

Sidoarrende jordbruksmark

Lidköping Ströberg 11:2 och 11:3



LUDVIG  CO

Sidoarrende jordbruksmark

Lidköping Ströberg 11:2 och 11:3

Ströbergs Säteri arrenderar nu ut 60,5 ha åkermark med en arrendeperiod om 5 år.
Jordbruksmarken är belägen i Strö ca 10 km nordväst om Lidköping.
För mer information och prospekt kontakta mäklaren.



Helene Gustafsson

Fastighetsmäklare

072-55 11 264

helene.gustafsson@ludvigfast.se



Beskrivning

Sidoarrende Ströberg

Arrende

Arrendeformen är ett 5-årigt sidoarrende med tillträdesdag 14/3 2026. Marken överläts höstplöjd.

Möjlighet finns att höstså efter årets skörd enligt överenskommelse med jordägaren.

Jordägaren skall beredas möjlighet att sprida gödsel från egna hästar efter dialog med arrendatorn om lämplig tidpunkt och plats.

Syn skall hållas vid tillträde och avträde.

För mer information och utkast av arrendeavtal, kontakta mäklaren.

Åkermark

Upplåtelsen avser 60,5 ha åkermark som ligger väl samlat i en ägofigur med bra arrondering, se bifogad karta.

Jordarten utgörs av ca 40 ha lerjord och 20 ha mossjord.

Marken har tillfredsställande, äldre dränering samt ca 6 ha som nytäckdikades runt 2015.

Åkermarken brukas idag konventionellt.

Det finns ett pumphus för invallning av ca 16 ha. El betalas av jordägaren. Pump och anläggning underhålls av arrendatorn inklusive förstärkning av vallar vid behov.

Ridslinga

En ridslinga vid fältkant enligt markering på bifogad karta är undantagen på skifte vid gårdscentrum. Ridslingan är ca 1 800 m lång och 2,5 m bred, arealen motsvarar ca 0,5 ha och ingår ej i arealuppgift om åkermark.

Jakt och fiske

Jakt och fiske ingår ej i arrendet.

Visning

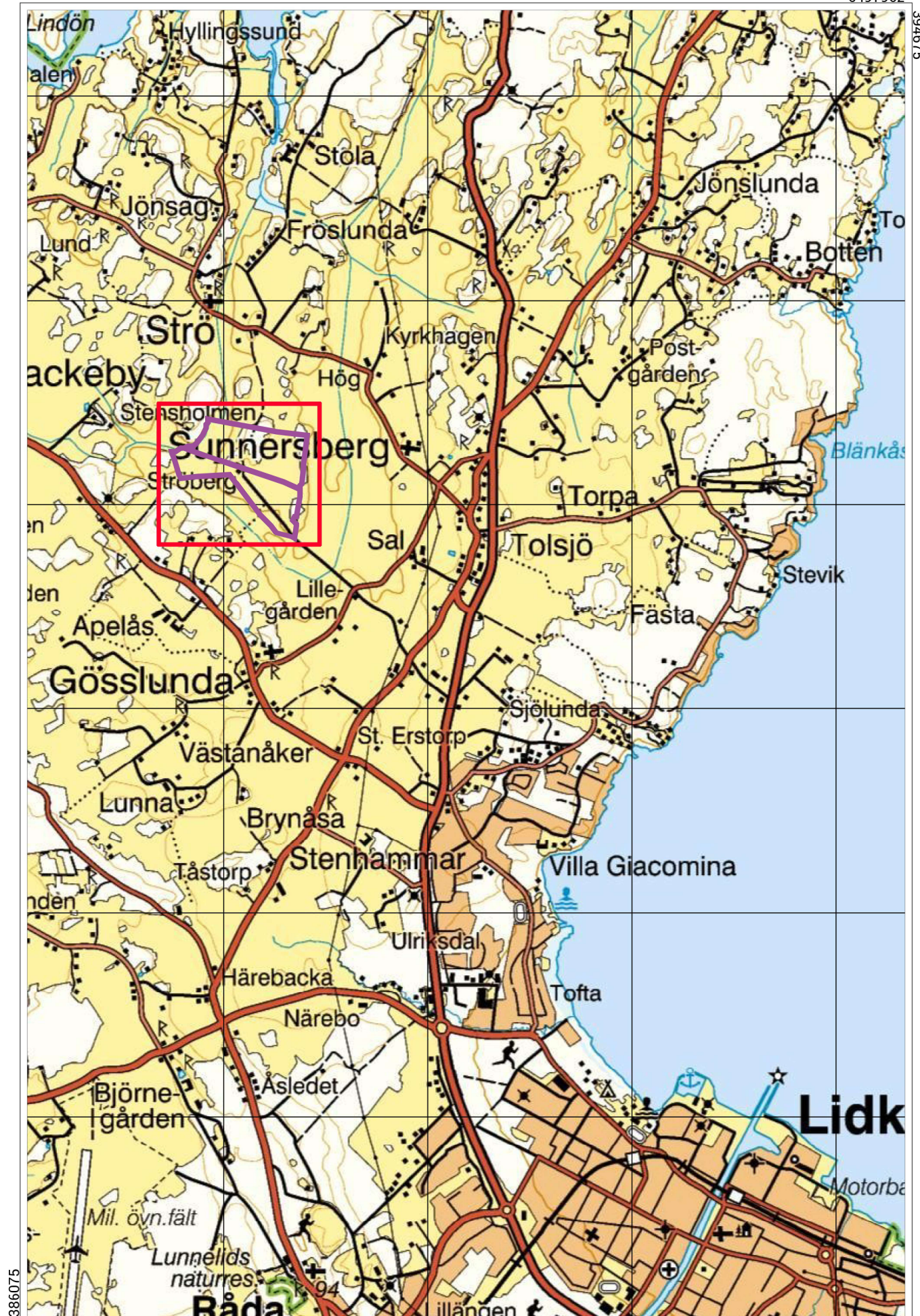
Besiktning av mark sker på egen hand.

Vederbörlig hänsyn tas till omkringboende och växande gröda.

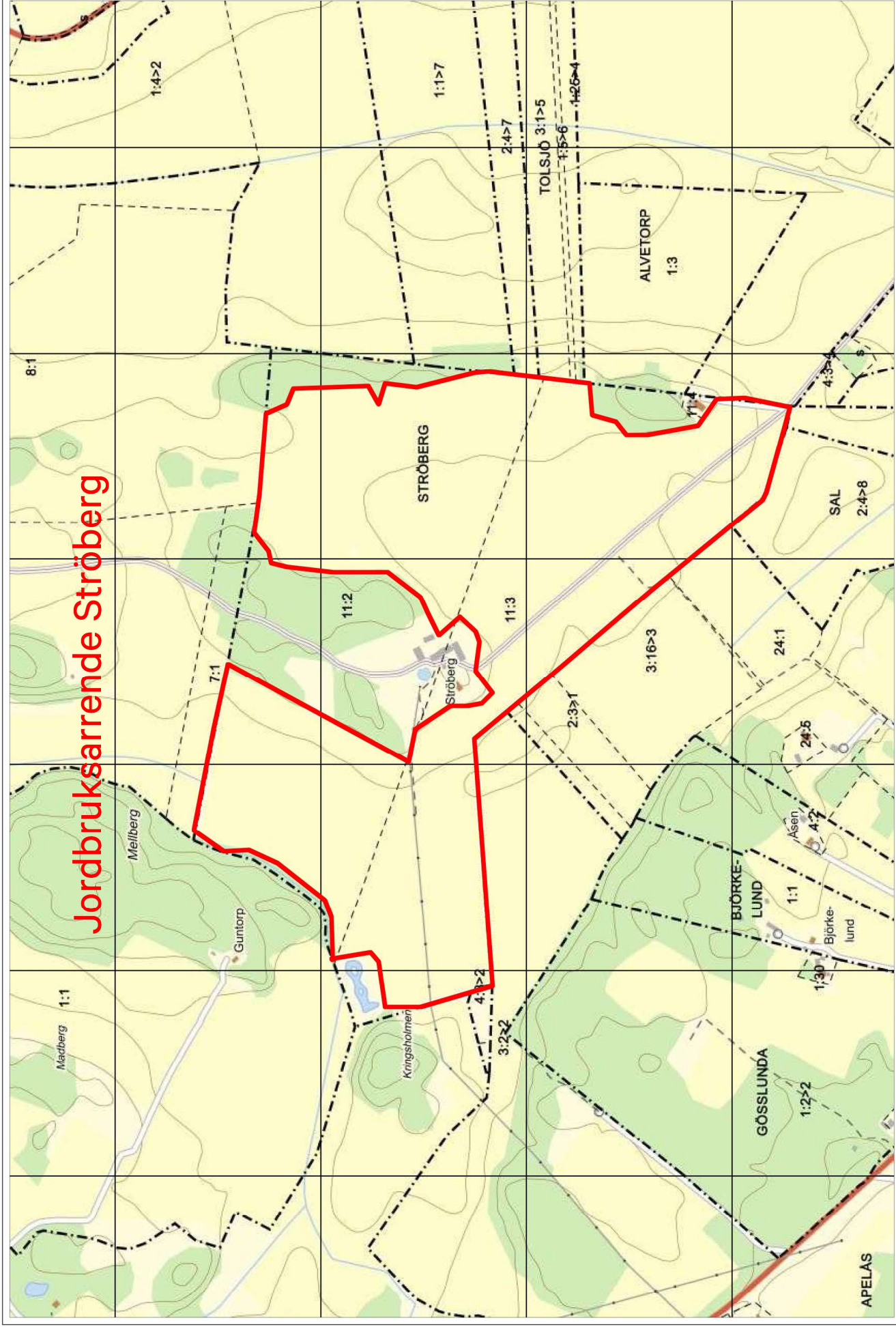
Förutsättningar

Skriftligt bud märkt med "Ströberg" ska vara helene.gustafsson@ludvigfast.se tillhanda senast den 24 juni 2025. Ange årlig arrendeavgift i kronor, gällande mervärdeskatt tillkommer. Använd gärna bifogad blankett.

Jordägaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling mellan budsgivarna. Fri prövningsrätt förbehålles jordägaren.



Jordbruksarrende Ströberg

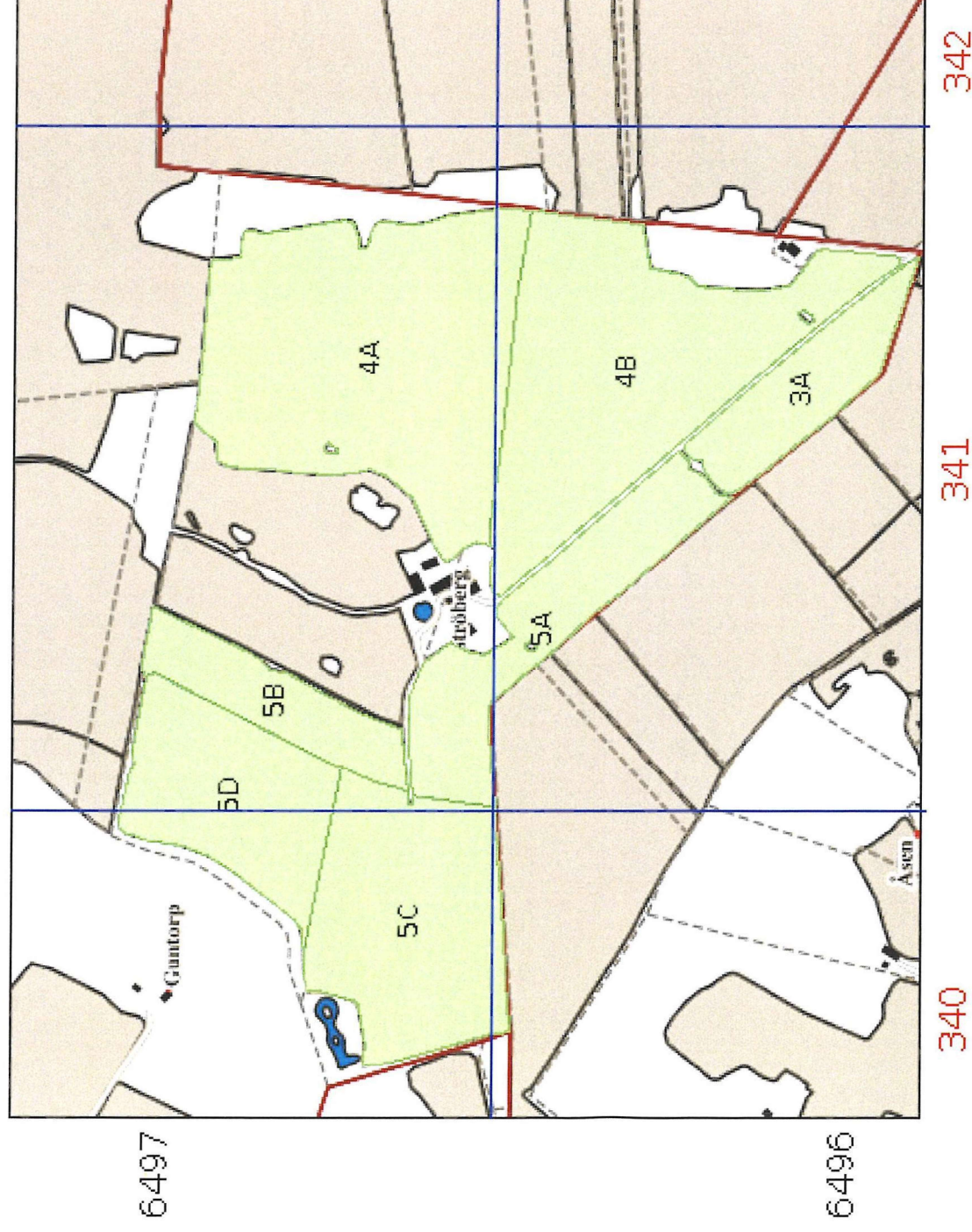


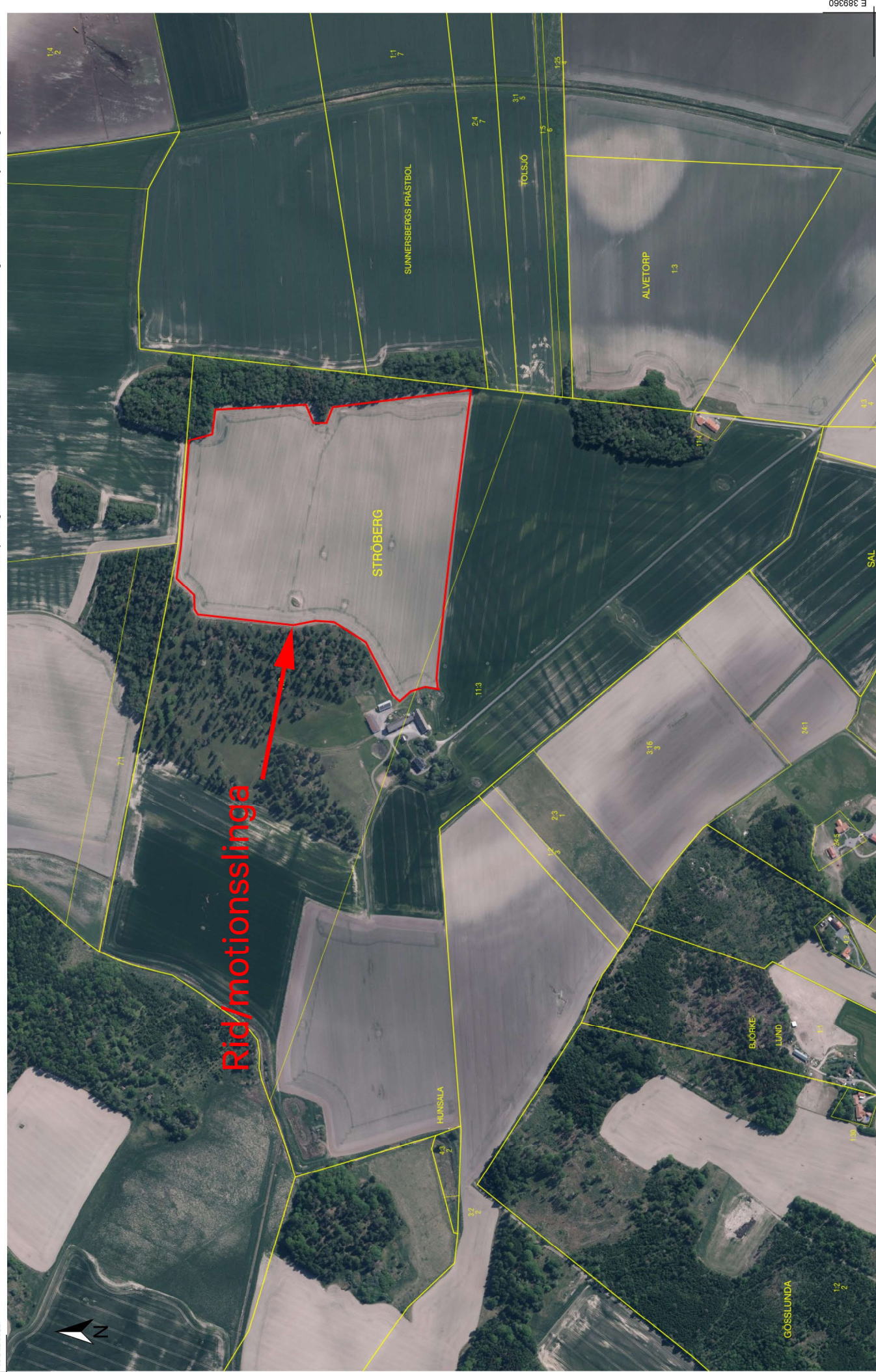
Skala 1:10000 (1 cm i kartan motsvarar 100 meter i verkligheten) SWEREF 99 TM

Blockkarta - SAM 2025 (skapad 2025-05-18 18:55)
Pers. /org. nummer: 8801245054, Kundnummer: 022235

Skala: 1:5000

Kartnummer: 02





Skala 1:7 900. SWEREF 99 TM. RH 2000.

LANTMÄTERIET

N 6492707

Bud

Följande bud lämnas av undertecknad avseende sidoarrende på Ströbergs Säteri.

Jag/vi har tagit del av upprättad beskrivning, lagen om penningtvätt och/eller utsänt informationsmaterial. De personuppgifter jag lämnar nedan kommer att behandlas enligt Ludvig & Co Fastighetsförmedlings dataskyddspolicy, för mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy.

Jag lämnar mot bakgrund av detta följande bud på arrendet.

Uppge bud i svenska kronor

Bokstäver

Siffror

Budgivare

Namn

Gatuadress, postnummer och ort

Telefon

E-postadress

Finansiering

I och med inlämnade av dessa uppgifter bekräftas att finansiering finns. Uppgifter om bank och kontaktperson lämnas på begäran.

Eventuella villkor eller övrig information

Underskrift

Ort, datum och underskrift

Sista datum för bud samt adress

Budet skall vara Helene Gustafsson, Ludvig & Co Fastighetsförmedling tillhanda senast tisdag 24 juni 2025. insändes via e-post helene.gustafsson@ludvigfast.se



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.
Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.