

SKELLEFTEÅ SVARTTJÄRNLIDEN 1:2

Utdragsdatum 2023-08-07

Fastighet SKELLEFTEÅ SVARTTJÄRNLIDEN 1:2
Godkänd IR: 2013-08-21
Beräknat aktualitetsdatum IR: 2023-08-04
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.
Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	AC-JÖRN SVARTTJERNLID 1 2	1950-08-14	24-AD390/1950
	AC-JÖRN SVARTTJÄRNLIDEN 1 2	1993-03-24	2482-92/212

Ursprung SKELLEFTEÅ SVARTTJÄRNLIDEN 1:1

Areal Land: 385 700 kvm Vatten: - kvm Totalt: 385 700 kvm

Andel i Gemensamhetsanläggning SKELLEFTEÅ SVARTTJÄRNLIDEN GA:2

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	7217480.5	733982.3	-

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Avsöndring		24-JÖR-AVS468
	Laga skifte	1899-12-30	24-JÖR-36

Rättigheter grunduppgifter Inga rättigheter kunde hittas.

Planer och bestämmelser Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.

Inteckningar

Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
1	5 000 SEK	1956-01-07	56/9	Skriftligt pantbrev

Gäller även: SKELLEFTEÅ SVARTTJÄRNLIDEN 1:5

Antal sökta teckningar: 1 Summa: 5 000 SEK

Taxering

Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd

Id för tax.enhet:	314593-2	Markvärde:	495 tkr
Taxering genomförd:	2020	Byggnadsvärde:	- tkr
		Summa taxvärde:	495 tkr
		Areal:	513 540 kvm

Samtaxering

SKELLEFTEÅ SVARTTJÄRNLIDEN 1:2 385 700 kvm (Hel registerfastighet)

SKELLEFTEÅ SVARTTJÄRNLIDEN 1:5 127 840 kvm (Hel registerfastighet)

Värderingsenheter**Total lantbruk**

Skogsmark:	447 tkr	Skogsmark:	15 ha
Skogsimpediment:	48 tkr	Skogsimpediment:	36 ha
Skog med restriktion:	- tkr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- tkr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	- tkr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- tkr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	495 tkr	Summa mark:	51 ha

Skog

Tax.värde:	447 tkr	Riktvärdeområde:	2 405
Areal:	15 ha	Virkesförråd, tot:	176 kbm/ha
Klassind. tot. virkesförråd:	8	Lövskog, tot:	- kbm/ha
Barrskog, tot:	- kbm/ha	Bonitets klass:	-
Bonitet:	-		
Samfällld mark:	Nej		

Skogsimpedimentmark

Tax.värde:	48 tkr	Riktvärdeområde:	2 405
Areal:	36 ha	Samfällld mark:	Nej

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl. Socken: Jörn