

Skogsmark med hög tillväxt

NÄSSJÖ GIBBARP 1:3



LUDVIG  CO



Skogsmark med hög tillväxt

Välarronderad skogsfastighet om 60 hektar med hög tillväxt. Den produktiva skogsmarksarealen uppgår till 57,7 ha. Totala virkesförråd 9 831 m³sk, motsvarande 170 m³sk/ha. Gran är det dominerande trädslaget med 83 % av virkesvolymen, följt av löv med 8,5 % och tall 8 %. Medelboniteten är beräknad till 9,2 m³sk/ha/år och tillväxten är 394 m³sk/år. Skogen har en åldersfördelning som är tämligen ojämn. Av det totala virkesförrådet, återfinns 4 146 m³sk i huggningsklasserna S1 och S2. Andelen skog yngre än 20 år uppgår till 40 % eller 23 ha.



Fredrik Fornander
Fastighetsmäklare

036-342375
fredrik.fornander@ludvigfast.se



Jönköping
Hoppets Torg 5
036-34 23 50

LUDVIG & CO



Skogsmark	57,7 ha
Impediment	2,2 ha
Övrig mark	0,5 ha
Total areal	60,4 ha
Virkesförråd:	9 831 m³sk
Fastighetsbeteckning:	NÄSSJÖ GIBBARP 1:3



Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Skogsuppgifter

Enligt skogsbruksplan, upprättad av Skogssällskapet, utskreven i 22 november 2024, uppgår den produktiva skogsmarksarealen till 57,7 ha. Det totala virkesförrådet uppgår till 9831 m³sk, motsvarande 170 m³sk/ha. Gran är det dominerande trädslaget med 83 % av virkesvolymen, följt av löv med 8,5 % och tall 8 %. Medelboniteten är beräknad till 9,2 m³sk/ha/år och tillväxten är 394 m³sk/år. Skogen har en åldersfördelning som är tämligen ojämn. Av det totala virkesförrådet, återfinns 4 146 m³sk i huggningsklasserna S1 och S2. Andelen skog yngre än 20 år uppgår till 40 % eller 23 ha.

Skogsvård

Röjning av bestånd 9, 18, 40, 44 har nyligen utförts.

Fiske

Fiske i samfällt vatten i Nordsjön och i del av Tohultasjön. Sjöarna ingår i Gibbarps fvof enligt Fiskekartan.se

Jakt

Fastigheten ingår i Tohults älgjaktslag. Vilket ingår i Långserums älgskötselområde. Jakträtten är ej upplåten.

Forn- och kulturlämning

Inga forn eller kulturhistoriska lämningar är registrerade på fastigheten.

Källa: Riksantikvarieämbetets fornsök

Naturvärden

Två nyckelbiotoper är registrerade på fastigheten.

Objektnamn/Ärendebeteckning: N 2443-1997

Biotopstyp: Källpåverkad mark, stora hydrologiska värden, Objektet är källpåverkat, värdefull lägre fauna .

Objektnamn/Ärendebeteckning: N 2445-1997
Biotopstyp: Biotopkaraktär, bäckdal, storblockigt,





stark sluttning. Källa Skogens pärlor,
Skogsstyrelsen.

Ett naturvärdes objekt är registrerat på
fastigheten.
Objektnamn/Ärendebeteckning: N 2444-1997
Biotoptyp: Lövskogslund/Hagmarksskog .
Avdelningarna 11, 37 och 38 berörs av dessa.

Areal

Enligt skogsbruksplanen uppgår fastighetens
totalareal till 60,4 ha, enligt fastighetsregistret till
58,33 ha och enligt lantmäteriets/Metrias
kartprogram "Se Sverige " till 63,39 ha.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde mark: 5 120 000 SEK
Totalt taxeringsvärde är: 5 120 000 SEK
Taxeringsvärdet är: Fastställt
Taxeringsår: 2023

I detta ingår följande taxeringsvärden:
Skogsimpediment: 11 000 SEK
Skogsmark: 5 109 000 SEK

Typkod

110 Lantbruksenhet, obebyggd

Inteckningar

Summa inteckningar: 86 000 SEK

Rättigheter och belastningar

Rättigheter, förmån

Officialservitut: Rätt att använda och underhålla
befintlig väg för skogstransporter i sträckningen
a-b, se aktbilaga KA1. - VÄG, Officialservitut: Rätt
att använda och underhålla befintlig väg för
skogstransporter i sträckningen c-d-e och d-f, se
aktbilaga KA1. - VÄG, Officialservitut: Rätt att
anlägga, använda och underhålla väg för
skogstransporter inom utvisat område g, se
aktbilaga KA1 - VÄG.

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som
handpenning vid kontraktstecknandet och
resterande senast vid tillträdet.

Försäljnings sätt

Bud oss tillhanda senast 2025-04-14
Försäljning av fastigheten sker via skriftlig
budgivning. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt
anta ankommet skriftligt bud eller att hålla en
efterföljande förhandling/auktion mellan
budgivarna. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.



Skriftligt bud ska vara Ludvig & Co, Jönköping
(Fredrik Fornander), Box 2173, 550 02
JÖNKÖPING, tillhanda enligt datum ovan. OBS!
Märk kuvertet "Gibbarp1:3". Använd gärna
bifogad budblankett. Motsvarande uppgifter från
budblanketten kan även skickas via e-post
(fredrik.fornander@ludvigfast.se).

Tillträde

Enligt överenskommelse.

Visning

Skog och mark kan undersökas på egen hand,
dock skall hänsyn visas till grannar, djur, ev
pågående jakt och liknande.

Information om nyckelbiotop inventerad av Skogsstyrelsen

Objektnamn/Ärendebeteckning: N 2445-1997 Inventeringsdatum: 1997-04-15

Biotoptyp	Biotopkaraktär	Areal, ha
Bäckdal (BÄCKDAL)	Storblockigt (STOBLOCK), Stark sluttning (SLUTTNI)	0,9

Trädslag, andel

Gran	Asp	Tall	Glasbjörk	Klibbal
70%	20%	10%	1%	1%

Koordinater: X, Y (464691, 6375880)

Uppgifter lämnade av

Skogsstyrelsen

VDN

De i databasen redovisade nyckelbiotoperna har inventerats av Skogsstyrelsen. En nyckelbiotop är ett skogsområde som från en samlad bedömning av biotopens struktur, artinnehåll, historik och fysiska miljö idag har mycket stor betydelse för skogens flora och fauna. Där finns eller kan förväntas finnas rödlistade arter.

Information om vald sumpskog

Skogstyp	Hydrologisk typ	Andel löv	Krontäckning	Huggningsklass	Andel öppet vatten	Naturvärdeklass	Areal, ha
Tall dominerar	Myrskog	5 - 14%	50 - 69%	Gallringsskog	Ingen		13

Ingrepp

Grad av påverkan

Området är dikat

Stark lokal påverkan/störning

Ansl. avverkning

Svag lokal påverkan/störning

Beskrivning av objektet

Väsentlig del ansluter till sjö

Beskrivning av delobjektet

Arealavdrag utgörs av öppen våtmark

Län	Kommun	Ekonomiskt kartblad	X-koordinat	Y-koordinat
JÖNKÖPINGS LÄN	NÄSSJÖ		14,42375	57,52754

Objektnummer	Delobjektnummer	Flygbildsår	Datum för fältbesök	Inventeringsteknik
	1	1986	1993-02-23	Fältinventerade uppgifter

Information om nyckelbiotop inventerad av Skogsstyrelsen

Objektnamn/Ärendebeteckning: N 2443-1997 Inventeringsdatum: 1997-04-15

Biotoptyp	Biotopkaraktär	Areal, ha
Källpåverkad mark (KÄLLMARK)	Stora hydrologiska värden (HYDROLOG), Objektet är källpåverkat (KÄLLPÅV), Värdefull lägre fauna (LÄGFAUNA)	1

Trädslag, andel

Klibbal	Glasbjörk	Asp	Gran	Ask	Rönn
40%	50%	10%	1%	1%	1%

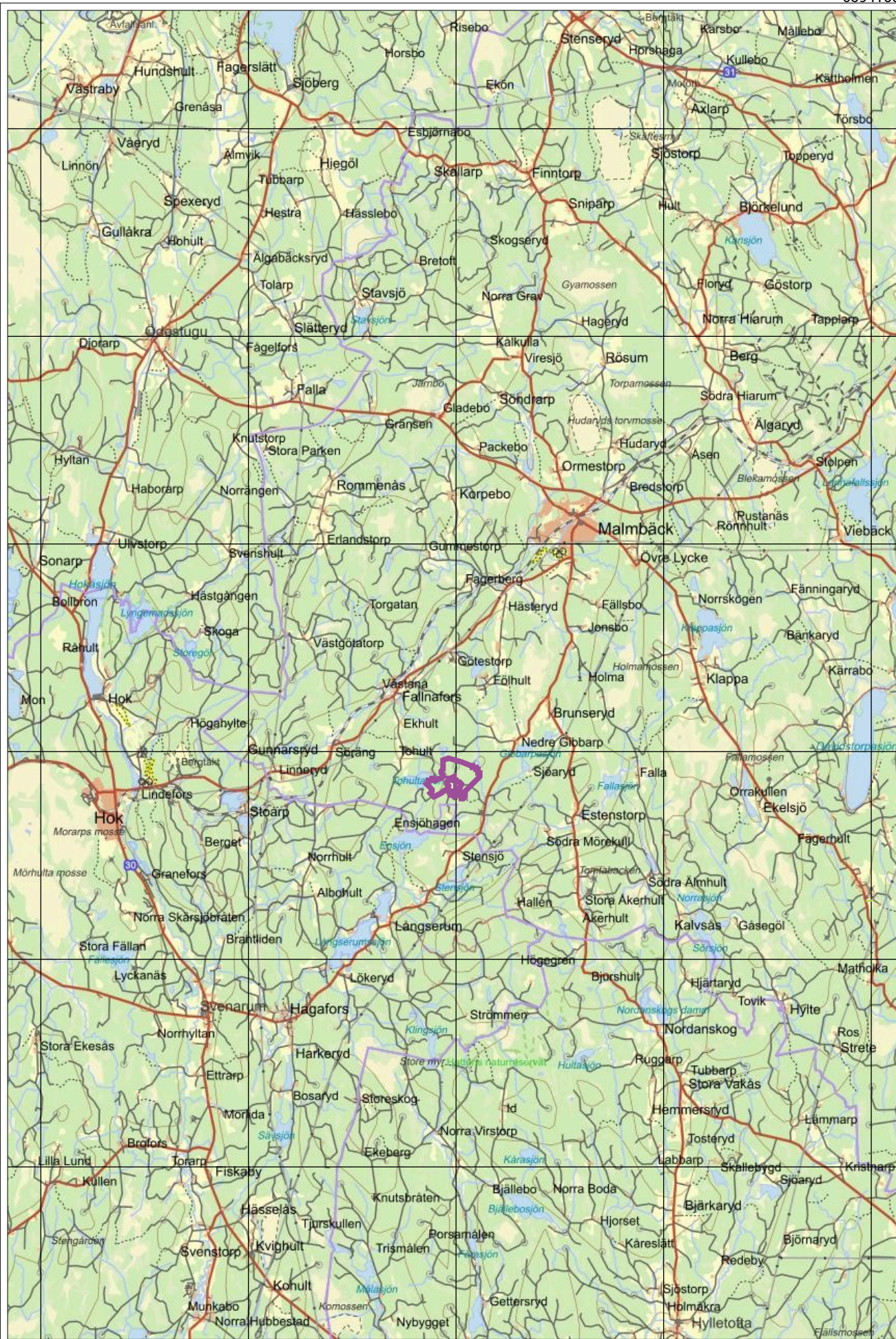
Koordinater: X, Y (464702, 6375477)

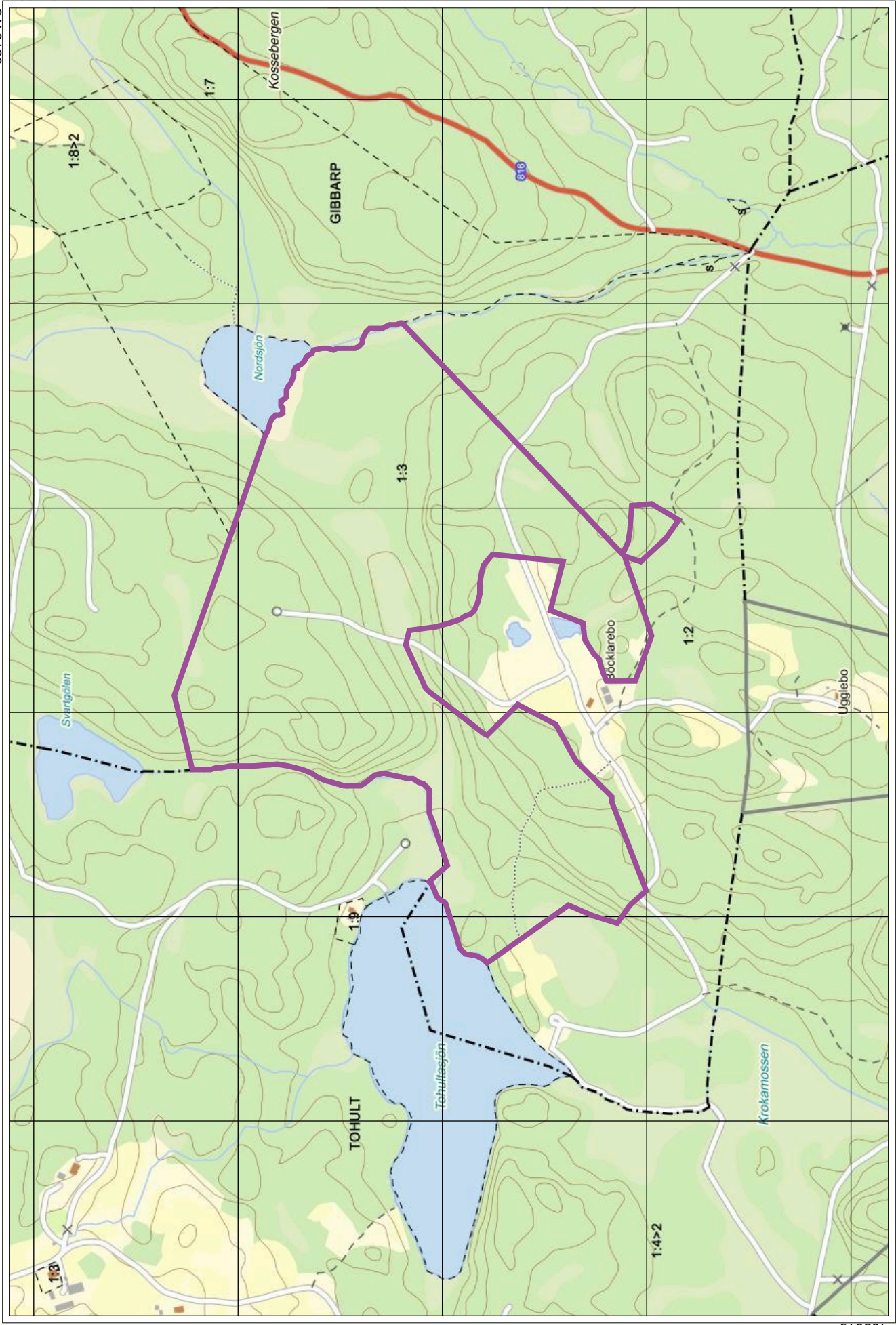
Uppgifter lämnade av

Skogsstyrelsen

VDN

De i databasen redovisade nyckelbiotoperna har inventerats av Skogsstyrelsen. En nyckelbiotop är ett skogsområde som från en samlad bedömning av biotopens struktur, artinnehåll, historik och fysiska miljö idag har mycket stor betydelse för skogens flora och fauna. Där finns eller kan förväntas finnas rödlistade arter.

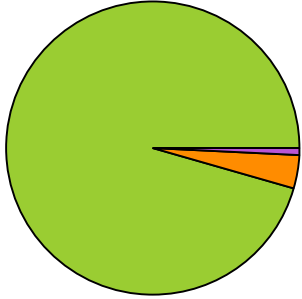




Skala 1:10000 (1 cm i kartan motsvarar 100 meter i verkligheten) SWEREF 99 TM

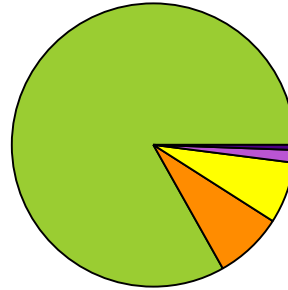
Sammanställning: Gibbarp 1:3

AREALER



Ägoslag	Areal (ha)	%
Skogsmark	57,7	95,6
Impediment	2,2	3,7
Annan mark	0,5	0,8
Total Landareal	60,4	100

VIRKESFÖRRÅD



Trädslag	Volym (m3sk)	%
Tall	769	7,8
Gran	8 175	83,2
Björk	689	7,0
Asp	54	0,5
AI, ospec	143	1,5
Totalt virkesförråd	9 831	100

ÅTGÄRDER (2025 - 2034)

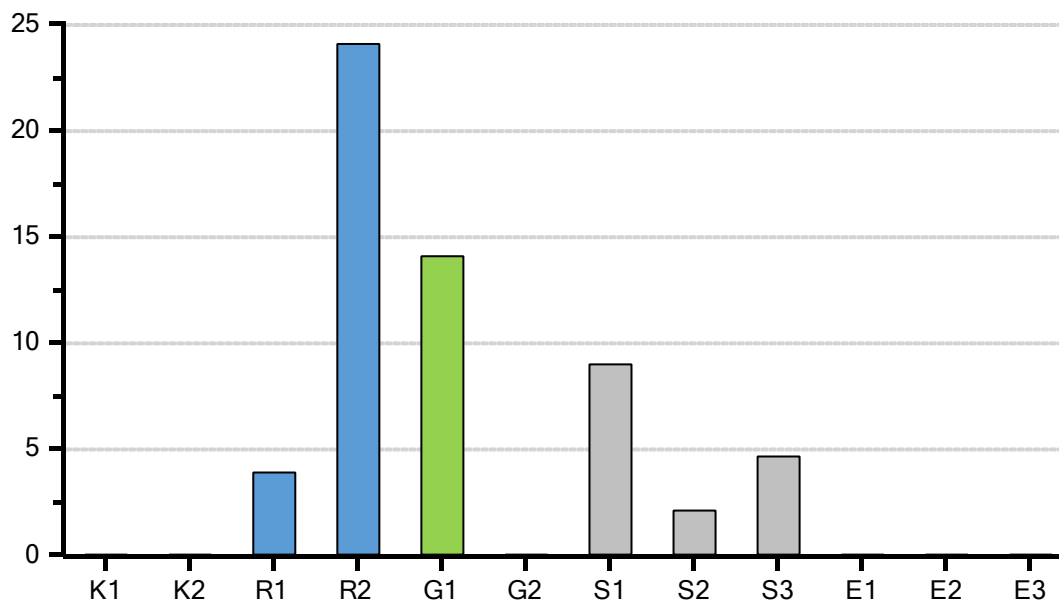
Avverkningsförslag	m3sk	ha
Föryngringsavverkning	2 750	8,7
Gallring	170	13,6
Övrig avverkning	166	1,6
Totalt	3 086	23,9
Övriga åtgärder		ha
Röjning		19,7
Föryngring		8,1
Markberedning		8,1
Övrigt		31,3
Totalt		67,3
Hyggesfritt skogsbruk		ha
Totalt		0,0

ÖVRIGA NYCKELTAL

Medelvolym	170 m3sk/ha
Medelbonitet	9,2 m3sk/ha
Tillväxt	394 m3sk/år
Tillväxt per ha/år	6,8 m3sk

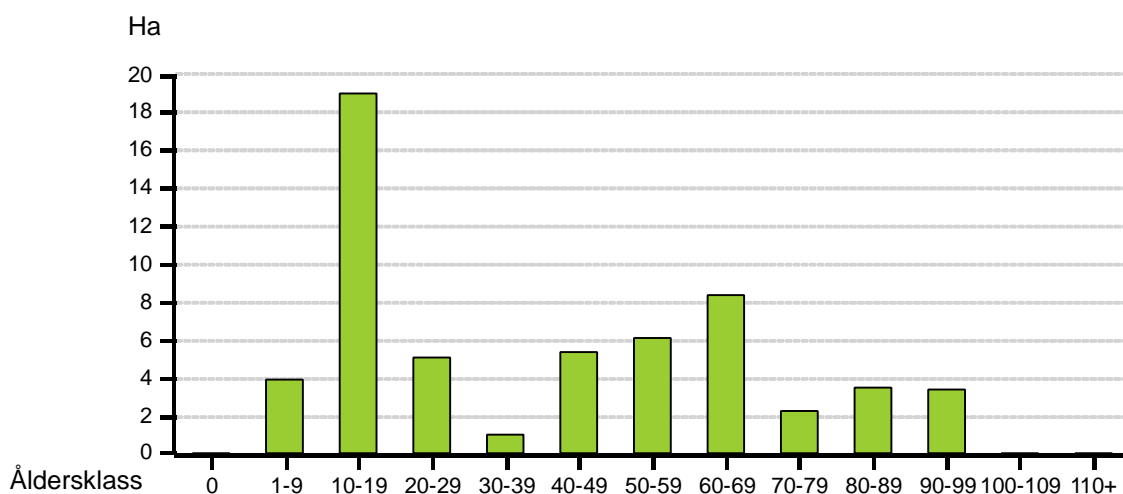
Areal per huggningsklass: Gibbarp 1:3

Areal Ha



Huggningsklass	Areal ha	% av areal	Produktionsskikt			Övriga skikt	Summa Volym	m3sk
			Volym Barr	Volym Löv	Volym Tot.			
K1 - Obehandlad kalmark	0,0	0,0	0	0	0	0	0	
K2 - Behandlad kalmark	0,0	0,0	0	0	0	0	0	
R1 - Plantskog	3,9	6,7	0	0	0	0	0	
R2 - Ungskog	24,0	41,6	312	242	0	554		
G1 - Normal gallringsskog	14,1	24,4	3587	190	0	3777		
G2 - Äldre gallringsskog	0,0	0,0	0	0	0	0	0	
S1 - Skog som kan förnygringsavverkas	9,0	15,5	3274	100	0	3373		
S2 - Skog som är mogen att förnygringsavverkas	2,1	3,7	773	0	0	773		
S3 - Skog i förnygringsbar ålder	4,6	8,0	999	354	0	1354		
E1 - Restskog	0,0	0,0	0	0	0	0	0	
E2 - Gles skog	0,0	0,0	0	0	0	0	0	
E3 - Skog av hagmarkskaraktär	0,0	0,0	0	0	0	0	0	
Totalsumma	57,7		8945	886	0	9831		

Areal per åldersklass: Gibbarp 1:3



Åldersklass	Volym prod. (m3sk)	Volym övr. (m3sk)	Areal (ha)	Areal %
0	0	0	0	0
1-9	0	0	4	7
10-19	369	0	19	33
20-29	185	0	5	9
30-39	155	0	1	2
40-49	1 720	0	5	9
50-59	1 710	0	6	11
60-69	3 120	0	8	14
70-79	367	0	2	4
80-89	1 179	0	3	6
90-99	1 026	0	3	6
100-109	0	0	0	0
110+	0	0	0	0
Total areal	9 831	0	56	100

Utskriven av Rana Adamo

Utskriven den 2024-11-22

Avdelningsförteckning

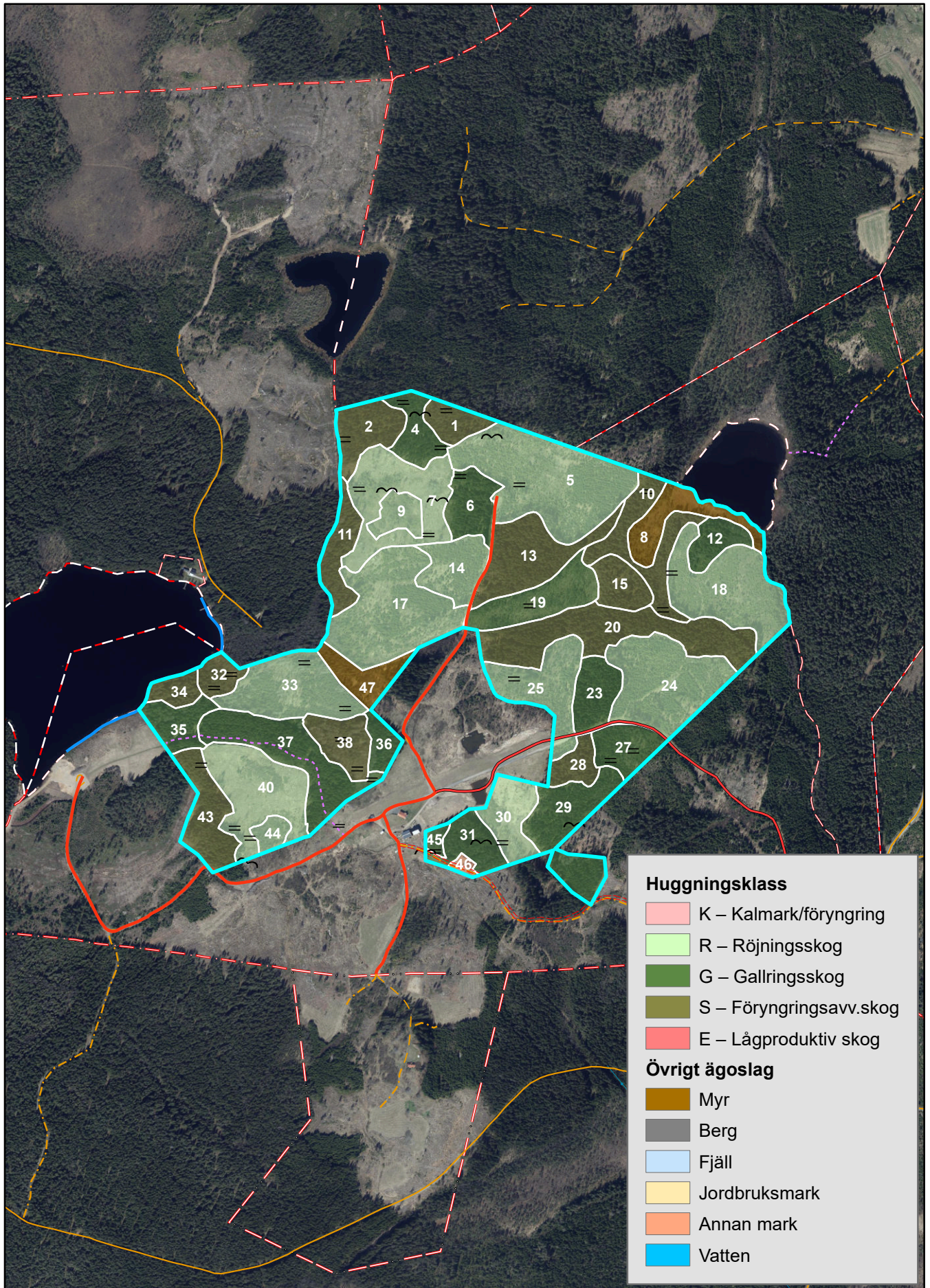
Gibbarp 1:3 1

Nr	Ägoslag	Areal	Mkl	Hkl	Sl	Åld	m3sk			Gy	Hgv	Dgv	Tillv%	%				Åtgärd	Uttag	
							ha	Tot	Åld					T	G	L	Ex		När	%
1		0,7	NO	S3	G22	81	208	146	21	21	28	2,4	9	72	18	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
2		1,2	PG	S2	G28	81	366	453	30	27	30	2,1	9	91	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
4		1,0	PG	G1	G28	51	178	170	18	22	23	4,4	0	100	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
5		4,6	PG	R2	G30	16	20	95	6	6	7	19,4	0	49	51	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
6		1,1	PG	G1	G26	56	267	299	31	19	20	3,8	7	93	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
7		2,7	PG	R1	G28	6	0	0	0	1	1	0,0	0	0	0	0	Lövröjning	2027	0	
8	Myr	1,3																		
9		0,7	PG	R2	G26	10	15	10	2	5	3	27,3	0	33	67	0	Underväxtröjning	2035	0	
10		1,8	NO	S3	G24	91	322	574	32	22	28	2,1	29	62	9	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
11		1,1	NO	S3	G26	91	240	254	20	26	35	2,0	0	91	9	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
12		0,7	PG	G1	G26	56	304	228	31	22	21	3,4	0	83	17	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
13		2,2	PG	S1	G30	66	211	460	27	18	25	3,5	0	100	0	0	Averkning utan F/S	2030	90	414
14		1,3	PG	R2	G30	19	9	12	4	5	6	29,3	0	100	0	0	Underväxtröjning	2027	0	
15		0,9	PG	S2	G28	86	361	320	30	24	32	2,0	38	62	0	0	Averkning till frötäd	2030	70	224
17		3,8	PG	R2	G28	15	39	148	11	7	6	19,0	0	52	48	0	Underväxtröjning	2027	0	
18		3,0	PG	R2	G28	15	10	29	3	6	6	20,8	0	17	83	0	Underväxtröjning	2035	0	
19		1,7	NO	G1	T16	76	115	193	15	16	20	2,8	59	11	30	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
20		3,6	PG	S1	G30	61	412	1 463	36	24	23	2,8	0	100	0	0	Averkning utan F/S	2030	90	1 317
23		1,0	PG	G1	G32	46	314	326	30	22	20	4,1	0	100	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
24		3,1	PG	R2	G28	20	38	117	13	8	7	19,8	0	60	40	0	Underväxtröjning	2027	0	
25		1,9	PG	R2	G30	21	35	69	9	7	9	19,7	0	85	15	0	Underväxtröjning	2027	0	
27		1,0	PG	G1	G24	36	157	155	18	18	16	6,9	0	93	7	0	Gallring	2030	30	46
28		0,6	PG	S1	G28	81	410	260	33	26	32	2,0	19	72	9	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	
29		2,3	PG	G1	G30	51	284	645	32	19	17	4,3	0	100	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0	

Avdelningsförteckning

Gibbarp 1:3 1

Nr	Ägoslag	Areal	Mkl	Hkl	Sl	Åld	m3sk	Gy	Hgv	Dgv	Tillv%	T	G	L	Ex	Åtgärd	När	Uttag		
							ha	Tot										%	m3sk	
30		1,2	PG	R1	G28	6	0	0	1	1	0,0	0	0	0	0	Lövröjning	2027	0		
31		1,0	PG	G1	G28	51	372	369	23	20	3,5	0	81	19	0	Taxeringsåtgärd	2031	0		
32		0,6	PG	S1	B20	71	314	174	27	24	2,3	29	33	38	0	Naturvårdsröjning	2027	0		
33		2,5	PG	R2	G30	19	27	66	6	7	19,8	0	56	44	0	Underväxtrojning	2027	0		
34		0,5	PG	S1	G30	91	384	198	30	27	1,8	19	77	5	0	Avverkning utan F/S	2030	30	59	
35		0,9	PG	G1	G30	46	231	218	26	21	4,2	0	100	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0		
36		0,5	PG	G1	G34	46	459	235	34	27	2,9	0	100	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0		
37		2,6	PG	G1	G32	46	331	877	33	22	3,7	0	100	0	0	Taxeringsåtgärd	2031	0		
38		1,1	NS	S3	B24	66	353	379	28	27	2,5	0	34	66	0	Naturvårdsröjning	2027	0		
40		2,7	PG	R2	G32	11	1	3	2	2	56,2	0	100	0	0	Underväxtrojning	2035	0		
43		1,5	PG	S1	G30	61	534	818	49	23	2,6	19	81	0	0	Underväxtrojning	2027	0		
44		0,4	PG	R2	G30	15	17	6	8	6	18,9	0	6	94	0	Underväxtrojning	2035	0		
45		0,2	PG	G1	G28	42	337	63	34	21	4,2	0	78	22	0	Taxeringsåtgärd	2031	0		
46	Annat	0,1																		
47	Myr	0,9																		



Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakäl-
lor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB om 150-1 450 kr beroende på aktuellt annonspris, motsvarande 50 % av annonspriset. För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitande av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.
Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.