

Välarronderad skogsfastighet med god tillgänglighet

Svenljunga Hjärtared 1:6



LUDVIG  CO



Välarronderad skogsfastighet

Fastigheten omfattar 114,2 hektar produktiv skogsmark med ett totalt virkesförråd om cirka 14 617 m³sk. Av virkesförrådet återfinns cirka 6 726 m³sk i huggningsklass G1, 1 052 m³sk i huggningsklass G2 samt 2 277 m³sk i huggningsklasserna S1 och S2. Medelboniteten har beräknats till 6,4 m³sk per hektar och år. Trädslagsfördelningen utgörs av 53 % gran, 41 % tall och 6 % löv. Fastigheten är välarronderad, består av ett sammanhängande skifte och genom fastigheten löper en bra skogsbilväg som ger god tillgänglighet.



Anders Emmoth
Fastighetsmäklare & Skogsmästare
076-143 59 82
anders.emmoth@ludvigfast.se



Marcus Knutsson
Fastighetsmäklare & Skogsmästare
076-143 63 48
marcus.knutsson@ludvigfast.se



Borås
Västerlånggatan 20
033-21 12 50

LUDVIG & CO



Fastighetsbeteckning: Svenljunga Hjärtared 1:6

**Skogsfastighet med bra
tillgänglighet**

Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Skogsmark

Den produktiva skogsmarken uppgår till 114,2 hektar.

Det totala virkesförrådet uppgår till 14 617 m³sk.

Volymfördelning: 6 726 m³sk av virkesvolymen finns i huggningsklass G1, 1 052 m³sk av virkesvolymen finns i huggningsklass G2 och 2 277 m³sk av virkesvolymen finns i huggningsklasserna S1 och S2.

Fastighetens medelbonitet är beräknad till: 6,4 m³sk/ha och år.

Trädslagsfördelning: 53 % gran, 41 % tall, 6 % löv.

Arealen skogliga impediment uppgår totalt till 6 hektar och består av myr-/mossmark.

Ovanstående arealer, volymer mm. enligt skogsbruksplanen.

Skogsbruksplanen

Skogsbruksplanen är upprättad i juni 2019 av Olle Linder och har därefter tillväxtberäknats och ajourhållits av säljaren.

Skogsbruksplanen har tillhandahålls av säljaren i informationssyfte och är upprättad med för skogsbruksplanläggning gängse metoder. Skogsbruksplanen kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det kan förekomma avvikelser i volymsuppskattningen både uppåt och nedåt. Avvikelsena gäller både enskilda bestånd och summan av dessa. Det kan således inte av köparen uppfattas som någon garanti att uppgifterna korrekt återger objektets egenskaper.

Köparen uppmanas härmed att själv eller med hjälp av besiktningsman kontrollera skogstillståndet samt uppgifterna i skogsbruksplanen innan köp.

Inägomark

Inägomarken uppgår enligt skogsbruksplanen till cirka 1,9 hektar. Marken betas idag men är inte upplåten och kan disponeras av köparen från tillträdesdagen. Inägomarken överläts i befintligt skick. Stängsel och stängselstolpar ingår inte i överlåtelsen.

Arealuppgifter

Total areal enligt fastighetsregistret: 119,3429 ha
Total areal enligt skogsbruksplanen: 122,8 ha.
Total areal enligt SeSverige (Metria): 122,9 ha.

Arealfördelning enl. skogsbruksplanen: Produktiv skogsmark: 114,2 ha, myr/kärr/mosse: 6 ha, inäga/åker: 1,9 ha väg och kraftledning: 0,6 ha samt annat: 0,1 ha.

Arealuppgifter kan av olika skäl vara felaktiga. Den köpare som anser den exakta arealen och arealfördelningen vara av betydelse för köpet uppmanas därför att på egen hand förvissa sig om areal och arealfördelning före köpet.

Jakt

Jakträtten är upplåten till och med 2027-06-30. Objektet ingår i Älgförvaltningsområde 9 ÄFO söder R40 och Sexdrega älgskötselområde samt Sexdrega kronhjortsområde. Eventuella jaktorn ingår ej i överlåtelsen.

Naturvård

På objektet finns inga nyckelbiotoper eller områden med höga naturvärden registrerade (källa Skogens Pärlor).

Forn- & kulturlämningar

Inga registrerade fornlämningar finns enligt Riksantikvarieämbetets tjänst Fornsök.

Övriga kulturlämningar, såsom exempelvis röjningsrösen, stengärdesgårdar eller liknande lämningar, kan dock förekomma inom fastigheten och är vanligt förekommande i området.

GROT

På fastigheten finns upplag av GROT (grenar och toppar) som inte ingår i överlåtelsen. Materialet kommer att avlägsnas av säljaren senast hösten 2026.

Skogsvård

På de nyligen avverkade ytorna har inga föryngringsåtgärder utförts. Ansvar för återbeskogning och kommande föryngringsåtgärder övertas av köparen.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet:110-Lantbruksenhetobebyggd

Taxeringgenomförd: 2024

Skogsmark: 7 924 000 kr

Skogsimpediment: 66 000 kr

Summavärde: 7 990 000 kr

Skogsmark: 100 ha

Skogsimpediment: 20 ha

Summamark: 120 ha

Gränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt markerade i terrängen. Säljaren ansvarar inte för ytterligare utmärkning eller uppmärkning av gränserna.

Fastighetsmäklaren har satt upp snitslar i terrängen i orienteringssyfte. Dessa utgör endast en ungefärlig vägledning av fastighetsgränsernas sträckning och ska inte betraktas som exakt gränsmarkering.

Objektsbeskrivningen

Uppgifterna i objektsbeskrivningen grundar sig på information från säljaren samt från offentliga register och andra tillgängliga källor.

Fastighetsmäklaren har upprättat objektsbeskrivningen i enlighet med fastighetsmäklarlagen. Uppgifter som lämnats av säljaren eller annan tredje man har inte i alla delar kunnat kontrolleras av mäklaren. Säljaren förbehåller sig rätten att fram till dess att köpekontrakt har undertecknats ändra eller komplettera uppgifterna i objektsbeskrivningen.

Köparen uppmanas att noggrant undersöka fastigheten samt att kontrollera sådana förhållanden som är av betydelse för förvärvet. Objektsbeskrivningen är avsedd som vägledning och utgör inte en garanti för fastighetens skick eller egenskaper.

Skogen som kolsänka

Brukandet av skogen på ett långsiktigt och hållbart sätt gör ofta en stor klimatnytta. Den produktiva skogsmarken binder enligt skogsbruksplanen årligen ca. 201 ton kol totalt eller 1,76 ton kol per hektar. Den totala mängden bundet kol i skog och skogsmark uppgår till 15 600 ton vilket motsvarar 57 160 ton CO₂e. Vi använder pcSKOG:s beräkning av skogsfastighetens kolbalans och således tar ansvarig fastighetsmäklare eller säljare ej något ansvar för ovanstående uppgifter.

Planer, bestämmelser mm

Fastigheten berörs ej av några planer eller bestämmelser (källa Lantmäteriet).

Rättigheter

Last - Ledningsrätt - Elektronisk kommunikation
- Akt: 1465-2019/17.1

Redovisning av rättigheter enligt Lantmäteriet och kan vara ofullständig.

Avstädnig

Ingen ytterligare avstädnig kommer ej att ske på fastigheten. Befintlig lös egendom som finns kvar på tillträdesdagen övertas av köparen utan vederlag.

Förvärvstillstånd

Förvärvstillstånd erfordras ej för fysisk person. Förvärv av juridisk person (exempelvis aktiebolag) kräver förvärvstillstånd.

Friskrivning

Fastigheten överläts i befintligt skick och godtar dess skick. Köparen avstår härmed med bindande verkan från alla anspråk mot säljaren på grund av fel eller brister i fastigheten, oavsett om dessa är dolda eller på annat sätt inte varit kända vid köpet. Säljaren ansvarar inte för riktigheten i de uppgifter som lämnats i skogsbruksplanen.

Köparen informeras om sin rätt och skyldighet att själv undersöka objektet. Undersökningsplikten omfattar både skogsmarken och eventuella markanläggningar.

Försäljningssätt

Fastigheten säljs via ett anbudsförfarande där bud lämnas skriftligen. Bud kan skickas via e-post eller genom att använda en anbudsblankett. Skickas anbud via e-post ska meddelandet innehålla information som eftersöks i anbudsblanketten.

Säljaren förbehåller sig rätten att fritt pröva inkomna bud och kan när som helst under processen avbryta försäljningen utan att särskilt meddela intressenterna. Om flera bud kommer in kan en slutbudgivning genomföras mellan de anbudsgivare som säljaren väljer att gå vidare med.

Vid kontraktsskrivning betalas 10 % av köpeskillingen som handpenning. Resterande del av köpeskillingen betalas senast på tillträdesdagen.

Anbud

Skriftligt anbud skall skickas till någon av nedanstående adresser.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling
Att: Anders Emmoth
Västerlånggatan 20
503 30 Borås
E-post: anders.emmoth@ludvigfast.se

Visning

Besiktning av skog och mark sker på egen hand eller efter överenskommelse med ansvarig fastighetsmäklare. Intressenter är välkomna att fritt besöka fastigheterna utan föregående anmälan. Hänsyn ska tas till närboende, husdjur, friluftsliv samt eventuell pågående jakt.

Gårdskartan

Det här objektet har en interaktiv gårdskarta på www.ludvigfast.se/fastigheter.

Klicka upp Gårdskartan i din mobila enhet så kan du bland annat få information om var på objektet du befinner dig och genom att klicka på olika områden få upp information om t.ex. skogens ålder och virkesvolym.

Gårdskartan går också bra att använda för att hitta till objektet, zooma ut så ser du din aktuella position i förhållande till objektet.

Inteckningar

Summa inteckningar: 365 000 SEK.

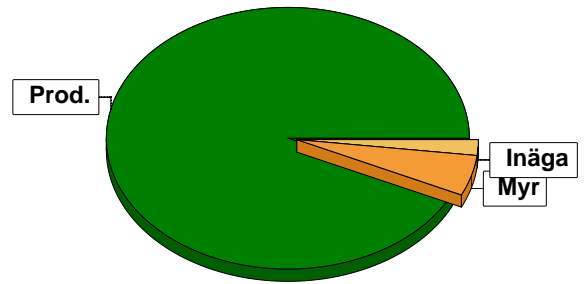
Tillträde

Enligt överenskommelse.

Sammanställning över fastigheten

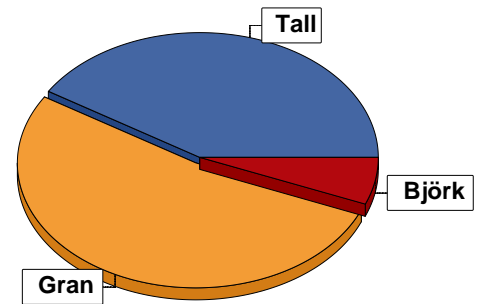
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	114,2	93
Myr/kärr/mosse	6,0	5
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	1,9	2
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,6	<1
Annat	0,1	<1
Summa landareal	122,8	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	6016	41	35,9
Gran	7563	53	59,7
Björk	943	6	8,8
Asp	59	<1	0,3
Kl.AI	37	<1	0,2
m³sk	14617		
Medeltal			
m³sk per hektar	128		



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till	m³sk per ha	6,4
--	-------------	-----

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-10-15 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	m³sk per år	617
---	-------------	-----

Avverkningsförslag

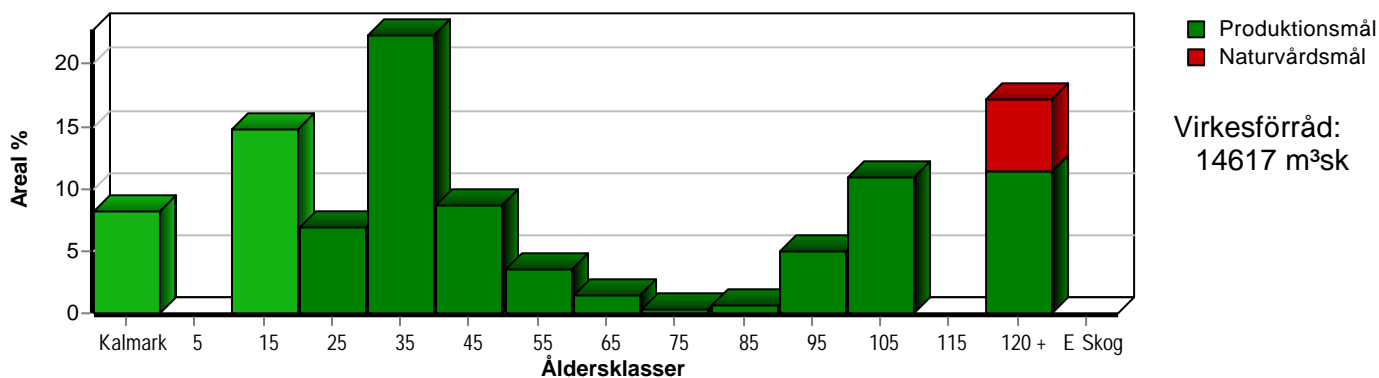
	m³sk
Föryngringsavverkning	208
Gallring	1749
Totalt under perioden	1957

Förväntad tillväxt första växtsäsongen	m³sk	610
	m³sk per ha	5,3

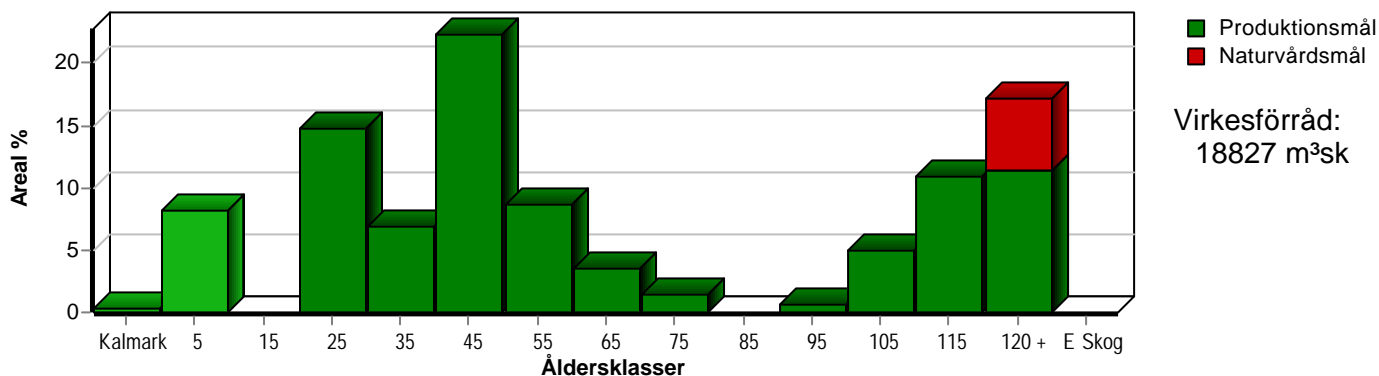
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Tall %	Björk %	Asp %	KI.AI %
Kalmark	9,4	8							
- 9 år									
10 - 19	16,8	15	494	29	76		24		
20 - 29	7,9	7	520	66	93		7		
30 - 39	25,5	22	3426	134	97	1	1		
40 - 49	9,9	9	2180	220	87	5	8		
50 - 59	4,0	4	1046	262	50	45	5		
60 - 69	1,7	1	367	216	10	20	50	10	10
70 - 79	0,3		82	273	95		5		
80 - 89	0,8	1	221	276		90		10	
90 - 99	5,7	5	581	102		100			
100 - 109	12,5	11	1975	158	5	90	5		
110 - 119									
120 +	19,7	17	3501	178	19	75	6		
Lågproduktkog(E)									
ÖF/Skipt	[39,1]		224	6	26	68	6		
Summa/Medel	114,2	100	14617	128	52	41	6		

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 23 % (26,2 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 8 % (9,7 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Gran %	Tall %	Björk %	Asp %	KI.AI %
Kalmark K1	9,4	8							
K2									
Röjningsskog R1									
R2	22,7	20	836	37	84		16		
Gallringsskog G1	40,8	36	6726	165	88	9	3		
G2	8,0	7	1052	132	7	62	24	3	3
Föryngrings- avverknings- skog S1	12,8	11	2057	161	9	86	5		
S2	0,8	1	221	276		90		10	
S3	13,1	11	2023	154	9	86	5		
Lågproducer- ande skog E1									
E2									
E3									
Överstånd/Skikt	[39,1]		224	6	26	68	6		
Målklass NS									
Målklass NO	6,6	6	1478	224	33	58	8		
Summa/Medel	114,2	100	14617	128	52	41	6		

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt träslag.

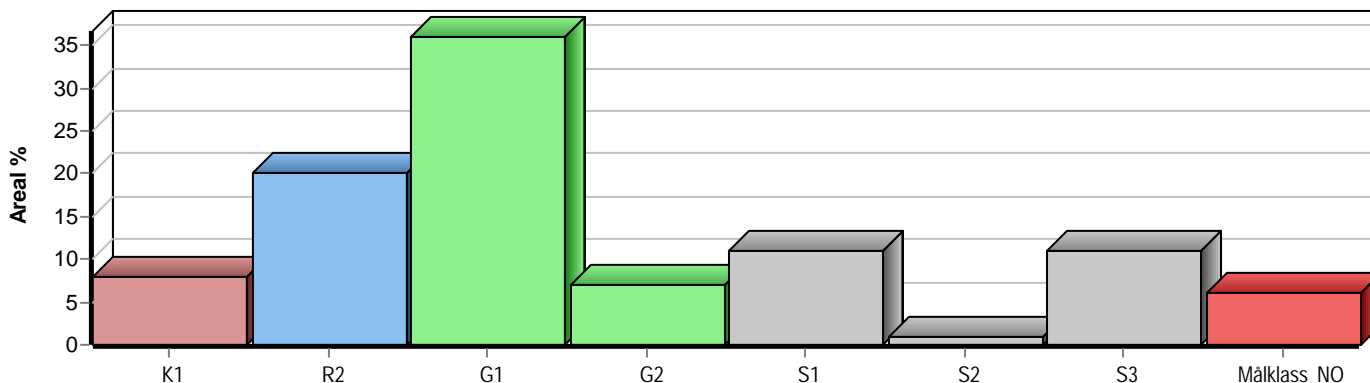
E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Naturvårdsmål NS/NO

NS Naturvårdsmål med skötsel

NO Naturvårdsmål, orört

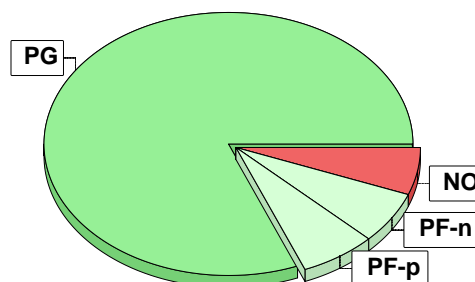


Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	92,8	81,2	10749	73,5	5472	88,7	25
PF - produktion	7,6	6,7	1239	8,5	233	3,8	3
PF - naturvård	7,2	6,3	1151	7,9	219	3,6	3
NS							0
NO	6,6	5,8	1478	10,1	243	3,9	4
Summa	114,2	100,0	14617	100,0	6167	100,0	32

Impediment

	ha	%
Myr	6,0	5
Berg	0,0	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

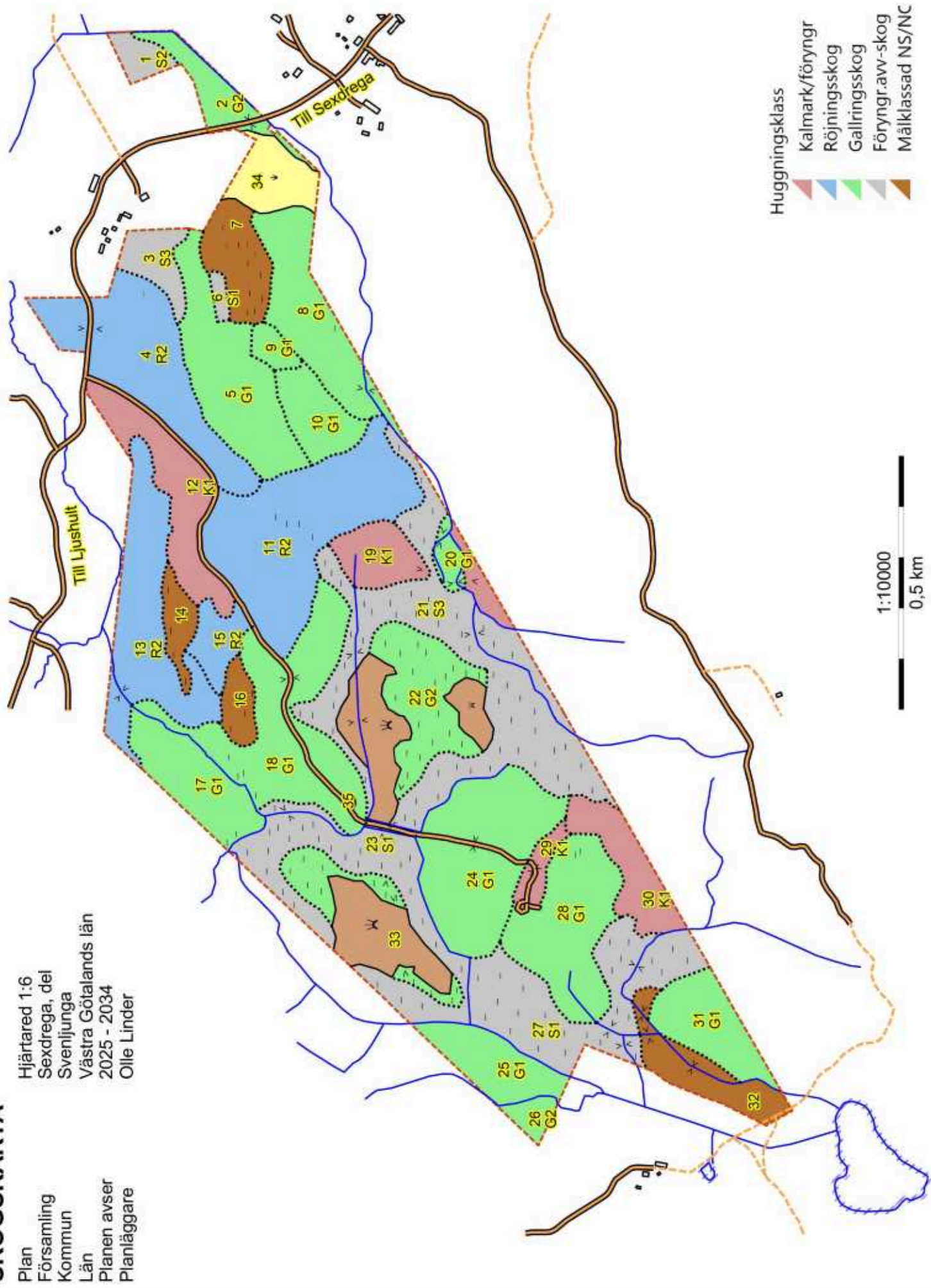
NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

SKOGSKARTA

Plan
Församling
Kommun
Län
Planen avser
Planläggare

Hjärtared 1:6
Sexdrega, del
Svenjunga
Västra Götalands län
2025 - 2034
Olle Linder





Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakällor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet eller Boneo utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Ersättning utgår enligt vad som föreskrivs på <https://documents.portal.hemnet.se/daeZd0anx395ne8jfpzy3pv715lm> respektive <https://www.boneo.se/artikel/formedlingsersattning-for-boneo-annonsprodukter-och-tjanster%22>

För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitan av besiktningssman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Franzégatan 6
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se





LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.
Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.