

Naturvårdsavtal på fastigheten Övertänger 26:7 i Envikens församling, Falu kommun.

Mellan Staten genom Skogsvårdsstyrelsen Dalarna-Gävleborg, nedan kallad SVS, och Håkan Staffansson (530515-7113), Lissveden Övertänger 65, 790 26 Enviken, ägare till fastigheten Övertänger 26:7 i Falu kommun, nedan kallad fastighetsägaren, träffas följande avtal.

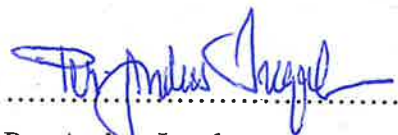
Syftet med avtalet är att bevara och utveckla natur- och kulturvärden inom det i punkt 1 angivna området på fastigheten. Området består av senvuxen och olikåldrig tallskog i relativt brant och blockig terräng. Enstaka döda eller döende björkar samt brandspår står att finna inom biotopen. Genom området löper en gammal stig. Ett mindre parti i nordost är nyligen gallrad.

1. Avtalet avser det på bifogade karta angivna området, omfattande 1,7 ha, på fastigheten Falun Övertänger 26:7. Fastighetsägaren godkänner att området märks ut genom vit färgmärkning på träd och stolpar i områdets ytterkanter samt med blåvita plastbrickor med texten "Naturvårdsavtal".
2. Fastighetsägaren förklarar sig inom avtalsområdet och under avtalstiden avstå från
 - a) alla former av avverkning,
 - b) uttag av död ved i någon form,
 - c) transporter eller annan verksamhet som kan vålla skador på mark eller vegetation.
3. SVS medges rätt att inom avtalsområdet och under avtalstiden eventuellt vidta åtgärder för att bevara/utveckla naturvärden.
4. Innan SVS genom egen försorg utför sådana åtgärder som angetts i punkt 3, skall SVS erbjuda fastighetsägaren att själv utföra åtgärderna. Om fastighetsägaren då utför åtgärderna sker det på hans egen bekostnad.
5. Virke som tas ut från avtalsområdet tillfaller fastighetsägaren om denne så önskar. I annat fall svarar SVS för omhändertagandet. Skulle i sådant fall virke avyttras så att ett överskott uppkommer skall detta tillfalla fastighetsägaren.
6. Detta avtal gäller under femtio (50) år från det att det undertecknats av båda parterna.
7. Som ersättning för den inskränkning i nyttjandet av fastigheten som detta avtal innebär betalar SVS till fastighetsägaren sjuttontusen kronor (17 000) kronor i ett för allt. Ersättningen betalas inom två veckor från det att avtalet börjat gälla.
8. Enligt 7 kap. 3 § jordabalken (1970:994) skall vad som överenskommits genom ett naturvårdsavtal anses som en nyttjanderätt, som kan göras gällande även mot en ny ägare av fastigheten. Mot denna bakgrund är parterna överens om att avtalet skall inskrivas. För denna kostnad skall SVS svara.

9. Fastighetsägaren förbinder sig att vid eventuell överlåtelse av fastigheten till ny ägare underrätta denne om avtalets existens och även informera SVS om överlåtelsen (7 kap. 11 § jordabalken (1970:994)).

10. Ändringar och tillägg till detta avtal skall göras skriftligen.

Söderhamn den 7/3 2005



Per-Anders Ingebro
Skogsvårdsstyrelsen Dalarna-Gävleborg

Övertånger den 3 mars 2005



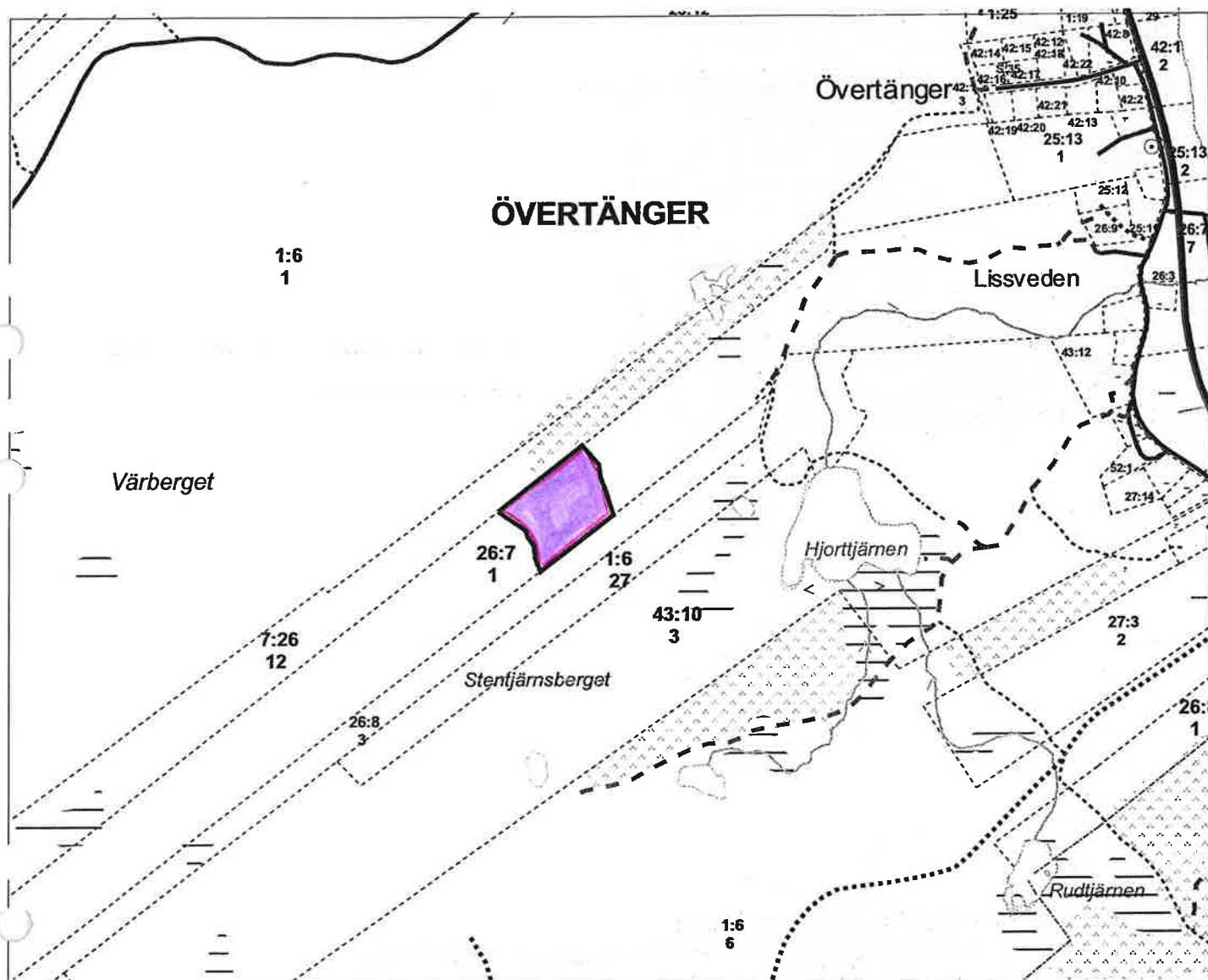
Håkan Staffansson

Bilaga: Karta över avtalsområdet

Kopia till: SVS, Södra Dalarnas distrikt
Länsstyrelsen Dalarna, miljövårdsenheten, 791 84 Falun



Naturvårdsavtal, 120/05 4.45, Övertänger 26:7



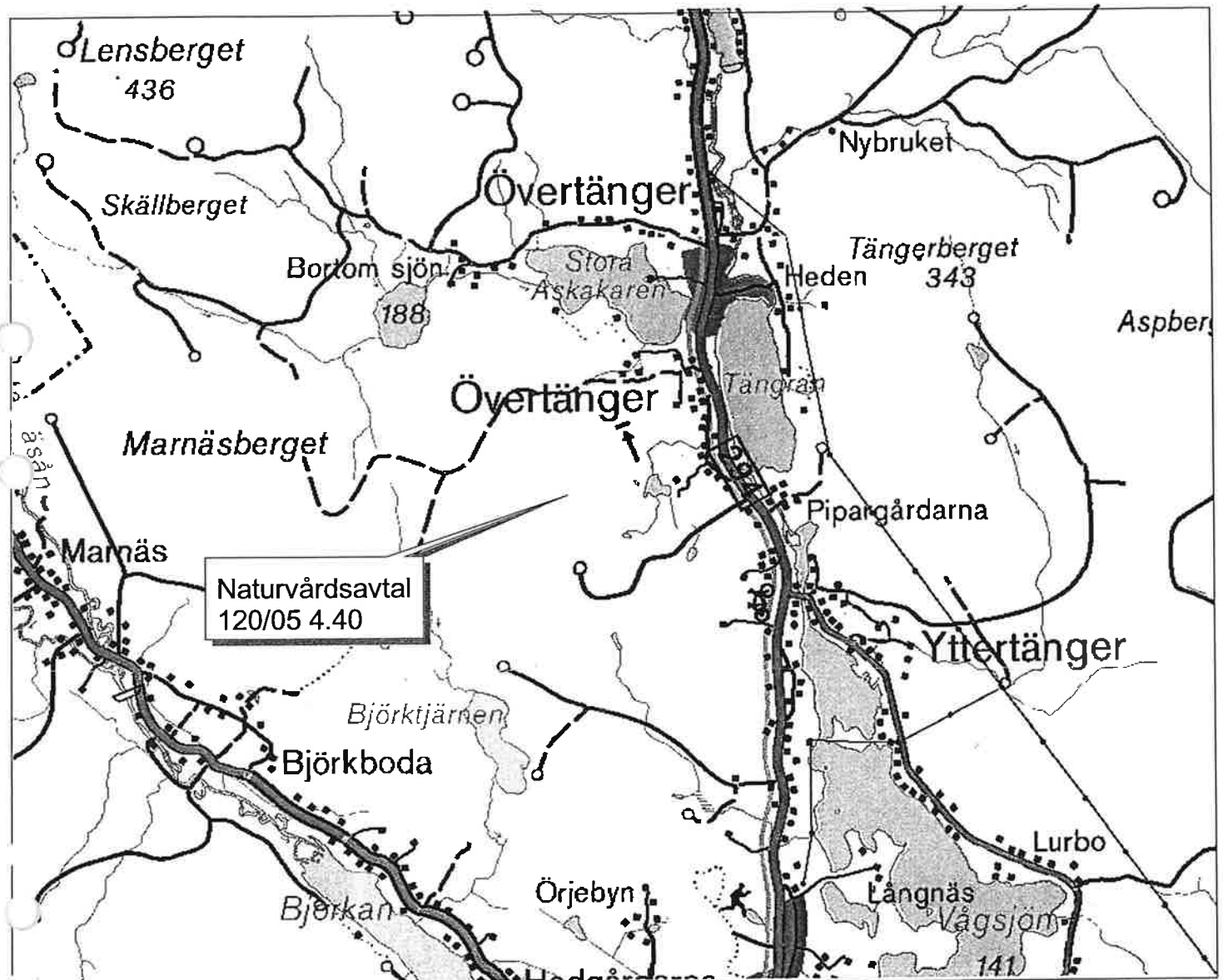
0 100 200 300 400 500 Meters

1:10000





ÖVERSIKTSKARTA, Naturvårdsavtal 120/05 4.45



0 1000 2000 3000 Meters

1:50000



