

## SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS 1:12

**Utdragsdatum** 2023-10-05

**Fastighet** SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS 1:12  
 Godkänd FR: 2018-06-29  
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.  
 Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.  
 Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	Y-RAMSELE STRÖMNÄS 1 12	1989-09-27	2283-89/62

**Ursprung** SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS 1:6

**Areal** Land: 321 560 kvm Vatten: - kvm Totalt: 321 560 kvm

**Andel i**

Samfällighet	SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS S:2	procent 12,500
Samfällighet	SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS S:1	procent 3,125
Gemensamhetsanläggning	SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS GA:2	

Anm: SOMMARFÄHUSPLATS (AKT 22-RAM-425)

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	3	7053989.6	580272	-

Skattetal	Skattetal:	Skattetalssort
	3/4:	seland

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Hemmansklyvning	1910-08-01	22-RAM-425
	Delning (AV SAMFÄLLIGHET)	1924-01-16	22-RAM-622
	Annan åtgärd (SERVITUTSÅTGÄRD)	1975-10-06	22-RAM-2002
	Ledningsrättsåtgärd	1986-02-28	2283-86/14
	Ledningsrättsåtgärd, Fastighetsreglering	2001-01-19	2283-00/31
	Fastighetsreglering	2016-09-19	2283-16/31

**Tekniska åtgärder**

Säkerställande av gränsmärke	1952-00-00	22-RAM-1491
------------------------------	------------	-------------

**Rättigheter grunduppgifter**

Inga rättigheter kunde hittas.

**Planer och bestämmelser**

Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.

**Taxering**

Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd

Id för tax.enhet:	409697-3	Markvärde:	2 146 tkr
Taxering genomförd:	2023	Byggnadsvärde:	- tkr
		Summa taxvärde:	2 146 tkr
		Areal:	706 450 kvm

**Samtaxering**

SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS 1:12 321 560 kvm (Hel registerfastighet)

SOLLEFTEÅ STRÖMNÄS 1:11 384 890 kvm (Hel registerfastighet)

**Värderingsenheter****Total lantbruk**

Skogsmark:	2 131 tkr	Skogsmark:	65 ha
Skogsimpediment:	15 tkr	Skogsimpediment:	6 ha
Skog med restriktion:	- tkr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- tkr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	- tkr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- tkr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	2 146 tkr	Summa mark:	71 ha

**Skog**

Tax.värde:	2 131 tkr	Riktvärdeområde:	2 205
Areal:	65 ha	Virkesförråd, tot:	- kbm/ha
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Lövskog, tot:	30 kbm/ha
Barrskog, tot:	133 kbm/ha	Bonitets klass:	Låg
Bonitet:	3.30		
Samfällid mark:	Nej		

**Skogsimpedimentmark**

Tax.värde:	15 tkr	Riktvärdeområde:	2 205
Areal:	6 ha	Samfällid mark:	Nej

**Anmärkningar**

Jordregistersocken m.fl. Socken: Ramsle