	C17	34	61	PG [2]	Tall 2 Löv 9 Cont 89	12	11		6	222		Blåbärstyp Fuktig					3,4	
Priotal		Visar-%: 28,6																				
Drivning:		G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
110	5,5	2														Myr						
111	0,4	2														Bredbladig grästyp						
112	0,1	2														Myr						
113	0,4	2														Blåbärstyp						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG SÖDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
114	0,1	2														Bredbladig grästyp						
115	10,9	2														Blåbärstyp						
Drivning:		G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
116	3,9	2														Smalbladig grästyp						
117	5,1	1	148	S3	G18	105	536	NO,s	Tall 31 Gran 69	19	14		15	222		Blåbärstyp Frisk					2,3	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 4,0																				
Drivning:		G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
118	3,0	2														Blåbärstyp						
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				
119	3,3	1	165	S3	G18	124	409	NO,s	Tall 2 Gran 98	22	14		18	422		Blåbärstyp Frisk					2,3	
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,1 Gallringsmall (SKS): 0,2																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
120	3,9	2														Blåbärstyp						
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG SÖDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
121	1,9	1	70	G1	G16	67	121	PF,b	Tall 25	15	11		12	522		Sumpskog					2,5	
	(-0,1)	L						20 %	Gran 50							Bredbladig grästyp						
									Löv 25							Fuktig						
Målklass:		PF - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. Syftet är att bevara naturvärden. 20 % av arealen används till naturvård.																				
Drivning:		G: Mycket dåliga (5). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
122	4,2	1	137	S3	G17	167	701	NS,s	Tall 1	21	16		22	422		Blåbärstyp					3,5	
									Gran 98							Fuktig						
									Löv 1													
Målklass:		NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att nyskapa naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 2,4 Gallringsmall (SKS): 0,8																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
123	0,1	2														Lågörttyp						
124	3,5	1	141	S3	G17	244	854	NO,s	Gran 100	24	19		27	422		Blåbärstyp					4,4	
																Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,1																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
125	2,8	1	182	S3	G17	303	818	NO,s	Tall 1	27	20		32	422		Lågörttyp					3,7	
	(-0,1)	L							Gran 99							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 1,5																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
126	1,4	1	122	S3	G16	218	305	NO,b	Tall 1	20	16		28	422		Blåbärstyp					4,5	
									Gran 99							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 2,4 Gallringsmall (SKS): 2,7																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
127	0,3	1	116	S3	G17	187	56	NO,s	Tall 9	18	14		27	422		Blåbärstyp					4,2	
									Gran 91							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 4,2 Gallringsmall (SKS): 2,8																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
128	12,2	2														Smalbladig grästyp						
129	0,6	1	122	S3	G17	147	88	NO,s	Tall 9	20	15		20	211		Blåbärstyp					3,5	
									Gran 91							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																				
Priotal		Visar-%: 2,7 Gallringsmall (SKS): 0,6																				
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																				
130	1,0	1	185	S3	G18	138	138	NO,b	Tall 2	22	14		18	322		Blåbärstyp					2,1	
									Gran 98							Frisk						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																				
Priotal		Visar-%: 1,7 Gallringsmall (SKS): 0,2																				
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
131	0,3	2														Starr-Fräkentyp						
132	0,5	2														Starr-Fräkentyp						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
133	0,1	2															Myr						
134	0,5	2															Lingontyp						
135	3,9	1	133	S3	G17	111	433	NO,b	Tall	29	18	14		16	322		Blåbärstyp					2,7	
									Gran	71							Frisk						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 4,4																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
136	5,2	1	152	S3	G17	139	723	NO,b	Tall	6	20	15		19	322		Blåbärstyp					2,7	
									Gran	92							Frisk						
									Löv	2													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 2,2 Gallringsmall (SKS): 0,2																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
137	9,9	1	48	G1	T20	123	1205	PG ²	Tall	6	17	13		19	222		Blåbärstyp					5,5	
	(-0,1)	L							Gran	12							Frisk						
									Löv	2													
									Cont	80													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
138	0,5	1	48	G1	G19	120	60	PG ²	Tall	3	16	12		20	211		Lågörttyp					6,0	
									Gran	86							Frisk						
									Löv	11													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,4 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
139	2,2	1	117	S3	G14	227	499	NO,b	Gran	97	19	14		33	433		Blåbärstyp					4,5	
									Löv	3							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 3,6 Gallringsmall (SKS): 4,4																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																					
140	0,5	2															Blåbärstyp						
141	14,4	1	127	S3	G17	244	3489	NO,s	Gran	97	28	19		27	433		Blåbärstyp					4,8	
	(-0,1)	L							Löv	3							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 2,3																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																					
142	9,1	1	109	S3	G17	196	1764	NO,s	Gran	97	20	17		24	422		Bredbladig grästyp					4,5	
	(-0,1)	L							Löv	3							Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 2,6																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
143	1,7	2															Bredbladig grästyp						
144	21,7	1	142	S3	G14	117	2539	NO,s	Tall	1	22	14		17	422		Blåbärstyp					2,5	
									Gran	88							Fuktig						
									Löv	11													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 2,4																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
145	4,2	1	122	S3	G14	90	378	NS,b	Gran	89	14	14		13	522		Smalbladig grästyp					2,3	
									Löv	11							Blöt						
Målklass:	NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																						
Priotal	Visar-%: 5,9																						
Drivning:	G: Mycket dåliga (5). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
146	0,2	2															Myr						
147	1,7	1	158	S3	G17	159	270	NO,b	Gran	84	18	14		23	533		Blåbärstyp					2,7	
									Löv	16							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																						
Priotal	Visar-%: 3,3 Gallringsmall (SKS): 1,6																						
Drivning:	G: Mycket dåliga (5). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																						
148	3,3	1	124	S3	G16	146	482	NO,s	Gran	89	19	15		20	422		Bredbladig grästyp					3,2	
									Löv	11							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 4,0 Gallringsmall (SKS): 0,5																						
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
149	5,3	2															Starr-Fräkentyp						
150	8,4	1	82	G1	T18	131	1100	PG ²	Tall	92	20	14		19	323		Blåbärstyp					3,6	
									Gran	2							Frisk						
									Löv	6													
Priotal	Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
151	6,9	1	126	S3	G18	180	1242	NO,s	Gran	94	23	17		22	422		Blåbärstyp					3,9	
									Löv	6							Frisk						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 2,5																						
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
152	2,3	1	132	S3	G18	204	469	NO,s	Tall	1	21	17		25	322		Blåbärstyp					4,1	
									Gran	96							Torr						
									Löv	3													
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 2,3																						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
153	0,4	2															Starr-Fräkentyp						
154	1,2	2															Myr						
155	3,3	1	135	S3	G18	271	894	NO,s	Gran	94	25	19		30	432		Blåbärstyp					4,9	
									Löv	6							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 2,1																						
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																						
156	7,4	1	175	S3	G12	41	303	NO,s	Gran	55	11	10		8	533		Blåbärstyp					0,7	
									Löv	45							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 10,4																						
Drivning:	G: Mycket dåliga (5). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
157	3,6	2															Blåbärstyp						
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																					
158	0,4	2															Lågörttyp						
159	0,5	1	131	S3	G19	578	289	NO,b	Tall	2	24	19		31	322		Blåbärstyp					7,6	
									Gran	82							Frisk						
									Löv	16													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 1,6																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
160	1,5	1	128	S3	G16	221	332	NO,s	Tall	12	19	17		27	324		Blåbärstyp					4,2	
									Gran	70							Torr						
									Löv	18													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 3,5																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Stark lutning (4).																					
161	11,3	1	48	S1	C17	168	1898	PG ²	Tall	1	14	13		26	323		Blåbärstyp					6,5	
									Gran	3							Torr						
									Löv	12													
									Cont	84													
Priotal		Visar-%: 8,6																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
162	4,7	1	67	G1	G17	72	338	PF,b	Gran	42	14	10		14	422		Bredbladig grästyp					2,5	iv¹
								10 %	Löv	58							Fuktig						
Målklass:		PF - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. Syftet är att bevara naturvärden. 10 % av arealen används till naturvård.																					
Spec värden:		Lövdominans A.																					
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,5																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
163	7,5	2															Blåbärstyp						
	(-0,1)	L																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Något ojämn (3). L: Stark lutning (4).																					
164	2,5	1	55	G1	G18	50	125	PG ²	Tall	39	13	9		9	422		Smalbladig grästyp					2,9	
									Gran	57							Fuktig						
									Löv	4													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 11 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
165	2,3	1	52	G1	T17	136	313	PG ²	Tall	67	21	13		21	322		Högörttyp					4,9	
									Gran	9							Fuktig						
									Löv	24													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 2,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
166	1,5	1	59	G1	G17	278	417	PG ²	Tall	62	22	17		34	322		Bredbladig grästyp					7,6	
									Gran	9							Fuktig						
									Löv	29													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 16 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
167	2,5	1	45	S1	C18	129	323	PG [2]	Tall	5	19	13		20	211		Blåbärstyp					6,0	
									Löv	8							Frisk						
									Cont	87													
Priotal		Visar-%: 7,8																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
168	2,3	1	78	G1	G16	100	220	PG [2]	Tall	24	15	12		16	522		Bredbladig grästyp					3,0	
	(-0,1)	L							Gran	35							Fuktig						
									Löv	41													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Mycket dåliga (5). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
169	4,1	1	48	G1	G18	180	738	PG [2]	Tall	20	20	17		22	211		Blåbärstyp					7,5	
									Löv	8							Fuktig						
									Cont	72													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
170	7,1	1	46	S1	C18	209	1484	PG [2]	Gran	2	19	16		27	322		Blåbärstyp					7,9	
									Löv	7							Frisk						
									Cont	91													
Priotal		Visar-%: 6,5																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
171	5,6	1	47	S1	C17	142	795	PG [2]	Gran	1	19	13		22	211		Högörttyp					5,9	
									Löv	23							Fuktig						
									Cont	76													
Priotal		Visar-%: 7,1																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
172	5,8	2															Bredbladig grästyp						
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																					
173	8,0	1	46	S1	C18	152	1201	PG [2]	Löv	9	19	14		22	322		Blåbärstyp					6,5	
	(-0,1)	L							Cont	91							Frisk						
Priotal		Visar-%: 7,3																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
174	5,4	1	45	S1	C18	205	1087	PG [2]	Tall	11	19	15		28	322		Blåbärstyp					7,9	
	(-0,1)	L							Löv	8							Frisk						
									Cont	81													
Priotal		Visar-%: 6,7																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
175	2,2	1	48	S1	C17	129	271	PG [2]	Tall	8	19	13		20	211		Blåbärstyp					5,4	
	(-0,1)	L							Löv	6							Frisk						
									Cont	86													
Priotal		Visar-%: 7,1																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
176	0,9	1	132	S3	G17	66	59	NO,s	Tall	43	16	11		11	322		Blåbärstyp					1,7	
									Gran	44							Frisk						
									Löv	13													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 5,2																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
177	5,5	1	48	G1	T18	159	875	PG ²	Tall	81	18	14		23	211		Blåbärstyp					6,0	
									Gran	2							Frisk						
									Löv	5													
									Cont	12													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 2,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
178	7,6	1	171	S3	G17	90	684	NO,s	Tall	12	17	13		14	422		Blåbärstyp					1,7	
									Gran	81							Frisk						
									Löv	7													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 3,8																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
179	3,8	1	158	S3	G16	90	342	NO,s	Gran	100	18	13		14	433		Blåbärstyp					2,0	
																	Fuktig						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 4,1																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																					
180	4,4	1	60	G1	G17	57	251	PG ²	Tall	50	14	10		10	322		Blåbärstyp					2,8	
									Gran	40							Fuktig						
									Löv	10													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
181	1,1	2															Starr-Fräkentyp						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
182	4,7	1	65	G1	G17	71	334	PG ²	Tall	50	15	11		13	322		Lågörttyp					2,9	
									Gran	30							Frisk						
									Löv	20													
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
183	0,5	2															Smalbladig grästyp						
184	4,2	1	215	S3	T18	138	580	NO,s	Tall	5	16	14		20			Smalbladig grästyp					1,5	
									Gran	87							Fuktig						
									Löv	8													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 2,4 Gallringsmall (SKS): 1,5																					
185	4,8	1	252	S3	G18	212	1018	NO,s	Tall	5	21	17		26			Blåbärstyp					1,8	
									Gran	94							Fuktig						
									Löv	1													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 1,0																					
186	6,2	1	96	S1	G18	84	521	PF,b	Tall	38	15	12		14	322		Blåbärstyp					2,5	
								10 %	Gran	44							Fuktig						
									Löv	18													
Målklass:		PF - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. Syftet är att bevara naturvärden. 10 % av arealen används till naturvård.																					
Priotal		Visar-%: 6,3																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

pcSKOG Plan

Utskriven: 2026-08-24

Län: Jämtlands län Kommun: Berg Församling: Berg
BERG NEDERHÖGEN Östra Id: 232601010

pcSKOG Plan

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
187	5,5	1	67	G1	T18	132	726	PG ²	Tall	71	20	15		18	211		Blåbärstyp					4,2	
									Gran	18							Frisk						
									Löv	11													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,8 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
188	2,9	1	65	G1	T18	146	423	PG ²	Tall	96	20	15		20	211		Blåbärstyp					4,6	
									Gran	4							Frisk						
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
189	0,4	2															Smalbladig grästyp						
190	3,8	1	59	G1	T17	134	509	PG ²	Tall	79	19	11		24	211		Blåbärstyp					4,5	
									Gran	6							Frisk						
									Löv	15													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 4,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
191	162,6 (-0,2)	2 L															Starr-Fräkentyp						
192	6,3	1	117	S3	G16	100	630	NO,s	Tall	9	15	12		18	422		Smalbladig grästyp					2,6	
									Gran	82							Fuktig						
									Löv	9													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 5,5 Gallringsmall (SKS): 0,9																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
193	4,1	1	180	S3	G17	57	234	NO,s	Tall	7	14	11		10	322		Blåbärstyp					1,1	
									Gran	85							Fuktig						
									Löv	8													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 4,9																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
194	6,5	1	58	G1	T17	78	507	PG ²	Tall	87	15	11		14	211		Blåbärstyp					3,2	
									Löv	13							Frisk						
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
195	72,1	7															Blåbärstyp						
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
196	31,1	1	265	S3	G18	96	2986	NO,s	Tall	3	20	14		14	322		Blåbärstyp					1,0	
									Gran	95							Frisk						
									Löv	2													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 1,1																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
197	0,5	1	56	S3	G10	47	24	NO,s	Tall	2	14	10		9			Bredbladig grästyp					2,3	
									Gran	90							Fuktig						
									Löv	8													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 10,5																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
198	0,6	1	64	G1	G15	70	42	NO,b	Gran 52	13	10		14	322		Bredbladig grästyp					2,6	
									Löv 48							Blöt						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal	Gallringsmall (SKS): 0,6																					
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
199	0,3	1	78	G1	G16	104	31	PG ²	Gran 100	16	12		17	323		Blåbärstyp					3,6	
																Blöt						
Priotal	Gallringsmall (SKS): 0,6 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 12 m³sk/ha																					
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Måttlig lutning (3).																					
200	9,9	1	189	S3	G16	97	960	NO,s	Tall 2	18	13		15	322		Lågörttyp					1,6	
									Gran 94							Fuktig						
									Löv 4													
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal	Visar-%: 3,2																					
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
201	1,3	2														Lågörttyp						
Drivning:	G: Mycket dåliga (5). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
202	9,6	1	142	S3	G14	67	643	NS,b	Tall 3	15	11		12	434		Blåbärstyp					1,7	
									Gran 92							Fuktig						
									Löv 5													
Målklass:	NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal	Visar-%: 5,5																					
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Stark lutning (4).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
203	50,1	1	54	G1	T17	90	4509	PG ²	Tall 86	21	13		14	211		Blåbärstyp					3,8	
									Gran 10							Frisk						
									Löv 4													
Priotal	Gallringsmall (SKS): 0,6 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:	G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
204	6,4	1	59	G1	T17	62	397	PG ²	Tall 67	22	10		12	211		Blåbärstyp					2,6	
									Gran 14							Frisk						
									Löv 19													
Priotal	Gallringsmall (SKS): 0,8 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 12 m³sk/ha																					
Drivning:	G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
205	3,9	1	217	S3	G17	198	772	NO,s	Tall 10	25	15		27	432		Blåbärstyp					2,2	
									Gran 90							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal	Visar-%: 1,3 Gallringsmall (SKS): 2,5																					
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																					
206	0,6	1	217	S3	G17	198	119	NO,b	Tall 10	25	15		27	432		Bredbladig grästyp					2,2	
									Gran 90							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal	Visar-%: 1,3 Gallringsmall (SKS): 2,5																					
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																					
207	0,5	1	64	G1	G18	64	32	PG ²	Tall 19	14	11		12	322		Bredbladig grästyp					2,6	
									Gran 45							Frisk						
									Löv 36													
Priotal	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 11 m³sk/ha																					
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

pcSKOG Plan

Utskriven: 2026-08-24

Län: Jämtlands län Kommun: Berg Församling: Berg
BERG NEDERHÖGEN Östra Id: 232601010

pcSKOG Plan

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
208	0,3	1	62	G1	G16	56	17	NO,b	Tall	21	15	11		10	422		Lågörttyp					2,8	
									Gran	79							Fuktig						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																						
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
209	1,9	1	54	G1	G16	34	65	PG ²	Tall	36	12	8		7			Lågproduktivt					2,1	
									Gran	56							Smalbladig grästyp						
									Löv	8							Fuktig						
Priotal	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 10 m³sk/ha																						
210	1,8	1	53	G1	G18	32	58	PG ²	Tall	1	11	8		7			Lågproduktivt					1,3	iv¹
									Gran	1							Smalbladig grästyp						
									Löv	98							Frisk						
Spec värden:	Lövdominans A.																						
Priotal	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 9 m³sk/ha																						
211	0,9	1	207	S3	G18	72	65	NO,s	Gran	85	24	12		12			Lågproduktivt					1,0	
									Löv	15							Smalbladig grästyp						
																	Torr						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 1,4																						
212	8,9	1	207	S3	G18	108	961	NO,s	Tall	37	18	12		18	222		Blåbärstyp					1,6	
									Gran	59							Frisk						
									Löv	4													
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 2,8 Gallringsmall (SKS): 0,9																						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
213	24,5	1	53	G1	T16	41	1005	PG ²	Tall	89	18	10		8	211		Lingontyp					2,1	
									Löv	11							Torr						
Priotal	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 11 m³sk/ha																						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																						
214	6,8	1	285	S3	T16	123	836	NO,s	Tall	44	20	13		19	222		Blåbärstyp					1,3	
									Gran	51							Fuktig						
									Löv	5													
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																						
Priotal	Visar-%: 1,2 Gallringsmall (SKS): 2,0																						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
215	2,4	2															Myr						
216	0,7	2															Starr-Fräkentyp						
217	13,5	1	64	G1	T18	90	1215	PG ²	Tall	85	16	12		15	222		Blåbärstyp					3,3	
									Gran	7							Frisk						
									Löv	8													
Priotal	Gallringsmall (SKS): 0,7 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 13 m³sk/ha																						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						
218	17,7	1	197	S3	T16	90	1593	NO,b	Tall	52	24	14		13	222		Blåbärstyp					1,4	
									Gran	48							Frisk						
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																						
Priotal	Visar-%: 1,8																						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
219	30,0	1	76	G1	T16	110	3300	PG ²	Tall	68	21	13		17	322		Blåbärstyp					3,2	
									Gran	24							Frisk						
									Löv	8													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,4 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
229	6,9	1	128	S3	G18	216	1469	NO,s	Tall	2	20	16		28	322		Blåbärstyp					4,3	
	(-0,1)	L							Gran	86							Frisk						
									Löv	12													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 2,3 Gallringsmall (SKS): 2,6																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
230	0,4	1	127	S3	G19	303	121	NO,b	Gran	96	27	20		32	332		Blåbärstyp					5,7	
									Löv	4							Frisk						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 2,2																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																					
231	2,0	2															Lågörttyp						
232	0,3	1	113	S3	G18	244	73	NO,b	Gran	92	24	19		27	322		Blåbärstyp					5,2	
									Löv	8							Frisk						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 2,5																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
233	4,8	1	131	S3	G19	289	1387	NO,s	Tall	2	24	19		32	422		Blåbärstyp					5,2	
									Gran	83							Fuktig						
									Löv	15													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 2,1																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
234	0,9	1	117	S3	G12	78	70	NO,b	Gran	82	15	10		15	422		Smalbladig grästyp					2,0	
									Löv	18							Blöt						
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 5,4 Gallringsmall (SKS): 0,8																					
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
235	1,6	2															Smalbladig grästyp						
236	1,5	1	128	S3	G17	95	143	NO,s	Tall	30	16	12		16	322		Blåbärstyp					2,4	
									Gran	69							Fuktig						
									Löv	1													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																					
Priotal		Visar-%: 5,2 Gallringsmall (SKS): 0,3																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
237	0,1	1	48	S1	C17	155	16	PG ²	Tall	21	17	13		24	211		Blåbärstyp					6,1	
									Löv	6							Torr						
									Cont	73													
Priotal		Visar-%: 7,3																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
238	0,6	2															Starr-Fräkentyp						
239	1,7	1	64	G1	G18	91	155	PG ²	Tall	16	16	12		15	222		Lågörttyp					3,7	
									Gran	69							Fuktig						
									Löv	15													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 12 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
240	2,8	1	49	S1	C18	190	532	PG ²	Tall	3	19	15		26	211		Blåbärstyp					7,1	
									Gran	4							Torr						
									Löv	8													
									Cont	85													
Priotal		Visar-%: 6,5																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
241	1,3	1	53	G1	G17	61	73	PF,b	Tall	10	13	10		11			Blåbärstyp					2,8	iv¹
	(-0,1)	L						20 %	Gran	38							Fuktig						
									Löv	52													
Målklass:		PF - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. Syftet är att bevara naturvärden. 20 % av arealen används till naturvård.																					
Spec värden:		Lövdominans A.																					
242	2,8	1	61	S1	C18	190	532	PG ²	Tall	20	18	15		26	211		Blåbärstyp					5,3	
									Löv	12							Frisk						
									Cont	68													
Priotal		Visar-%: 5,1																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
243	2,6	1	44	S1	C18	119	309	PG ²	Tall	2	16	12		19	322		Blåbärstyp					5,9	
									Gran	5							Fuktig						
									Löv	8													
									Cont	85													
Priotal		Visar-%: 9,3																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
244	1,2	1	54	R2	C17	27	32	PG ²	Löv	60	8	6		5	322		Smalbladig grästyp					1,2	
									Cont	40							Fuktig						
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					

pcSKOG Plan

Utskriven: 2026-08-24

Län: Jämtlands län Kommun: Berg Församling: Berg
BERG NEDERHÖGEN Östra Id: 232601010

pcSKOG Plan

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
245	2,6	1	46	G1	T19	181	471	PG ²	Gran	5	19	13		28	322		Blåbärstyp					6,7	
									Löv	10							Frisk						
									Cont	85													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 3,8 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
246	0,9	1	57	S1	C18	113	102	PG ²	Löv	18	16	12		19	322		Smalbladig grästyp					4,0	
									Cont	82							Fuktig						
Priotal		Visar-%: 6,8																					
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																					
247	0,4	1	65	G1	T17	139	56	PG ²	Tall	98	20	15		19	211		Blåbärstyp					4,4	
									Löv	2							Frisk						
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,4 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
248	1,3	1	47	S1	C18	101	121	PG ²	Tall	100	14	11		14	211		Blåbärstyp					4,8	
	(-0,1)	L															Frisk						
Priotal		Visar-%: 10,5																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
249	0,6	1	47	G1	T17	114	68	PG ²	Tall	100	15	10		22	211		Blåbärstyp					5,0	
																	Fuktig						
Priotal		Gallringsmall (SKS): 4,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
250	4,8	1	59	G1	T17	134	643	PG ²	Tall	36	17	11		24	211		Blåbärstyp					4,1	iv¹
									Gran	12							Frisk						
									Löv	52													
Spec värden:		Lövdominans A.																					
Priotal		Gallringsmall (SKS): 4,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
251	2,1	1	59	G1	T17	84	176	PG ²	Tall	71	23	11		15	211		Blåbärstyp					3,4	
									Gran	21							Fuktig						
									Löv	8													
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																					
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																					
252	1,2	1	57	G1	G15	41	49	PG ²	Gran	11	12	9		9			Bredbladig grästyp					1,6	
									Löv	89							Blöt						
253	1,4	1	59	G1	G16	55	77	PG ²	Löv	100	11	9		12			Bredbladig grästyp					1,9	iv¹
																	Fuktig						
Spec värden:		Lövdominans A.																					
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 10 m³sk/ha																					
254	1,4	1	207	S3	G17	67	94	NO,b	Tall	4	12	11		12			Smalbladig grästyp					0,8	
									Gran	54							Fuktig						
									Löv	42													
Målklass:		NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																					
Priotal		Visar-%: 4,6																					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: BERG NEDERHÖGEN

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m²	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
255	0,6	1	56	G1	G17	45	27	PG ²	Tall 12 Gran 76 Löv 12	13	9		9			Smalbladig grästyp Fuktig					2,5	
Priotal		Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 11 m³sk/ha																				
256	26,0 (-0,1)	2 L														Smalbladig grästyp						
257	5,2	1	76	G1	T16	110	572	PG ²	Tall 68 Gran 24 Löv 8	21	13		17	433		Blåbärstyp Frisk					3,2	
Priotal		Gallringsmall (SKS): 1,4 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 14 m³sk/ha																				
Drivning:		G: Dåliga (4). Y: Något ojämn (3). L: Måttlig lutning (3).																				

Kolbalans

Produktiv skogsmark

	ha
Areal på vilken kolförrådet beräknas	782,4

Kolbindning

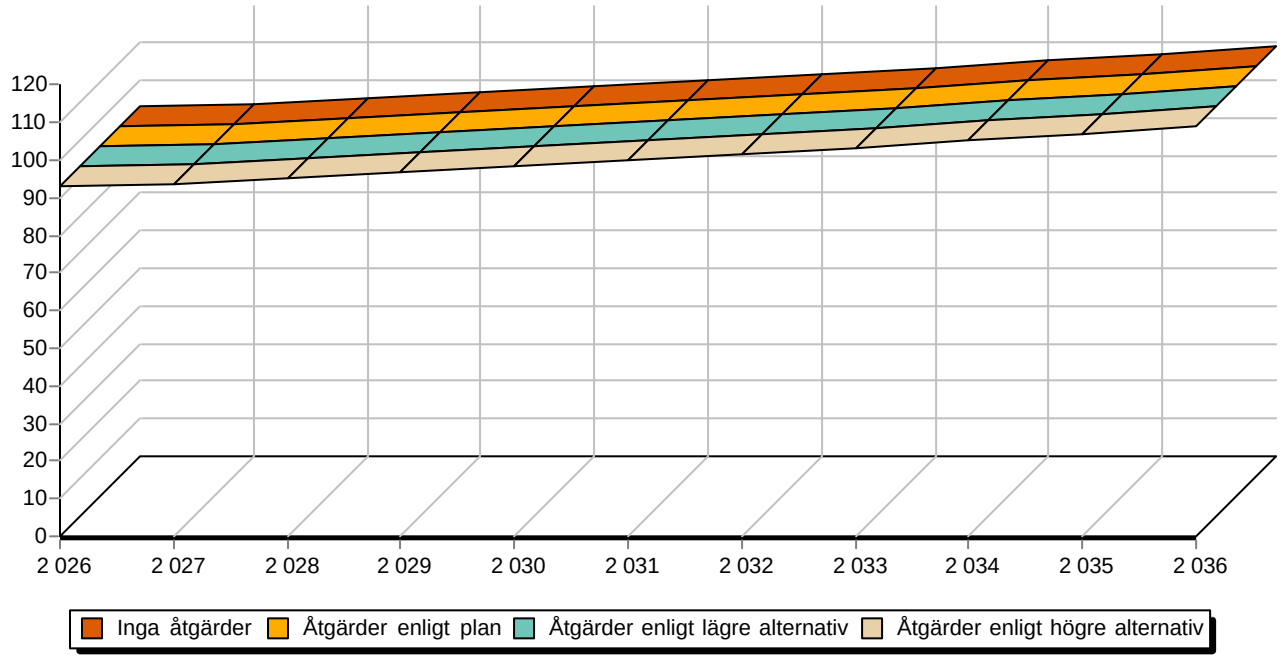
	ton/ha/år
Inbunden mängd kol för perioden 2026-10-15 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	1,56

Totalt kolförråd	**ton**
Kol	**72 920**
Koldioxid CO2e	**267 192**

Kolförråd, ton/ha	2026	2036
Barr/löv	1,3	1,7
Grenar	8,5	9,8
Stamved	29,6	39,3
Stubbar och rötter	15,5	20,1
Förna och markbundet kol	38,3	37,9
	93,2	108,8

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	0,0	0,0	0,0
Röjning	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0

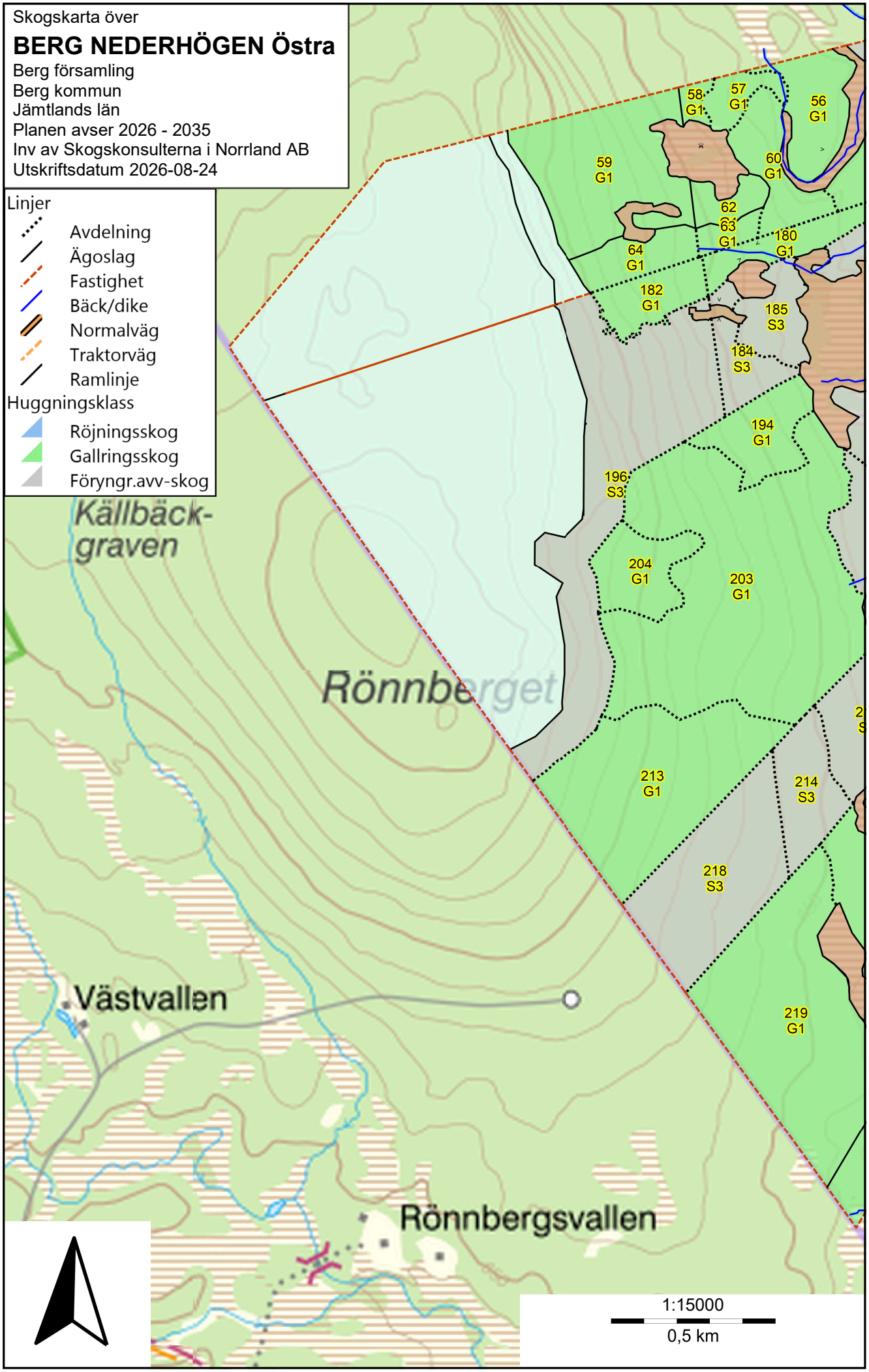
Totalt kolförråd, ton/ha



Skogskarta över

BERG NEDERHÖGEN Östra

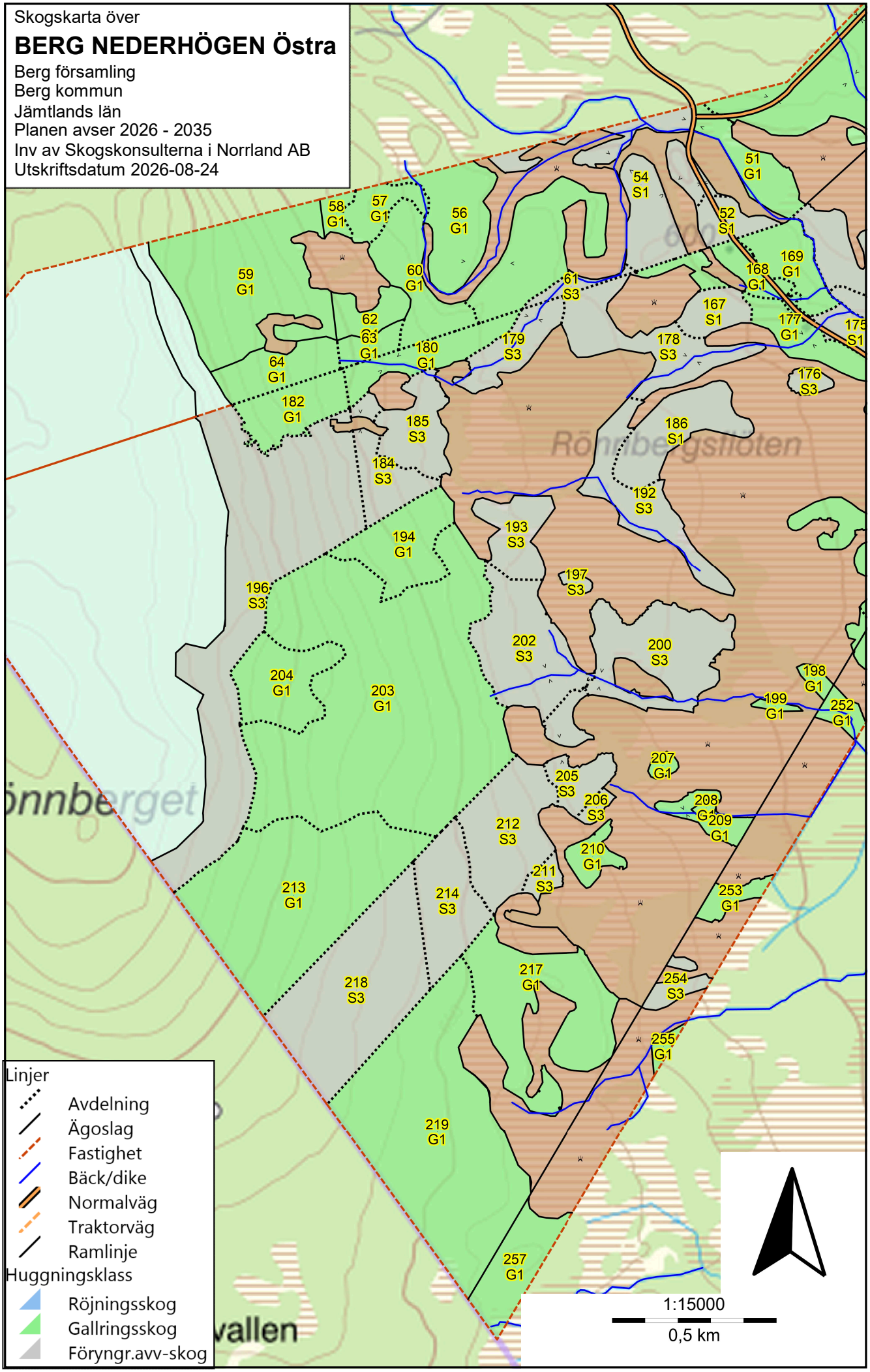
Berg församling
Berg kommun
Jämtlands län
Planen avser 2026 - 2035
Inv av Skogskonsulterna i Norrland AB
Utskriftsdatum 2026-08-24



Skogskarta över

BERG NEDERHÖGEN Östra

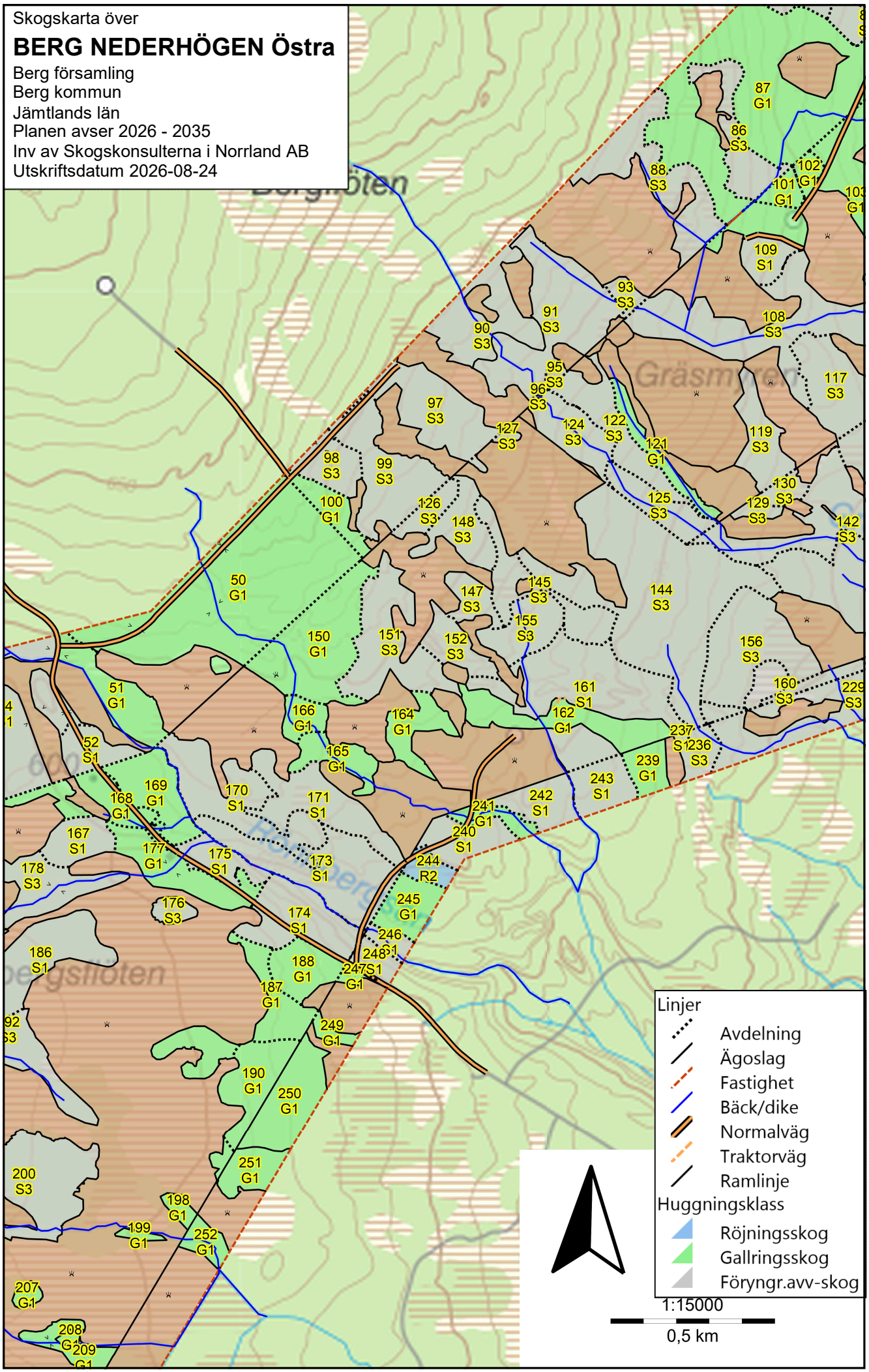
Berg församling
Berg kommun
Jämtlands län
Planen avser 2026 - 2035
Inv av Skogskonsulterna i Norrland AB
Utskriftsdatum 2026-08-24



Skogskarta över

BERG NEDERHÖGEN Östra

Berg församling
Berg kommun
Jämtlands län
Planen avser 2026 - 2035
Inv av Skogskonsulterna i Norrland AB
Utskriftsdatum 2026-08-24



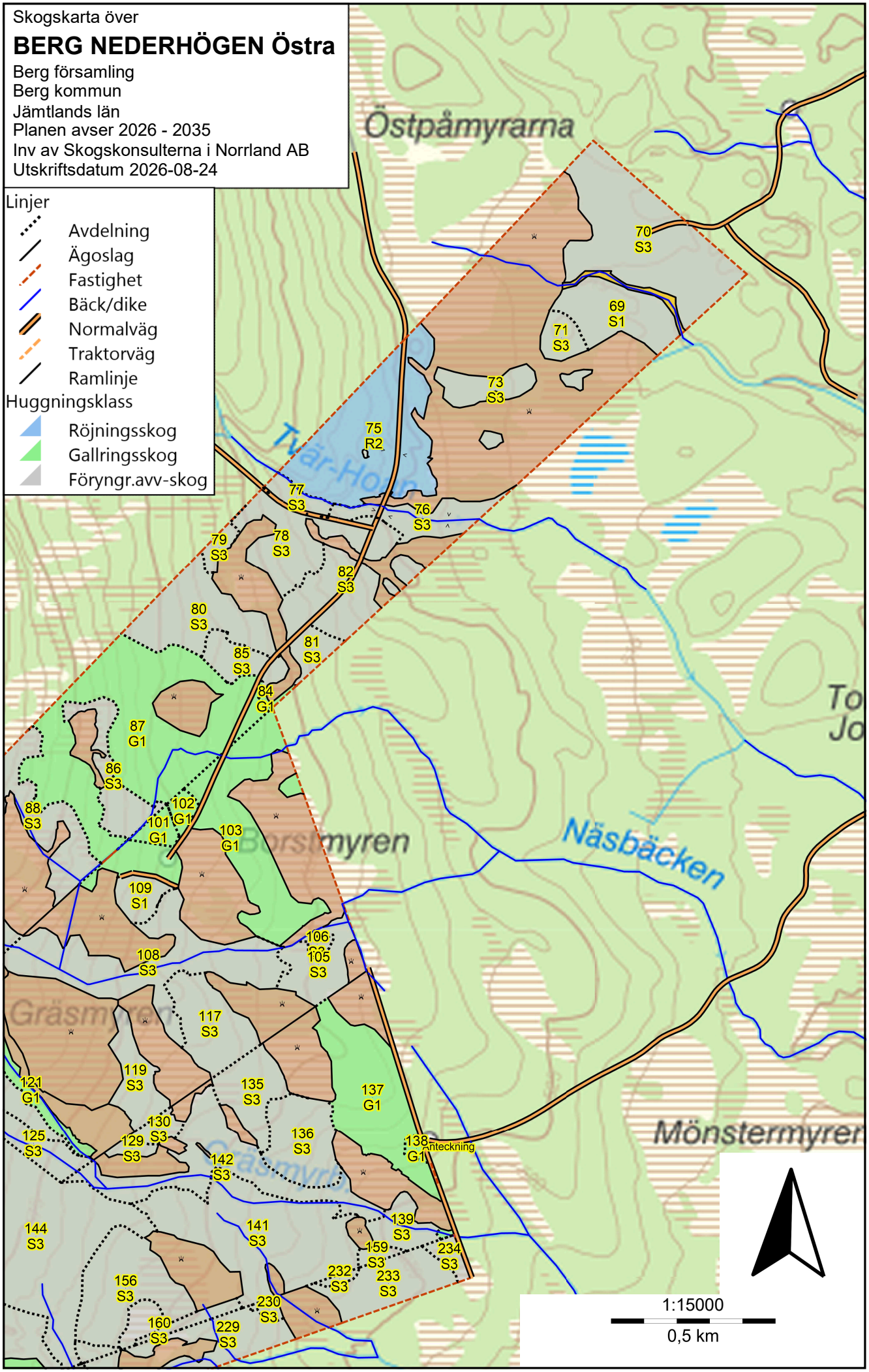
Skogskarta över

BERG NEDERHÖGEN Östra

Berg församling
Berg kommun
Jämtlands län
Planen avser 2026 - 2035
Inv av Skogskonsulterna i Norrland AB
Utskriftsdatum 2026-08-24

Linjer
- Avdelning
- Ägoslag
- Fastighet
- Bäck/dike
- Normalväg
- Traktorväg
- Ramlinje

Huggningsklass
- Röjningsskog
- Gallringsskog
- Föryngr.avv-skog



Anbud

Följande anbud lämnas av undertecknad avseende BERG NEDERHÖGEN 1:3.

Jag har tagit del av upprättad fastighetsbeskrivning, försäljningsvillkor, lagen om penningtvätt och/eller utsänt informationsmaterial. De personuppgifter jag lämnar nedan kommer att behandlas enligt Ludvig & Co Fastighetsförmedlings dataskyddspolicy, för mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy. Jag lämnar mot bakgrund av detta följande anbud på fastigheten.

Uppge anbud i svenska kronor

Bokstäver

Siffror

Anbudgivare

Namn

Gatuadress, postnummer och ort

Telefon

E-postadress

Finansiering

I och med inlämnade av dessa uppgifter bekräftas att finansiering finns för att kunna genomföra köpet till ovan angivit belopp. Uppgifter om bank och kontaktperson lämnas på begäran.

Eventuella villkor eller övrig information

Underskrift

Ort, datum och underskrift

Sista datum för anbud samt adress

Anbudet skall vara Mikael Sillerström, Ludvig & Co Fastighetsförmedling tillhanda senast 2026-10-30 insändes via e-post mikael.sillerstrom@ludvigfast.se eller per post Kaserngatan 3, 831 32 Östersund

LUDVIG & CO

Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande
Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning
Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts
En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen
Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt
I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen
Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy
Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information
Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt
Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel
Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal
Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakällor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning
Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet
Om fastigheten annonseras på Hemnet eller Boneo utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Ersättning utgår enligt vad som föreskrivs på https://documents.portal.hemnet.se/daezd0anx395ne8jfpzy3pv715lm respektive https://www.boneo.se/artikel/formedlingsersattning-for-boneo-annonsprodukter-och-tjanster%22

För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism
Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finanseringt av köpet.

Mer information
Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitande av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy
Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Franzéngatan 6
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

LUDVIG & CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.
Medgivande Dnr M2020/06039.
För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.