

Tallskog vid Kniptjärnsberget – ca 27 ha

FALUN GÖTGÅRDEN 20:1



LUDVIG  CO

Tallskog vid Kniptjärnsberget

FALUN GÖTGÅRDEN 20:1

Välkommen till en väl samlad och lättillgänglig skogsfastighet i bra läge väster om Falun, vid Kniptjärnsberget. Bestånden domineras av tall i gallringsmogen ålder, med inslag av gran och löv i partier. Arronderingen är effektiv i ett sammanhållet skifte och vägnät i närområdet ger goda förutsättningar för skogsskötsel och framtida drivningar. Total areal ca 27,3 ha varav 25,8 ha produktiv skogsmark. Uppskattat virkesförråd ca 3 200 m³sk och löpande tillväxt ca 142 m³sk/år. Fastigheten bedöms passa såväl den aktive brukaren som den långsiktige investeraren.



Lars Fahlberg

Fastighetsmäklare/Skogsmästare
023-939 42
lars.fahlberg@ludvigfast.se



Johanna Gärdback Rylander

Skogsekonom/Mäklarassistent
023-939 14
johanna.gardsbackrylander@ludvigfast.se



Falun

Svärdsjögatan 8
023-939 10

LUDVIG & CO



Skogsmark	26 ha
Skogsimpediment	1 ha
Total areal	27 ha
Virkesförråd:	3 209 m³sk
Fastighetsbeteckning:	FALUN GÖTGÅRDEN 20:1
Adress:	Norsbobäcken, Falun

Utgångspris
1 450 000 SEK

**Välkommen att besöka
marken på egen hand,
visa hänsyn till grannar,
djur, växande gröda,
eventuell pågående
jakt och liknande.**









Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Fastigheten

Falun Götgården 20:1 är en obebyggd skogsfastighet, i ett samlat skifte, vid Kniptjärnsberget, strax söder om Stora Vällan, väster om Falun.

Skog dominerar landskapet. I närområdet finns väg- och skogsbilvägar som underlättar åtkomst. Bergtäkt finns sydost om fastigheten.

Skogsuppgifter

Skogsuppgifterna baseras på en automatisk beräkning sammanställda av Skogshubben 2025-05-08. Enligt beräkningarna har fastigheten ett virkesförråd om totalt ca 3 209 m³sk, medelbonitet ca 5,6 m³sk/ha/år. Produktiv skog ca 25,8 ha.

Skogshubben hämtar öppen data från olika källor, såsom Skogsstyrelsen, Lantmäteriet och Naturvårdsverket. Genom avancerade funktioner aggregerar och analyserar de informationen för att skapa sammanställningar som presenterar fastighetens värden uppdelat på bl.a. ägoslag och huggningsklasser.

Sammanställningen är automatiskt upprättad med hjälp av laserdata och flygfoton och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det kan förekomma avvikelser både uppåt och nedåt.

Uppgifterna har inte kontrollerats i fält och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna i skogsuppskattningen för det fall de är av betydelse för köparen.

Arealuppgifter

Areal enligt fastighetsregistret: 26,96 ha

Areal enligt fastighetskarta: 27,3 ha

Total areal enligt skogshubben: ca 27,3 ha

Fördelning ägoslag (avrundat): produktiv skogsmark ca 25,8 ha, improduktiv skog ca 0,4 ha, öppen våtmark/myr ca 0,5 ha, väg ca 0,1 ha, övrig mark ca 0,4 ha, vatten <0,1 ha.

Uppgift om areal och gränser från fastighetsdatasystemet och Lantmäteriets kartor har kommit till under en lång tidsepok och är framställda med skilda metoder. De gränser som syns i kartan kan därför ha stora variationer i lägesnoggrannhet, från centimeternivå till ett medelfel på tiotals meter. Därför kan uppgifter om arealen variera från olika källor.

Natur- och kulturvärden

Inga nyckelbiotoper, höga naturvärden eller fornminnen finns registrerade på fastigheten vid kontrolltillfället.

(Källa: www.skogsstyrelsen.se/skogensparlor)

Jakt

Fastigheten ingår i Aspeboda Stora Kopparbergs viltvårdsområde (VVO), som omfattar cirka 2 350 ha. De bedriver älg- och småviltsjakt inom Falu jaktvårdskrets.

För medlemskap i föreningen krävs att du är markägare eller kan arrendera 50 ha.

Årsstämman fattar beslut om medlemskap.

Hemsida: www.laget.se/askovvo

Fiske

Fastigheten ligger inom Vällans fiskevårdsområde (FVOF). Området omfattar bland annat sjöarna Stora och Lilla Vällan samt Norsbobäcken.



Vägar och samfälligheter

Fastigheten har del i samfälligheterna Falun Götgården S:1 och S:2 om vardera 8,959 %. Inga gemensamhetsanläggningar enligt fastighetsutdrag. Enskilda skogsbilvägar i närområdet.

Taxeringsvärde

Typkod 110 (lantbruksenhet, obebyggd)

Taxeringsvärde (2023) 1 347 000 kr

Fördelning:

- Skogsmark: 1 344 000 kr
- Skogsimpediment: 3 000 kr

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade. Säljaren svarar ej för ytterligare uppmärskning av dessa.

Inteckningar

Fastigheten försäljs fri från lån, inskrivningar och inteckningar.

Förvärvstillstånd

Förvärvstillstånd krävs ej för fysisk person för denna fastighet. Juridisk person behöver alltid söka förvärvstillstånd.

Visning

Välkommen att besöka marken på egen hand, visa hänsyn till grannar, djur, växande gröda, eventuell pågående jakt och liknande.

Den här fastigheten har en interaktiv Gårdskarta på vår hemsida, www.ludvig.se/fastigheter. Öppna länken i din mobila enhet så kan du klicka på kartbilden när du befinner dig i fält, via GPS, för att se fastighetsgränsen.

Besiktnings och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges möjlighet att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig.

Försäljningssätt

Försäljning sker via anbud. Som intressent lämnar du in ett anbud via hemsidan eller via telefon eller mail. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommet bud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan budgivare. Fri provningsrätt förbehålles säljaren.

OBS! Ange "Falun Götgården 20:1" som referens.

Ansvarig mäklare:

Lars Fahlberg

023-939 42

lars.fahlberg@ludvigfast.se

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet. Budgivaren skall inom 14 dagar efter avslutad budgivning vara beredd att teckna köpekontrakt, varför besiktning av objektet/fastigheten och kontroll av finansieringsmöjligheter mm bör vara klart innan bud lämnas.

Tillträde

Enligt överenskommelse. En förutsättning för tillträdet är att köpeskillingen erlagts i sin helhet.

Enskild näringsidkare

Förvärv av en fastighet med taxeringskod som börjar på 1 innebär att man per automatik blir enskild näringsidkare. Det medför bokföringsskyldighet vilket även medger rätt till vissa avdrag för kostnader som uppstår i näringsverksamheten. Till näringsverksamheten hör taxerad skog och mark samt ekonomibyggnader. Man bör även momsregistrera sig. Prata med mäklaren om detaljer, skyldigheter och rättigheter!

Förvärvskalkyl näringsfastighet

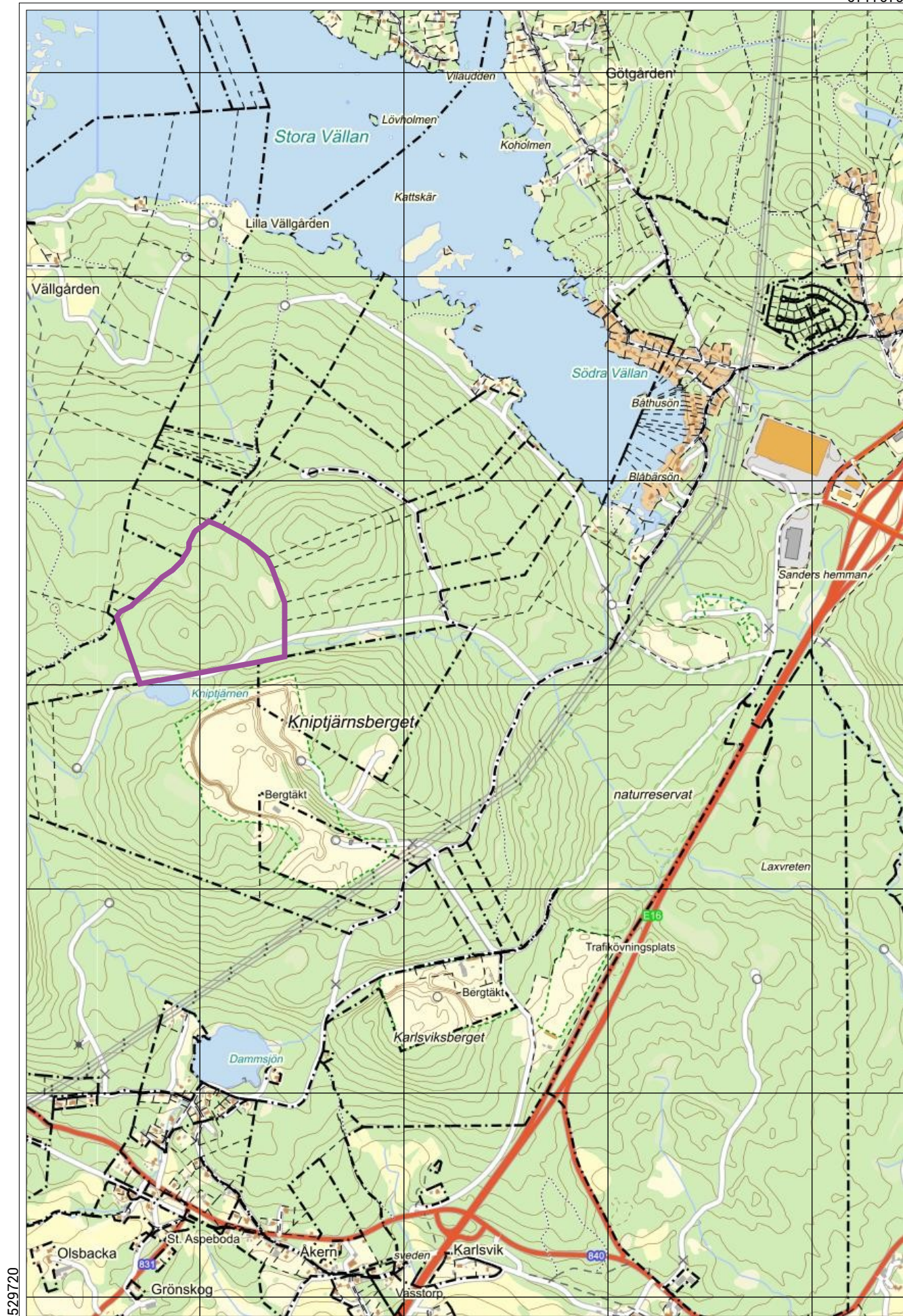
Vår skogliga kompetens kan erbjuda en förvärvskalkyl som ger dig en bild av hur olika finansieringsalternativ påverkar likviditeten och vilka kostnader och intäkter du kan förvänta dig och när i tiden de infaller.

I det fall du redan äger en skogsfastighet kan vi hjälpa dig att se hur ett tillköp påverkar ditt kassaflöde och hur den befintliga fastigheten påverkar din möjlighet till finansiering.

Kontakta Patrik Heed, skogsekonom på Ludvig & Co för frågor kring förvärvskalkylen. 023-939 44 eller patrik.heed@ludvig.se

Fastighetsbeskrivning

Fastighetsmäklaren förbehåller sig rätten att ändra fastighetsbeskrivningen, dess omfattning eller förutsättningar i den mån det anses erforderligt, utan särskilt meddelande.



Skannad/Insamlad	2019-05-17	Framskrivning	2025-05-08
------------------	------------	---------------	------------

 Uppskattat virkesförråd, total 3 209 m³sk	 Uppskattat virkesförråd, medel 124 m³sk/ha	 Total areal 27,3 ha
 Uppskattad löpande tillväxt 141,5 m³sk/år	 Uppskattad medelbonitet 5,6 m³sk/ha/år	 Medelståndortsindex T22/G25

Arealer

Uppskattad fördelning av olika ägoslag.

	Ägoslag	Areal (ha)	Varav skyddad (ha)	Areal (%)
Skogsmark - Produktiv	Skogsmark - Produktiv	25,8	0,0	94,6
Skogsmark - Improduktiv	Skogsmark - Improduktiv	0,4	0,0	1,6
Öppen våtmark / Myr	Öppen våtmark / Myr	0,5	0,0	1,8
Vatten	Vatten	<0,1	0,0	<0,1
Väg	Väg	0,1	0,0	0,5
Övrigt	Övrigt	0,4	0,0	1,4
	Total	27,3	0,0	100,0

Huggningsklasser

Ingen hänsyn till NO och NS.

Huggningsklass	Areal (ha)	Areal (%)	Volym (m³sk)
K	2,8	11,0	71

The bar chart displays the area distribution for various forest classes. The y-axis represents the area in hectares (Areal (ha)), ranging from 0 to 20 with increments of 5. The x-axis lists the forest classes: K1, K2, K, R1, R2, R, G1, G2, G, S1, S2, S3, E1, E2, E3, and Okant. The G1 class has the highest area at approximately 17 ha. The K class has an area of 2,8 ha. The S1 class has an area of approximately 3,5 ha. The S2 class has a very small area, approximately 0,5 ha. All other classes have areas close to zero.

Huggningsklass	Areal (ha)	Areal (%)	Volym (m³sk)
G1	17,0	65,8	1 772
G2	2,0	7,8	365
S1	3,7	14,2	890
S2	0,3	1,2	111

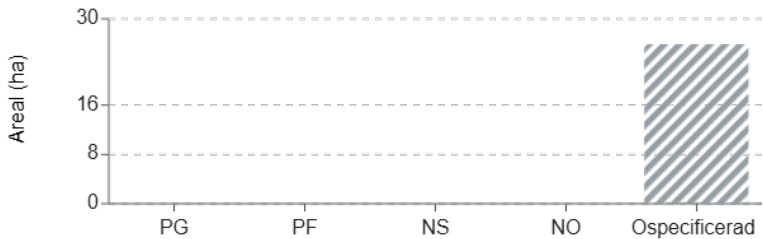
Uppskattat virkesförråd

Volym



Trädslag	Volym (m³sk)	Volym (%)
Tall	2 220	69
Gran	462	14
Löv	532	17
Total	3 209	100

Målklasser



Målklass	Areal (ha)	Areal (%)
PG	0,0	0,0
PF	0,0	0,0
NS	0,0	0,0
NO	0,0	0,0
Ospecificerad	25,8	100,0

Slutavverkningsmogen skog

Uppskattad skog som har uppnått lägsta slutavverkningsålder.

Trädslag	Areal (ha)	Volym (m³sk)
Tall	4,7	1 009
Gran	1,0	292
Löv	0,3	65
Total	6,0	1 366

Avverkningar

Anmälda och utförda avverkningar hämtade från Skogsstyrelsen.

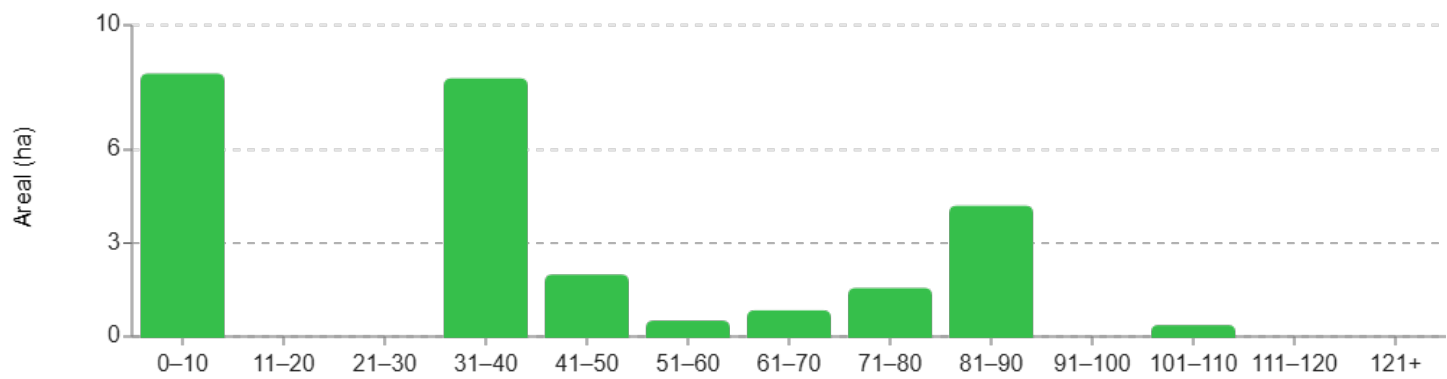
År	Anmält	Utfört
2023	0,0 ha	2,7 ha
2016	Data saknas	1,4 ha
2015	Data saknas	3,9 ha



Uppskattat bundet kol i skogsmark
2 851 ton

Åldersfördelning

Uppskattad fördelning av åldrar.



Åldersklass	Areal (ha)	Areal (%)	Volym (m³sk)	Volym (%)
0-10	8,4	32,5	446	14
11-20	0,0	0,0	0	0
21-30	0,0	0,0	0	0
31-40	8,2	31,9	967	30
41-50	1,9	7,5	236	7
51-60	0,5	1,8	51	2
61-70	0,8	3,1	143	4

Åldersklass	Areal (ha)	Areal (%)	Volym (m³sk)	Volym (%)
71-80	1,5	5,8	206	6
81-90	4,2	16,1	1 049	33
91-100	0,0	0,0	0	0
101-110	0,3	1,2	111	3
111-120	0,0	0,0	0	0
121+	0,0	0,0	0	0

Skyddad natur

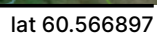
Notera att arealer för skyddad natur kan överlappa varandra.

Ingen skyddad natur.

Avdelningar

Fastighet	Avdelning	Areal (ha)	Skikt	Ålder (år)	HKL	SI	vf/ha (m³sk)	vf (m³sk)	Målklass	Trädslag	Medelhöjd (cm)	Medelhöjd (m)	Grundyta (m²)	Markfuktighet	Åtgärd	Åtgärdsår	Åtgärdskvartal
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	1	0,2	Huvudskikt	81	G2	T20	221	42	-	Tall	22	18	25	Fuktig	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	2	5,1	Huvudskikt	38	G1	T23	118	591	-	Tall	12	11	19	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	3	0,7	Huvudskikt	38	G1	G24	82	49	-	Tall	10	9	15	Frisk - Fuktig	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	4	<0,1	Huvudskikt	57	Improd. skog	-	87	0	-	Tall	17	13	13	Blöt	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	5	3,3	Huvudskikt	10	G1	-	57	184	-	Tall	21	15	7	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	6	0,7	Huvudskikt	10	G1	-	106	75	-	Tall	27	19	12	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	7	0,3	Huvudskikt	65	G1	T21	187	50	-	Tall	21	17	20	Frisk	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	8	0,8	Huvudskikt	75	G2	T22	113	88	-	Tall	28	19	14	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	9	0,5	Huvudskikt	75	S1	T23	154	85	-	Tall	30	21	17	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	10	2,5	Huvudskikt	88	S1	T22	225	541	-	Tall	27	21	25	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	11	0,5	Huvudskikt	52	G1	T24	109	50	-	Tall	25	17	12	Torr	-	-	-

Fastighet	Avdelning	Areal (ha)	Skikt	Ålder (år)	HKL	SI	vf/ha (m³sk)	vf (m³sk)	Målklass	Trädslag	Medelhöjd (cm)	Medelhöjd (m)	Grundyta (m²)	Markfuktighet	Åtgärd	Åtgärdsår	Åtgärdskvartal
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	12	1,0	Huvudskikt	82	G2	T21	237	203	-	Tall	22	18	26	Saknas	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	13	0,2	Huvudskikt	72	G2	T20	182	33	-	Tall	20	16	23	Frisk - Fuktig	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	14	0,4	Huvudskikt	46	G1	T23	68	25	-	Tall	18	13	8	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	15	2,8	Huvudskikt	40	G1	G25	124	328	-	Löv	12	11	19	Frisk	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	16	0,7	Huvudskikt	90	S1	G25	376	263	-	Gran	27	22	35	Frisk - Fuktig	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	17	1,7	Huvudskikt	10	G1	-	72	115	-	Tall	24	16	9	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	18	2,9	Huvudskikt	3	K	T22	25	71	-	Tall	3	2	3	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	19	0,5	Huvudskikt	66	G1	T21	177	94	-	Tall	22	17	21	Frisk - Fuktig	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	20	0,5	Huvudskikt	44	-	-	71	0	-	Tall	12	10	11	Blöt	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	21	1,3	Huvudskikt	45	G1	G26	150	192	-	Löv	14	12	22	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	22	0,3	Huvudskikt	105	S2	T24	348	111	-	Tall	32	24	33	Torr	-	-	-
FALUN GÖTGÅRDEN 20:1	23	0,3	Huvudskikt	48	G1	T23	63	19	-	Tall	18	13	8	Torr	-	-	-



Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakällor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet eller Boneo utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Ersättning utgår enligt vad som föreskrivs på <https://documents.portal.hemnet.se/daeZd0anx395ne8jfpzy3pv715lm> respektive <https://www.boneo.se/artikel/formedlingsersattning-for-boneo-annonsprodukter-och-tjanster%22>

För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitan av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Franzéngatan 6
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.
Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.