

## SKELLEFTEÅ DEGERBYN 6:23

**Utdragsdatum** 2026-06-04

**Fastighet** SKELLEFTEÅ DEGERBYN 6:23  
Godkänd FR: 2026-04-02  
Godkänd IR: 2026-04-08  
Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-06-03  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.  
Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	AC-SKELLEFTEÅ DEGERBYN 6 23	1993-03-24	2482-92/212

**Ursprung** SKELLEFTEÅ DEGERBYN 6:5

**Areal** Land: 197 740 kvm Vatten: - kvm Totalt: 197 740 kvm

Andel i			
Samfällighet	SKELLEFTEÅ DEGERBYN S:2	procent	1,007
Samfällighet	SKELLEFTEÅ DEGERBYN S:7	procent	1,007
Samfällighet	SKELLEFTEÅ DEGERBYN S:4	procent	1,007
Samfällighet	SKELLEFTEÅ DEGERBYN S:6	procent	1,007
Samfällighet	SKELLEFTEÅ DEGERBYN S:10	procent	1,007
Samfällighet	SKELLEFTEÅ AKVAMARINEN S:1	procent	1,007
Samfällighet	SKELLEFTEÅ DEGERBYN S:9	procent	1,007

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	7198064.4	776755.6	-
	2	7195894.9	778510.1	-
	3	7195534.7	778430.3	-

Skattetal	Skattetal:	Skattetalssort
	11/384:	mantal

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Laga skifte	1937-04-14	24-SKE-3497
	Fastighetsreglering	1985-03-22	24-F1985-315
	Ledningsrättsåtgärd	2015-07-24	2482K-100/15
	Fastighetsbestämning	2026-04-02	2482K-2026/37

<b>Rättigheter grunduppgifter</b>	<b>Rättsfh.</b>	<b>Typ av rättighet</b>	<b>Ändamål</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	Last	Ledningsrätt	Vattenledningar mm	2482K-100/15.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Väg	Se beskrivning	D202000109264:2.1
	Last	Officialservitut	Kraftledning expropriation	24-IM2-45/2272.2
	Last	Avtalsservitut Beskr: Kraftledning mm	Se beskrivning	24-IM2-53/926.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Väg	Se beskrivning	D202000109264:1.1
	Last	Avtalsservitut Beskr: Väg	Se beskrivning	D202000109264:3.1

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

### **Planer och bestämmelser**

*Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.*

### **Inteckningar**

Inga inteckningar hittades hos lantmäteriet

Inskrivning	Nr	Inskr.dag	Aktnummer	Typ
	1	1953-04-17	53/926	Avtalsservitut
			KRAFTLEDNING MM	
	2	2020-03-19	D-2020-00109264:3	Avtalsservitut
			Väg	

Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd		
Id för tax.enhet:	704637-2	Markvärde:	636 tkr
Taxering genomförd:	2023	Byggnadsvärde:	- kr
Areal:	197 740 kvm	Summa taxvärde:	636 tkr
Typ: Fastighet (Hel/del av)			

Värderingsenheter	Total lantbruk			
	Skogsmark:	592 tkr	Skogsmark:	14 ha
	Skogsimpediment:	9 tkr	Skogsimpediment:	4 ha
	Skog med restriktion:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
	Åkermark:	24 tkr	Åkermark:	1 ha
	Betesmark:	11 tkr	Betesmark:	1 ha
	Ekonomibyggnad:	- kr	Övrig mark:	- ha
	Summa värde:	636 tkr	Summa mark:	20 ha

### Skog

Tax.värde:	592 tkr	Riktvärdeområde:	2 411
Areal:	14 ha	Virkesförråd, tot:	185 m <sup>3</sup> sk/ha/år
Klassind. tot. virkesförråd:	KLASS_8	Virkesförråd. Löv:	- m <sup>3</sup> sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	- m <sup>3</sup> sk/ha/år	Bonitets klass:	-
Bonitet:	-		
Samfällid mark:	Nej		

### Skogsimpedimentmark

Tax.värde:	9 tkr	Riktvärdeområde:	2 411
Areal:	4 ha	Samfällid mark:	Nej

**Betesmark**

Tax.värde: 11 tkr  
Areal: 1 ha Riktvärdeområde: 24 002  
Samfällid mark: Nej  
Brukningsvärde: Normal avkastning och kvalitet. Avviker högst 30 %.

**Åkermark**

Tax.värde: 24 tkr  
Areal: 1 ha Riktvärdeområde: 24 002  
Samfällid mark: Nej  
Dränering: Tillfredställande dränering  
Brukningsvärde: Normal produktionsförmåga (avviker med mindre än 10 % från genomsnittet)

**Anmärkningar**

Jordregistersocken m.fl. Socken: Skellefteå

**Brunnar**

*Inga brunnar registrerade för fastigheten.  
Källa: SGU (Sveriges geologiska undersökning), Brunnarkivet.*

**Energideklaration**

*Inga energideklarationer registrerade för fastigheten.  
Källa: Boverket, Energideklarationsregistret.*