



MORA • ORSA

DELEGATIONSBESLUT 1 (5)
Beslutsdatum: 2024-11-08
Diarienummer: 2023-2157- M 07

Miljö- och byggnadsförvaltningen
Tobias Nilsson
Miljöinspektör

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten till befintlig avloppsanläggning, Åberga 25:4, Åberga 25:3 och Åberga 25:7 Orsa kommun

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förbjuda Valdis Ester Olivia Reuters dödsbo (19350618-8980) att från och med den **31 december 2026** släppa ut avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Åberga 25:4, Orsa kommun. Anläggningen tar även emot avloppsvatten från fastigheterna Åberga 25:3 och Åberga 25:7

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 9 § och med hänvisning till 2 kap 3 och 7 §§ samt 9 kap 7 § miljöbalken (1998:808).

Detta beslut skickas även till inskrivningsmyndigheten för en notering i fastighetsregistret enligt 26 kap 15 § miljöbalken.

Noterade brister

- Felaktig slamavskiljare.
- Efterföljande reningssteg saknas.
- Avloppsanläggningen är inte dimensionerad för så många hushåll som är anslutet.
- Tillstånd för anläggningen saknas.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har den 19 september 2024 utfört inspektion av den enskilda avloppsanläggningen på fastigheten Åberga 25:4, Orsa kommun. Avloppsanläggningen tar även emot avloppsvatten från Åberga 25:3 och 25:7. Inspektionen genomfördes utifrån den tillsynsplan som miljö- och byggnadsnämnden har antagit vad gäller enskilda avlopp i kommunen. Närvarande var Tobias Nilsson och Camilla Björck från miljö- och byggnadsförvaltningen.

Vatten finns indraget i husen och avloppsvatten från bad, dusch, disk, tvätt och toalett belastar avloppsanläggningen. Fastigheterna är anslutna till vattenledningsförening. Avloppsanläggningen ligger ca 50 m från vattenförande dike. Husen används som fritidsbostäder.

Postadress
Miljö- och byggnadsförvaltningen
792 80 Mora

Besöksadress
Fredsgatan 12, Mora
Lillåtgatan 2A, Orsa

Telefon
0250-260 00
Kundtjänst

E-post
miljobygg@mora.se

Vid inspektionen observerades att slamavskiljaren är av tvåkammarmodell. Efterföljande rening saknas. Utgående vatten från slamavskiljaren leds bort via diffus ledning. Fördelarbrunn och luftningsrör saknas.

Avloppsanläggningen är av okänd ålder. Tillstånd för anläggningen saknas. Senaste slamtömning innan inspektionen skedde den 9 maj 2023.

Kommunicering

Kommunicering angående beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten gjordes den 30 september 2024 med möjlighet för fastighetsägarna att lämna synpunkter. Inga synpunkter har inkommit.

Motivering

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att avloppsanläggningen på fastigheten Åberga 25:4, Orsa kommun, inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken. Miljö- och byggnadsnämnden anser av den anledningen att utsläpp av orenat avloppsvatten till befintlig anläggning på fastigheten ska förbjudas. För att ni ska ha möjlighet att vidta lämpliga åtgärder gäller beslutet först från och med 31 december 2026.

Avloppsanläggningen på fastigheten belastas med avloppsvatten från tre hushåll där bad, dusch, disk, tvätt och toalett finns installerat. Anläggningen består av en feldimensionerad slamavskiljare som saknar godkänd efterföljande rening. Utgående vatten från slamavskiljaren leds bort via en diffus ledning. Fördelarbrunn och luftningsrör saknas.

Nedanstående resonemang förs utifrån Naturvårdsverkets allmänna råd 87:6 där dimensionering och utförande av avloppsanläggningar beskrivs samt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd HVMFS 2016:17 och Havs- och vattenmyndighetens vägledning kring tillsyn och prövning av små avloppsanläggningar.

Bristfällig slamavskiljare

Slamavskiljaren ska vara av trekammarmodell då vattentoalett är anslutet till avloppet. Annars riskerar slam att sätta igen det efterföljande reningssteget. Aktuell slamavskiljare är av tvåkammarmodell.

Slamavskiljaren är en förbehandling inför vidare rening av avloppsvattnet. I slamavskiljaren fastnar grövre partiklar som finns i avloppsvattnet så att efterföljande reningssteg inte sätter igen. En slamavskiljare ska vara tät så att inte orenat avloppsvatten läcker ut till grundvattnet.

Brister i reningssteget

Efter slamavskiljning ska avloppsvattnet renas från bland annat näringsämnen och bakterier. Detta sker i ett reningssteg (till exempel i en infiltrationsbädd, markbädd eller i ett minireningsverk).

En stenkista ger en otillräcklig rening genom okontrollerad infiltration och kan därmed inte anses uppfylla dagens krav på rening och omhändertagande av avloppsvatten.

Fördelningsbrunnen ska fördela avloppsvattnet jämt ut till flera spridarledare så att en tillräckligt stor yta för infiltration skapas. Saknas fördelningsbrunnen blir ytan där infiltration och rening ska ske för liten. Avsaknaden av luftningsrör leder till dålig syresättning i infiltrationsbädden och därmed risk för sämre biologisk nedbrytning.

Lokala förhållanden

Det finns inte något beslut från miljö- och byggnadsnämnden för avloppsanläggningen. Därmed saknas handlingar som visar anläggningens utformning och dimensionering samt uppgifter om att mark- och grundvattenförhållanden är lämpliga för rening av avloppsvatten genom infiltration.

Alla avloppsanläggningar ska klara att minst ta emot avloppsvatten från ett hushåll, dvs en permanentboende familj på 5 personer. Finns det fler byggnader på fastigheten där det finns kök och badrum (med både toalett och dusch) bedöms det som ytterligare ett hushåll och avloppsanläggningen ska vara dimensionerad för att klara även detta hushåll.

Slutsatser

Miljö- och byggnadsnämndens utredning visar att avloppsvatten som släpps ut från fastigheten inte genomgår tillfredsställande rening. Avloppet uppfyller därmed inte kraven på rening enligt 9 kap 7 § miljöbalken.

Utsläpp av orenat avloppsvatten riskerar att förorena dricksvatten, sjöar och vattendrag samt badvatten. Avstånd till vattenförande dike är i aktuellt fall bara 50 meter.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att det är skäligen och en inte alltför ingripande åtgärd att förbjuda fortsatt utsläpp till den bristfälliga anläggningen. Det finns inga omständigheter som talar för att det skulle vara omöjligt att anlägga en ny avloppsanläggning eller på annat sätt lösa avloppsfrågan på fastigheten.

Lagstiftning

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 26 kap 9 § miljöbalken besluta om de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i ett enskilt fall får inte beslutas.

I 9 kap 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet, t.ex. släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön. I 7 § samma kapitel anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs ska vägas mot kostnaderna så att kraven blir rimliga.

Enligt 26 kap 15 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till en ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggande och förbud mot ny ägare av egendomen.

För miljö- och byggnadsnämnden

Tobias Nilsson
Miljöinspektör

Denna handling har hanterats digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kontaktuppgifter till handläggare
0250-552196, tobias.nilsson@mora.se

Upplysningar

En ny avloppsanläggning alternativt ombyggnation av den befintliga är åtgärder som är tillståndspliktiga. Kontakta miljö- och byggnadsförvaltningen i god tid innan några åtgärder vidtas.

Kontakta gärna en avloppsentreprenör för att få hjälp med förslag på en bra avloppslösning för just er fastighet.

Postadress
Miljö- och byggnadsförvaltningen
792 80 Mora

Besöksadress
Fredsgatan 12, Mora
Lillåtgatan 2A, Orsa

Telefon
0250-260 00
Kundtjänst

E-post
miljobygg@mora.se

Vägledning vid val av avloppslösningar kan även fås på webbplatsen: www.avloppsguiden.se.

Information om små avlopp finns också i Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd HVMFS 2016:17 samt Havs- och vattenmyndighetens vägledning kring tillsyn och prövning av små avloppsanläggningar.

Avgift

För tillsyn av avloppsanläggningar tar miljö- och byggnadsnämnden ut en avgift på 3192 kr, enligt taxa beslutad av Kommunfullmäktige. Denna avgift reduceras till 2660 kr då ni har fyllt i och skickat in den enkät som miljö- och byggnadsförvaltningen tidigare lämnat ut. Faktura skickas separat.

Bilaga

Informationsbroschyr till dig som fått krav att åtgärda din avloppsanläggning.

Delges

Delgivningskvitto

Kopia

Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan du skriftligen överklaga beslutet hos Länsstyrelsen Dalarna, observera att du ska skicka överklagandet till miljö- och byggnadsnämnden som fattat beslutet. Du måste inte använda juridisk hjälp, utan du kan göra detta själv. Det kostar inget att överklaga.

Vad ska överklagandet innehålla?

- Vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer.
- Hur du vill att beslutet ändras.
- Varför du anser att miljö- och byggnadsnämndens beslut är felaktigt.
- Eventuella handlingar som stödjer den uppfattning du har.
- Namn, adress, telefonnummer och personnummer/organisationsnummer.

Överklagandet skickas till miljö- och byggnadsnämnden via brev eller e-post. Miljö- och byggnadsnämnden kontrollerar om överklagandet kommit in i rätt tid.

Hur lång tid har jag på mig?

Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått överklagandet inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

Vad händer sen?

Miljö- och byggnadsnämnden kommer att granska din överklagan för att se om det finns något som talar för att beslutet ska ändras. Om beslutet inte ändras, skickas överklagandet vidare till Länsstyrelsen Dalarna som prövar ärendet.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta miljö- och byggnadsförvaltningen på e-post miljobygg@mora.se eller på telefon 0250-26000.