

Bebyggd tillväxtfastighet med eget vatten i Yttrebosjön!

HYLTE YTTREBO 1:4 & HYLTE YTTREBO 1:5



LUDVIG  CO



Bebyggd tillväxtfastighet med eget vatten i Yttrebosjön!

Bebyggd skogsfastighet om ca 52 ha med 43 ha produktiv skogsmark, virkesförråd om ca 4 900 m³sk och eget vatten i Yttrebosjön. Skogen präglas av yngre, växtliga bestånd med god framtida tillväxt. Bostadshus och ekonomibyggnader finns på fastigheten men är i behov av renovering.



Philip Ling
Ansvarig fastighetsmäklare
Skogsmästare
076 108 24 57
philip.ling@ludvigfast.se



Johanna Olsson
Biträdande fastighetsmäklare
Skogsmästare
076 773 92 42
johanna.olsson@ludvigfast.se



Halmstad
Strandgatan 6
035- 18 29 20

LUDVIG & CO



Övrigmark	1 ha
Skogsmark	43 ha
Skogsimpediment	8 ha
Åkermark	1 ha
Betesmark	2 ha
Småhusmark	0,2 ha
Total areal	55,2 ha
Antal bostadsbyggnader:	1 st
Boarea:	118 m ²
Biarea:	13 m ²
Fastighetsbeteckning:	HYLTE YTTREBO 1:4 & HYLTE YTTREBO 1:5
Adress:	Yttrebo 107, 31491 Hyltebruk

**Sista buddag:
2027-01-11**

**Utgångspris:
5 800 000 SEK eller
högstbjudande!**

Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Skogsuppgifter

Fastigheterna omfattar ca 52 ha, varav ca 43,1 ha produktiv skogsmark. Virkesförrådet uppgår till ca 4 900 m³sk, motsvarande cirka 113 m³sk per hektar, och medelboniteten är beräknad till 8,1 m³sk per hektar och år. Skogen domineras av gran som utgör cirka 81 % av det totala virkesförrådet.

Åldersfördelningen präglas av en hög andel unga och växtliga bestånd där cirka 56 % av den produktiva skogsmarksarealen återfinns i åldersklassen 10-19 år och ytterligare cirka 18 % i åldersklassen 20-29 år. Fastigheten erbjuder därmed en tydlig framtidskaraktär med betydande tillväxtpotential under kommande år.

Huggningsklassfördelningen domineras av röjningsskog (R2) som omfattar cirka 24,3 ha, motsvarande 56 % av den produktiva skogsmarksarealen. Därutöver finns cirka 11,7 ha

gallringsskog (G1) samt omkring 6,9 ha skog i eller nära föryngringsavverkningsbar ålder (S1-S3). Fastigheten innehåller således både utvecklingsbar ungskog och vissa avverkningsmöjligheter under planperioden.

Under den kommande tioårsperioden föreslås gallringar om cirka 524 m³sk och föryngringsavverkningar om cirka 548 m³sk. Samtidigt beräknas tillväxten uppgå till drygt 3 100 m³sk, vilket innebär att virkesförrådet förväntas öka till cirka 6 966 m³sk efter planperiodens slut, förutsatt att föreslagna åtgärder genomförs.

Fastigheten omfattar även cirka 3,9 ha vatten i Yttrebosjön samt cirka 7,3 ha myrmark. Fastigheten har dessutom ett väl utbyggt vägnät som ger god tillgänglighet till skogsmarken och har använts för tidigare virkestransporter. Sammantaget erbjuds en väl sammansatt skogsfastighet med god bonitet, stark framtida tillväxt och en stor andel yngre bestånd som ger goda förutsättningar för långsiktigt skogsbruk.





Byggnader

Bostadshus

Äldre bostadshus uppfört på torpargrund med delvis källare. Bostaden disponeras med hall, vardagsrum, kök, groventré, badrum samt ett sovrum på entréplanet. Övervåningen består av en möblerbar hall samt två sovrum, varav ett med kattvind. Fastigheten är ansluten till fiber och uppvärmning sker via vattenburet system kopplat till en äldre vedspis. Tak och fönster byttes för cirka 25 år sedan. Vatten erhålls från grävd brunn. Avloppsanläggningen är inte godkänd. Bostadsbyggnaden bedöms ha ett renoveringsbehov och har inte varit bebott på många år. Som köpare görs du därför uppmärksam på att inga garantier för byggnadens ingående delar eller övriga funktioner så som vatten, avlopp och el etc. är av tillförlitligt skick.

Brygghus

Äldre ekonomibyggnad med stående träpanel och plåttak som är bytt för cirka 20 år sedan. Byggnaden är indelad i tre separata delar och har loft över hela byggnaden. Golven består av både gjuten platta och trägolv. Byggnaden lämpar sig väl för förvaring, verkstad, hobbyverksamhet eller annan kompletterande användning.

Ladugård

Ladugård med stående träpanel och plåttak. Byggnaden har delvis gjutet golv och delvis trägolv. Delar av den äldre stallinredningen finns fortfarande kvar. Byggnaden erbjuder goda förvaringsmöjligheter och kan användas för exempelvis maskiner, material eller mindre djurhållning.

Forn- och kulturlämning

Det finns två forn-/kulturlämningar som berör fastigheterna:

Lägenhetsbebyggelse:

Beskrivning av lämning

Bebyggelselämningar, sentida torpställe, bestående av 1 husgrund med spismursrester, odlingsyta, enstaka odlingsrösen, stenmurarsamt 1 väg.

Vägmärke:

Beskrivning av lämning

Milstolpe, granit.

För mer information läs mer på:

<https://app.raa.se/open/fornsok/searchlamning>

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade. Säljaren svarar ej för ytterligare uppmärskning av dessa.



Förbud

Förbud att släppa ut avlopps vatten, ärende 2024-298,\$MS2025-49 (Gäller from 18 månader efter att fastigheten har överlåtits till annan ägare)

Jakt

Jakträtten är ej upplåten utan tillfaller ny ägare från och med tillträdesdagen. Säljaren önskar förbehålla sig möjlighet att bedriva småviltsjakt på fastigheten under en period om tio år efter tillträdet. Jakträtten avses inte vara exklusiv utan ska kunna nyttjas i samförstånd med fastigheternas nya ägare.

Visning

Skog och mark kan undersökas på egen hand, dock skall hänsyn visas till grannar, djur, ev pågående jakt och liknande. Visning av husen sker efter överenskommelse med mäklaren. Vägen fram till fastigheten är del i vägförening.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde mark: 3 479 000 SEK
Taxeringsvärde byggnad: 453 000 SEK
Totalt taxeringsvärde är: 3 932 000 SEK
Taxeringsvärdet är: Fastställt
Taxeringsår: 2026

I detta ingår följande taxeringsvärden:
Ekonomibyggnad: 27 000 kr
Småhusbyggnad: 426 000 kr

Arealuppgifter

Köparen är medveten om att areal enligt skogsbruksplanen ej överensstämmer med taxerad areal.

Typkod

120 Lantbruksenhet, bebyggd

Inteckningar

Summa inteckningar: 950 000 SEK

Rättigheter och belastningar

Inskrivna övriga rättigheter, belastningar och övriga gravationer

Fornlämning.

Kostnader

Driftskostnad

I detta ingår följande kostnader:
Fastighetsskatt/avgift: 3 810 SEK/år
Då bostaden inte varit bebodd på många år är uppgifterna ovan förenade med osäkerhet. Som köpare uppmanas du själv kontrollera och själv göra beräkningar för eventuella driftskostnader.



Försäljningssätt

Försäljning av fastigheten sker via skriftlig budgivning. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommet skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan budgivarna.

Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Skriftligt bud skall vara ansvarig mäklare tillhanda senast 2027-01-11.

Utgångspris: 5 800 000 SEK eller högstbjudande

Tillträde

Tillträde sker efter överenskommelse.

Besiktning och undersökningsplikt

All kontakt sker enligt önskemål från säljaren med ansvarig mäklare.

Den slutgiltiga köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges därför möjlighet till att på egen hand eller genom sakkunnig konsult före köpet undersöka fastigheten. Syftet med uppgifterna är till att underlätta köparens besiktning av fastigheten och ge spekulanter en övergripande bedömning om fastigheten.

Köparen av fastigheten är medveten om att det i köpekontraktet kommer att tas in en klausul där säljaren friskriver sig från ansvar för fel eller brister i fastigheten.

SKOGSKARTA

Plan
Församling
Kommun
Län
Planen avser
Planläggare
Utskriftsdatum

Yttrebo 1:4, 1:5
Färgaryd
Hylte
Hallands län
2027 - 2036
Fredrik Zetterqvist
2026-10-02



Målsättning (rastrerad)

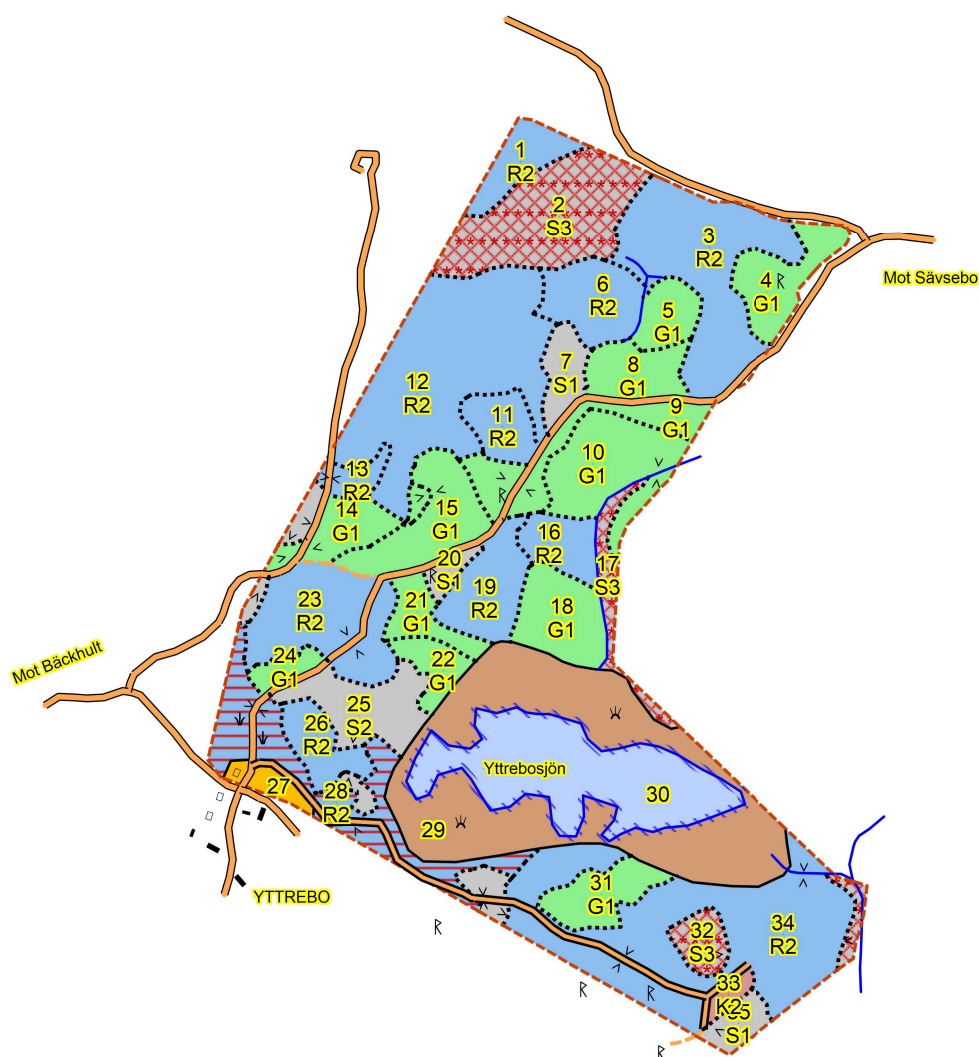
- P-mål först. miljöh
- NV-mål orört

Huggningsklass

- Kalmark/föryngr
- Röjningsskog
- Gallringsskog
- Föryngr.avv-skog

Ägoslag

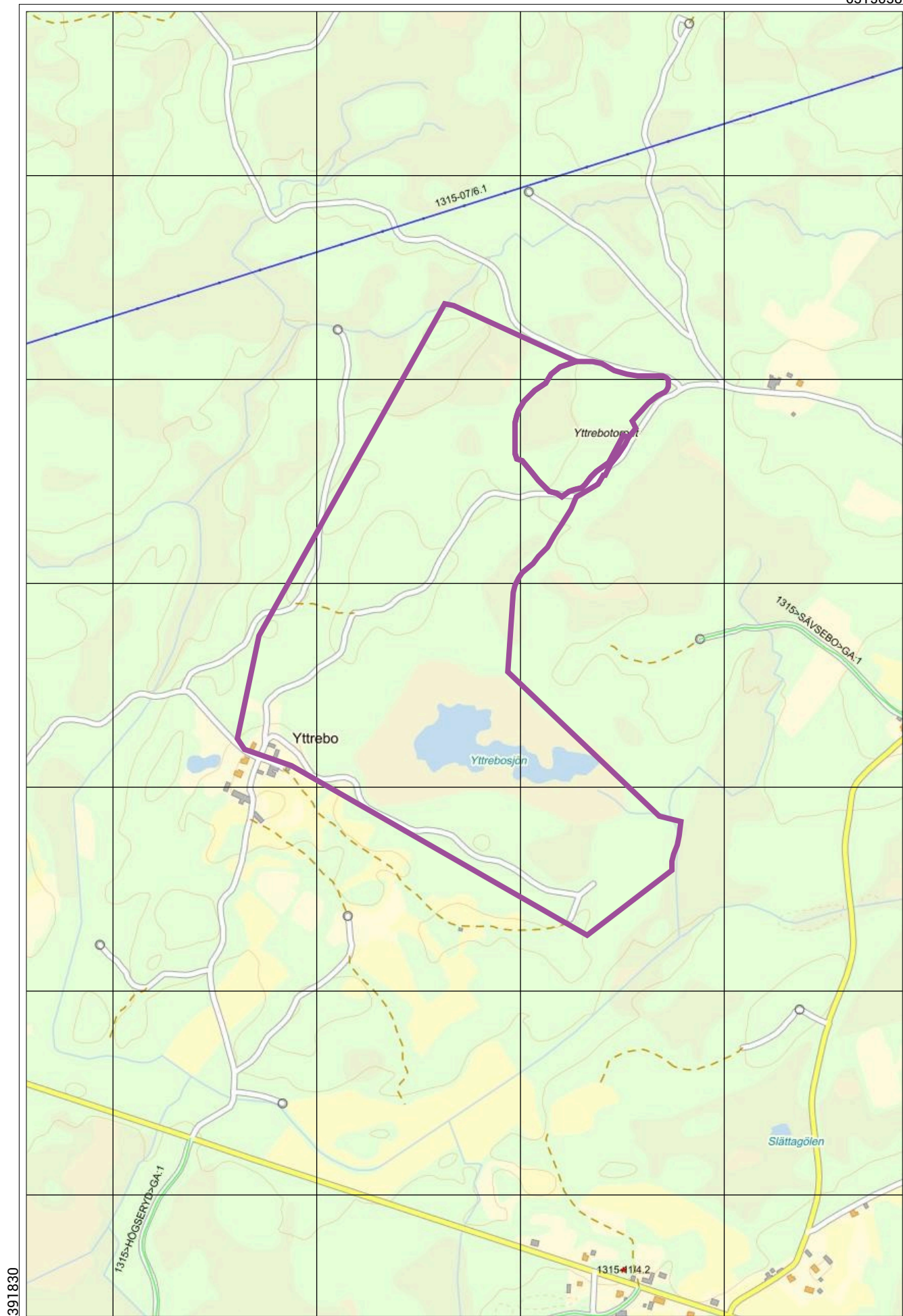
- Myr
- Övrig landareal
- Vatten



1:10000

0,5 km

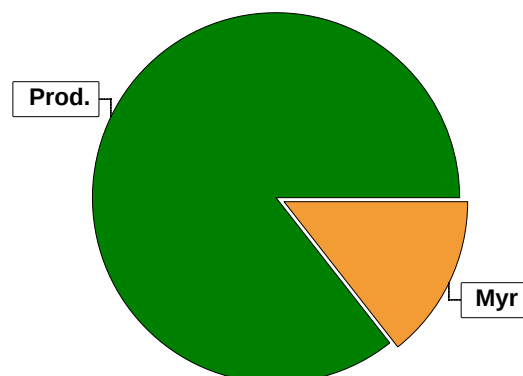




Sammanställning över fastigheten

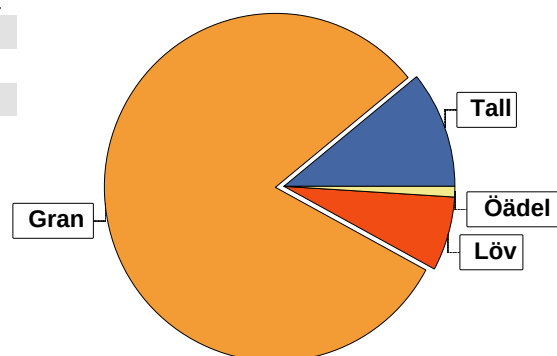
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	43,1	83
Myr/kärr/mosse	7,3	14
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,3	1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,7	1
Annat	0,4	1
Summa landareal	51,8	
Vatten	3,9	



Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	527	11	3,9
Gran	3971	81	32,2
Löv	349	7	6,8
Öädel	35	1	0,1
Medeltal			
m³sk per hektar	113		



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
8,1

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2027-01-01 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
315

Avverkningsförslag

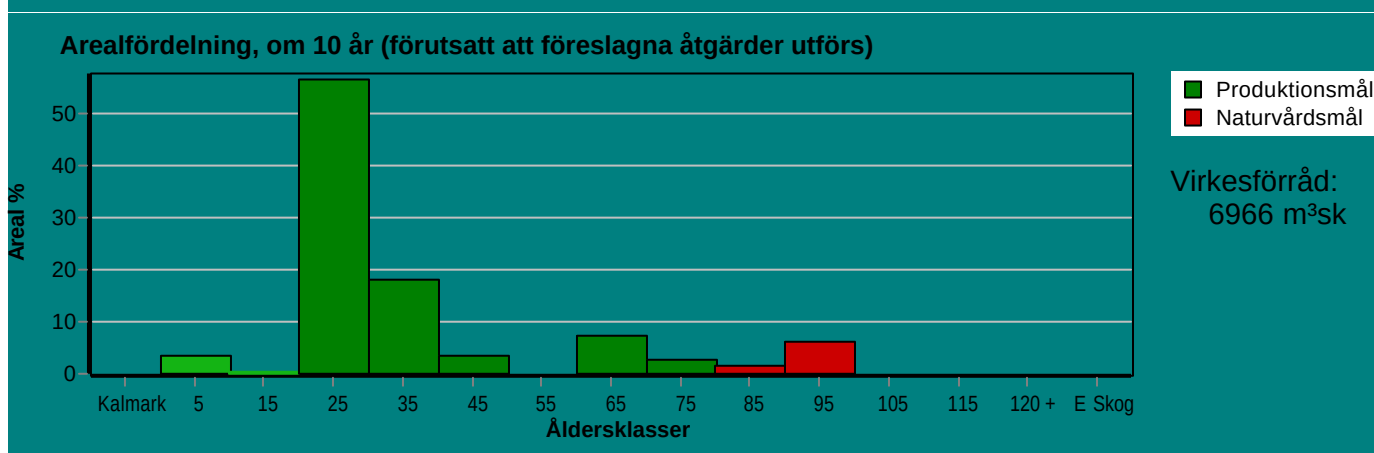
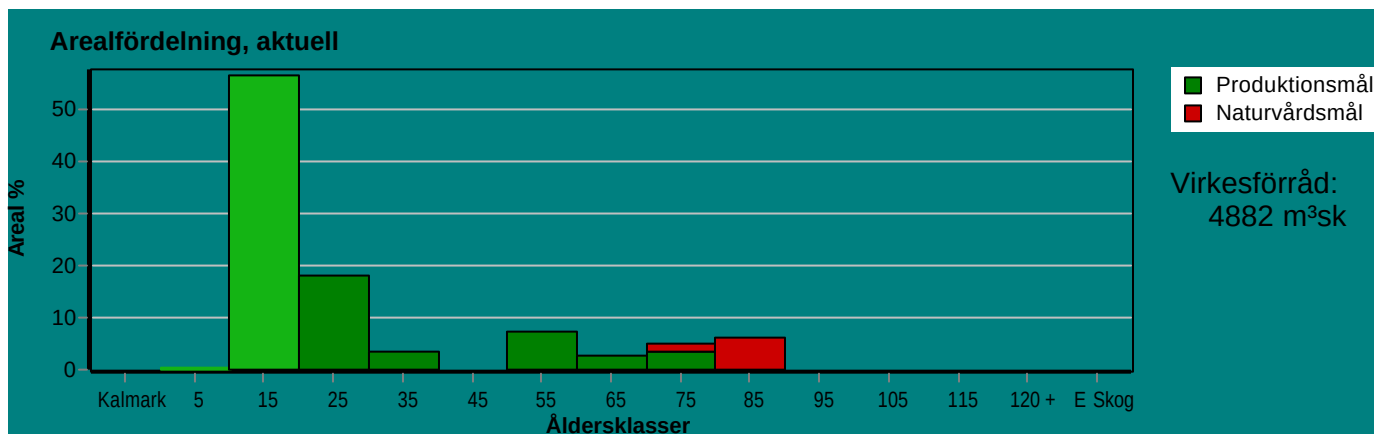
	m³sk
Föryngringsavverkning	548
Gallring	524
Totalt under perioden	1072

Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk
308
m³sk per ha
7,1

Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Tall %	Löv %	Öädel %
Kalmark								
- 9 år	0,2		1	5	60	30	10	
10 - 19	24,3	56	1195	49	76	1	22	
20 - 29	7,8	18	981	126	98	1	1	
30 - 39	1,5	3	411	274	100			
40 - 49								
50 - 59	3,2	7	921	288	98	2		
60 - 69	1,2	3	277	231	63	37		
70 - 79	2,2	5	581	264	88	10	2	
80 - 89	2,7	6	353	131	6	85	9	
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt	[2,0]		162	81	50	10	20	20
Summa/Medel	43,1	100	4882	113	81	11	7	1



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Tall %	Löv %	Öädel %
Kalmark K1								
K2	0,2		1	5	60	30	10	
Röjningsskog R1								
R2	24,3	56	1195	49	76	1	22	
Gallringsskog G1	11,7	27	1990	170	94	6		
G2								
Föryngrings-avverkningsskog S1	2,0	5	600	300	96	4		
S2	1,5	3	507	338	100			
S3	3,4	8	427	126	6	84	10	
Lågproducerande skog E1								
E2								
E3								
Överstånd/Skikt	[2,0]		162	81	50	10	20	20
Summa/Medel	43,1	100	4882	113	81	11	7	1

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

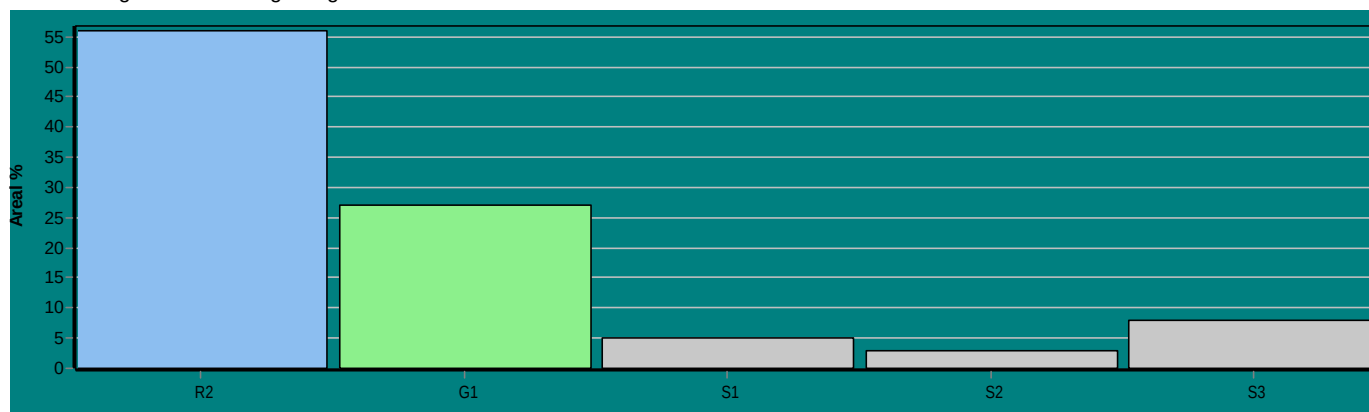
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

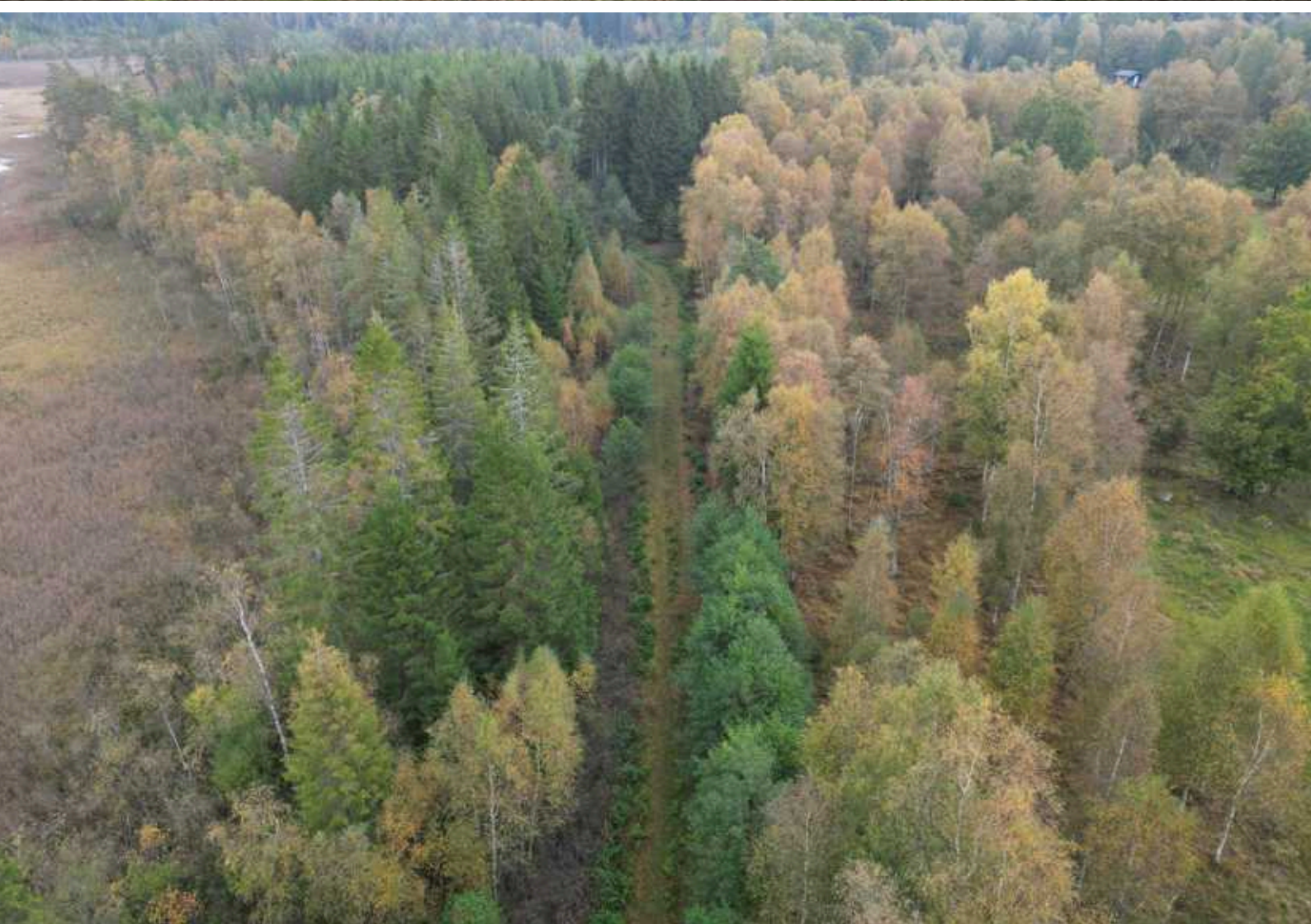
E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.









LUDVIG & CO

Rådgivning sedan 1918

Ludvig & Co är Sveriges största rådgivningsföretag med drygt 70 000 kunder och cirka 1300 medarbetare på 130 orter. Grundat av Ludvig Nannesson 1918 har vi i över 100 år hjälpt våra kunder inom ekonomi, skatt, affärsrådgivning, juridik och fastighetsförmedling. Välkommen in till oss, oavsett var du befinner dig.



Ekonomi

Ibland kan det kännas svårt att ha en ordentlig överblick över företagets ekonomi. Samtidigt som du ska driva en framgångsrik verksamhet måste du sköta din löpande bokföring, deklarerar rätt och se till att såväl löner som fakturor hanteras smidigt och utan krångel. Vårt mål är att ge dig avlastning i vardagen kring alla ekonomitjänster, så att du istället kan lägga tiden på att driva och utveckla ditt företag.

Vi erbjuder:

- Redovisning
- Bokslut
- Deklarationshjälp
- Löneadministration



Skatterådgivning

Du som är företagare har mycket att tjäna på att ha en genomtänkt och långsiktig skattestrategi. Våra skatterådgivare och ekonomer ger råd och stöd kring skatteplanering och avdrag. Att göra rätt avvägningar, betala rätt skatt och ta ut rätt lön. Allt för att säkerställa att du får de bästa förutsättningarna för att driva ett välmående och lönsamt företag.

Vi erbjuder:

- Avdrag
- Skatteplanering
- Generationsskifte



Affärsrådgivning

När det lilla företaget växer krävs näring och resurser från många håll. Det kan kännas svårt att ha en bra struktur när det uppstår nya utmaningar varje dag. Vi hjälper dig att bibehålla fokus, ta fram praktiska strategier och handlingsplaner som utvecklar ditt företag i rätt riktning. Vi hjälper dig att styra ditt företag mer effektivt, göra bättre affärer och få tydligare koll på allt från din ekonomi, till konkurrenter och omvärlden.

Vi erbjuder:

- Företagsledning
- Affärsutveckling
- Ekonomistyrning
- Specialistrådgivning



Juridik

Har du råkat ut för en tvist eller behöver du hjälp att formulera ett avtal som ska förhindra eventuella problem i framtiden? Ta hjälp av en jurist med kompetens och som förstår din situation – oavsett om det gäller privata ärenden, avtal för företaget eller frågor kring fastigheten.

Vi erbjuder:

- Affärsjuridik
- Arrende- och nyttjanderätt
- Fastighetsrätt
- Mark- och miljö rätt
- Familjerätt



Ludvig & Co Fastighetsförmedling

Vårt systerbolag Ludvig & Co Fastighetsförmedling har Sveriges främsta fastighetsmäklare inom jord och skog. Varje år hjälper vi våra kunder att sälja över tusen lantbruksfastigheter. Med 130 kontor spridda över hela landet har våra fastighetsmäklare en erfarenhet och kunskap om just ditt område. Genom ett nära samarbete med Ludvig & Co:s specialister inom juridik, ekonomi, skatt och arrenderådgivning kan vi erbjuda unika helhetslösningar. Hos oss får du som både köpare och säljare av lantbruksfastigheter ett svårslaget stöd som borgar för en god affär.

Vi erbjuder:

- Köpa fastighet
- Fastighetsrådgivning
- Värdera fastighet
- Skogsbruksplan

LUDVIG & CO

Ludvig & Co är Sveriges största rådgivnings- och redovisningsföretag med fler än 1300 medarbetare. Våra specialister och rådgivare inom ekonomi & skatt, juridik, affärsrådgivning och fastighetsförmedling finns på över 130 orter över hela landet. Hitta ditt närmaste kontor ludvig.se. Vill du hellre ringa är numret 0771-27 27 27.

Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakällor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet eller Boneo utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Ersättning utgår enligt vad som föreskrivs på <https://documents.portal.hemnet.se/daeZd0anx395ne8jfpzy3pv715lm> respektive <https://www.boneo.se/artikel/formedlingsersattning-for-boneo-annonsprodukter-och-tjanster%22>

För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitan av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

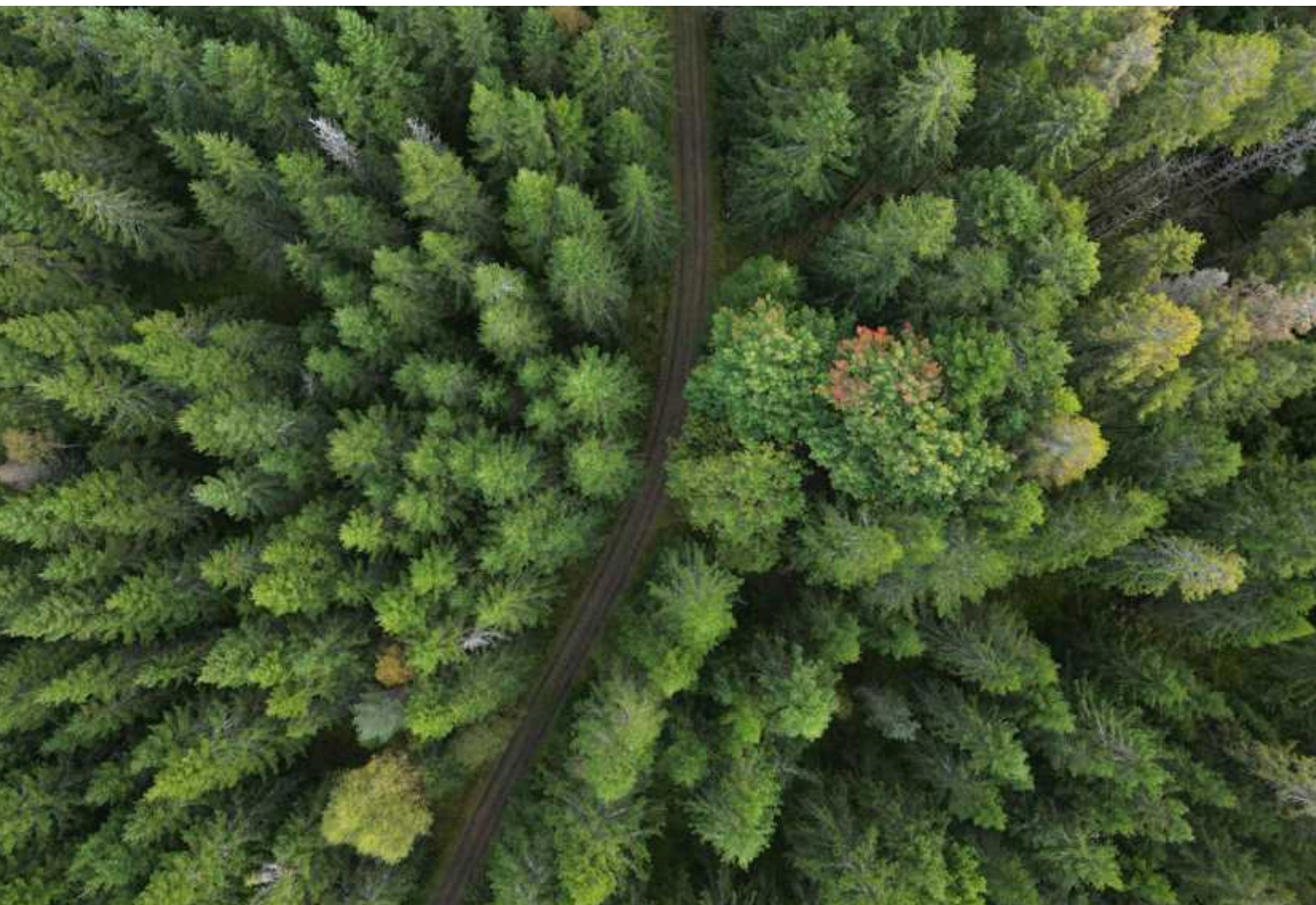
Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Franzéngatan 6
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.

Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.