Skellefteå Kommun
Sotningsdistrikt
Lagergatan 21 A
931 36 Skellefteå

Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum
2026-05-11

Diarienummer
90993-2255193-1

Utfärdare
Skellefteå Kommun
Sotningsdistrikt
Lagergatan 21A
931 36 Skellefteå
0910-735000

Adressat
Sagehem Ulf

Backgatan 7
937 31 Burträsk

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Ägare	Brukare/innehavare
Bursiljum 7:10	Sagehem Ulf	Sagehem Ulf
Fastighetsadress Svarttjärn 120	Backgatan 7 937 31 Burträsk	Backgatan 7 937 31 Burträsk
Kontrolldatum 2026-05-11		

Kontrollobjekt

Värmeanläggning

Objekttyp	Fabrikat/modell	Våning	Utrymme
Värmepanna fastbränsle	CPA	Källarvåning	Pannrum
Bränsleslag		Kontrolltitst	Senast sotad
Ved		156 veckor	2023-10-16

Rök-/avgaskanal

Typ	Fabrikat/modell	Benämning
Tegel		Platsbyggd

Kontrollmetod/er

Kontrollmetod * ☑ Okulär kontroll ☐ Täthetsprovning ☐ Temperaturmätning ☐ Tryckmätning ☐ Annat

Utlåtande
Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

Bakgrund
Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

Brandskyddskontrollens utförande
Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:
- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.

1537342, 721675 8:22469 K6610 2/3 1537342

Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum
2026-05-11

Diarienummer
90993-2255193-1

Utfärdare
Skellefteå Kommun
Sotningsdistrikt
Lagergatan 21A
931 36 Skellefteå
0910-735000

Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

Inga avvikelser/noteringar

Övriga upplysningar

1537342.721475 S:22471 K6610 3/3 1537342

Brandskyddskontrollant
Fredrik Myrdhén

Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

1,00 Eldstad	2,00 Eldningsapparat	3,00 Rök-lavgaskanal	4,00 Pannrum	5,00 Tak & uppetigning	6,00 Drift & skötsel	7,00 Övrigt
1,10 Avstånd till brännbart	2,10 Flemövervakning	3,10 Avstånd till brännbart	4,10 Brandtekniskt klass	5,10 Tilträde till tak	6,10 Eldningsteknik	7,10 Övrigt
1,20 Luckor	2,20 Skydd mot tillbakabrand	3,20 Omslutningsvägg	4,20 Golvbeläggning	5,20 Tilträde till skorsten	6,20 Bränslehantering	
1,30 Förbränningskonvekt.	2,30 Avstånd till brännbart	3,30 Skjutvägger	4,30 Övrigt	5,30 Arbetsplan	6,30 Restprodukter	
1,40 Förbindelsekanal	2,40 Övrigt	3,50 Schakt		5,40 Takbeläggning	6,40 Medgivande om egenserin.	
1,50 Regleruttrustning		3,60 Rökgasfläkt		5,50 Övrigt	6,50 Övrigt	
1,60 Eldstadsplan		3,70 Insatsrös/foder				
1,70 Förbränningsluft		3,80 Sotbeläggning				
1,80 Sotbeläggning		3,90 Övrigt				
1,90 Övrigt						

* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär
att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras okulärt kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.
** Förklaring till positionsnummer framgår av tabellen ovan.
*** Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvingande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.
*** Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt föreläggande om åtgärd kan komma att utfärdas.