

Samlingsrapport energianalys/energideklARATION

Unik identifikation:	Berg Sanne 1:3
Ägarens namn:	Grubb, Ernst Bertil
Fastighetsbeteckning:	Sanne 1:3
Adress:	Sanne 603
Postadress:	84594 Hackås
EnergideklARATIONEN är utförd av:	Besiktningsbolaget Norrland



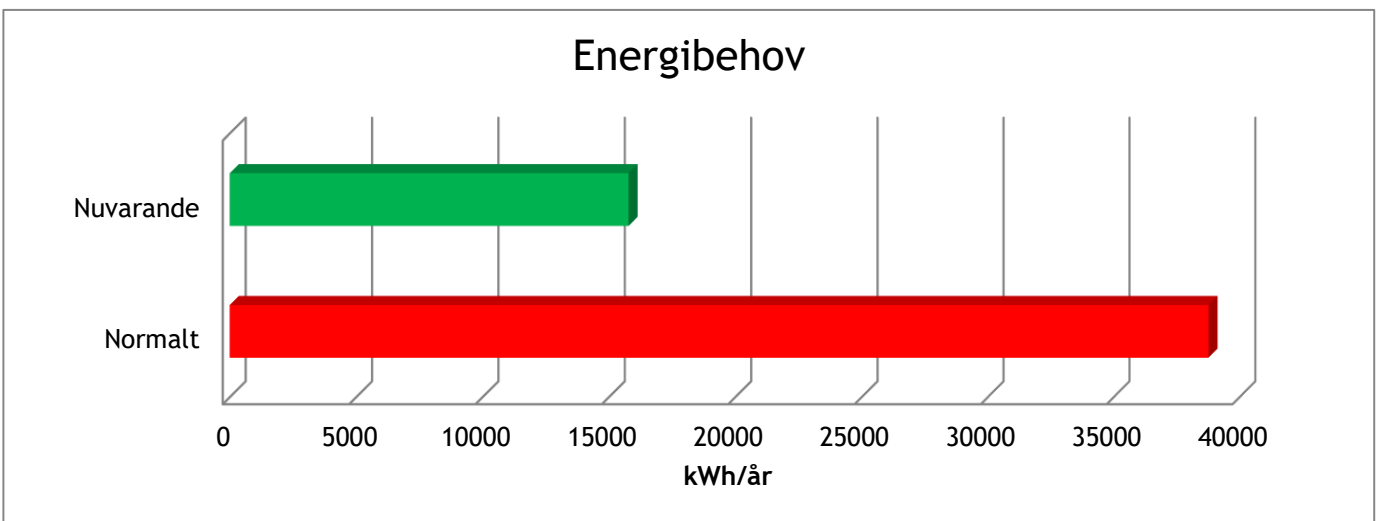
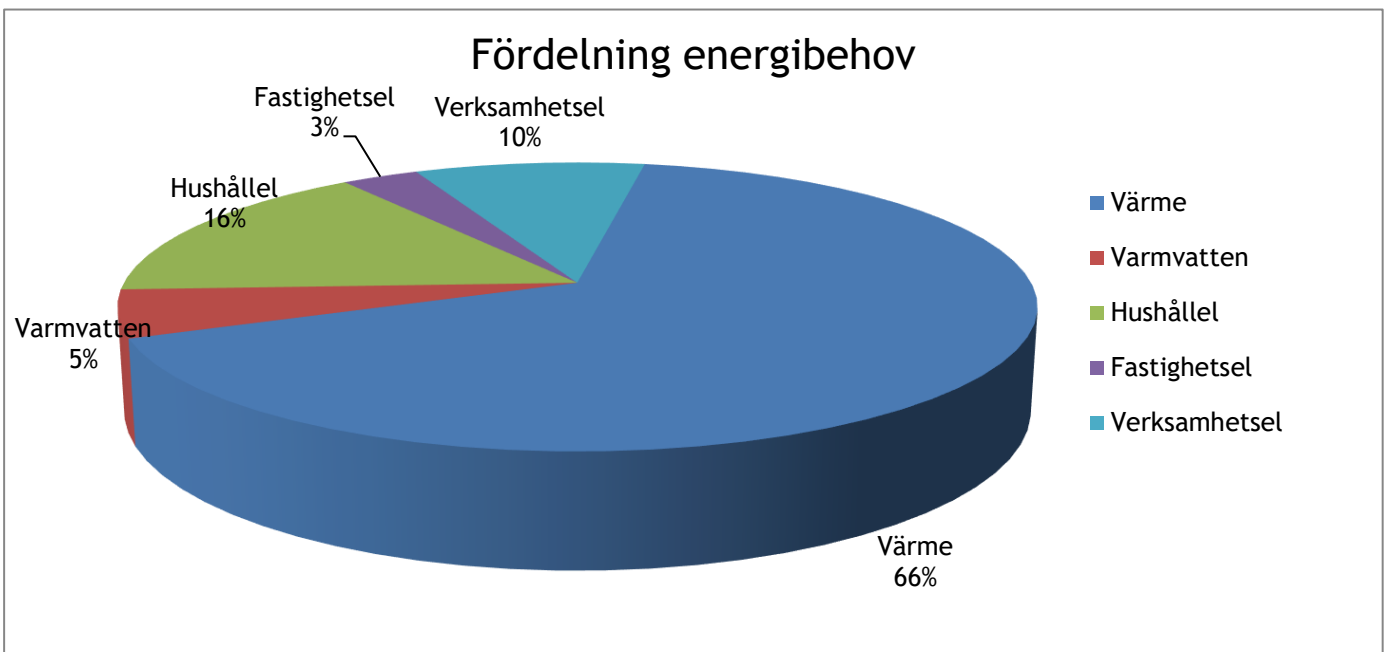
UppvärmD area:	271 m ²
Uppvärmning:	Kombipanna/vattenburet system/radiatorer, 1sr. öppen spis
Inköp av energi inkl hushållsel:	17 426 kWh/år
Primärenergianvändning:	17 525 kWh/år
Byggnadens primärenergital:	65 kWh/m ²
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav):	90 kWh/m ²
Energiklass:	B

Energistatus före och efter åtgärder

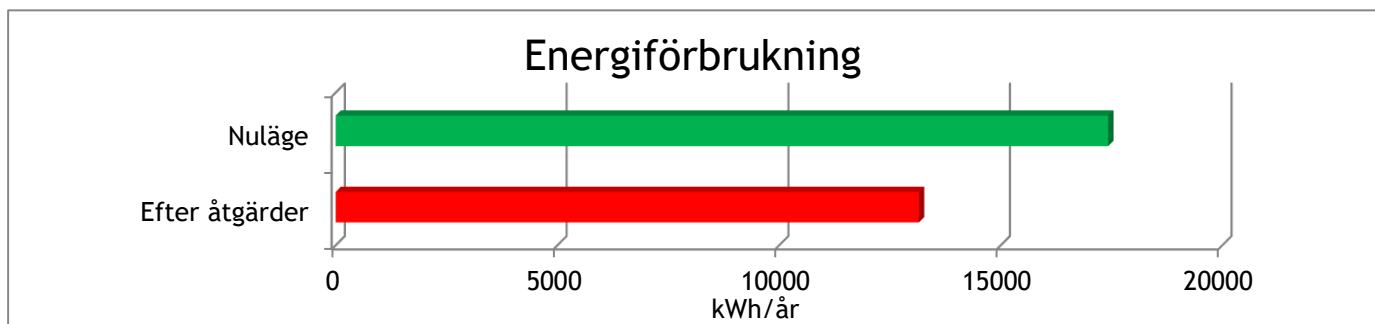
Fastighetsbeteckning: Sanne 1:3

Nuvarande energibehov

Uppvärmning	10 400 kWh
Varmvatten	800 kWh
Hushållsel	2 500 kWh
Fastighetsel	500 kWh
Verksamhetsel	1 500 kWh
Summa nuvarande energibehov	15 800 kWh
<i>Normalt energibehov</i>	38 800 kWh

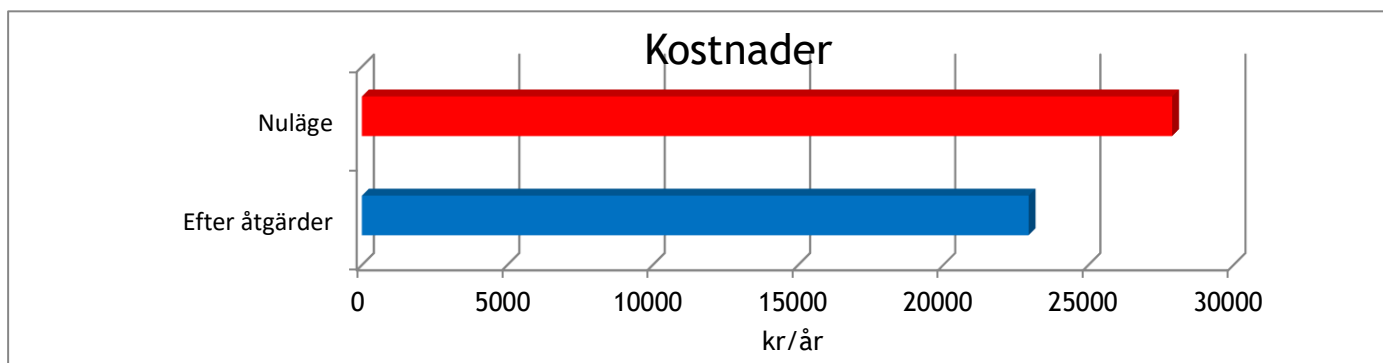


Nuvarande energibehov är 23000 kWh lägre än normalt energibehov.



Nuvarande årligt inköp av energi är (omräknat till kilowatt-timmar) 17 426 kWh.

*Energiförbrukningen minskar med 24,5 %
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.
Energiförbrukningen minskar med 44,1 %
om Installation av Berg- / jordvärmepump genomförs.*

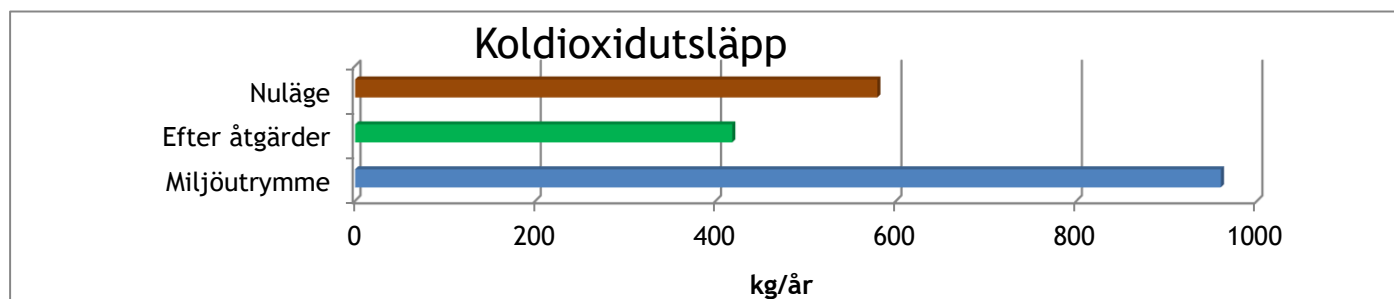


Nuvarande årliga energikostnaden i ditt hus är 27 900 kr.

Att genomföra de valda energieffektiviseringsåtgärderna beräknas kosta 56 000 kr.

Energieffektiviseringsåtgärderna återbetalar sig på 11,3 år.

*Kostnaderna minskar med 17,7 %
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.
Kostnaderna minskar med 44,7 %
om Installation av Berg- / jordvärmepump genomförs.*



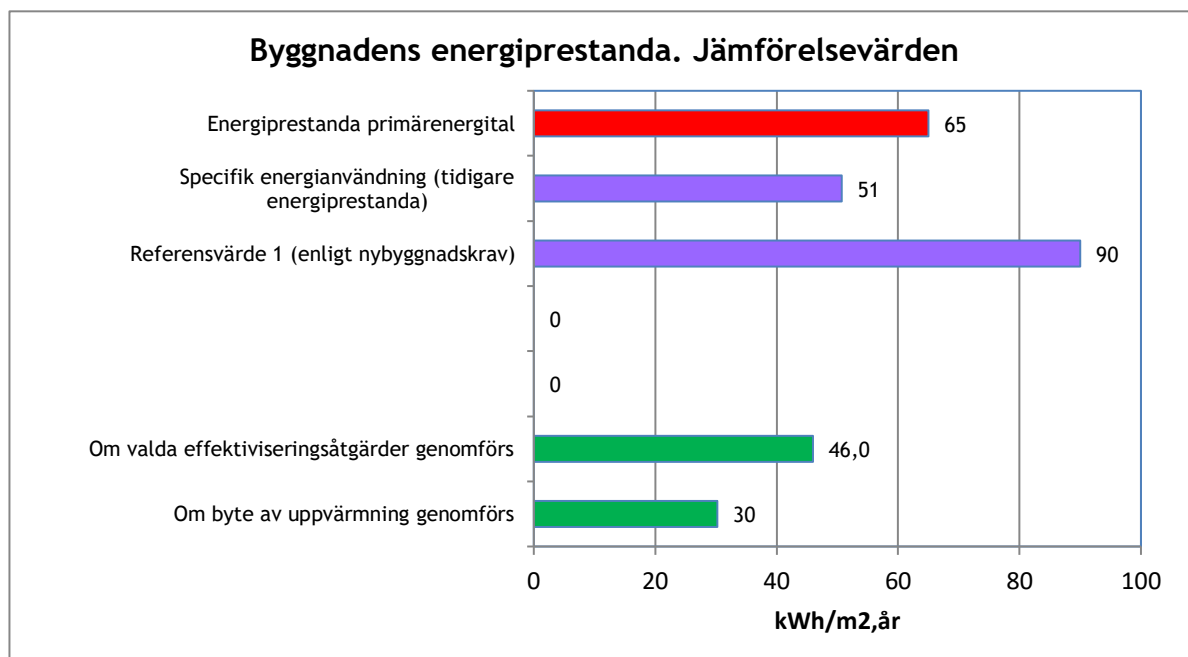
Nuvarande koldioxidutsläpp från ditt hus är 600 kg/år.

De beräknade koldioxidutsläppen räknat enligt miljöutrymmet är 1 000 kg/år.

*Koldioxidutsläppen minskar med 27,8 %
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.
Koldioxidutsläppen minskar med 43,5 %
om Installation av Berg- / jordvärmepump genomförs.*

Byggnadens energiklass

kWh/m ²	Energi­klass	Energi­klass			
		Fastighet Sanne 1:3	Nybyggnad	Efter genomförda åtgärder	Efter byte av uppvärmning
-45	A				←
45-67,5	B	←		←	
67,5-90	C		←		
90-121,5	D				
121,5-162	E				
162-211,5	F				
211,5-	G				
Energi­klass		B	C	B	A
Energi­prestanda primärenergi i kWh/m ²		65	90	46,0	30,2



Förklaringar

I staplarna efter åtgärder i diagrammen visas inte effekten av byte av uppvärmning. Effekten av byte av uppvärmning visas separat i rapporten.

Energibehov

Årligt energibehov i Ditt hus skiljer sig från årligt inköp av energi. Orsaken är att en del av energin går förlorad i form av värmestrålning och rökgaser vid produktion av värme och varmvatten.

Normalförbrukning

Energianalysen indikerar om det föreligger besparingspotential i din energiförbrukning jämfört med normalförbrukningen. Normalförbrukningen är den förbrukning som ett likvärdigt hus beräknas ligga på med hänsyn till husets allmänna standard, typ av hus, storlek på huset, geografiskt område samt familjens storlek.

Är energiförbrukningen i ditt hus lägre än normal förbrukning kan det bero på att byggnaden är välskött och att energibesparande åtgärder har vidtagits, att inomhustemperaturen är lägre än genomsnittet eller att varmvattenförbrukningen är låg.

Årligt inköp av energi

Det årliga inköpet av energi är en summering av olika energislag. Olja, gas ved samt pellets har omräknats till kilowatt-timmar (kWh). Antaganden har gjorts om olika bränsles energiinnehåll.

Hushållselförbrukning

Med hushållselförbrukning menas el till matlagning, diskning, tvätt och tork, kyl och frys, belysning samt hemelektronik.

Värms ditt hus av till exempel en oljepanna, pelletspanna, vedpanna eller fjärrvärme antas att elförbrukningen är lika med hushållselförbrukningen. Har ditt hus däremot någon typ av elvärme, dvs. direktverkande el, elpanna eller värmepump, beräknas hushållselförbrukning utifrån en schablonberäkning som grundas på att antal personer som bor i huset samt storleken på huset.

Energi till varmvatten

Energi till varmvatten grundas antingen på uppgift om kallvattenförbrukningen om denna uppgift finns tillgänglig. I annat fall grundas energi till varmvatten på uppgift om genomsnittlig varmvattenförbrukning per person som bor i huset.

Miljöutrymme

Varje år släpper varje person i Sverige ut 1,6 ton koldioxid för energi till boende i villa och radhus. Enligt FN:s klimatpanel behöver vi reducera våra utsläpp med minst 20 procent vart 10:e år till år 2050. Det innebär år 2030 en maxgräns på 960 kg per person och år.

Byggnadens energiprestanda normaliserat enligt BEN

Byggnadens energianvändning Enhet:kWh/år

Kolumn	A	B	C	D	E
Beräknad förbrukning	Mätt/beräknad energi inkl. tappvarmvatten exkl. fastighetsel	Mätt/beräknad energi exkl. tappvarmvatten	Kolumn B normalisering inomhus-temperatur	Kolumn C normalisering internlast	Kolumn D inkl. energi till tappvarmvatten normaliserat
Fjärrvärme	0	0	0	0	0
Eldningsolja	0	0	0	0	0
Naturgas	0	0	0	0	0
Ved	2 500	2 308	2 308	1 689	2 462
Pellets	0	0	0	0	0
Övrigt Biobränsle	0	0	0	0	0
El (vattenburen)	10 426	9 626	9 626	7 043	10 269
El (direktverkande)	0	0	0	0	0
El (luftburen)	0	0	0	0	0
Markvärmepump (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-frånluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft-uteluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft/vatten (el)	0	0	0	0	0
Varav energi till tappvarmvatten ej normaliserat	992			Varav energi till tappvarmvatten normaliserat	4 000

Normalisering av internlast p.g.a. avvikelser i internlast

Hushållsenergi uppmätt/beräknad	2 500 kWh/år
Hushållsenergi normal användning	8 130 kWh/år
Avvikelse uppmätt-normalt	-20,8 kWh/m ²
Avvikelse värmetilskott	-10,3 kWh/m ²
Förändring värmetilskott	-3 202 kWh/år

Byggnadens energiprestanda/primärenergital

	Enhet	Specifik energi-användning	Normaliserat enligt BEN	Primärenergi enligt BBR25	Primärenergi enligt BBR29
Normalårskorrigerad förbrukning (Energiindex)	kWh/år	14 127	13 745	16 535	17 525
Byggnadens energiprestanda/primärenergital	kWh/m ²	52	51	61	65
Energiklass	A-G	B	B	B	B

Förklaringar till korrigeringar för normal energianvändning

Korrigerig normalisering tappvarmvatten	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 3 008 kWh p.g.a. normala energianvändningen till tappvarmvatten är högre än den uppskattade/beräknade förbrukningen.
--	---

Korrigerig normalisering inomhustemperatur	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom inomhustemperaturen inte avviker mer än 1 grad från vad som är normalt.
---	--

Korrigerig normalisering internlast	Energianvändningen har korrigerats nedåt med 3 202 kWh/år p.g.a. uppmätt hushållsenergi är lägre än vad som är normalt.
-------------------------------------	---