

Frågelista

Bostadsbyggnadens skick

Fastighetens beteckning:

Munkedal Killingerød 1:2

	När är byggnaden uppförd? 1961			
	Har Ni själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på fastigheten, och i så fall, när och vad? 2010-12 Hillmersson Bygg			
	Ange nedan om det finns eller Ni misstänker att det finns brister, fel eller skador på:	Vet ej	Ja	Nej
1	Dränering. Om "ja" beskriv felet närmare.			X
2	Vattensystem. Om "ja" beskriv felet närmare.			X

	Ange nedan om det finns eller Ni misstänker att det finns brister, fel eller skador på:	Vet ej	Ja	Nej
4	Elsystem. Om "ja" beskriv felet närmare.			X
5	Skorsten. Om "ja" beskriv felet närmare. Har provtryckning skett? När? • Sotas se är			X
6	Värmesystem och panna. Om "ja" beskriv felet närmare.			X
7	Isolering. Om "ja" beskriv felet närmare.			X
8	Grundmur. Om "ja" beskriv felet närmare.			X

LUDVIG & CO

Fastighetsförmedling

		Vet ej	Ja	Nej
9	Besvaras om vatten kommer från egen brunn. Är vattenkvaliteten god (under hela året)? Har vattenprov tagits och i så fall när? <ul style="list-style-type: none"> • Tillgång god. • Godt vatten om reningsfilter sköts. 		X	
	Ger brunnen tillräcklig vattenmängd för er förbrukning (under hela året)? (Antal personer i hushållet _____)		X	
10	Finns det fuktgenomslag eller rötangrepp på byggnaderna? Om "ja" beskriv felet närmare. 			X
11	Finns föreläggande från byggnadsnämnden, skorstensfejare eller liknande? Om "ja" bifoga kopia på föreläggandet.			X
12	Finns erforderliga bygglov? Om "nej", vad saknas? <ul style="list-style-type: none"> • Inga bygglov krävdes vid ombyggnationen. 			
13	Har Ni observerat eller haft anledning misstänka några andra fel i fastigheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka Er in i köparens situation. 			X
14	Har Ni en energideklaration för bostadshuset? Om "ja" bifoga kopia på deklARATIONEN.			X