

Ungskogsfastighet i Rätan

BERG RÄTANSBYN 13:1 del av



LUDVIG  CO



Ungskogsfastighet i Rätan

Obebyggd skogsfastighet på ca 13 hektar, nordväst om Rätan, Bergs kommun. Fastigheten består av 3 skiften med en medelbonitet på 3,7 m³sk/ha och år och med ett totalt virkesförråd om ca 350 m³sk. Fastigheten är ungskogsdominerad och 93 % av arealen återfinns i huggningsklass R2. Röjningsskogarna är väletablerade och överlag jämna och fina. Genomförs kommande röjningar i rätt tid kan ny ägare skapa fina kvalitetstallskogar med god framtida tillväxt. Det välutbyggda vägnätet ger bra tillgänglighet till hela fastigheten. Fastigheten innehar jakträtt och ingår i Rätans älgskötselområde.



Rikard Eriksson

Reg. Fastighetsmäklare, Skogsmästare

063157163
rikard.eriksson@ludvigfast.se



Erik Risby

Reg. Skogsmästare, Assistent

0702684822
erik.risby@ludvigfast.se



Östersund

Kaserngatan 3

063-15 71 00

LUDVIG & CO



Produktiv skogsmark	12,9 ha
Övrigt	0,4 ha
Total areal	13,3 ha
Virkesförråd:	356 m³sk
Fastighetsbeteckning:	BERG RÄTANSBYN 13:1 del av
Adress:	Berg Rätansbyn 13:1 del av

Berg Rätansbyn 13:1 del av

Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Delförsäljning

Försäljningen avser del av fastigheten Berg Rätansbyn 13:1. Delen som är till försäljning kan inte bilda egen fastighet, varför försäljning måste göras genom fastighetsreglering till annan närliggande fastighet. Köparen står för Lantmäterikostnaden vid fastighetsreglering.

Skogsuppgifter

På fastigheten finns en skogsbeskrivning upprättad 2026. Alla värden i skogsbeskrivningen är framtagna med hjälp av laserskanning, datum för laserskanning: 2018-10-07. Laserskanning av skog innebär att skogsmarken kartläggs och data av olika slag samlas in m.h.a. laserskanning från flygplan. Som komplement till laserskanningsdata har fastigheten okulärbesiktigats på snötäkt mark 2026-01-16. Vid fältbesök har vissa skogsdata och uppdaterats och tillsammans med åtgärdsförslag.

Fastigheten har en total areal om 13,3 ha, varav

12,9 ha är produktiv skogsmark.

Det totala virkesförrådet uppgår till ca 356 m³sk. 93% av skogen utgörs av ungskog.

Medelboniteten är beräknad till 3,7 m³sk/ha och år.

För ytterligare skogsuppgifter, se sammanställning över ålders- och huggningsklasser samt avdelningsbeskrivning och skogskarta.

Skogsbeskrivningen är upprättad med hjälp av laserskanning och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter.

Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna i skogsinventeringen.

Skogsvård

För närvarande finns inga eftersläpande lagstadgade skogsvårdsåtgärder.

Röjningsskogarna är väletablerade och överlag jämna och fina. I avdelning 3 finns en del älgskador.

Skogsvårdslagen

På brukningsenheter med produktiv skogsmark om 0 - 100 ha får maximalt 50 ha vara kalmark





och skog under 20 år. På brukningsenheter över 100 ha produktiv skogsmark får föryngringsavverkning inte ske i sådan utsträckning att mer än hälften av brukningsenhetens produktiva skogsmarksareal kommer att bestå av kalmare och skog yngre än 20 år (den sk 50% regeln). För nybildade fastigheter yngre än tre år gäller särskilda regler. Som brukningsenhet räknas normalt den produktiva skogsmark inom en kommun som tillhör samma ägare.

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade. Säljaren svarar ej för ytterligare uppmärskning av dessa. Vid fältbesök uppmärksammades att den södra rågången på de norra skiftena är mycket väl uppmärskt.

Jakt

Fastigheten ingår i Balåsen jaktklubb inom Rätans älgskötselområde, kontaktperson Torgny Brandvold 070-316 10 58.

En ny ägare får själv söka medlemskap i befintligt jaktklubb/angränsande jaktlag alt. registrera marken själv.

Jakträtten övergår per 2026-07-01.

Naturvärden och forn-eller kulturlämningar

Det finns idag inga registrerade kulturlämningar, fornämningar, höga naturvärden eller nyckelbiotoper på fastigheten (källa: Fornsök via

SeSverige).

Arealuppgifter

Redovisad areal är hämtad från skogsbruksplan och fastighetskarta. Areal enligt skogsbruksplan och registrerad areal efter fastighetsreglering kan avvika från varandra.

Rättigheter och belastningar

Försäljningsobjektets rättigheter och belastningar kommer att utredas i samband med fastighetsreglering. Redovisad förteckning av rättigheter och belastningar kan därför komma att förändras efter genomförd fastighetsreglering. En köpare övertar försäljningsobjektets andelar i befintliga skogsbilvägar.

Taxeringsvärde

Försäljningen avser del av fastighet vilket innebär att något eget taxeringsvärde ännu inte fastställts för det aktuella området.

Besiktnings och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges möjlighet att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig. Köparen bör före köpet ha tagit del av en objektbeskrivning rörande



fastighetens egenskaper. Skogsinventeringen är upprättad m.h.a. laserskanningsdata kombinerat med översiktlig okulär besiktning och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det kan förekomma avvikelser både uppåt och nedåt. Avvikelserna gäller både enskilda bestånd och summan av dessa. Det kan således inte av köparen uppfattas som någon garanti att uppgifterna korrekt återger fastighetens egenskaper, det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna.

Visning

Ingen organiserad visning av fastighetens skogsmark kommer att ske via fastighetsmäklaren. En köpare får själv låta besikta och undersöka fastigheten. Vederbörlig hänsyn skall därför tas till friluftsliv, ev. jakt samt intilliggande fastighetsägare.

Den här fastigheten har en interaktiv Gårdskarta. Öppna länken i din mobila enhet med GPS så kan du klicka på kartbilder när du befinner dig i fält för att få information från skogsbruksplanen.

Försäljningssätt

Försäljning av fastigheten sker till en prisidé om 350 000 SEK.

Finns fler intressenter till den indikerade prisnivån förbehåller sig säljaren rätten att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan anbudsgivarna.

Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Vid intresse kontakta Erik Risby
(erik.risby@ludvigfast.se/070-268 48 22).

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid tecknande av avtal om fastighetsreglering. Resterande köpeskillning erlägges senast 10 dagar efter att fastighetsreglering vunnit laga kraft. Budgivaren skall inom 14 dagar efter lämnat bud vara beredd att teckna avtal om fastighetsreglering, varför besiktning av objektet/fastigheten och kontroll av finansieringsmöjligheter m.m. bör vara klart innan bud lämnas.

Tillträde

Tillträde till fastigheten kan ske när fastighetsreglering vunnit laga kraft.

Förvärvskalkyl

Våra skogliga rådgivare kan erbjuda en förvärvskalkyl som ger dig en bild av hur olika finansieringsalternativ påverkar likviditeten och vilka kostnader och intäkter du kan förvänta dig och när i tiden de infaller.

I det fall du redan äger en skogsfastighet kan vi hjälpa dig att se hur ett tillköp påverkar ditt kassaflöde och hur den befintliga fastigheten påverkar din möjlighet till finansiering.

**Klimatnytta**

Brukandet av skogen på ett långsiktigt och hållbart sätt gör ofta en stor klimatnytta. Vi använder pcSKOG:s beräkning av skogsfastighetens kolbalans. Den produktiva skogsmarken binder enligt skogsbruksplanen årligen 24,38 ton kol totalt eller 1,89 ton kol per hektar. Den totala mängden bundet kol i skog och skogsmark uppgår till 740 ton vilket motsvarar 2 713 ton CO₂e.

Typkod

110 Lantbruksenhet, obebyggd

Rättigheter och belastningar**Rättigheter, last**

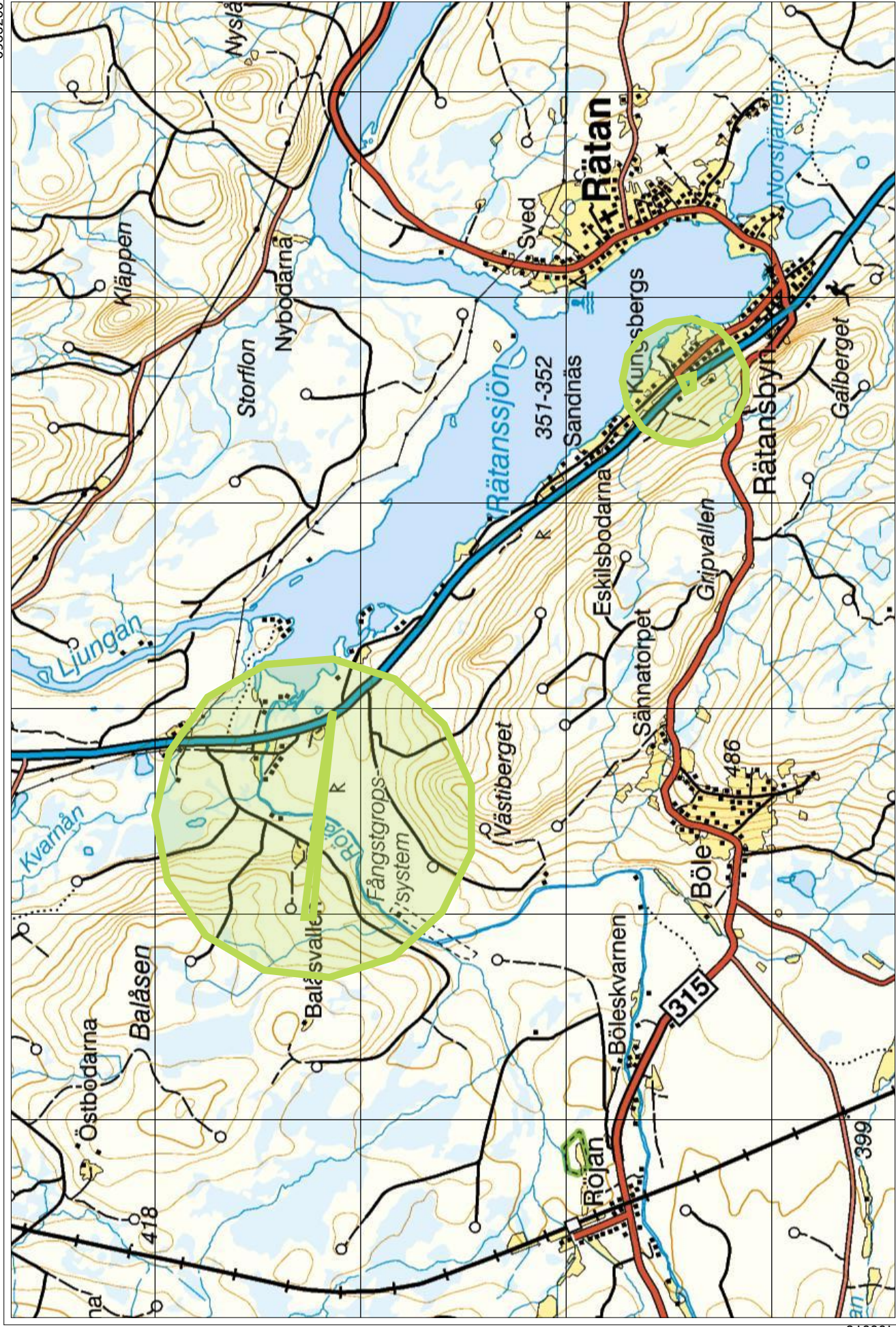
Avtalsservitut: Kraftledning - se beskrivning,
Officialservitut: VÄG, Avtalsservitut: LEDNING
MM - SE BESKRIVNING, Ledningsrätt:
STARKSTRÖM, Avtalsservitut: KRAFTLEDNING -
SE BESKRIVNING.

Övrig Belastning/förmån

Avtalsservitut LEDNING MM, Avtalsservitut
KRAFTLEDNING, Avtalsservitut Kraftledning.

Pris

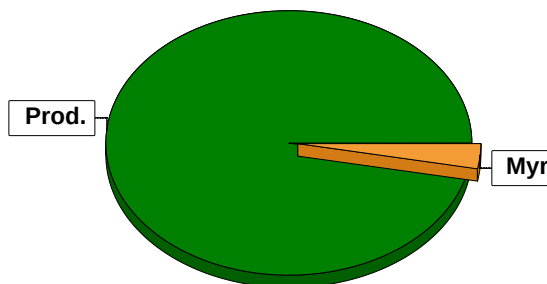
350 000 SEK Prisindikation



Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	12,9	97
Myr/kärr/mosse	0,4	3
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,0	<1
Annat	0,0	<1
Summa landareal	13,3	
Vatten	0,0	



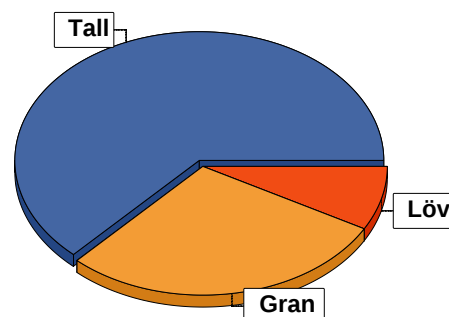
Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt	Tall 225	63	10,9
	Gran 102	29	1,6
	Löv 30	8	0,5

m³sk
356

Medeltal

m³sk per hektar
28



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
3,7

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2026-01-16 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
38

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

0

Gallring

0

Totalt under perioden

0

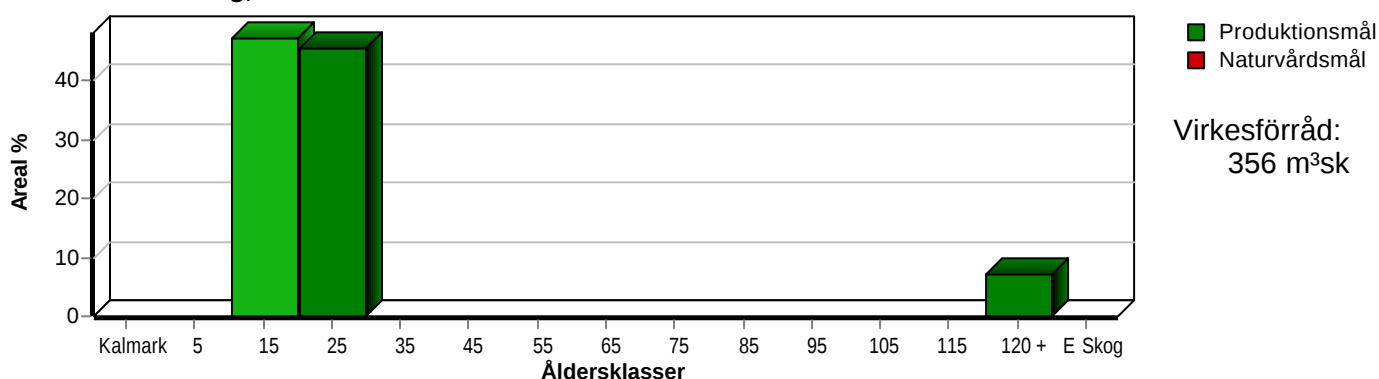
Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk
34
m³sk per ha
2,6

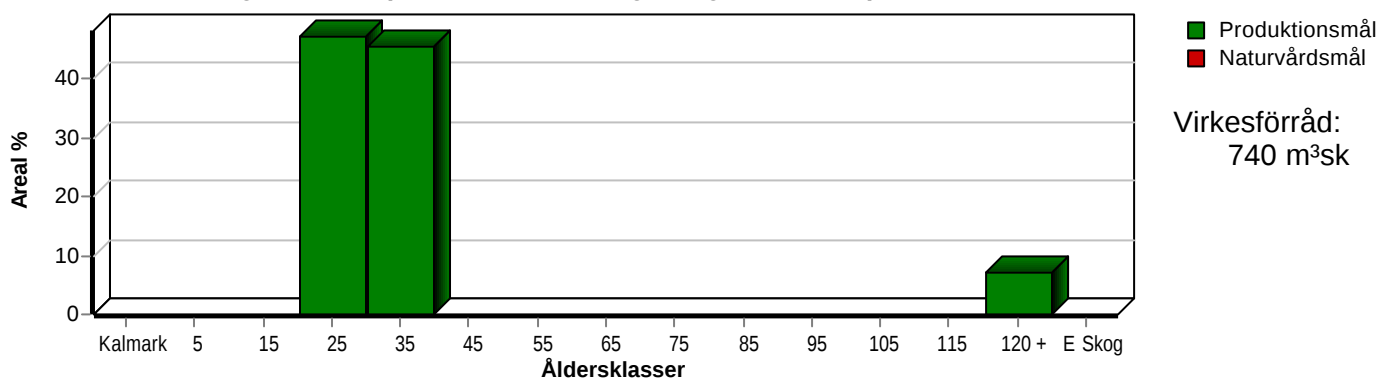
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %
Kalmark							
- 9 år							
10 - 19	6,1	47	61	10	100		
20 - 29	5,9	46	173	29	67	23	10
30 - 39							
40 - 49							
50 - 59							
60 - 69							
70 - 79							
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109							
110 - 119							
120 +	0,9	7	122	136	40	50	10
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt							
Summa/Medel	12,9	100	356	28	63	29	8

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %
Kalmark K1							
K2							
Röjningsskog R1							
R2	12,0	93	234	20	75	17	7
Gallringsskog G1							
G2							
Föryngrings-avverkningsskog S1							
S2							
S3	0,9	7	122	136	40	50	10
Lågproducerande skog E1							
E2							
E3							
Överstånd/Skikt							
Målklass NS							
Målklass NO							
Summa/Medel	12,9	100	356	28	63	29	8

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

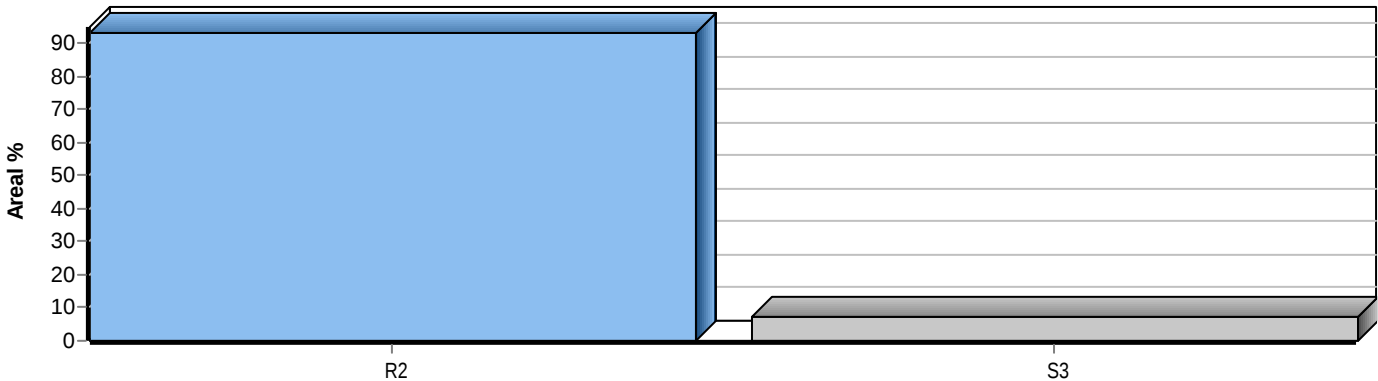
- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.

Naturvårdsmål NS/NO

- NS** Naturvårdsmål med skötsel
- NO** Naturvårdsmål, orört



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39								
40 - 49								
50 - 59								
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag								
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

0

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år						
10 - 19	156		156			
20 - 29	182	19	201	6,1	217	36
30 - 39				5,9	374	63
40 - 49						
50 - 59						
60 - 69						
70 - 79						
80 - 89						
90 - 99						
100 - 109						
110 - 119						
120 +	24	3	27	0,9	149	166
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt						
Summa	362	22	384	12,9	740	57

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Röjning			4,6	6,1		10,7
Summa ha			4,6	6,1		10,7

Kolbalans

Produktiv skogsmark

Areal på vilken
kolförrådet
beräknas

ha

12,9

Kolbindning

Inbunden mängd kol för perioden
2026-01-16 + 10 år beräknad med
hänsyn till föreslagna åtgärder

ton/ha/år

1,89

Totalt kolförråd

ton

Kol

740

Koldioxid CO₂e

2 713

Kolförråd, ton/ha

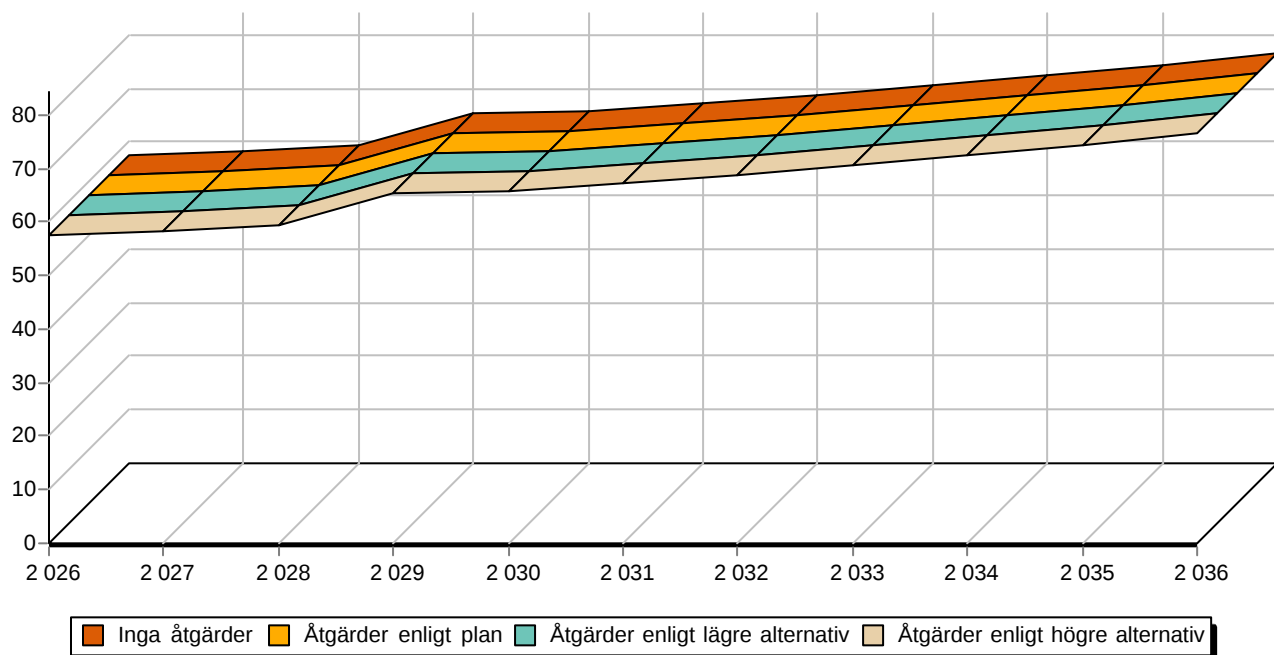
2026

2036

Barr/löv	0,4	0,8
Grenar	3,4	8,3
Stamved	6,3	16,2
Stubbar och rötter	3,6	8,2
Förna och markbundet kol	43,7	42,8
	57,4	76,3

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	0,0	0,0	0,0
Röjning	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0

Totalt kolförråd, ton/ha



Skogskarta över

Rätansbyn 13:1 del av

Rätan-Klövsjö församling

Berg kommun

Jämtlands län

Planen avser 2026 - 2035

Inv av Erik Risby

Utskriftsdatum 2026-01-26



2

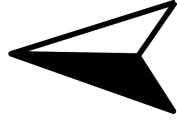
R2

3

R2

4

R2



1:10000

0,5 km

Skogskarta över

Rätansbyn 13:1 del av

Rätan-Klövsjö församling

Berg kommun

Jämtlands län

Planen avser 2026 - 2035

Inv av Erik Risby

Utskriftsdatum 2026-01-26



Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakällor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet eller Boneo utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Ersättning utgår enligt vad som föreskrivs på <https://documents.portal.hemnet.se/daeZd0anx395ne8jfpzy3pv715lm> respektive <https://www.boneo.se/artikel/formedlingsersattning-for-boneo-annonsprodukter-och-tjanster%22>

För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitan av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Franzéngatan 6
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.

Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.