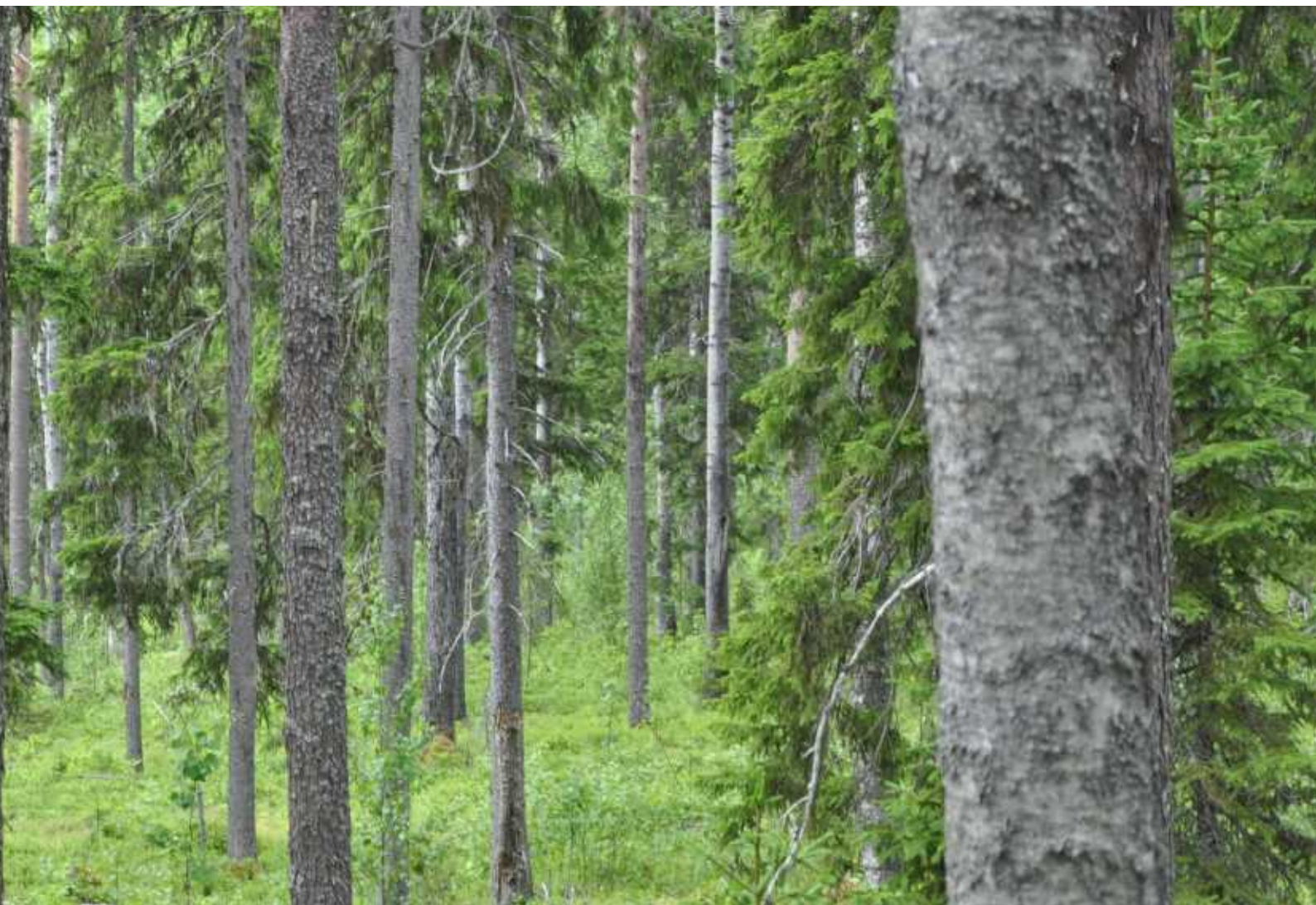


Skogsskiften med god tillväxt i Övertorneå

ÖVERTORNEÅ KUIIVAKANGAS 9:3 (del av)



LUDVIG  CO



Rak som en fura i avdelning 556

Skogsskiften med god tillväxt

Här kommer tillfället att köpa 1-4 skogsskiften med arealerna 103 - 246 - 107 eller 131 hektar produktiv skogsmark med virkesförråd på 8 455 - 10 785 - 4 596 eller 12 157 m³sk. Två av skiftena finns nära Övertorneå, medan de två andra skiftena ligger ca 2 mil nordväst om Övertorneå. Överlåtelse sker efter avstyckning eller fastighetsreglering till ett utgångspris av 8 500 000 kr för helheten. Bud kan ges på ett eller flera av skiftena som erbjuds till försäljning. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.



Robert Sandberg
Fastighetsmäklare

0920-23 77 27
robert.sandberg@ludvigfast.se



Luleå
Smedjegatan 16, 3 tr
0920-23 77 00

LUDVIG & CO



Grannlandet i öster endast ett
ögonkast bort

Produktiv skogsmark	589,8 ha
Myr/kärr/mosse	47,8 ha
Naturreservat	44,6 ha
Berg/hällmark	12 ha
Väg & kraftledning	2,7 ha
Total areal	696,9 ha
Virkesförråd:	35 993 m³sk
Fastighetsbeteckning:	ÖVERTORNEÅ KUIVAKANGAS 9:3

- Möjlighet att köpa
enstaka skiften

- God tillväxt

- Virkesförråd med stor
volym

- Jakt på stor areal

LUDVIG & CO

**Övertorneå
Kuivakangas 9:3
(del av)**

**Skogsskiften med god tillväxt i
Övertorneå**

Skogsbeskrivning - skiftesvis

Nu erbjuds en chans att förvärva produktiv skogsmark i Övertorneå genom att köpa ett eller flera, stora, rejäla skiften med bra arrondering.

Total areal för samtliga skiften är ca 697 ha, varav ca 590 ha utgör produktiv skogsmark. En stor andel produktiv skogsmark alltså. Hela virkesförrådet uppgår till ca 36 000 m³sk med ett medeltal på 61 m³sk/ha. Medelboniteten är god för området med 3,3 m³sk per ha och år. Skogsegendomen har en stor andel gallrings- och röjningsskog.

Tillväxten är över 1 700 m³sk per år vilket ger möjlighet till bra värdetillväxt över tid. Om föreslagna åtgärder utförs under planperioden uppskattas den totala tillväxten till ca 17 000 m³sk under 10 år och att virkesförrådet efter 10 år skulle uppgå till ca 48 000 m³sk.

Det finns möjlighet till direkta intäkter från egendomen enligt skogsbruksplanen genom att ca 5 000 m³sk föreslås till gallring under planperioden. Egendomen utgör en intressant investering genom sin stora tillväxt och därmed utsikter om god värdetillväxt.

Marken är belägen på två områden, dels utanför Övertorneå tätort, dels ca 25 km nordnordväst om Övertorneå tätort, öster om byn Ylinenjärvi. Det är fyra skiften/markområden som nu erbjuds till försäljning i storlek från 124 ha till 253 ha total landareal enligt skogsbruksplanen. Det finns alltså möjlighet att köpa ett eller flera skiften. Se beskrivning längre ned av respektive skifte.

Överlåtelse av mark kommer att ske genom att det köpta markområdet bildar en ny fastighet genom avstyckning i en lantmäteriförrättning. Alternativt kan skiftena tillföras en befintlig skogsfastighet i Övertorneå kommun som köparen redan äger genom fastighetsreglering.

Försäljning av del av fastigheten Övertorneå Kuivakangas 9:3 sker till ett utgångspris av 8 500 000 kr för hela arealen som utbjuds till försäljning, alternativt efter bud på del av detta område. Säljaren förbehåller sig fri prövningsrätt av bud.

Välkommen att lämna intresseanmälan till ansvarig fastighetsmäklare Robert Sandberg, via webben, tel. 0920-23 77 27, eller e-post robert.sandberg@ludvigfast.se, Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB.

Områdesbeskrivning

Norra området: öster om Ylinenjärvi

Skifte 12

Skiftet nås via skogsbilväg från norr vid Keroniemi. Arealen är ca 161 ha, varav ca 132 ha produktiv skogsmark enligt skogsbruksplanen. Virkesförrådet uppgår till över 12 100 m³sk, varav tall 22 %, gran 33 % och löv 45 %. Virkesförrådet är i medeltal 92 m³sk/ha. Medelboniteten är 3,0 m³sk per ha och år och tillväxten uppskattas till 501 m³sk per år. På skiftet är gallring om drygt 700 m³sk föreslaget under planperioden. Enligt skogsbruksplanen för 10-årsperioden uppgår tillväxten till 5 000 m³sk och virkesförrådet efter 10 år till ca 16 400 m³sk om föreslagna åtgärder utförs.

Skifte 2

Detta skifte ligger 1–2 km söder om skifte 12. Skiftet har ingen direkt väganslutning men nås från skogsbilväg norrifrån via skogsbilväg som även leder till skifte 12, eller söderifrån via Soukolojärvivägen. Skifte 2 är ca 158 ha stort, varav ca 103 ha är produktiv skogsmark. Naturreservatet Pahta-Pirttivaara omfattar bland annat en del av detta skifte och upptar ca 42 ha av arealen, men ingår inte i skogsbruksplanen, eftersom skogsbruk inte får bedrivas i naturreservatet. Se bifogat beslut om naturreservatet.

Virkesförrådet på skifte 2 uppgår till ca 8 400 m³sk med i medeltal 82 m³sk/ha, fördelat på 48 % tall, 20 % gran och 32 % löv. Gallringsskog utgör 67 % av arealen och röjningsskog 27 %. Boniteten är i snitt fina 3,3 m³sk per ha och år, vilket ger en ungefärlig tillväxt om 326 m³sk per år. På det här skiftet är det föreslaget gallring om ca 2 800 m³sk enligt skogsbruksplanen, vilket är mindre än tillväxten om ca 3 200 m³sk under planperioden. Om föreslagna åtgärder utförs beräknas virkesförrådet öka med ca 500 m³sk till ca 8 900 m³sk under planperioden.

Södra området: strax väster om Övertorneå tätort

Skifte 3

Den del av skifte 3 som erbjuds till försäljning är delen som är belägen väster om väg 99. Denna areal är ca 253 ha enligt skogsbruksplanen, varav ca 246 ha utgör produktiv skogsmark. Skiftet har ett mycket gott vägnät och är lätt tillgängligt via väg 98 eller 99. Virkesförrådet uppgår till ca 10 700 m³sk, eller i medeltal 44 m³sk/ha, fördelat på 57 % tall, 15 % gran och 28 % löv. Medelboniteten är fina 3,4 m³sk per ha och år, vilket ger en årlig tillväxt om ca 635 m³sk. Under planperioden föreslås gallring med ett uttag om ca

1 450 m³sk. Om föreslagna åtgärder utförs under planperioden så beräknas virkesförrådet öka till ca 15 600 m³sk efter 10 år.

Skifte 5

Skifte 5 är det minsta av skiftena som nu erbjuds till försäljning. Detta skifte har mycket bra åtkomlighet från väg genom att det gränsar till väg 98 och nås dessutom från skogsbilväg. Skiftet har en areal om 124 ha, varav ca 107 ha är produktiv skogsmark enligt skogsbruksplanen. Virkesförrådet uppgår till ca 4 600 m³sk, eller i medeltal 43 m³sk/ha, fördelat på 54 % tall, 15 % gran och 31 % löv. Medelboniteten är 3,3 m³sk per ha och år. Tillväxten är ca 270 m³sk per år vilket ger en tillväxt under hela planperioden på ca 2 700 m³sk. Ingen gallring eller föryngringsavverkning är föreslagen i skogsbruksplanen, vilket ger att virkesförrådet beräknas öka till ca 7 300 m³sk om 10 år, givet att föreslagna skogsvårdsåtgärder utförs.

Beskrivning

Fastighetsuppgifter

Allmänt

De skiften som erbjuds till försäljning är belägna på två områden, dels alldeles utanför Övertorneå, dels ca 20 km nordväst om Övertorneå och nås enklast med bil. I Övertorneå finns det mesta av service såsom affärer, apotek, skola, omsorg osv. Önskar du en utflykt finns grannlandet Finland på andra sidan älven.

Avstyckning

Observera att det inte är hela fastigheten som bjuds ut till försäljning, utan endast "del av" fastigheten. Det finns möjlighet att köpa 1-4 områden (skiften) som vart och ett bedöms kunna bilda en ny fastighet genom avstyckning. Om köparen redan äger en skogsfastighet i Övertorneå kommun kan ett avtal om fastighetsreglering ingås för att överföra det köpta markområdet till köparens befintliga fastighet.

Ansökan om avstyckning är för närvarande inte inlämnad av säljaren. Ansökan om avstyckning/fastighetsreglering skickas in tillsammans av köpare och säljare efter att avtal har ingåtts.

Säljaren har en önskan om att behålla fastighetens skiften 3, 4, 8, 9 och 14, men är öppen för diskussion.

Notera därför att tillträde kan således ske tidigast efter det att förrättningsåtgärden vunnit laga kraft.

Besiktnings och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges möjlighet att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig.

Skog och mark kan undersökas på egen hand, dock skall hänsyn visas till grannar, djur,



Blandad skog i avd. 556 med inslag av grov asp



Goda möjligheter finns till såväl älg-
som småviltjakt

pågående jakt och liknande.

Köparen bör före köpet ha tagit del av en objektsbeskrivning rörande fastighetens egenskaper. Denna kan inte av köparen uppfattas som någon garanti att uppgifterna korrekt återger fastighetens egenskaper - det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna.

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning i anslutning till kontraktstecknandet och resterande vid tillträdet. Budgivaren ska efter avslutad budgivning vara beredd att omgående teckna köpekontrakt.

Forn- och kulturlämning

På skifte 3, avdelning 571, finns det tre fornlämningar i form av boplatsgropar, enligt uppgifter från Riksantikvarieämbetet, RAÄ-nummer Övertorneå 32:1, L1993:8056-8058.

Förvärvstillstånd

Jordförvärvstillstånd krävs för privatperson ej bosatt sedan mer än ett år i Övertorneå kommun, ansökningsavgift är 5 200 kr. Förvärvstillstånd krävs alltid för en juridisk person, vars ansökningsavgift är 8 100 kr.

Övriga upplysningar gällande förvärvstillstånd: förvärvstillstånd ansökes av köparen i samband

med upprättande av köpekontrakt mellan parterna (köpare och säljare). Ansvarig fastighetsmäklare kan medverka till att ansökan lämnas in till länsstyrelsen.

Gårdskarta

Gå på virtuell visning med Ludvig & Co:s Gårdskarta. Inspektera ägorna från soffan eller på plats. GPS-funktionen i din telefon eller surfplatta hjälper dig hitta rätt. Nu kan den som är intresserad av en fastighet till salu, inte bara ta del av bilder, beskrivningar och bilagor, utan även promenera runt på fastigheten och inspektera sina potentiella ägor, från soffan eller på plats på fastigheten.

Med hjälp av GPS får du hela tiden information om vart du är. Dessutom kan du klicka på kartbilden och få information från skogsbruksplanen om virkesvolym etc. Råkar du kliva över till grannfastigheten upptäcker du det snabbt och kan gå tillbaka igen. Gårdskartan finns Googles kartor och satellitbilder som bakgrundskartor till kartvyn som visar fastighetens utbredning och indelning i olika avdelningar. Man väljer lätt om man vill se fastigheten med kartbild eller satellit, med ägoslagsfärgerna tända eller genomskinliga.

Jakt

Övertorneå Kuivakangas 9:3 skifte 2-5, 12 ingår i Matarengi-Haapakylä Jaktv.för, 25-09-01-123-A.



Grov asp

Beslutad landareal (ha): 9 616,11. Tilldelning 2024/2025: 18 vuxna + 18 kalvar.
Kontaktuppgifter till jaktledaren lämnas av ansvarig mäklare.

Naturreservat & nyckelbiotoper

På skifte 2 finns det en nyckelbiotop, ärendebeteckning N 9242-1998 som avser ca 2,4 ha lövrik barrnaturskog, enligt uppgifter från Skogsstyrelsen (karttjänsten Skogens Pärlor). Denna nyckelbiotop ingår i naturreservatet Pahta-Pirttivaara som beskrivs nedan.

Naturreservat Pahta-Pirttivaara upptar ca 41,7 hektar av skifte 2, beläget öster om byn Ylinenjärvi, ett par mil nordväst om Övertorneå. För mer information se bifogat beslut med reservatsbestämmelser. Naturreservatet betecknas som annat ägoslag i skogsbruksplanen och dess skogsbestånd ingår EJ i skogsbruksplanens virkesförråd.

På skifte 3 finns det tre nyckelbiotoper, ärendebeteckning N 2801-2002, N 10635-1998 och N 3671-2002 som avser ca 5,3 ha skog med mycket död ved, spärrgreniga grova träd och stora ornitologiska värden.

På skifte 5 finns det en nyckelbiotop, ärendebeteckning N 2816-2002, som avser ca 5,1 ha skog med grova träd och stora ornitologiska värden.

Skogsuppgifter

Skogsbruksplanen är upprättad av Harry Niemi under 2022 och 2023 samt framräknad till 2025-08-21 av Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Försäljningsobjektets totala landareal uppgår till 696,9 ha varav 589,8 ha består av produktiv skogsmark. Det totala virkesförrådet uppgår till ca 36 000 m³sk med ett medeltal på 61 m³sk per hektar och en bonitet på 3,3 m³sk per ha. Trädslagsfördelning är tall 42 %, gran 23 % och löv 35 %.

Fastigheten ger en stor årlig tillväxt på drygt 1 700 m³sk vilket innebär betydande framtida volymtillväxt i virkesförrådet. Skogens åldersfördelning är förskjuten mot yngre gallringsskog och röjningskog men har även en mindre areal äldre skog, som i huvudsak bör brukas med naturvårdsmål enligt skogsbruksplanen. Det finns möjlighet till betydande intäkter under planperioden eftersom ett gallringsuttag om ca 5 000 m³sk föreslås i skogsbruksplanen.

Skogsbruksplanen är upprättad med för skogsbruksplanläggning gängse metoder och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna i skogsbruksplanen. Någon skogsinventering i fält har inte utförts av Ludvig & Co.



Avd. 549 är till största delen gallrad enligt skogsbruksplanen

Skogsvård

Enligt uppgifter från säljaren är inga åtgärder gjorda efter att planen upprättats. Kalmark K1 avses återbeskogas genom självföryngring. Det finns ett behov av gallring och röjning utifrån vad som anges i åtgärdsöversikten.

Skogsvårdslagen

På brukningsenheter med produktiv skogsmark om 0 - 100 ha får maximalt 50 ha vara kalmark och skog under 20 år. På brukningsenheter över 100 ha produktiv skogsmark får föryngringsavverkning inte ske i sådan utsträckning att mer än hälften av brukningsenhetens produktiva skogsmarksareal kommer att bestå av kalmark och skog yngre än 20 år (den s k 50 %-regeln). Som brukningsenhet räknas normalt den produktiva skogsmark inom en kommun som tillhör samma ägare.

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade. Säljaren svarar ej för ytterligare uppmärskning av dessa.

Skogen som kolsänka

Brukandet av skogen på ett långsiktigt och hållbart sätt gör ofta en stor klimatnytta. Vi använder pcSKOG:s beräkning av skogsfastighetens kolbalans. Den produktiva skogsmarken binder enligt skogsbruksplanen

årligen 1 380 ton kol totalt eller 2,34 ton kol per hektar. Den totala mängden bundet kol i skog och skogsmark uppgår till 40 814 ton vilket motsvarar 149 551 ton CO₂e.

Tillträde

Tillträde efter överenskommelse eller när lantmäteriförrättning vid avstyckning eller fastighetsreglering har vunnit laga kraft. En förutsättning för tillträde är att köpeskillingen erläggs i sin helhet.

Visning

Skog och mark kan undersökas på egen hand, dock skall hänsyn visas till grannar, djur, eventuell pågående jakt och liknande.

Vägplan

Enligt fastighetsutdraget finns det övriga bestämmelser som avser ombyggnad av väg 841, delen Haapakylä-vägskälet mot Siekasjärvi, samt indragning av väg. För mer information se akt 2518-P2019/3 hos Lantmäteriet.

Areal

Arealer enligt Skogsbruksplan

Angivna arealer avser areal enligt skogsbruksplan för de markområden som erbjuds till försäljning. Arealerna är därför ungefärliga och kan komma att skilja sig mot de



Avd. 546 är till största del röjt, planlagt för gallring

arealer som kan komma att fastställas av lantmäteriet efter avstyckning alternativt vid fastighetsreglering.

Typkod

110 Lantbruksenhet, obebyggd

Inteckningar

Inteckningsdatum: 1980-06-11

Belopp: 15 000

Skriftligt pantbrev: Nej

Inteckningsdatum: 1981-07-08

Belopp: 30 000

Skriftligt pantbrev: Nej

Inteckningsdatum: 1988-02-03

Belopp: 115 000

Skriftligt pantbrev: Nej

Inteckningsdatum: 2011-11-03

Belopp: 10 540 000

Skriftligt pantbrev: Nej

Summa inteckningar: 10 700 000 SEK

Rättigheter och belastningar

Inskrivna övriga rättigheter, belastningar och övriga gravationer

Fornlämning, Fornlämning, För ombyggnad av väg 841, delen Haapakylä-vägskalet mot Siekasjärvi, samt indragning av väg, Vägplan (Beslutsdatum: 2016-09-08, Registreringsdatum: 2019-03-01, Senast ändrad: 2025-11-04), Pahtapirttivaara, Naturreservat (Beslutsdatum: 2019-05-27, Registreringsdatum: 2019-06-26).

Gemensamhetsanläggning

ÖVERTORNEÅ RUSKOLA GA:1

Ändamål: väg, ÖVERTORNEÅ HAAPAKYLÄ GA:8

Ändamål: utfartsväg, ÖVERTORNEÅ

HAAPAKYLÄ GA:1

Ändamål: väg, ÖVERTORNEÅ HAAPAKYLÄ GA:2

Ändamål: väg.

Rättigheter, förmån

Officialservitut: RÄTT ATT ANVÄNDA BEFINTLIG VÄG, 2518-10/24.1, FÖR SKOGSTRANSPORTER. - VÄG, Officialservitut: VÄG, Officialservitut: RÄTT ATT ANVÄNDA BEFINTLIG VÄG, 2518-10/35.1, FÖR SKOGSTRANSPORTER - VÄG, Officialservitut: VÄG, Officialservitut: RÄTT ATT ANVÄNDA BEFINTLIG VÄG, 2518-10/24.2, FRÅN OMRÅDETS ÖSTRA GRÄNS OCHNORRUT FÖR SKOGSTRANSPORTER. - VÄG.



Utsikt mot Torne älv och Finland från skifte 3

Rättigheter, last

Avtalsservitut: Elledning, Nätstation - se beskrivning, Ledningsrätt: STARKSTRÖM, Avtalsservitut: KRAFTLEDNING,NÄTSTATION - SE BESKRIVNING, Ledningsrätt: OPTOKABEL, Ledningsrätt: OPTOKABEL, Officialservitut: RÄTT ATT ANVÄNDA BEFINTLIG UTFARTSVÄG, LITTY, ENLIGT KARTA - VÄG, Ledningsrätt: AVLOPP, Officialservitut: UTRYMME, Officialservitut: UTRYMME, Ledningsrätt: STARKSTRÖM, Officialservitut: VÄG, Avtalsservitut, Avtalsservitut: Elledning - se beskrivning.

Övrig Belastning/förmån

Avtalsservitut Kraftledning, Nätstation, Avtalsservitut Elledning, Nätstation, Avtalsservitut Elledning.

Kostnader

Kostnadskalkyl

Välkommen att kontakta ansvarig fastighetsmäklare om du vill ha hjälp med att upprätta en boendekostnadskalkyl.

Övrigt

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som

handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet. Budgivaren skall inom 14 dagar efter avslutad budgivning vara beredd att teckna köpekontrakt, varför besiktning av objektet/fastigheten och kontroll av finansieringsmöjligheter m m bör vara klart innan bud lämnas.

Pris

8 500 000 SEK Utgångspris

Försäljning av del av fastigheten sker genom avstyckning eller fastighetsreglering, efter intresseanmälan, till ett utgångspris av 8 500 000 kronor för helheten. Bud kan ges på ett eller flera av skiftena som erbjuds till försäljning. Välkommen att kontakta fastighetsmäklare Robert Sandberg, Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB för mer information. Fri provningsrätt förbehålles säljaren.

Områdesbeskrivning

De markområden som är till salu ligger strax utanför Övertorneå, samt ca 25 km (fågelvägen) nordnordväst om Övertorneå.



Översiktskarta

Skogskarta över

Kuivakangas 9:3

Övertorneå församling

Övertorneå kommun

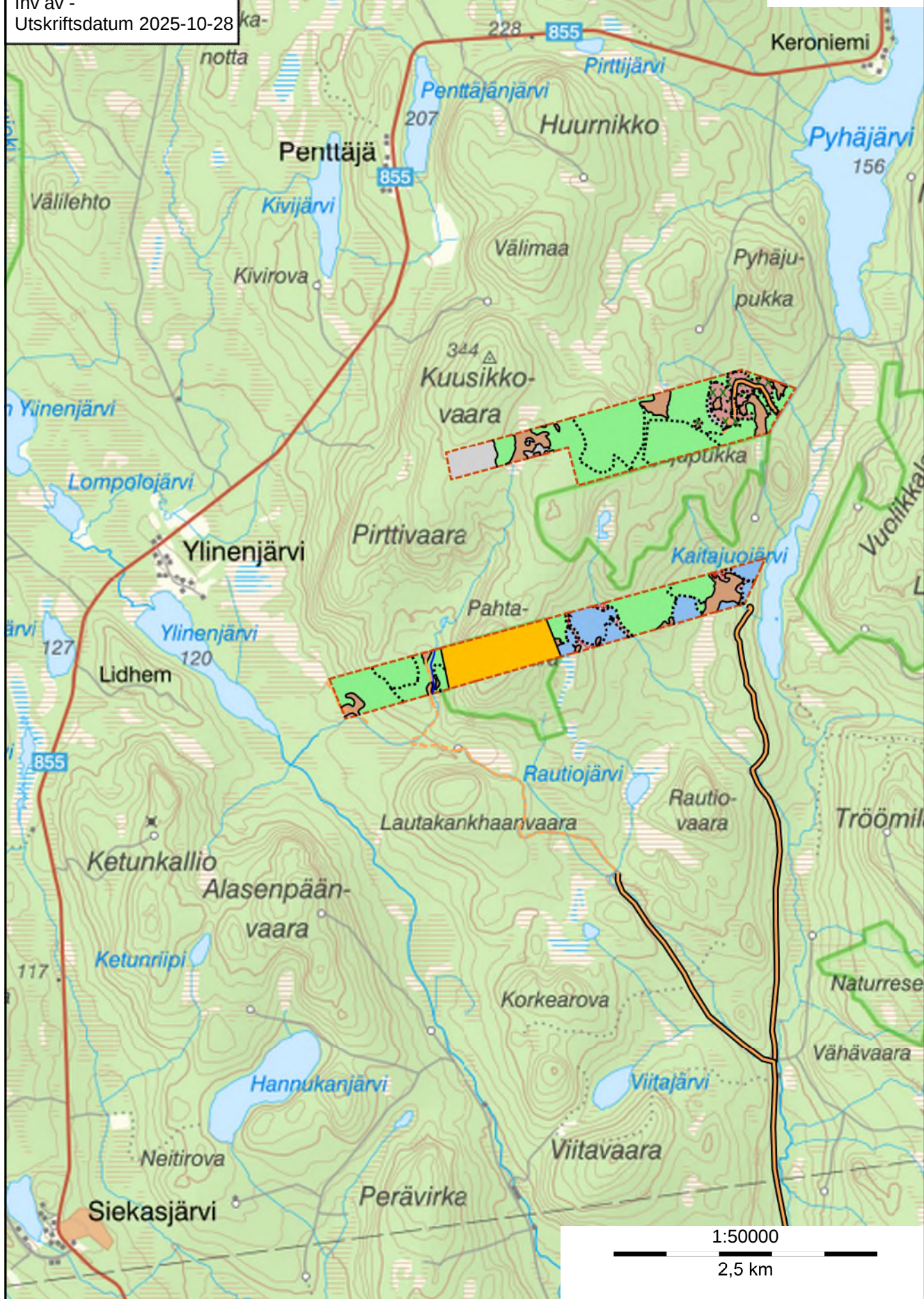
Norrbottnens län

Planen avser 2025 - 2034

Inv av -

Utskriftsdatum 2025-10-28

Skogskartor norra området



Skogskarta över

Kuivakangas 9:3

Övertorneå församling

Övertorneå kommun

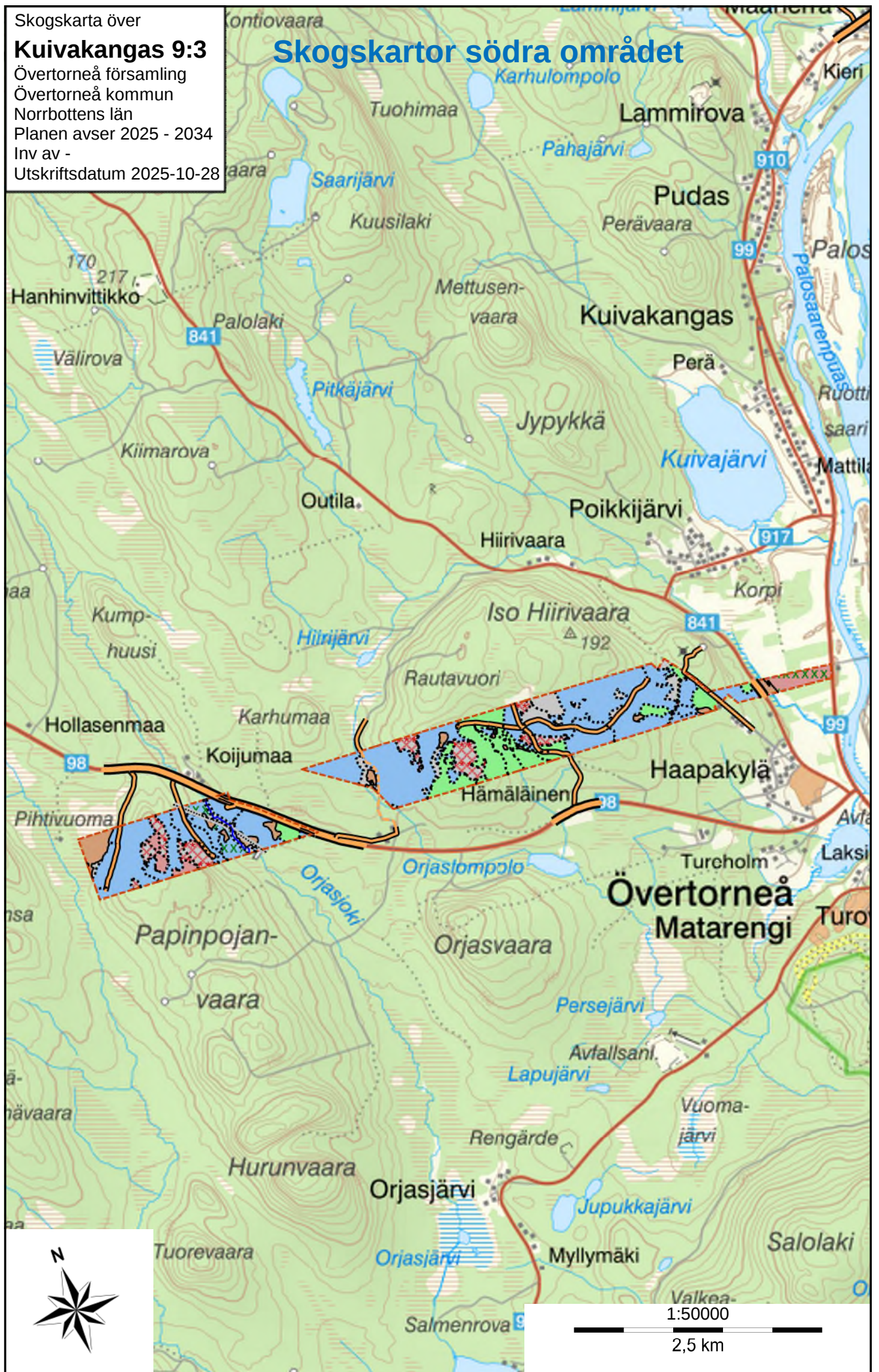
Norrbottnens län

Planen avser 2025 - 2034

Inv av -

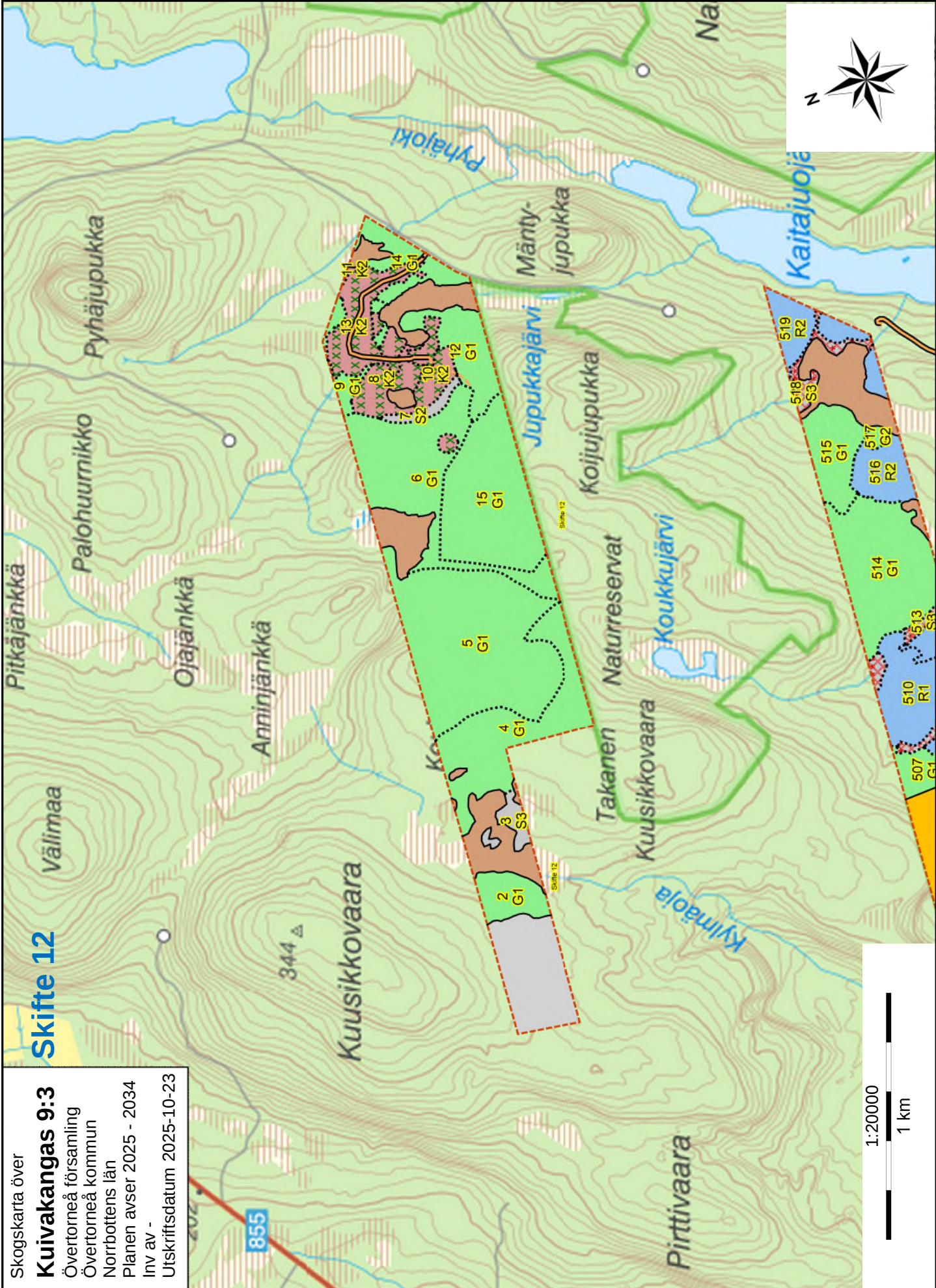
Utskriftsdatum 2025-10-28

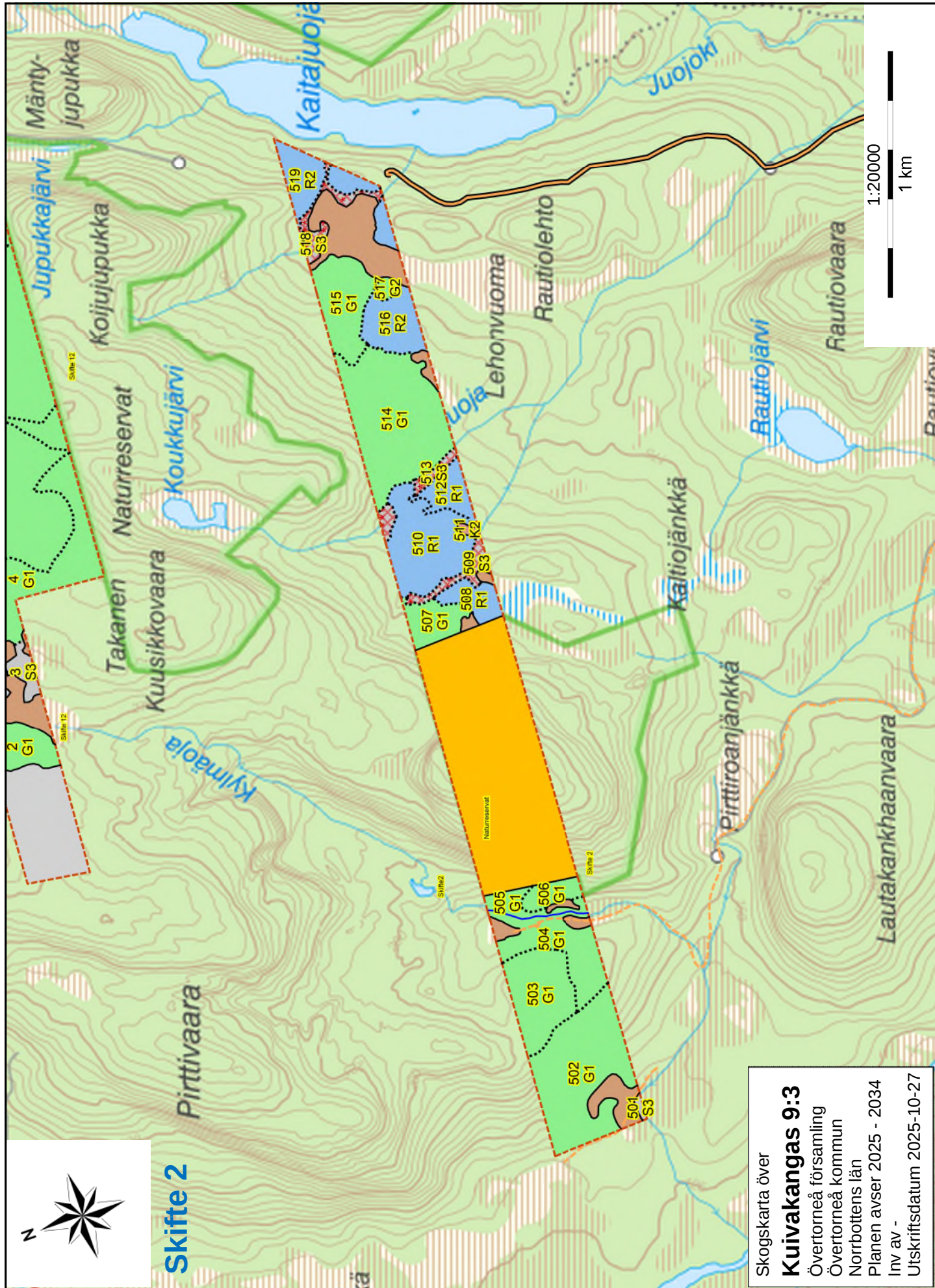
Skogskartor södra området



Skogskarta över
Kuivakangas 9:3
Övertorneå församling
Övertorneå kommun
Norrbottens län
Planen avser 2025 - 2034
Inv av -
Utskriftsdatum 2025-10-23

Skifte 12



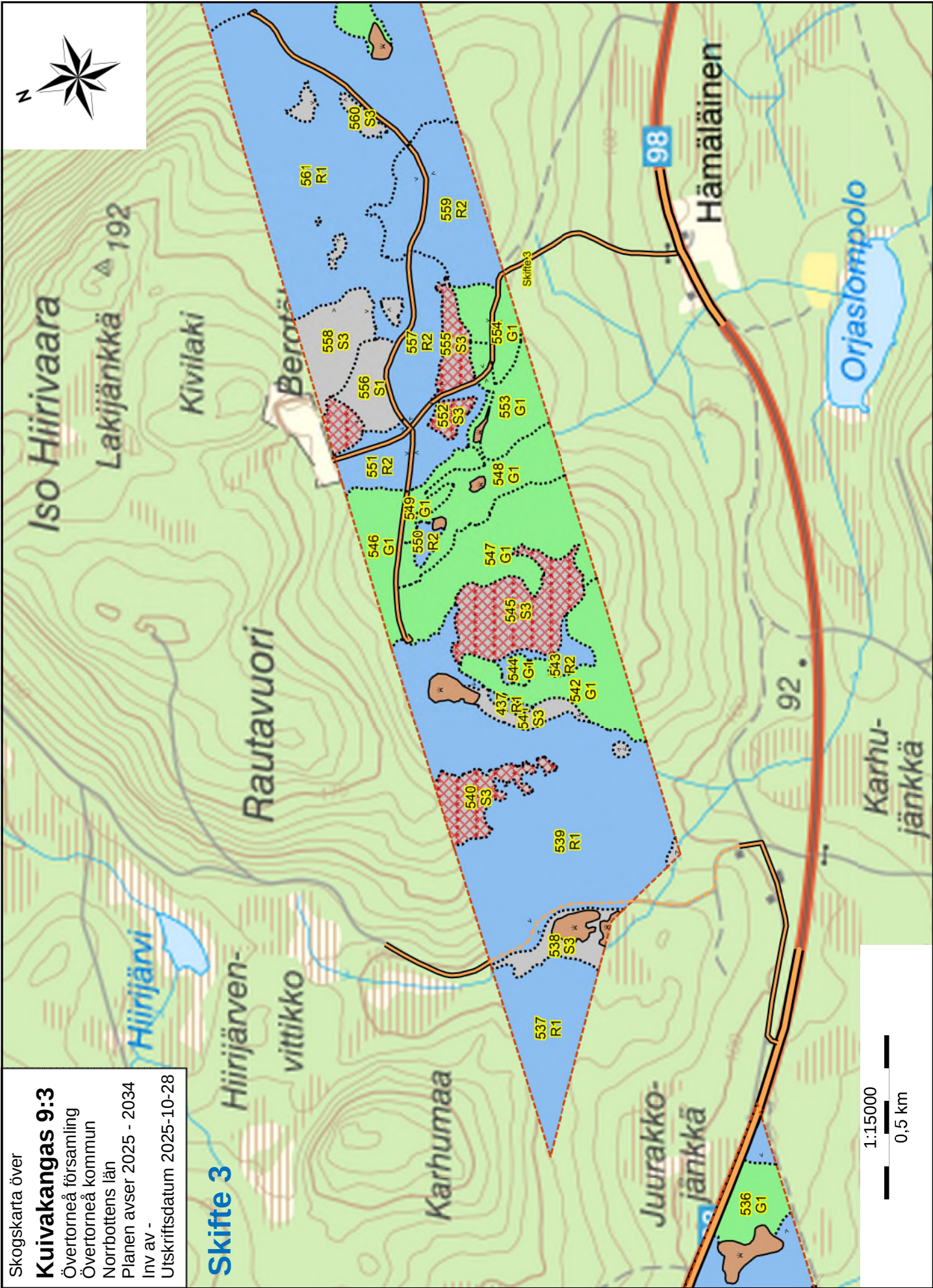


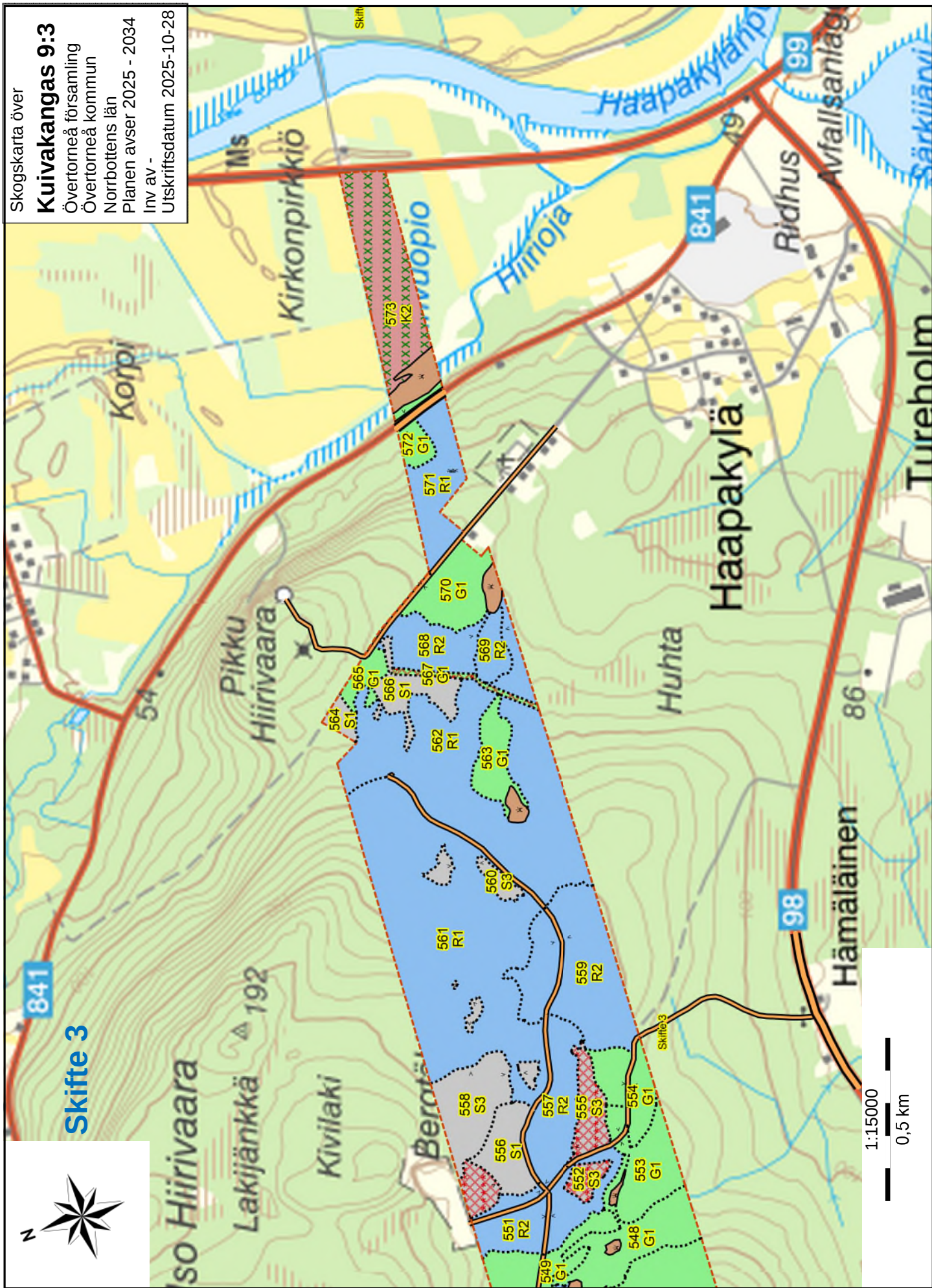
Skogskarta över

Kuivakangas 9:3

Övertorneå församling
Övertorneå kommun
Norrbottens län
Planen avser 2025 - 2034
Inv av -
Utskriftsdatum 2025-10-27

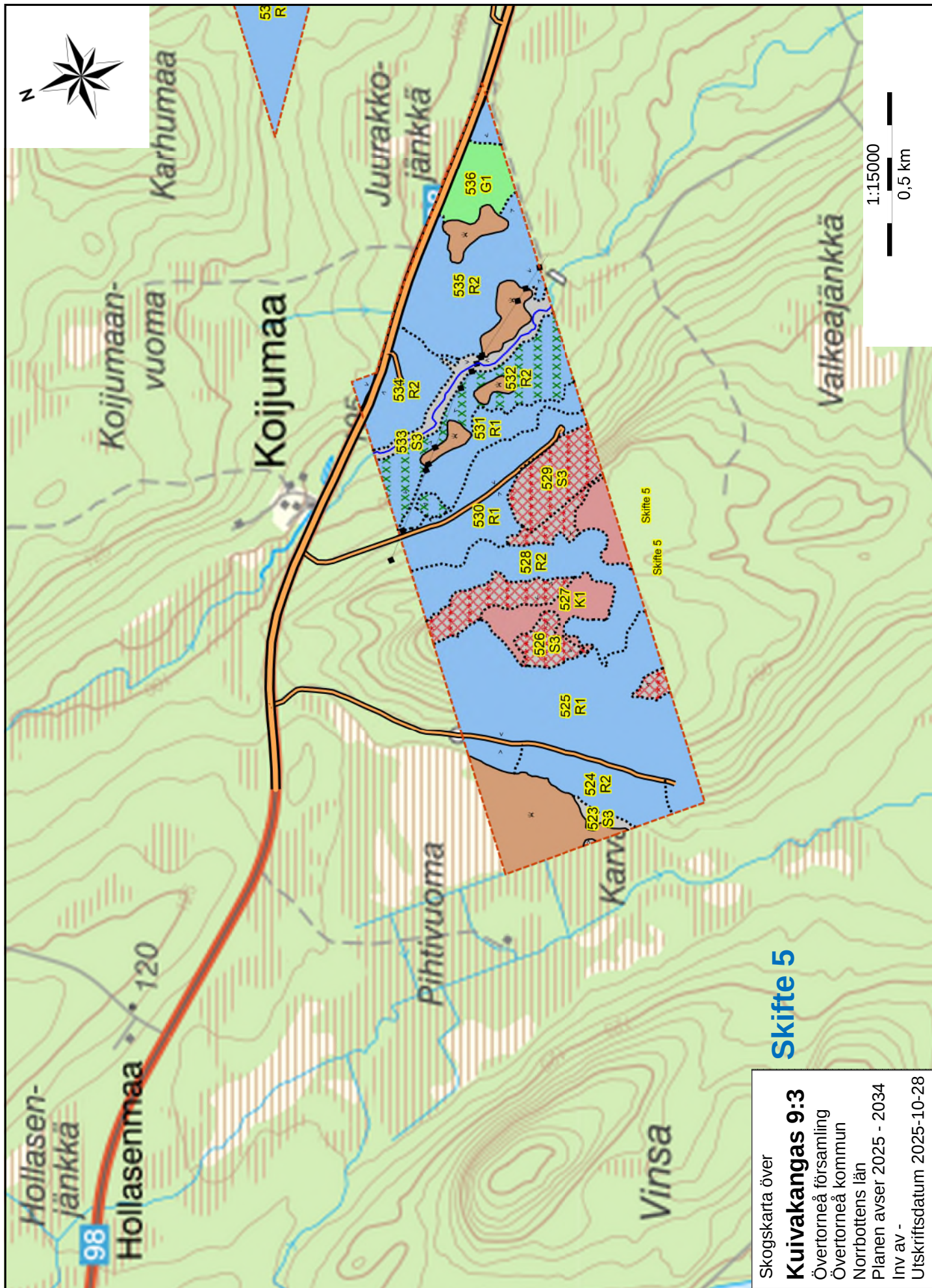
Skogskarta över
Kuivakangas 9:3
Övertorneå församling
Övertorneå kommun
Norrbottens län
Planen avser 2025 - 2034
Inv av -
Utskriftsdatum 2025-10-28





Skogskarta över
Kuivakangas 9:3
Övertorneå församling
Övertorneå kommun
Norrbottens län
Planen avser 2025 - 2034
Inv av -
Utskriftsdatum 2025-10-28





Skogskarta över

Kuivakangas 9:3

Övertorneå församling

Övertorneå kommun

Norrbottens län

Planen avser 2025 - 2034

Inv av -

Utskriftsdatum 2025-10-28

Skifte 5

Skogsbruksplan

Planens namn	Kuivakangas 9:3 (del av)
Planen avser tiden	fr o m 2025-08-21 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under	Juli 2023
Planen upprättad av	Niemi Skogskonsult AB
Planen ajourförd t o m	2023-07-09

Referenskoordinat (WGS84) Lat: 66° 37' 41.28" N Long: 23° 32' 21.78" E



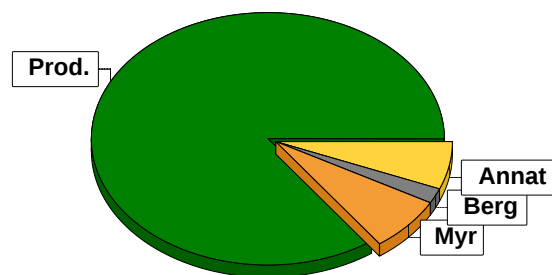
Innehållsförteckning

1	Försättsblad
2	Sammanställning
3	Fördelning åldersklasser
4	Fördelning huggningsklasser
5	Fördelning målklasser
6	Kolbalans
7	Avverkning och tillväxt
8	Skogsvårdsåtgärder
9	Åtgärdsöversikt
10	Avdelningsbeskrivning

Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	589,8	85
Myr/kärr/mosse	47,8	7
Berg/Hällmark	12,0	2
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	2,7	<1
Annat	44,6	6
Summa landareal	696,9	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	15284	42	262,4
Gran	8102	23	143,9
Löv	12607	35	177,4

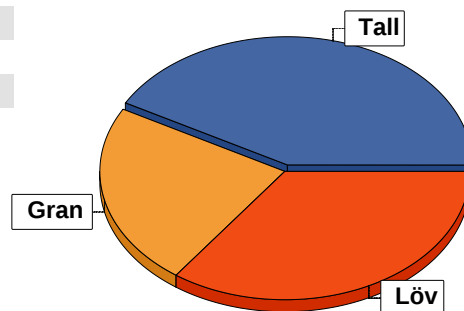
m³sk
35993

Medeltal

m³sk per hektar
61

Naturvårdsvolym

m³sk
1489



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
3,3

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-08-21 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
1731

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

Gallring

Totalt under perioden

m³sk
0
4980
4980

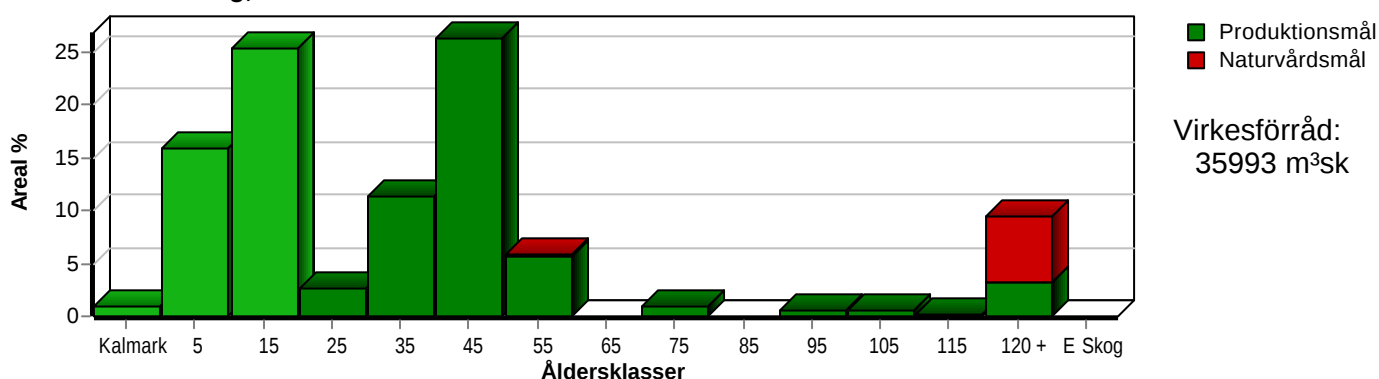
Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk
1680
m³sk per ha
2,8

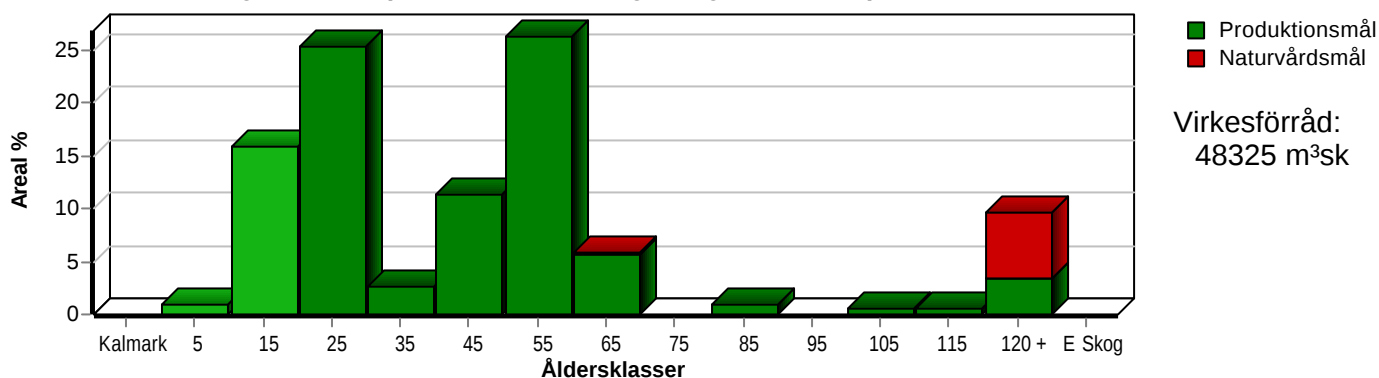
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark	6,1	1					
- 9 år	93,4	16	846	9	36	44	20
10 - 19	149,6	25	2213	15	41	26	34
20 - 29	15,9	3	476	30	61	29	10
30 - 39	66,7	11	4597	69	54	27	20
40 - 49	155,3	26	15708	101	40	39	21
50 - 59	34,3	6	3659	107	33	40	27
60 - 69							
70 - 79	5,8	1	517	89	60	27	13
80 - 89							
90 - 99	2,9		232	80	70	10	20
100 - 109	2,9		261	90	9	71	21
110 - 119	1,3		101	78	10	15	75
120 +	55,6	9	6036	109	56	17	27
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt	[35,8]		1347	38		100	
Summa/Medel	589,8	100	35993	61	42	35	23

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 42 % (249,1 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 17 % (99,5 ha). Enligt skogsvårdslagen får andelen skog yngre än 20 år ej överstiga 50 % på brukningsenheter mellan 100 och 1000 hektar.

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd				
		ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark	K1	6,1	1					
	K2	27,8	5	193	7		35	65
Röjningsskog	R1	166,1	28	1780	11	48	29	23
	R2	88,0	15	2626	30	49	29	22
Gallringsskog	G1	238,5	40	23371	98	41	37	22
	G2	0,6		46	77		80	20
Föryngrings- avverknings- skog	S1	7,1	1	817	115	40	22	38
	S2	1,3		101	78	10	15	75
	S3	54,3	9	5712	105	56	18	25
Lågproducer- ande skog	E1							
	E2							
	E3							
Överstånd/Skikt		[35,8]		1347	38		100	
Summa/Medel		589,8	100	35993	61	42	35	23

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

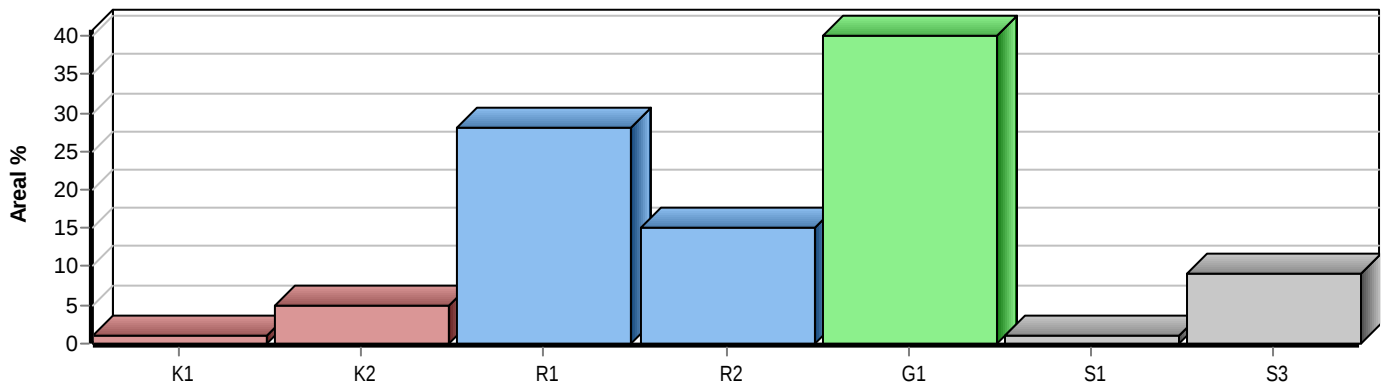
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.

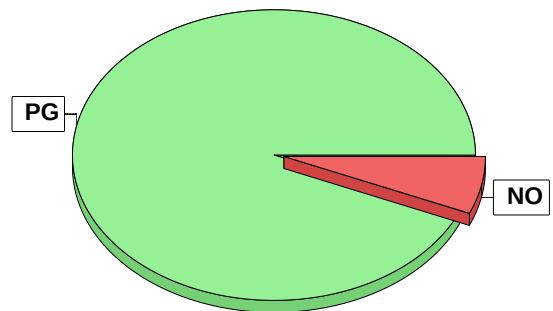


Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	552,8	93,7	31505	87,5	16568	95,7	75
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS							0
NO	37,0	6,3	4488	12,5	744	4,3	10
Summa	589,8	100,0	35993	100,0	17312	100,0	85

Impediment

	ha	%
Myr	47,8	7
Berg	12,0	2



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Kolbalans

Produktiv skogsmark

Areal på vilken
kolförrådet
beräknas

ha

589,8

Kolbindning

Inbunden mängd kol för perioden
2025-08-21 + 10 år beräknad med
hänsyn till föreslagna åtgärder

ton/ha/år

2,34

Totalt kolförråd

ton

Kol

40 814

Koldioxid CO₂e

149 551

Kolförråd, ton/ha

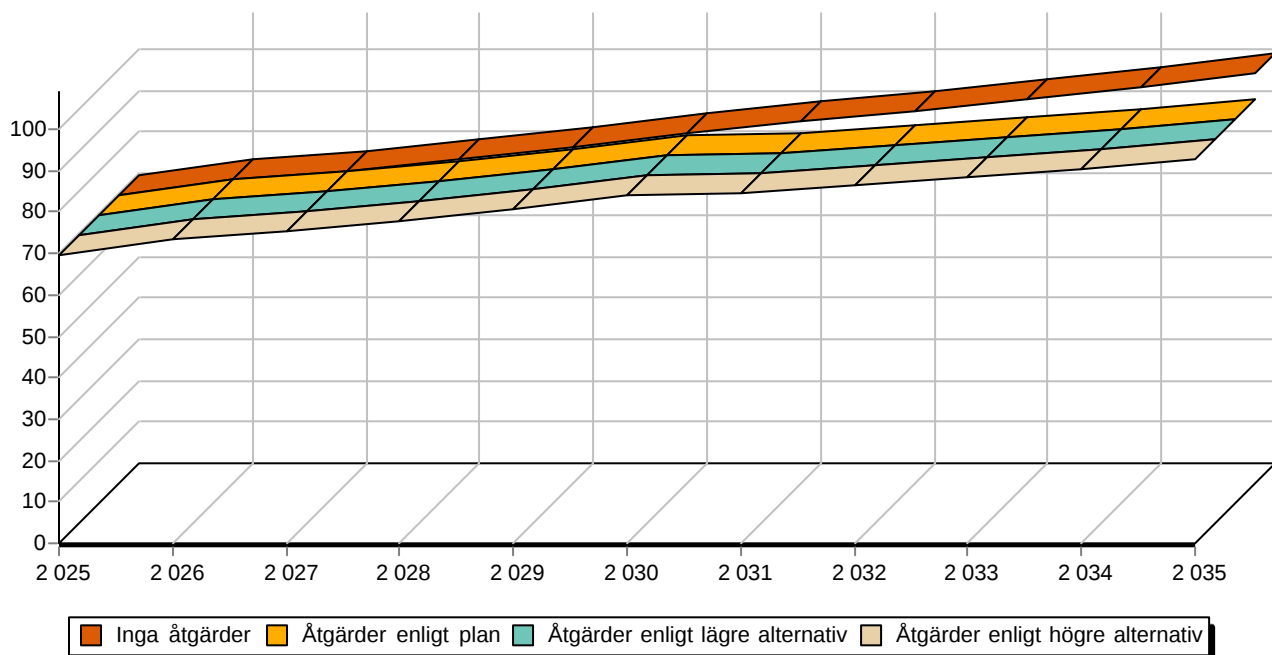
2025

2035

Barr/löv	0,8	1,3
Grenar	4,3	8,1
Stamved	15,3	24,5
Stubbar och rötter	9,5	15,9
Förna och markbundet kol	39,3	42,8
	69,2	92,6

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	-4,0	-4,0	-4,0
Röjning	-2,2	-2,2	-2,2
	-6,2	-6,2	-6,2

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39	21,2	584	31	615				
40 - 49	94,9	2485	1575	4060				
50 - 59	7,4	244	61	305				
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag	123,5	3313	1667	4980				
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

4 980

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	1153	768	1921	6,1		
10 - 19	2484	837	3321	93,4	2767	30
20 - 29	357	139	496	149,6	5534	37
30 - 39	1798	587	2385	15,9	972	61
40 - 49	3874	2327	6201	66,7	6367	95
50 - 59	790	531	1321	155,3	17849	115
60 - 69				34,3	4675	136
70 - 79	117	42	159			
80 - 89				5,8	676	117
90 - 99	57	6	63			
100 - 109	17	40	57	2,9	296	102
110 - 119	21	4	25	2,9	317	109
120 +	872	152	1024	56,9	7185	126
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt		340	340		1687	
Summa	11540	5773	17313	589,8	48325	82

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Markberedning	6,1					6,1
Sådd	6,1					6,1
Lövröjning	55,5		17,7	39,7		112,9
Återväxtkontroll	8,3			9,9		18,2
Röjning	7,5		100,4	6,4		114,3
Summa ha	83,5		118,1	56,0		257,6

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Gallring	FF	2 - 505	3,3	47	G17	128	148		
Underv røj f gallring	FF	3 - 542	8,7	37	T18	78	102		
Underv røj f gallring	FF	3 - 548	7,6	42	G18	130	148		
Lövröjning	FF	5 - 530	8,9	10	T18	9	0		
Lövröjning	FF	3 - 539	40,2	8	T18	11	0		
Röjning	FF	3 - 543	1,8	32	T16	47	0		
Röjning	FF	3 - 551	5,7	22	T18	37	0		
Lövröjning	FF	3 - 557	6,4	17	T18	19	0		
Återväxtkontroll	FF	12 - 8	5,2	10	G14	7	0		
Återväxtkontroll	FF	12 - 10	2,9	11	G14	7	0		
Återväxtkontroll	FF	12 - 11	0,2	11	G14	7	0		
Sådd	FF	5 - 527	6,1	0	T14	0	0		
Markberedning	FF	5 - 527	6,1	0	T14	0	0		
Gallring	2	2 - 502	17,0	42	T18	117	828		
Gallring	2	2 - 503	8,7	47	T16	96	302		
Gallring	2	2 - 506	2,2	42	T17	118	110		
Röjning	2	2 - 508	2,7	12	T18	8	0		
Röjning	2	2 - 510	10,9	12	T18	8	0		
Röjning	2	2 - 512	3,1	7	T18	14	0		
Röjning	2	2 - 516	5,3	12	T18	56	0		
Röjning	2	5 - 524	5,8	17	T18	26	0		
Röjning	2	5 - 528	10,2	22	T16	26	0		
Lövröjning	2	5 - 534	5,7	17	T18	31	0		

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Lövröjning	2	5 - 535	12,0	10	T18	12	0		
Röjning	2	3 - 561	31,1	12	T18	13	0		
Röjning	2	3 - 562	23,8	12	T18	13	0		
Röjning	2	3 - 568	5,8	12	T18	13	0		
Röjning	2	3 - 569	1,7	17	G12	22	0		
Gallring	3	12 - 15	20,3	43	T16	84	723		
Gallring	3	2 - 504	6,8	47	T17	101	251		
Gallring	3	2 - 514	19,1	48	T16	108	860		
Gallring	3	2 - 515	7,4	53	T18	98	305		
Gallring	3	3 - 542	8,7	37	T18	78	263		
Gallring	3	3 - 544	0,5	42	T16	57	13		
Gallring	3	3 - 546	4,7	42	T18	78	160		
Gallring	3	3 - 547	12,5	37	T16	51	251		
Gallring	3	3 - 548	7,6	42	G18	130	354		
Gallring	3	3 - 570	4,7	40	T18	78	163		
Röjning	3	2 - 519	6,4	12	T16	13	0		nordvästra delen.
Lövröjning	3	5 - 525	24,9	9	T18	7	0		
Lövröjning	3	5 - 531	4,9	10	G18	14	0		
Lövröjning	3	3 - 537	9,9	10	T18	10	0		
Återväxtkontroll	3	12 - 13	9,9	5	G16	7	0		
Gallring	4	3 - 553	4,9	42	T20	100	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
461	13,0	2											Myr						
462	41,7	5											Naturresevat						
501	0,3	1	102	S3	G15	101	30	PG ²	Gran Löv	17	14	15	Sumpskog	Ingen åtgärd				2,1	
Priotat	Visar-%: 4,0																		
502	17,0	1	42	G1	T18	117	1989	PG ²	Tall	30	16	12	20 Röjt	Gallring	2	35	828	4,1	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,9 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
503	8,7	1	47	G1	T16	96	835	PG ²	Tall	75	15	12	18	Gallring	2	30	302	3,6	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 2,0 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
504	6,8	1	47	G1	T17	101	687	PG ²	Tall	100	20	13	17 Gallrat	Gallring	3	30	251	4,0	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
505	3,3	1	47	G1	G17	128	422	PG ²	Gran Löv	15	14	13	21 Bäck	Gallring	FF	35	148	3,6	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m³sk/ha																		
506	2,2	1	42	G1	T17	118	260	PG ²	Tall Löv	95	14	12	20	Gallring	2	35	110	4,6	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 2,6 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
507	3,7	1	38	G1	T16	66	244	PG ²	Tall	15	12	13	Delvis blockigt Varierande	Ingen åtgärd				3,5	
Priotal Gallringsmall (SKS): 0,4 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																			
508	2,7	1	12	R1	T18	8	22	PG ²	Tall	10			Blockigt	Röjning	2	30		1,6	
509	1,9	1	158	S3	T18	104	198	NO,s	Tall	24	16	16	Runt bäck	Ingen åtgärd				1,7	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Kantzoner mot bäck. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Priotal Visar-%: 1,9																			
510	10,9	1	12	R1	T18	8	87	PG ²	Tall	10			Delvis lövuppslag Varierande	Röjning	2	30		1,6	
511	0,3	1	4	K2	T18	5	2	PG ²	Gran	10			Ingen åtgärd				2,0		
512	3,1	1	7	R1	T18	14	43	PG ²	Tall	10			Delvis tätt lövuppslag Varierande	Röjning	2	30		1,6	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (c-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
513	1.6	1	122	S3	T18	136	218	NO.s	Tall Gran Löv	22	15	18	Runt bäck	Ingen åtgärd				2,8	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Blandbestånd kring bäck. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioral Visar-%: 2,4 Gallringsmall (SKS): 0,7																			
514	19,1	1	48	G1	T16	108	2063	PG ²	Tall Gran Löv	16	13	19	Varierande trädslagsbland	Gallring	3	35	860	3,7	
Prioral Gallringsmall (SKS): 1,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																			
515	7,4	1	53	G1	T18	98	725	PG ²	Tall Gran Löv	15	13	17	Varierande trädslagsbland	Gallring	3	35	305	3,5	
Prioral Gallringsmall (SKS): 0,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																			
516	5,3	1	12	R2	T18	56	297	PG ²	Tall Gran Löv	5	4		Luckigt Varierande	Röjning	2	30		2,9	
517	0,6	1	78	G2	B14	77	46	PG ²	Gran Löv	14	13	16	Fuktigt/blött	Ingen åtgärd				2,1	
Prioral Visar-%: 5,9																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
518	2,1	1	158	S3	T16	97	204	NO:s	Tall	20	15	16	Runt bäck/Mot myr	Ingen åtgärd				1,7	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Kantzoner med mestadels gran. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioritet Visar-%: 2,0 Gallringsmall (SKS): 0,5																			
519	6,4	1	12	R2	T16	13	83	PG ²	Tall	10	2		Luckigt Olikåldrigt	Röjning	3	30		1,6	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
437	0,4	1	9	R1	T18	7	3	PG ²	Tall	100				Ingen åtgärd				2,4	
537	9,9	1	10	R1	T18	10	99	PG ²	Tall	70	1		Lövuppslag	Lövröjning	3	20		2,4	
538	2,6	1	102	S3	G15	89	231	PG ²	Tall	10	18	15		Ingen åtgärd				1,9	
Priotal	Visar-%: 3,9																		
539	40,2	1	8	R1	T18	11	442	PG ²	Tall	30	1	2	Lövuppslag	Lövröjning	FF	50		1,7	
540	4,0	1	162	S3	T12	57	228	NO,b	Tall	100	21	10	Hällmark	Ingen åtgärd				1,2	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Talldominerad hällmark. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Priotal	Visar-%: 2,5																		
541	2,1	1	152	S3	G15	70	147	PG ²	Gran	90	20	15	10 Sumpskog	Ingen åtgärd				1,5	
Priotal	Visar-%: 2,4																		
542	8,7	1	37	G1	T18	78	679	PG ²	Tall	85	14	11	16 Granunderväxt	Underv röj f gallring	FF	15	102	3,6	
									Gran	10			Gallring		3	35	263		
Priotal	Gallringsmall (SKS): 1,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
543	1.8	1	32	R2	T16	47	85	PG ²	Tall Gran 5	9	7		Gruppställt Klen dimension	Röjning	FF	30		3,5	
544	0.5	1	42	G1	T16	57	29	PG ²	Tall Gran Löv 10	14	10	13	Blockigt	Gallring	3	35	13	2,8	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 1,1 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m³sk/ha																		
545	8,7	1	162	S3	T12	66	574	NO,s	Tall 100	18	12	10	Hällmark	Ingen åtgärd				1,4	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Talldominerad hällmark. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Priototal	Visar-%: 3,9																		
546	4,8 (-0,1)	1	42	G1	T18	78	367	PG ²	Tall Gran Löv 35	13	11	14	Röjt, största delen	Gallring	3	35	160	3,5	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 0,7 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																		
547	12,5	1	37	G1	T16	51	638	PG ²	Tall Gran Löv 5	11	9	11	Blockigt	Gallring	3	30	251	2,9	
Priototal	Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 20 m³sk/ha																		
548	7,6	1	42	G1	G18	130	988	PG ²	Tall Gran Löv 70	12	10	24	Klen dimension	Underv röj f gallring Gallring	FF 3	15 35	148 354	4,2	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 3,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
549	2,2	1	42	G1	T18	104	229	PG ²	Tall Gran Löv	13	11	17	Gallrat, största delen	Ingen åtgärd				4,7	
Priotral	Gallringsmall (SKS): 1,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		
550	0,7	1	42	R2	G14	52	36	PG ²	Gran Löv	8	8		Ingen åtgärd					3,0	
551	5,9 (-0,2)	1 L	22	R2	T18	37	211	PG ²	Tall Gran Löv	4	4		Lövuppslag	Röjning	FF	30		3,5	
552	1,0	1	142	S3	T20	226	226	NO,b	Tall Gran Löv	23	17	24	Nyckelbiotop	Ingen åtgärd				3,3	i ¹
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																		
Naturvård:	Beskrivning: Blandbestånd, registrerad nyckelbiotop. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																		
Priotral	Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 1,5																		
553	4,9	1	42	G1	T20	100	490	PG ²	Tall Löv	21	13	18	Gallrat	Gallring	4	30		5,1	
Priotral	Gallringsmall (SKS): 1,0 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
554	3,8 (-0,1)	1 L	42	G1	G18	88	326	PG ²	Löv	12	12	15	Gallrat	Ingen åtgärd				3,8	
Priotral	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
555	3,9	1	142	S3	T20	176	686	NO.b	Tall Gran Löv	23	19	21	Nyckelbiotop Varierande trädslagsbland	Ingen åtgärd				2,9	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Blandbestånd, registrerad nyckelbiotop. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioral Visar-%: 1,9 Gallringsmall (SKS): 0,5																			
556	3,4	1	142	S1	T20	150	510	PG ²	Tall Gran Löv	22	19	20	Gallrat	Ingen åtgärd				2,5	
Prioral Visar-%: 1,9 Gallringsmall (SKS): 0,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m³sk/ha																			
557	6,6 (-0,2)	1 L	17	R2	T18	19	122	PG ²	Tall Gran Löv	2	2		Tätt lövuppslag	Lövröjning	FF	40		2,5	
Prioral Visar-%: 3,0																			
558	5,9	1	132	S3	T10	42	248	PG ²	Tall	20	11	10	Tall på hållmark	Ingen åtgärd				1,1	
Prioral Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 0,6																			
559	12,2 (-0,2)	1 L	32	R2	T18	46	552	PG ²	Tall	8	7		Olikåldrigt Diameterspridning Partier med G1	Ingen åtgärd				3,7	
Prioral Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 0,6																			
560	1,3	1	170	S3	T18	109	142	PG ²	Tall Gran Löv	20	13	16		Ingen åtgärd				1,7	
Prioral Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 0,6																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
561	31,3 (-0,2)	1 L	12	R1	T18	13	404	PG ²	Tall Gran Löv	60 30 10			Sått Delvis tätt lövuppslag Ojämnt	Röjning	2	30		2,1	
562	23,9 (-0,1)	1 L	12	R1	T18	13	309	PG ²	Tall Gran Löv	60 30 10			Sått Delvis tätt lövuppslag Ojämnt	Röjning	2	30		2,1	
563	2,9	1	42	G1	T18	51	148	PG ²	Tall	100	10	11	Olikåldrigt Diameterspridning Gruppställt	Ingen åtgärd				3,2	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 0,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 20 m³sk/ha																		
564	0,8	1	152	S1	G18	94	75	PG ²	Tall Gran Löv	10 80 10	20	14	15	Ingen åtgärd				1,9	
Priototal	Visar-%: 2,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																		
565	1,4	1	70	G1	T12	71	99	PG ²	Tall Löv	90 10	14	10	11	Delvis fuktigt/blött Olikåldrigt	Ingen åtgärd			2,3	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 0,6																		
566	2,9	1	92	S1	T16	80	232	PG ²	Tall Gran Löv	70 20 10	16	14	14	Olikåldrigt Gallrat Varierande	Ingen åtgärd			2,2	
Priototal	Visar-%: 5,3 Gallringsmall (SKS): 0,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
567	0,7	1	52	G1	G14	54	38	NO.s	Tall Gran Löv	16 60	12	13	Område kring dike/bäck Olikåldrigt	Ingen åtgärd				2,4	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Gran och lövdominerat avdelning kring bäck/dike.. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
568	5,8	1	12	R2	T18	13	75	PG ²	Tall Gran Löv	8 40 40	2		Ojämnt Lövsjlag	Röjning	2	40		1,8	
569	1,7	1	17	R2	G12	22	37	PG ²	Tall Gran Löv	6 50 40	3		Delvis fuktigt/blött Ojämnt	Röjning	2	35		2,3	
570	4,8 (-0,1)	1 L	40	G1	T18	78	367	PG ²	Tall Löv	10 10	9	16	Diamerspridning	Gallring	3	35	163	3,8	
Priotat	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																		
571	5,3	1	8	R1	T18	9	48	PG ²	Tall Löv	90 10			Fornminnen Boplatsgröpar	Ingen åtgärd				2,5	
572	1,5	1	50	G1	T18	140	210	PG ²	Tall Löv	16 20	14	21	Ren björk närmast vägen					5,1	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,7 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		
573	9,3	1	7	K2	B18	7	65	PG ²	Löv	100			Ingen åtgärd					2,8	
573	[9,3]	1	72	Skärm	B18	42	391	PG ²	Löv	100	20	16	7	Ingen åtgärd				1,2	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
921	5,2	2											Myr						
924	0,4	5											Vägområde						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
523	0,7	1	147	S3	G12	42	29	PG ²	Gran Löv	8	6	10		Ingen åtgärd				0,9	
524	5,9 (-0,1)	1 L	17	R2	T18	26	151	PG ²	Tall Gran Löv	4	3			Röjning	2	25		3,6	
525	25,1 (-0,2)	1 L	9	R1	T18	7	174	PG ²	Tall Gran Löv		1		Sått	Lövröjning	3	20		2,3	iii ¹
Åtgärder: Lövröjning: nordvästra delen.																			
526	8,0	1	152	S3	T14	102	816	NO s	Tall	22	14	15	Hållar Blockigt	Ingen åtgärd				1,9	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Talldominerad håll/blockmark. Åtgärdsförlag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioritet Visar-%: 2,2 Gallringsmall (SKS): 0,5																			
527	6,1	1	0	K1	T14	0	0	PG ²					Blockigt	Markberedning Sådd	FF FF				
528	10,2	1	22	R2	T16	26	265	PG ²	Tall Gran Löv	4	3		Naturlig föryngring	Röjning	2	25		2,9	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
529	5,1	1	162	S3	T18	255	1301	NO.b	Tall Gran Löv	26 10 30	20	27	Nyckelbiotop	Ingen åtgärd				2,9	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Blandbestånd, registrerad nyckelbiotop. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioritet Visar-%: 1,4																			
530	9,2 (-0,3)	1 L	10	R1	T18	9	80	PG ²	Tall Gran Löv	40 10 50	1		Lövuppslag	Lövröjning	FF	40		2,2	
531	5,1 (-0,2)	1 L	10	R1	G18	14	69	PG ²	Tall Gran Löv	10 15 75	2		Lövuppslag	Lövröjning	3	50		2,5	
532	8,7 (-0,2)	1 L	32	R2	G14	46	391	PG ²	Gran Löv	30 70	4 3			Ingen åtgärd				2,8	
532	[8,7] (-0,2)	1 L	62	Skärm	G14	32	272	PG ²	Löv	100	13 12			Ingen åtgärd				1,0	
533	3,3	1	162	S3	G16	108	356	PG ²	Gran Löv	70 30	18 13	16		Ingen åtgärd				1,7	
Prioritet Visar-%: 3,1																			
534	5,8 (-0,1)	1 L	17	R2	T18	31	177	PG ²	Tall Gran Löv	40 10 50	2 3		Lövuppslag Olikåldrigt	Lövröjning	2	40		3,4	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m ³ sk		
535	12,1 (-0,1)	1 L	10	R2	T18	12	144	PG ²	Tall Gran Löv	65 10 25	3	2	Lövuppslag	Lövröjning	2	25		2,5	
536	3,8	1	72	G1	T18	98	372	PG ²	Tall Gran Löv	60 15 25	17	13	15 Gallrat Varier bonitet	Ingen åtgärd				3,0	
Priotal Gallringsmall (SKS): 0,4 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 20 m ³ sk/ha																			
911	12,4	2											Myr						
913	2,5	5											Vägområde						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 12

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
2	4,7	1	49	G1	T18	90	423	PG ²	Tall Löv	13	10	16		Ingen åtgärd				4,0	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
3	1,8	1	158	S3	G16	44	79	PG ²	Gran Löv	12	9	9		Ingen åtgärd				0,9	
Priotat	Visar-%: 6,8																		
4	17,1	1	52	G1	G16	117	2001	PG ²	Tall Gran Löv	14	11	17		Ingen åtgärd				4,1	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 0,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		
5	33,9	1	41	G1	G16	107	3627	PG ²	Tall Gran Löv	13	11	20		Ingen åtgärd				4,5	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		
6	19,5	1	39	G1	T16	103	2009	PG ²	Tall Gran Löv	14	11	14	Delvis gallrat	Ingen åtgärd				4,3	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		
7	1,3	1	118	S2	G15	78	101	PG ²	Tall Gran Löv	220	11	12		Ingen åtgärd				1,9	
Priotat	Visar-%: 2,2																		
8	5,2	1	10	K2	G14	7	36	PG ²	Gran					Återväxtkontroll	FF			1,5	

pcSKOG Plan

Utskriven: 2025-11-12

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 12

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
8	[5,2]	1	93	Skärm	G14	38	198	PG ²	Löv	100	24	16	8	Ingen åtgärd				0,8	
9	2,5	1	52	G1	G18	66	165	PG ²	Tall	5	13	11	11 Gallrat	Ingen åtgärd				3,0	
Priotat	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m³sk/ha																		
10	2,9	1	11	K2	G14	7	20	PG ²	Gran	100				Återväxtkontroll	FF			1,1	
10	[2,9]	1	93	Skärm	G14	38	110	PG ²	Löv	100	20	15	8	Ingen åtgärd				0,8	
11	0,2	1	11	K2	G14	7	1	PG ²	Gran	100				Återväxtkontroll	FF			1,1	
12	7,4	1	47	G1	G16	97	718	PG ²	Tall	30	13	12	20 Delvis gallrat	Ingen åtgärd				4,2	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		
13	10,2 (-0,3)	1 L	5	K2	G16	7	69	PG ²	Gran	100				Återväxtkontroll	3			2,0	
13	[10,2] (-0,3)	1 L	93	Skärm	G16	38	376	PG ²	Löv	100	24	14	8	Ingen åtgärd				0,8	
14	5,1	1	59	G1	T18	102	520	PG ²	Tall	75	18	16	18 Gallrat	Ingen åtgärd				3,8	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 0,4 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 12

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
15	20,3	1	43	G1	T16	84	1705	PG ²	Tall	10	10	19		Galling	3	35	723	3,3	
									Gran	50									
									Löv	40									
Priotal Gallringsmall (SKS): 2,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																			
91	17,2	2																	
92	12,0	3																	

Skogsbruksplan

Skifte 2

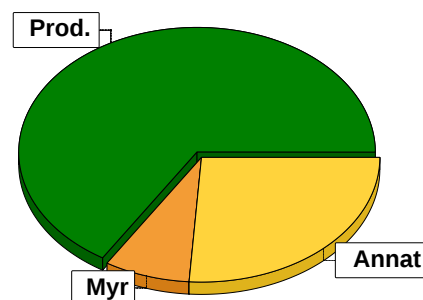
Planens namn Kuivakangas 9:3 **Skifte 2**
Planen avser tiden fr o m 2025-08-21 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under -
Planen upprättad av
Referenskoordinat (WGS84) Lat: 66° 37' 41.28" N Long: 23° 32' 21.78" E



Sammanställning över fastigheten: Skifte 2

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	103,4	66
Myr/kärr/mosse	13,0	8
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,0	<1
Annat	41,7	26
Summa landareal	158,1	
Vatten	0,0	



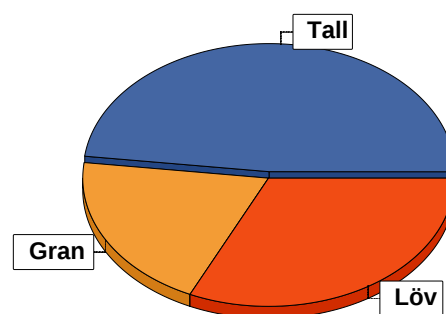
Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	4039	48	41,1
Gran	1709	20	29,8
Löv	2707	32	32,5

m³sk
8455

Medeltal

m³sk per hektar
82



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
3,3

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-08-21 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
326

Avverkningsförslag

	m³sk
Föryngringsavverkning	0
Gallring	2803
Totalt under perioden	2803

Förväntad tillväxt första växt-säsongen

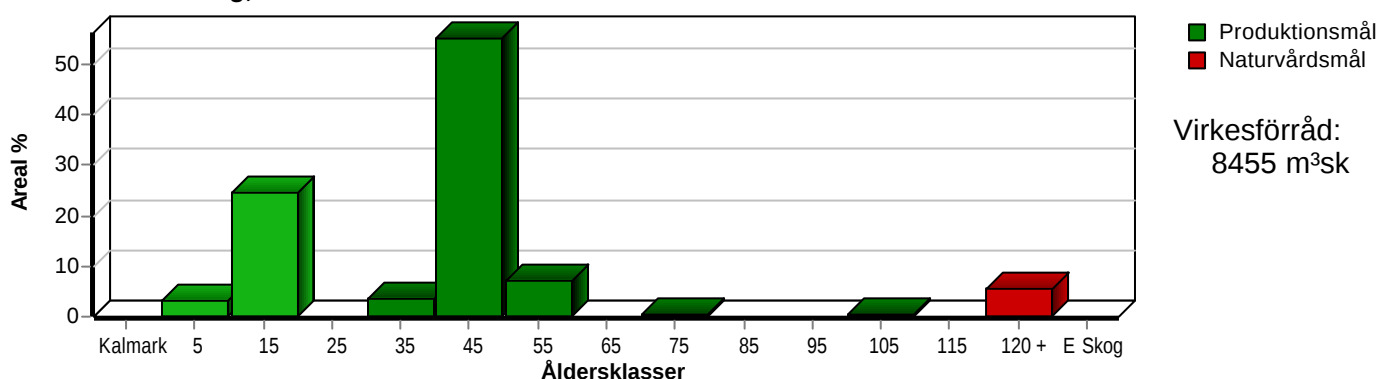
m³sk
333
m³sk per ha
3,2

Skogens fördelning på åldersklasser

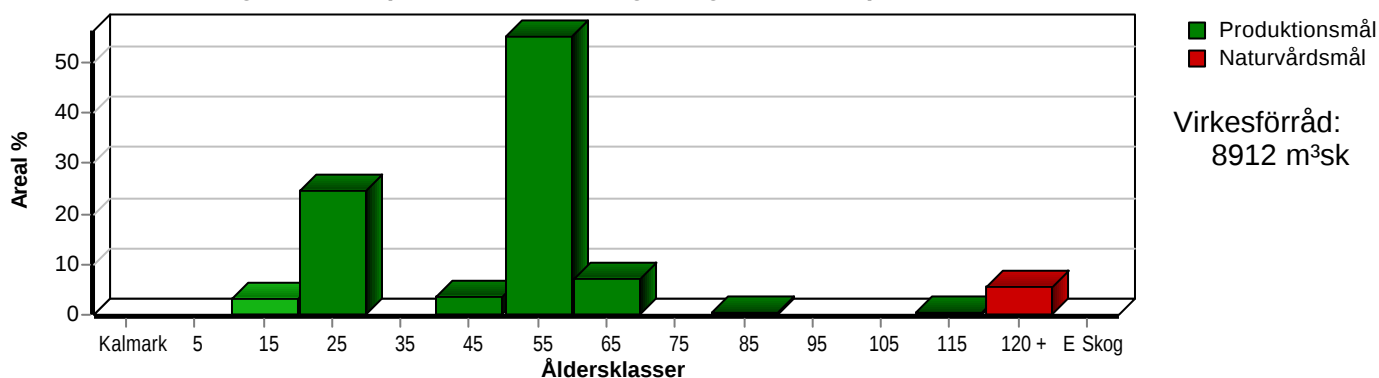
Skifte 2

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark							
- 9 år	3,4	3	45	13	10	42	48
10 - 19	25,3	24	489	19	10	24	66
20 - 29							
30 - 39	3,7	4	244	66	30	40	30
40 - 49	57,1	55	6256	110	54	34	11
50 - 59	7,4	7	725	98	60	20	20
60 - 69							
70 - 79	0,6	1	46	77		80	20
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109	0,3		30	100		75	25
110 - 119							
120 +	5,6	5	620	111	13	20	67
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt							
Summa/Medel	103,4	100	8455	82	48	32	20

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 28 % (28,7 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 3 % (3,4 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Skifte 2

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark K1							
K2	0,3		2	7		90	10
Röjningsskog R1	16,7	16	152	9	10	39	51
R2	11,7	11	380	32	10	20	70
Gallringsskog G1	68,2	66	7225	106	54	33	13
G2	0,6	1	46	77		80	20
Föryngrings-avverkningsskog S1							
S2							
S3	5,9	6	650	110	13	23	65
Lågproducerande skog E1							
E2							
E3							
Överstånd/Skikt							
Summa/Medel	103,4	100	8455	82	48	32	20

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

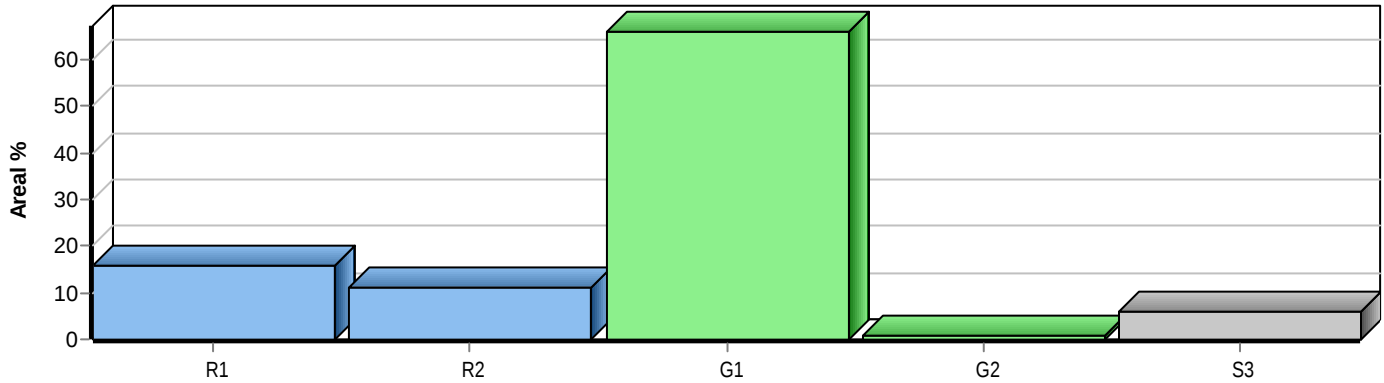
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.



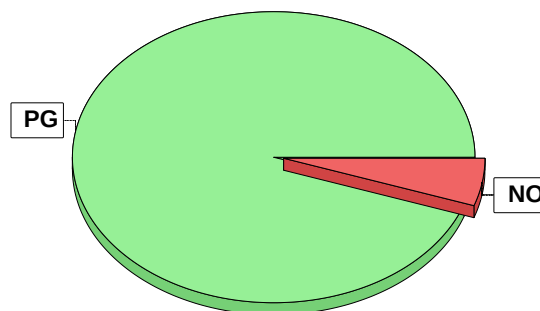
Skogens fördelning på målklasser

Skifte 2

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	97,8	94,6	7835	92,7	3148	96,6	16
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS							0
NO	5,6	5,4	620	7,3	112	3,4	3
Summa	103,4	100,0	8455	100,0	3260	100,0	19

Impediment

	ha	%
Myr	13,0	8
Berg	0,0	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Kolbalans

Skifte 2

Produktiv skogsmark

Areal på vilken
kolförrådet
beräknas

ha

103,4

Kolbindning

Inbunden mängd kol för perioden
2025-08-21 + 10 år beräknad med
hänsyn till föreslagna åtgärder

ton/ha/år

1,54

Totalt kolförråd

ton

Kol

7 693

Koldioxid CO₂e

28 189

Kolförråd, ton/ha

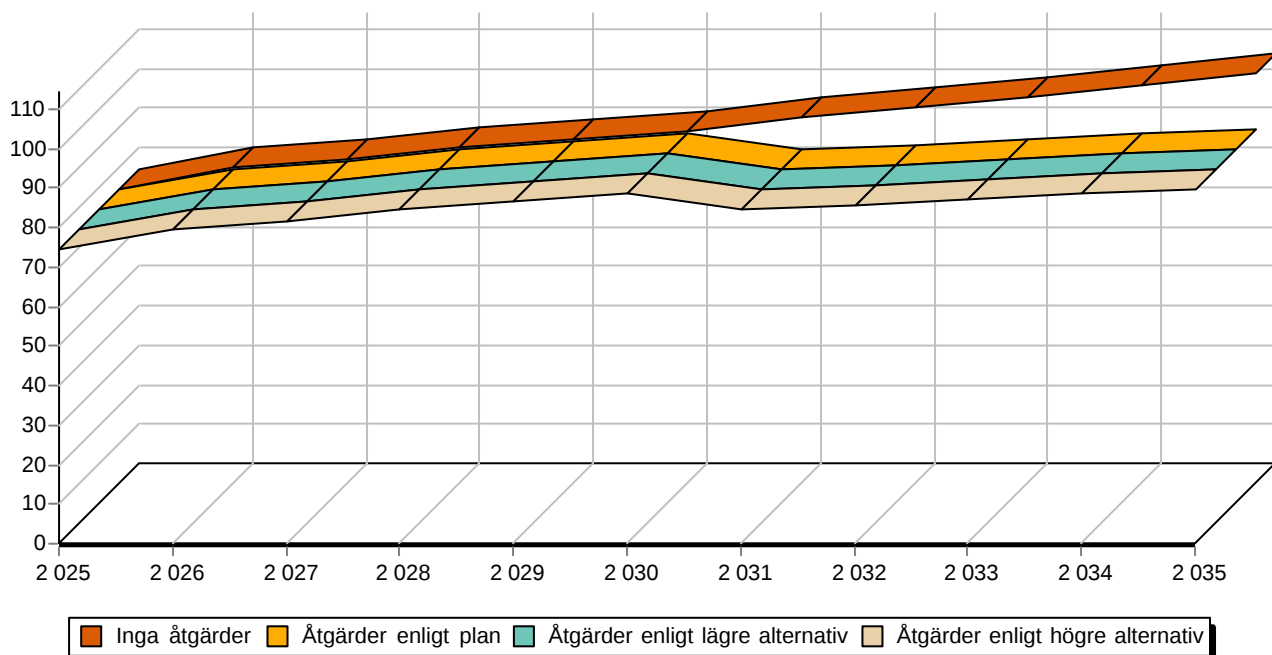
2025

2035

Barr/löv	1,0	1,2
Grenar	5,2	7,3
Stamved	20,6	25,1
Stubbar och rötter	11,3	14,2
Förna och markbundet kol	36,3	42,0
	74,4	89,8

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	-12,1	-12,1	-12,1
Röjning	-1,6	-1,6	-1,6
	-13,7	-13,7	-13,7

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Skifte 2

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39								
40 - 49	57,1	1638	860	2498				
50 - 59	7,4	244	61	305				
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag	64,5	1882	921	2803				
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

2 803

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	30	25	55			
10 - 19	341	134	475	3,4	99	29
20 - 29				25,3	965	38
30 - 39	77	51	128			
40 - 49	1488	727	2215	3,7	372	101
50 - 59	205	51	256	57,1	5973	105
60 - 69				7,4	676	91
70 - 79	2	10	12			
80 - 89				0,6	59	98
90 - 99						
100 - 109	2	5	7			
110 - 119				0,3	36	120
120 +	90	22	112	5,6	732	131
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt						
Summa	2235	1025	3260	103,4	8912	86

Skogsvårdsåtgärder

Skifte 2

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Röjning			22,0	6,4		28,4
Summa ha			22,0	6,4		28,4

Åtgärdsöversikt

Skifte 2

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Gallring	FF	2 - 505	3,3	47	G17	128	148		
Gallring	2	2 - 502	17,0	42	T18	117	828		
Gallring	2	2 - 503	8,7	47	T16	96	302		
Gallring	2	2 - 506	2,2	42	T17	118	110		
Röjning	2	2 - 508	2,7	12	T18	8	0		
Röjning	2	2 - 510	10,9	12	T18	8	0		
Röjning	2	2 - 512	3,1	7	T18	14	0		
Röjning	2	2 - 516	5,3	12	T18	56	0		
Gallring	3	2 - 504	6,8	47	T17	101	251		
Gallring	3	2 - 514	19,1	48	T16	108	860		
Gallring	3	2 - 515	7,4	53	T18	98	305		
Röjning	3	2 - 519	6,4	12	T16	13	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte 2

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
461	13,0	2											Myr						
462	41,7	5											Naturresevat						
501	0,3	1	102	S3	G15	101	30	PG ²	Gran Löv	17	14	15	Sumpskog	Ingen åtgärd				2,1	
Priotat	Visar-%: 4,0																		
502	17,0	1	42	G1	T18	117	1989	PG ²	Tall Gran Löv	16	12	20	Röjt Varierande bonitet	Gallring	2	35	828	4,1	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,9 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
503	8,7	1	47	G1	T16	96	835	PG ²	Tall Gran Löv	15	12	18		Gallring	2	30	302	3,6	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 2,0 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
504	6,8	1	47	G1	T17	101	687	PG ²	Tall	20	13	17	Gallrat	Gallring	3	30	251	4,0	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		
505	3,3	1	47	G1	G17	128	422	PG ²	Gran Löv	14	13	21	Bäck	Gallring	FF	35	148	3,6	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m³sk/ha																		
506	2,2	1	42	G1	T17	118	260	PG ²	Tall Löv	14	12	20		Gallring	2	35	110	4,6	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 2,6 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		

pcSKOG Plan Urval: Avd: Skifte 2

Utskriven: 2025-10-22

Län: Norrbottens län Kommun: Övertorneå Församling: Övertorneå
Kuivakangas 9:3 Id: 251801435

pcSKOG Plan

Avdelningsbeskrivning

Skifte 2

Skifte 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (c-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
507	3,7	1	38	G1	T16	66	244	PG ²	Tall	15	12	13	Delvis blockigt Varierande	Ingen åtgärd				3,5	
Priotal Gallringsmall (SKS): 0,4 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																			
508	2,7	1	12	R1	T18	8	22	PG ²	Tall	10			Blockigt	Röjning	2	30		1,6	
509	1,9	1	158	S3	T18	104	198	NO,s	Tall	24	16	16	Runt bäck	Ingen åtgärd				1,7	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Kantzoner mot bäck. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Priotal Visar-%: 1,9																			
510	10,9	1	12	R1	T18	8	87	PG ²	Tall	10			Delvis lövuppslag Varierande	Röjning	2	30		1,6	
511	0,3	1	4	K2	T18	5	2	PG ²	Gran	10				Ingen åtgärd				2,0	
512	3,1	1	7	R1	T18	14	43	PG ²	Tall	10			Delvis tätt lövuppslag Varierande	Röjning	2	30		1,6	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

Skifte 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (c-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
513	1.6	1	122	S3	T18	136	218	NO.s	Tall Gran Löv	22	15	18	Runt bäck	Ingen åtgärd				2,8	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Blandbestånd kring bäck. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioral Visar-%: 2,4 Gallringsmall (SKS): 0,7																			
514	19,1	1	48	G1	T16	108	2063	PG ²	Tall Gran Löv	16	13	19	Varierande trädslagsbland	Gallring	3	35	860	3,7	
Prioral Gallringsmall (SKS): 1,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																			
515	7,4	1	53	G1	T18	98	725	PG ²	Tall Gran Löv	15	13	17	Varierande trädslagsbland	Gallring	3	35	305	3,5	
Prioral Gallringsmall (SKS): 0,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																			
516	5,3	1	12	R2	T18	56	297	PG ²	Tall Gran Löv	5	4		Luckigt Varierande	Röjning	2	30		2,9	
517	0,6	1	78	G2	B14	77	46	PG ²	Gran Löv	14	13	16	Fuktigt/blött	Ingen åtgärd				2,1	
Prioral Visar-%: 5,9																			

Skifte 2

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Åg o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesföråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Urtag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	m³sk avd									%	m³sk		
518	2,1	1	158	S3	T16	97	204	NO,s	Tall Gran Löv	22	15	16	Runt bäck/Mot myr	Ingen åtgärd				1,7	i¹
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																		
Naturvård:	Beskrivning: Kantzoner med mestadels gran. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																		
Priotat	Visar-%: 2,0 Gallringsmall (SKS): 0,5																		
519	6,4	1	12	R2	T16	13	83	PG ²	Tall Gran Löv	3	2		Luckigt Olikåldrigt	Röjning	3	30		1,6	

Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.

Naturvård: Beskrivning: Kantzoner med mestadels grän. Åtgärdsföreslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.

Visar- Priotal	Visar- Gallings	Visar- small	Visar- small (SKS)	Visar- small (SKS): 0,5
0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
8,5	8,5	8,5	8,5	8,5
9,0	9,0	9,0	9,0	9,0
9,5	9,5	9,5	9,5	9,5
10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
10,5	10,5	10,5	10,5	10,5
11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
13,0	13,0	13,0	13,0	13,0
13,5	13,5	13,5	13,5	13,5
14,0	14,0	14,0	14,0	14,0
14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
16,0	16,0	16,0	16,0	16,0
16,5	16,5	16,5	16,5	16,5
17,0	17,0	17,0	17,0	17,0
17,5	17,5	17,5	17,5	17,5
18,0	18,0	18,0	18,0	18,0
18,5	18,5	18,5	18,5	18,5
19,0	19,0	19,0	19,0	19,0
19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
20,5	20,5	20,5	20,5	20,5
21,0	21,0	21,0	21,0	21,0
21,5	21,5	21,5	21,5	21,5
22,0	22,0	22,0	22,0	22,0
22,5	22,5	22,5	22,5	22,5
23,0	23,0	23,0	23,0	23,0
23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
24,0	24,0	24,0	24,0	24,0
24,5	24,5	24,5	24,5	24,5
25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
25,5	25,5	25,5	25,5	25,5
26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
26,5	26,5	26,5	26,5	26,5
27,0	27,0	27,0	27,0	27,0
27,5	27,5	27,5	27,5	27,5
28,0	28,0	28,0	28,0	28,0
28,5	28,5	28,5	28,5	28,5
29,0	29,0	29,0	29,0	29,0
29,5	29,5	29,5	29,5	29,5
30,0	30,0	30,0	30,0	30,0
30,5	30,5	30,5	30,5	30,5
31,0	31,0	31,0	31,0	31,0
31,5	31,5	31,5	31,5	31,5
32,0	32,0	32,0	32,0	32,0
32,5	32,5	32,5	32,5	32,5
33,0	33,0	33,0	33,0	33,0
33,5	33,5	33,5	33,5	33,5
34,0	34,0	34,0	34,0	34,0
34,5	34,5	34,5	34,5	34,5
35,0	35,0	35,0	35,0	35,0
35,5	35,5	35,5	35,5	35,5
36,0	36,0	36,0	36,0	

Skogsbruksplan

Skifte 3

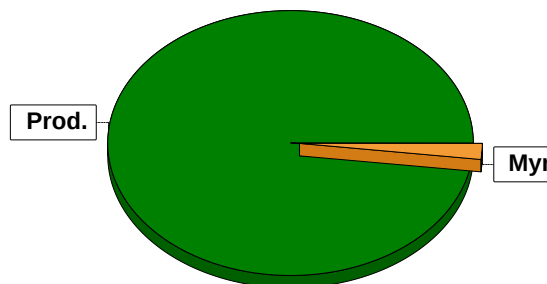
Planens namn Kuivakangas 9:3 **Skifte 3**
Planen avser tiden fr o m 2025-08-21 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under -
Planen upprättad av
Referenskoordinat (WGS84) Lat: 66° 37' 41.28" N Long: 23° 32' 21.78" E



Sammanställning över fastigheten: Skifte 3

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	246,7	98
Myr/kärr/mosse	5,2	2
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	1,2	<1
Annat	0,4	<1
Summa landareal	253,5	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

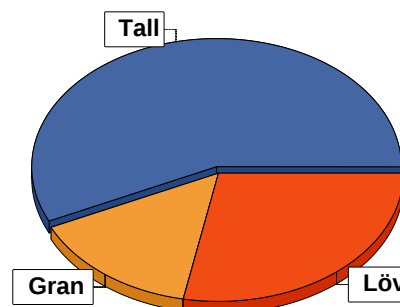
	m³sk	%	ha
Totalt			
m³sk	10785		
Tall	6134	57	138,1
Gran	1630	15	39,1
Löv	3021	28	69,5

Medeltal

m³sk per hektar	44
-----------------	----

Naturvårdsvolym

m³sk	220
------	-----



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha	3,4
-------------	-----

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-08-21 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år	635
-------------	-----

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

Gallring

Totalt under perioden

m³sk	0
	1453
	1453

Förväntad tillväxt första växt-säsongen

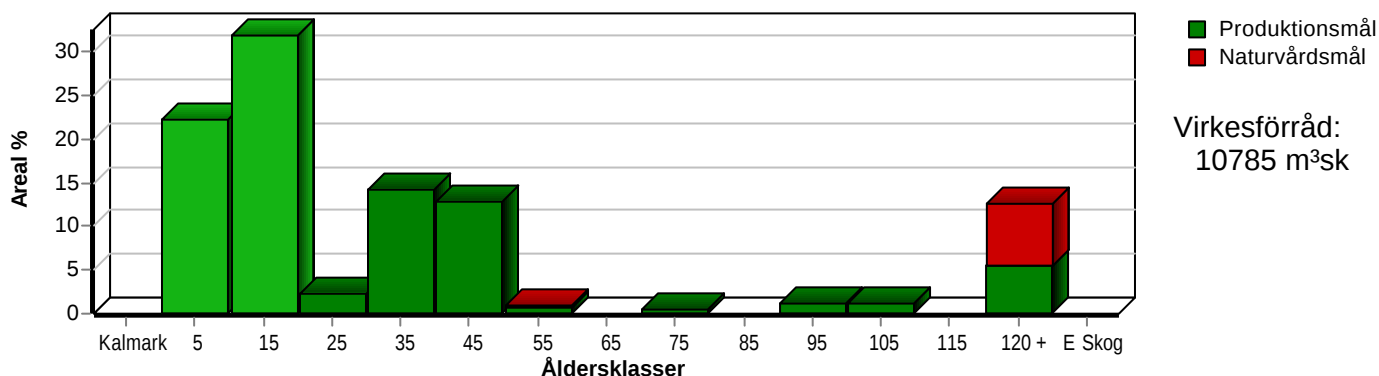
m³sk	606
m³sk per ha	2,5

Skogens fördelning på åldersklasser

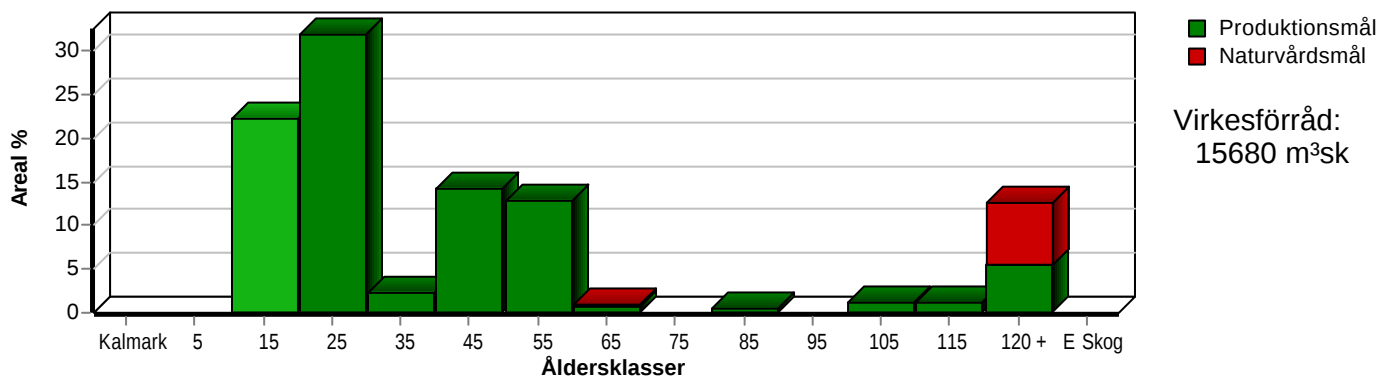
Skifte 3

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark							
- 9 år	55,2	22	558	10	32	60	8
10 - 19	78,7	32	1046	13	50	21	29
20 - 29	5,7	2	211	37	50	40	10
30 - 39	35,0	14	1954	56	91	3	5
40 - 49	31,9	13	2979	93	47	44	9
50 - 59	2,2	1	248	113	69	26	5
60 - 69							
70 - 79	1,4	1	99	71	90	10	
80 - 89							
90 - 99	2,9	1	232	80	70	10	20
100 - 109	2,6	1	231	89	10	70	20
110 - 119							
120 +	31,1	13	2836	91	59	13	28
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt	[9,3]		391	42		100	
Summa/Medel	246,7	100	10785	44	57	28	15

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (försatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 54 % (133,9 ha) och om 10 år (försatt att föreslagna åtgärder utförs) 22 % (55,2 ha). Enligt skogsvårdslagen får andelen skog yngre än 20 år ej överstiga 50 % på brukningsenheter mellan 100 och 1000 hektar.

Skogens fördelning på huggningsklasser

Skifte 3

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark K1							
K2	9,3	4	65	7		100	
Röjningsskog R1	110,7	45	1305	12	52	27	21
R2	34,1	14	1118	33	69	20	12
Gallringsskog G1	56,0	23	4607	82	61	31	8
G2							
Föryngrings-avverkningsskog S1	7,1	3	817	115	40	22	38
S2							
S3	29,5	12	2482	84	62	15	23
Lågproducerande skog E1							
E2							
E3							
Överstånd/Skikt	[9,3]		391	42		100	
Summa/Medel	246,7	100	10785	44	57	28	15

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

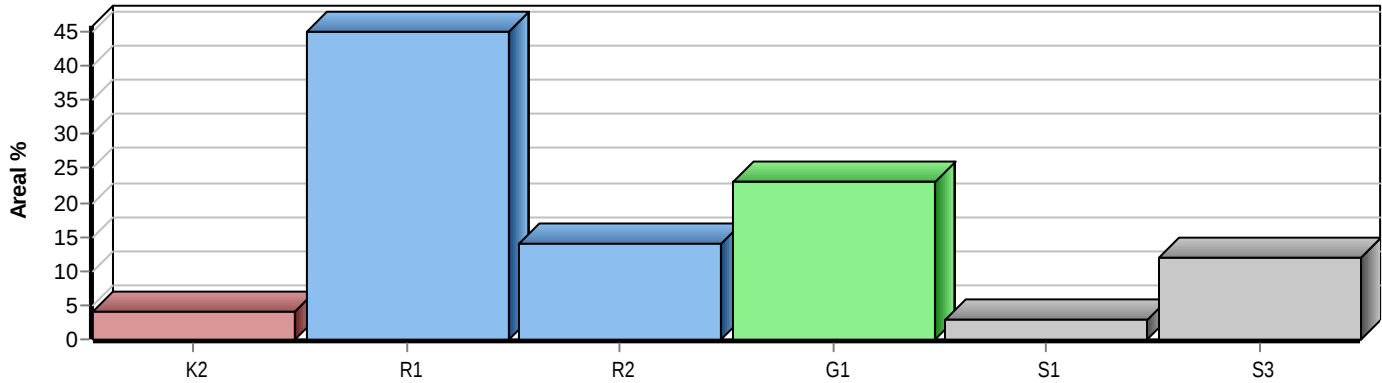
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.



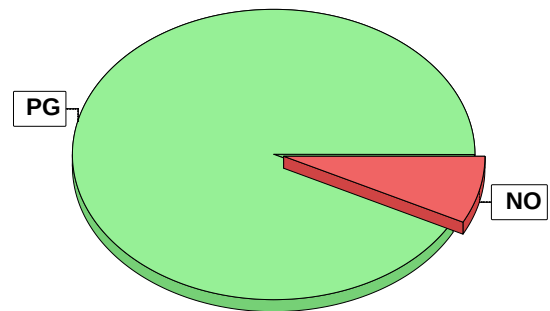
Skogens fördelning på målklasser

Skifte 3

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	228,4	92,6	9033	83,8	6016	94,8	33
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS							0
NO	18,3	7,4	1752	16,2	330	5,2	5
Summa	246,7	100,0	10785	100,0	6346	100,0	38

Impediment

	ha	%
Myr	5,2	2
Berg	0,0	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Produktiv skogsmark

Areal på vilken
kolförrådet
beräknas

ha

246,7

Kolbindning

Inbunden mängd kol för perioden
2025-08-21 + 10 år beräknad med
hänsyn till föreslagna åtgärder

ton/ha/år

2,26

Totalt kolförråd

ton

Kol

14 481

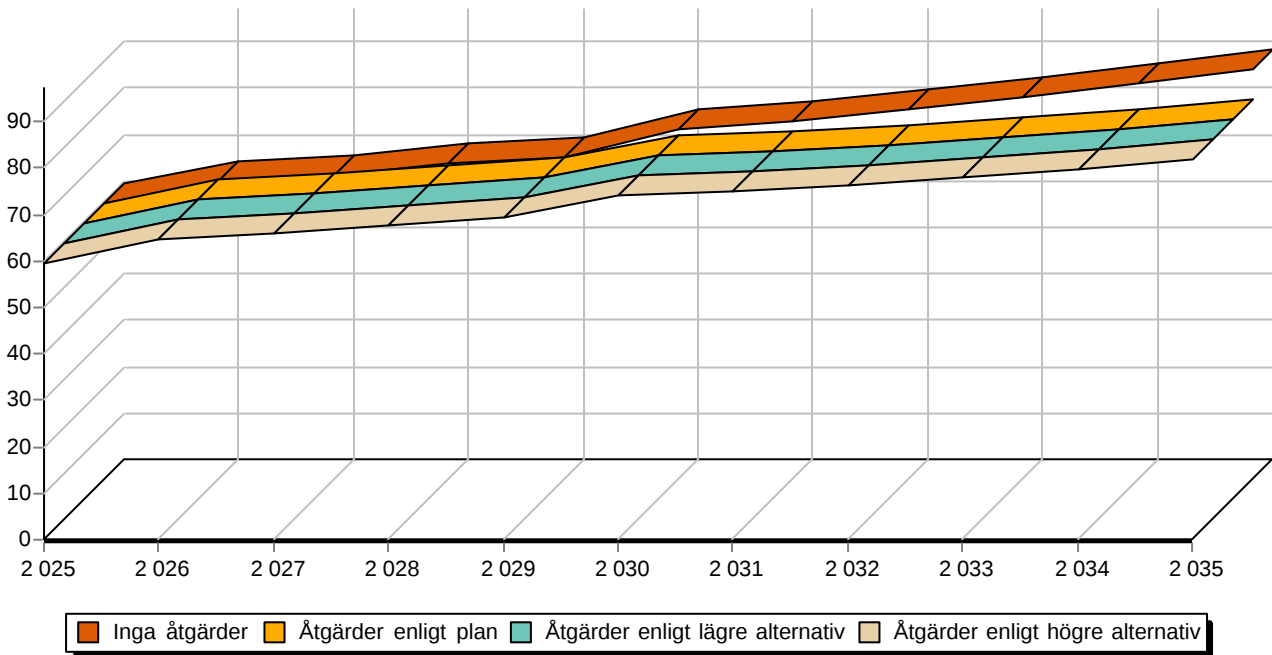
Koldioxid CO2e

53 062

Kolförråd, ton/ha	2025	2035
Barr/löv	0,4	1,0
Grenar	2,7	6,9
Stamved	10,4	19,4
Stubbar och rötter	6,7	12,6
Förna och markbundet kol	38,5	41,4
	58,7	81,3

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	-2,9	-2,9	-2,9
Röjning	-3,3	-3,3	-3,3
	-6,2	-6,2	-6,2

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Skifte 3

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39	21,2	584	31	615				
40 - 49	17,5	413	425	838				
50 - 59								
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag	38,7	997	456	1453				
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

1 453

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	401	685	1086			
10 - 19	1395	322	1717	55,2	1644	30
20 - 29	120	80	200	78,7	2763	35
30 - 39	1151	34	1185	5,7	412	72
40 - 49	787	494	1281	35,0	2524	72
50 - 59	67	25	92	31,9	3423	107
60 - 69				2,2	341	155
70 - 79	29	3	32			
80 - 89				1,4	131	94
90 - 99	57	6	63			
100 - 109	15	35	50	2,9	296	102
110 - 119				2,6	281	108
120 +	468	61	529	31,1	3365	108
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt		109	109		500	
Summa	4490	1854	6344	246,7	15680	64

Skogsvårdsåtgärder

Skifte 3

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Lövröjning	46,6			9,9		56,5
Röjning	7,5		62,4			69,9
Summa ha	54,1		62,4	9,9		126,4

Åtgärdsöversikt

Skifte 3

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Underv röj f gallring	FF	3 - 542	8,7	37	T18	78	102		
Underv röj f gallring	FF	3 - 548	7,6	42	G18	130	148		
Lövröjning	FF	3 - 539	40,2	8	T18	11	0		
Röjning	FF	3 - 543	1,8	32	T16	47	0		
Röjning	FF	3 - 551	5,7	22	T18	37	0		
Lövröjning	FF	3 - 557	6,4	17	T18	19	0		
Röjning	2	3 - 561	31,1	12	T18	13	0		
Röjning	2	3 - 562	23,8	12	T18	13	0		
Röjning	2	3 - 568	5,8	12	T18	13	0		
Röjning	2	3 - 569	1,7	17	G12	22	0		
Gallring	3	3 - 542	8,7	37	T18	78	263		
Gallring	3	3 - 544	0,5	42	T16	57	13		
Gallring	3	3 - 546	4,7	42	T18	78	160		
Gallring	3	3 - 547	12,5	37	T16	51	251		
Gallring	3	3 - 548	7,6	42	G18	130	354		
Gallring	3	3 - 570	4,7	40	T18	78	163		
Lövröjning	3	3 - 537	9,9	10	T18	10	0		
Gallring	4	3 - 553	4,9	42	T20	100	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
437	0,4	1	9	R1	T18	7	3	PG ²	Tall	100				Ingen åtgärd				2,4	
537	9,9	1	10	R1	T18	10	99	PG ²	Tall	70	1		Lövuppslag	Lövröjning	3	20		2,4	
538	2,6	1	102	S3	G15	89	231	PG ²	Tall	10	14	15		Ingen åtgärd				1,9	
Priotal	Visar-%: 3,9																		
539	40,2	1	8	R1	T18	11	442	PG ²	Tall	30	1	2	Lövuppslag	Lövröjning	FF	50		1,7	
540	4,0	1	162	S3	T12	57	228	NO,b	Tall	100	21	13	10	Hällmark	Ingen åtgärd			1,2	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Talldominerad hällmark. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Priotal	Visar-%: 2,5																		
541	2,1	1	152	S3	G15	70	147	PG ²	Gran	90	20	15	10	Sumpskog	Ingen åtgärd			1,5	
Priotal	Visar-%: 2,4																		
542	8,7	1	37	G1	T18	78	679	PG ²	Tall	85	14	11	16	Granunderväxt	Underv røj f gallring	FF	15	102	3,6
									Gran	10				Gallring		3	35	263	
Priotal	Gallringsmall (SKS): 1,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
543	1.8	1	32	R2	T16	47	85	PG ²	Tall Gran 5	9	7		Gruppställt Klen dimension	Röjning	FF	30		3,5	
544	0.5	1	42	G1	T16	57	29	PG ²	Tall Gran Löv 10	14	10	13	Blockigt	Gallring	3	35	13	2,8	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 1,1 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m³sk/ha																		
545	8,7	1	162	S3	T12	66	574	NO,s	Tall 100	18	12	10	Hällmark	Ingen åtgärd				1,4	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Talldominerad hällmark. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Priototal	Visar-%: 3,9																		
546	4,8 (-0,1)	1	42	G1	T18	78	367	PG ²	Tall Gran Löv 35	13	11	14	Röjt, största delen	Gallring	3	35	160	3,5	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 0,7 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																		
547	12,5	1	37	G1	T16	51	638	PG ²	Tall Gran Löv 5	11	9	11	Blockigt	Gallring	3	30	251	2,9	
Priototal	Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 20 m³sk/ha																		
548	7,6	1	42	G1	G18	130	988	PG ²	Tall Gran Löv 70	12	10	24	Klen dimension	Underv röj f gallring Gallring	FF 3	15 35	148 354	4,2	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 3,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
					ha	avd									%	m³sk		
549	2,2	1	42	G1	T18	104	229	PG ²	Tall Gran Löv	60 15 25	13 11	17	Gallrat, största delen	Ingen åtgärd			4,7	
Priotral	Gallringsmall (SKS): 1,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																	
550	0,7	1	42	R2	G14	52	36	PG ²	Gran Löv	85 15	8		Ingen åtgärd				3,0	
551	5,9 (-0,2)	1 L	22	R2	T18	37	211	PG ²	Tall Gran Löv	50 10 40	4		Lövuppslag	Röjning	FF	30	3,5	
552	1,0	1	142	S3	T20	226	226	NO ^b	Tall Gran Löv	50 30 20	23 17	24	Nyckelbiotop	Ingen åtgärd			3,3	i ¹
Målklass:	NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																	
Naturvård:	Beskrivning: Blandbestånd, registrerad nyckelbiotop. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																	
Priotral	Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 1,5																	
553	4,9	1	42	G1	T20	100	490	PG ²	Tall Löv	90 10	21 13	18	Gallrat	Gallring	4	30	5,1	
Priotral	Gallringsmall (SKS): 1,0 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																	
554	3,8 (-0,1)	1 L	42	G1	G18	88	326	PG ²	Löv	100	12	15	Gallrat	Ingen åtgärd			3,8	
Priotral	Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m³sk/ha																	

Avdelningsbeskrivning

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

1 j = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not 1
						ha	avd									%	m³sk		
555	3,9	1	142	S3	T20	176	686	NO.b	Tall Gran Löv	23 30 20	19	21	Nyckelbiotop Varierande trädslagsbland	Ingen åtgärd				2,9 j1	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Blandbestånd, registrerad nyckelbiotop. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioral Visar-%: 1,9 Gallringsmall (SKS): 0,5																			
556	3,4	1	142	S1	T20	150	510	PG 2	Tall Gran Löv	22 40 30	19	20	Gallrat	Ingen åtgärd				2,5	
Prioral Visar-%: 1,9 Gallringsmall (SKS): 0,5 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m³sk/ha																			
557	6,6 (-0,2)	1 L	17	R2	T18	19	122	PG 2	Tall Gran Löv	2 20 70	2	2	Tätt lövuppslag	Lövröjning	FF	40		2,5	
Prioral Visar-%: 3,0																			
558	5,9	1	132	S3	T10	42	248	PG 2	Tall	100	20	11	10 Tall på hållmark	Ingen åtgärd				1,1	
Prioral Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 0,6																			
559	12,2 (-0,2)	1 L	32	R2	T18	46	552	PG 2	Tall	100	8	7	Olikåldrigt Diameterspridning Partier med G1	Ingen åtgärd				3,7	
Prioral Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 0,6																			
560	1,3	1	170	S3	T18	109	142	PG 2	Tall Gran Löv	10 80 10	13	16	Ingen åtgärd	Ingen åtgärd				1,7	
Prioral Visar-%: 1,8 Gallringsmall (SKS): 0,6																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
561	31,3 (-0,2)	1 L	12	R1	T18	13	404	PG ²	Tall Gran Löv				Sått Delvis tätt lövuppslag Ojämnt	Röjning	2	30		2,1	
562	23,9 (-0,1)	1 L	12	R1	T18	13	309	PG ²	Tall Gran Löv				Sått Delvis tätt lövuppslag Ojämnt	Röjning	2	30		2,1	
563	2,9	1	42	G1	T18	51	148	PG ²	Tall	100	10	10	11 Oliåldrigt Diameterspridning Gruppställt	Ingen åtgärd				3,2	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 0,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 20 m³sk/ha																		
564	0,8	1	152	S1	G18	94	75	PG ²	Tall Gran Löv	10 80 10	20	14	15	Ingen åtgärd				1,9	
Priototal	Visar-%: 2,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha																		
565	1,4	1	70	G1	T12	71	99	PG ²	Tall Löv	90 10	14	10	11 Delvis fuktigt/blött Oliåldrigt	Ingen åtgärd				2,3	
Priototal	Gallringsmall (SKS): 0,6																		
566	2,9	1	92	S1	T16	80	232	PG ²	Tall Gran Löv	70 20 10	16	14	14 Oliåldrigt Gallrat Varierande	Ingen åtgärd				2,2	
Priototal	Visar-%: 5,3 Gallringsmall (SKS): 0,2 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
567	0,7	1	52	G1	G14	54	38	NO:s	Tall Gran Löv	16 30 60	12	13	Område kring dike/bäck Olikåldrigt	Ingen åtgärd				2,4	i ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Gran och lövdominerat avdelning kring bäck/dike.. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
568	5,8	1	12	R2	T18	13	75	PG ²	Tall Gran Löv	20 40 40	8 2		Ojämnt Lövsjlag	Röjning	2	40		1,8	
569	1,7	1	17	R2	G12	22	37	PG ²	Tall Gran Löv	10 50 40	6 3		Delvis fuktigt/blött Ojämnt	Röjning	2	35		2,3	
570	4,8 (-0,1)	1 L	40	G1	T18	78	367	PG ²	Tall Löv	90 10	10 9	16	Diamerspridning	Gallring	3	35	163	3,8	
Priotal Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																			
571	5,3	1	8	R1	T18	9	48	PG ²	Tall Löv	90 10			Fornminnen Boplatsgröpar	Ingen åtgärd				2,5	
572	1,5	1	50	G1	T18	140	210	PG ²	Tall Löv	80 20	14	21	Ren björk närmast vägen					5,1	
Priotal Gallringsmall (SKS): 1,7 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																			
573	9,3	1	7	K2	B18	7	65	PG ²	Löv	100			Ingen åtgärd					2,8	
573	[9,3]	1	72	Skärm	B18	42	391	PG ²	Löv	100	20	7	Ingen åtgärd					1,2	

Avdelningsbeskrivning

Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
921	5,2	2											Myr						
924	0,4	5											Vägområde						

Skogsbruksplan

Skifte 5

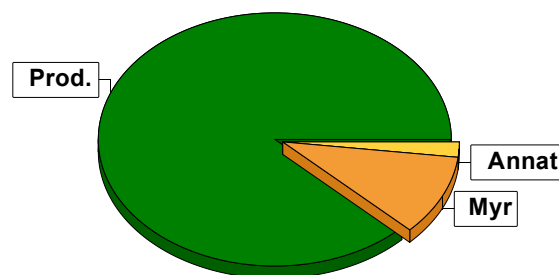
Planens namn Kuivakangas 9:3 **Skifte 5**
Planen avser tiden fr o m 2025-08-21 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under -
Planen upprättad av
Referenskoordinat (WGS84) Lat: 66° 37' 41.28" N Long: 23° 32' 21.78" E



Sammanställning över fastigheten: Skifte 5

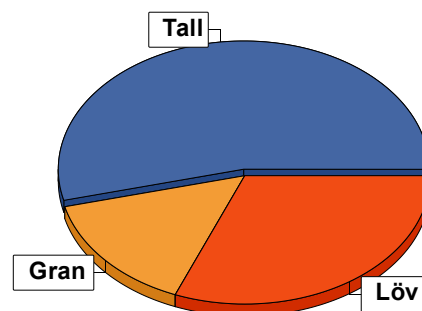
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	107,9	87
Myr/kärr/mosse	12,4	10
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	1,2	1
Annat	2,5	2
Summa landareal	124,0	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	2451	54	56,7
Gran	699	15	16,4
Löv	1446	31	28,7
m³sk	4596		
Medeltal			
m³sk per hektar	43		
Naturvårdsvolym			
m³sk	1269		



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
3,3

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-08-21 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
270

Avverkningsförslag

	m³sk
Föryngringsavverkning	0
Gallring	0
Totalt under perioden	0

Förväntad tillväxt första växt-säsongen

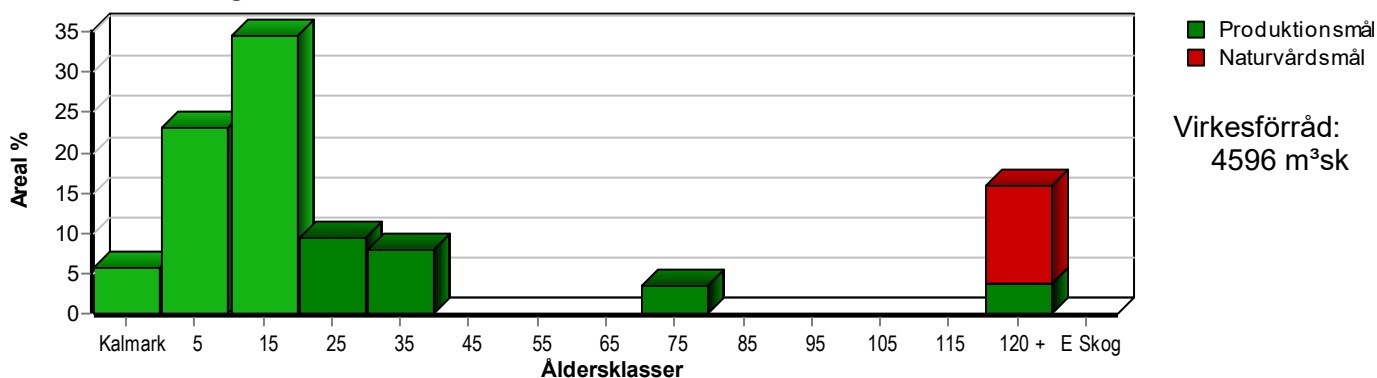
m³sk
244
m³sk per ha
2,3

Skogens fördelning på åldersklasser

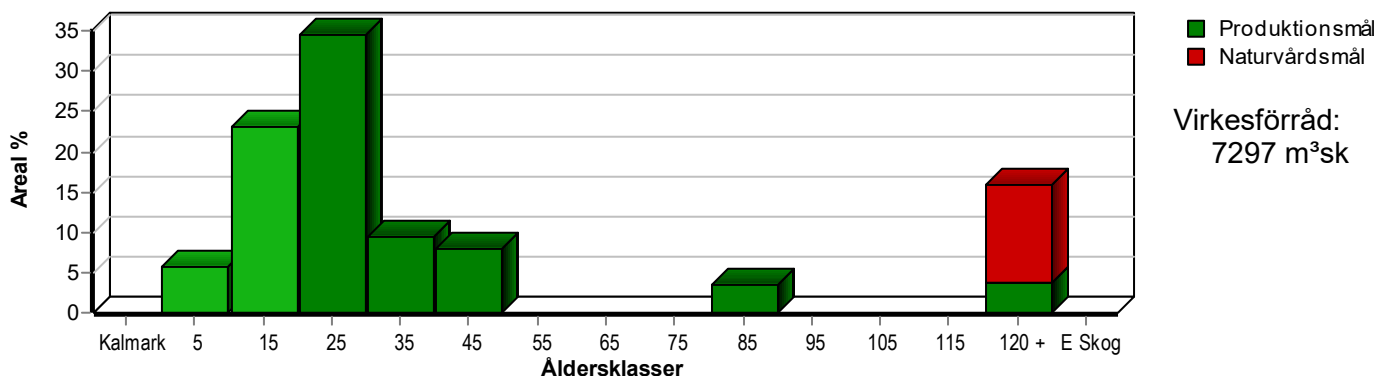
Skifte 5

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark	6,1	6					
- 9 år	24,9	23	174	7	70	10	20
10 - 19	37,3	35	621	17	52	37	11
20 - 29	10,2	9	265	26	70	20	10
30 - 39	8,5	8	391	46		70	30
40 - 49							
50 - 59							
60 - 69							
70 - 79	3,8	4	372	98	60	25	15
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109							
110 - 119							
120 +	17,1	16	2501	146	64	20	16
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt	[8,5]		272	32		100	
Summa/Medel	107,9	100	4596	43	53	31	15

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 63 % (68,3 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 29 % (31,0 ha). Enligt skogsvårdslagen får andelen skog yngre än 20 år ej överstiga 50 % på brukningsenheter mellan 100 och 1000 hektar.

Skogens fördelning på huggningsklasser

Skifte 5

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd				
		ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark	K1	6,1	6					
	K2							
Röjningsskog	R1	38,7	36	323	8	50	34	16
	R2	42,2	39	1128	27	42	41	17
Gallringsskog	G1	3,8	4	372	98	60	25	15
	G2							
Föryngrings- avverknings- skog	S1							
	S2							
	S3	17,1	16	2501	146	64	20	16
Lågproducer- ande skog	E1							
	E2							
	E3							
Överstånd/Skikt		[8,5]		272	32		100	
Summa/Medel		107,9	100	4596	43	53	31	15

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

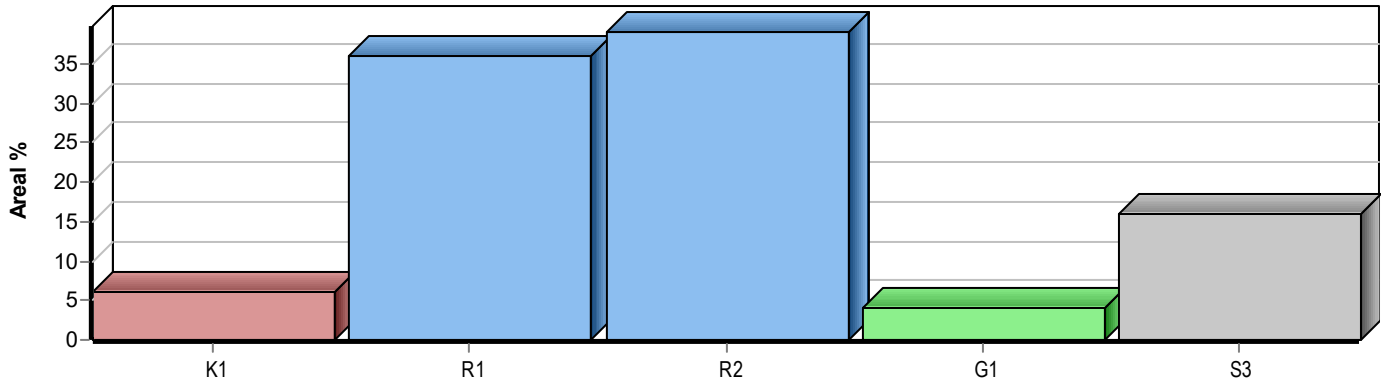
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.



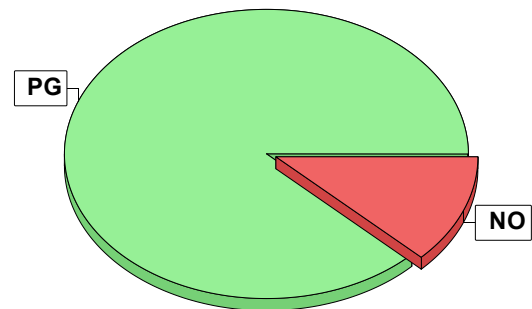
Skogens fördelning på målklasser

Skifte 5

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	94,8	87,9	2480	54,0	2399	88,8	12
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS							0
NO	13,1	12,1	2116	46,0	302	11,2	2
Summa	107,9	100,0	4596	100,0	2701	100,0	14

Impediment

	ha	%
Myr	12,4	10
Berg	0,0	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Kolbalans

Skifte 5

Produktiv skogsmark

Areal på vilken
kolförrådet
beräknas

ha

107,9

Kolbindning

Inbunden mängd kol för perioden
2025-08-21 + 10 år beräknad med
hänsyn till föreslagna åtgärder

ton/ha/år

2,95

Totalt kolförråd

ton

Kol

6 906

Koldioxid CO₂e

25 303

Kolförråd, ton/ha

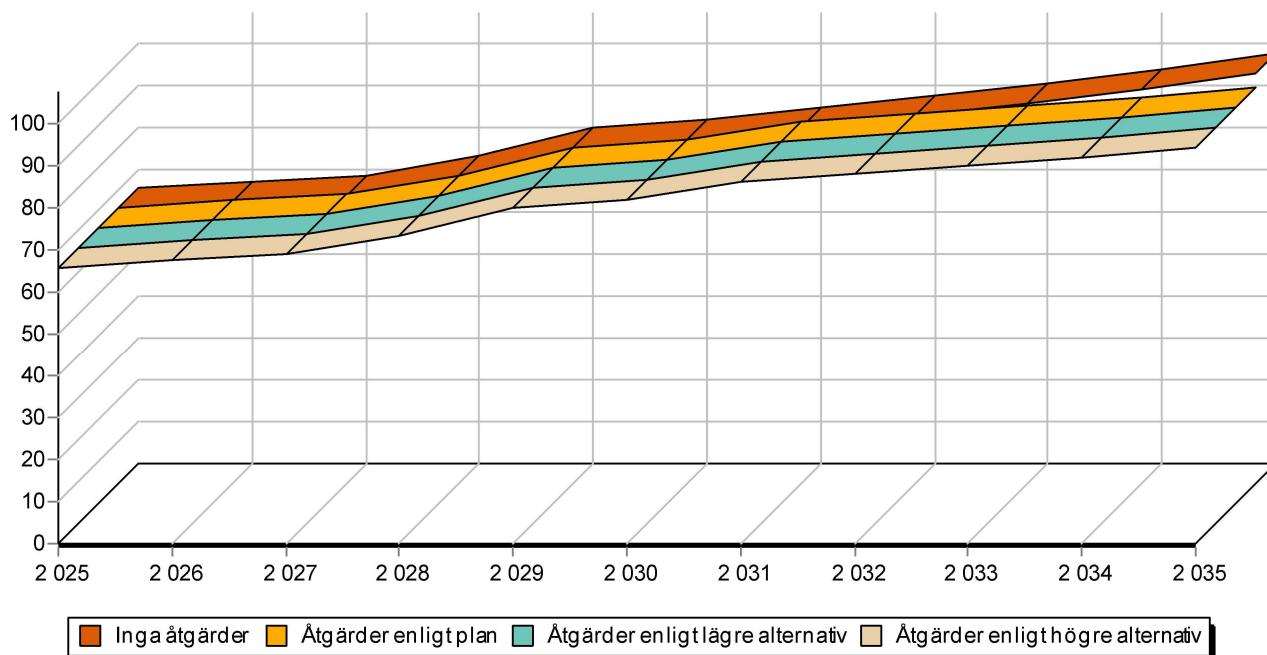
2025

2035

Barr/löv	0,4	1,2
Grenar	3,4	8,4
Stamved	10,5	20,5
Stubbar och rötter	7,4	16,5
Förna och markbundet kol	42,3	46,9
	64,0	93,5

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	0,0	0,0	0,0
Röjning	-3,1	-3,1	-3,1
	-3,1	-3,1	-3,1

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Skifte 5

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39								
40 - 49								
50 - 59								
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag								
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

0

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	524	58	582	6,1		
10 - 19	634	381	1015	24,9	757	30
20 - 29	236	59	295	37,3	1636	44
30 - 39	73	169	242	10,2	560	55
40 - 49				8,5	633	74
50 - 59						
60 - 69						
70 - 79	86	29	115			
80 - 89				3,8	486	128
90 - 99						
100 - 109						
110 - 119						
120 +	302	64	366	17,1	2866	168
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt		87	87		359	
Summa	1855	847	2702	107,9	7297	68

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Markberedning	6,1					6,1
Sådd	6,1					6,1
Lövröjning	8,9		17,7	29,8		56,4
Röjning			16,0			16,0
Summa ha	21,1		33,7	29,8		84,6

Åtgärdsöversikt

Skifte 5

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Alder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Lövröjning	FF	5 - 530	8,9	10	T18	9	0		
Sådd	FF	5 - 527	6,1	0	T14	0	0		
Markberedning	FF	5 - 527	6,1	0	T14	0	0		
Röjning	2	5 - 524	5,8	17	T18	26	0		
Röjning	2	5 - 528	10,2	22	T16	26	0		
Lövröjning	2	5 - 534	5,7	17	T18	31	0		
Lövröjning	2	5 - 535	12,0	10	T18	12	0		
Lövröjning	3	5 - 525	24,9	9	T18	7	0		nordvästra delen.
Lövröjning	3	5 - 531	4,9	10	G18	14	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte 5

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
523	0,7	1	147	S3	G12	42	29	PG ²	Gran Löv	8	6	10		Ingen åtgärd				0,9	
524	5,9 (-0,1)	1 L	17	R2	T18	26	151	PG ²	Tall Gran Löv	4	3			Röjning	2	25		3,6	
525	25,1 (-0,2)	1 L	9	R1	T18	7	174	PG ²	Tall Gran Löv		1		Sätt	Lövröjning	3	20		2,3	iii¹
Åtgärder: Lövröjning: nordvästra delen.																			
526	8,0	1	152	S3	T14	102	816	NO,s	Tall	22	14	15	Hållar Blockigt	Ingen åtgärd				1,9	i¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Talldominerad håll/blockmark. Åtgärdsförslag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioritet	Visar-%: 2,2 Gallringsmall (SKS): 0,5																		
	527	6,1	1	0	K1	T14	0	0	PG ²				Blockigt	Markberedning Sådd	FF				
528	10,2	1	22	R2	T16	26	265	PG ²	Tall Gran Löv	4	3		Naturlig förnying	Röjning	2	25		2,9	

Avdelningsbeskrivning

Skifte 5

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Skifte: 5

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
529	5,1	1	162	S3	T18	255	1301	NO.b	Tall Gran Löv	26 10 30	20	27	Nyckelbiotop	Ingen åtgärd				2,9	i¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.																			
Naturvård: Beskrivning: Blandbestånd, registrerad nyckelbiotop. Åtgärdsförlag: Ingen åtgärd. Naturvårdsmål: Avdelningen lämnas opåverkad för fri utveckling och skapande av död ved.																			
Prioritet Visar-%: 1,4																			
530	9,2 (-0,3)	1 L	10	R1	T18	9	80	PG ²	Tall Gran Löv	40 10 50	1		Lövuppslag	Lövröjning	FF	40		2,2	
531	5,1 (-0,2)	1 L	10	R1	G18	14	69	PG ²	Tall Gran Löv	10 15 75	2		Lövuppslag	Lövröjning	3	50		2,5	
532	8,7 (-0,2)	1 L	32	R2	G14	46	391	PG ²	Gran Löv	30 70	4 3			Ingen åtgärd				2,8	
532	[8,7] (-0,2)	1 L	62	Skärm	G14	32	272	PG ²	Löv	100	13 12			Ingen åtgärd				1,0	
533	3,3	1	162	S3	G16	108	356	PG ²	Gran Löv	70 30	18 13	16		Ingen åtgärd				1,7	
Prioritet Visar-%: 3,1																			
534	5,8 (-0,1)	1 L	17	R2	T18	31	177	PG ²	Tall Gran Löv	40 10 50	2 3		Lövuppslag Olikådrigt	Lövröjning	2	40		3,4	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

Skifte 5

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
535	12,1 (-0,1)	1 L	10	R2	T18	12	144	PG ²	Tall Gran Löv	3	2		Lövuppslag	Lövröjning	2	25		2,5	
536	3,8	1	72	G1	T18	98	372	PG ²	Tall Gran Löv	17	13	15	Gallrat Varier bonitet	Ingen åtgärd				3,0	
Priotal Gallringsmall (SKS): 0,4 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 20 m³sk/ha																			
911	12,4	2											Myr						
913	2,5	5											Vägområde						

Skogsbruksplan

Skifte 12

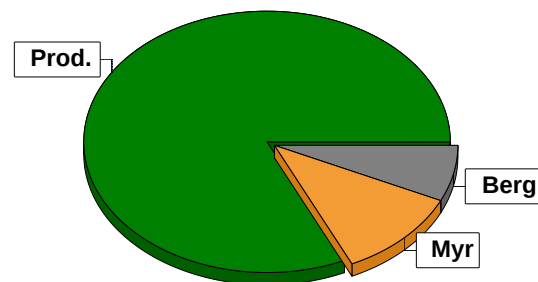
Planens namn Kuivakangas 9:3 **Skifte 12**
Planen avser tiden fr o m 2025-08-21 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under -
Planen upprättad av
Referenskoordinat (WGS84) Lat: 66° 37' 41.28" N Long: 23° 32' 21.78" E



Sammanställning över fastigheten: Skifte 12

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	131,8	82
Myr/kärr/mosse	17,2	11
Berg/Hällmark	12,0	7
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,3	<1
Annat	0,0	<1
Summa landareal	161,3	
Vatten	0,0	



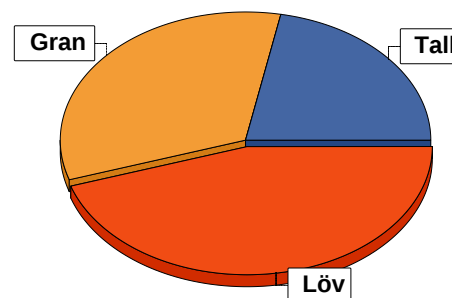
Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	2661	22	26,4
Gran	4063	33	58,6
Löv	5433	45	46,8

m³sk
12157

Medeltal

m³sk per hektar
92



Bonitet

Fastighetens medelbonitet
är beräknad till

m³sk per ha
3

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-08-21 +
10 år beräknad med hänsyn till
föreslagna åtgärder

m³sk per år
501

Avverkningsförslag

	m³sk
Föryngringsavverkning	0
Gallring	723
Totalt under perioden	723

Förväntad tillväxt första växt-
säsongen

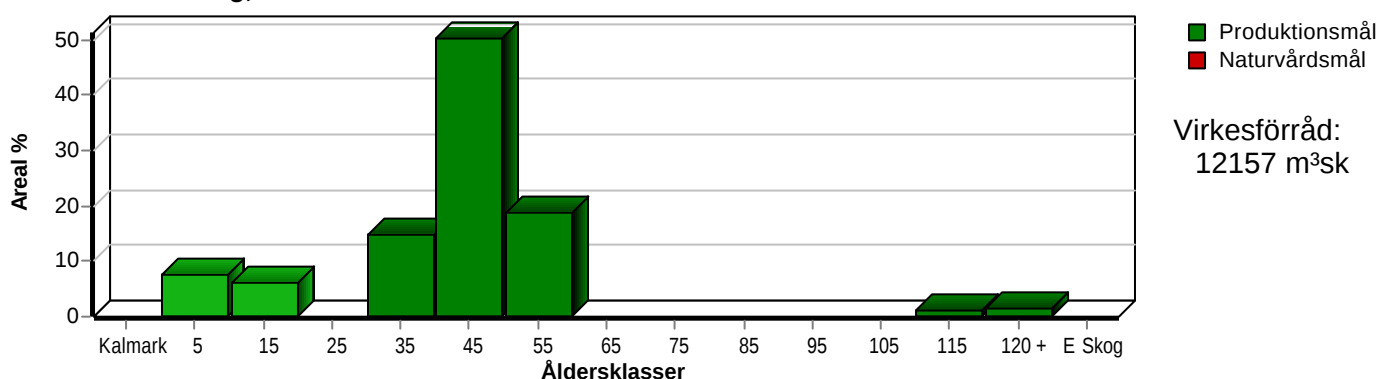
m³sk
498
m³sk per ha
3,8

Skogens fördelning på åldersklasser

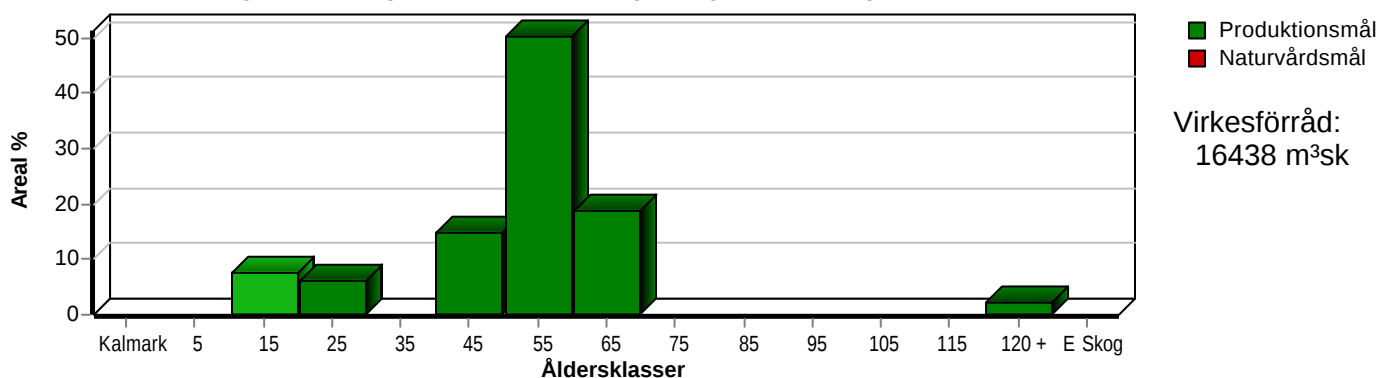
Skifte 12

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Löv %	Gran %	Tall %
Kalmark							
- 9 år	9,9	8	69	7		100	
10 - 19	8,3	6	57	7		100	
20 - 29							
30 - 39	19,5	15	2008	103	40	30	30
40 - 49	66,3	50	6473	98	41	37	22
50 - 59	24,7	19	2686	109	47	31	22
60 - 69							
70 - 79							
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109							
110 - 119	1,3	1	101	78	15	75	10
120 +	1,8	1	79	44	25	75	
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt	[18,0]		684	38	100		
Summa/Medel	131,8	100	12157	92	45	33	22

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 14 % (18,2 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 8 % (9,9 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Skifte 12

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd				
		ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Löv %	Gran %	Tall %
Kalmark	K1							
	K2	18,2	14	126	7		100	
Röjningsskog	R1							
	R2							
Gallringsskog	G1	110,5	84	11167	101	42	34	24
	G2							
Föryngrings- avverknings- skog	S1							
	S2	1,3	1	101	78	15	75	10
	S3	1,8	1	79	44	25	75	
Lågproducer- ande skog	E1							
	E2							
	E3							
Överstånd/Skikt		[18,0]		684	38	100		
Summa/Medel		131,8	100	12157	92	45	33	22

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

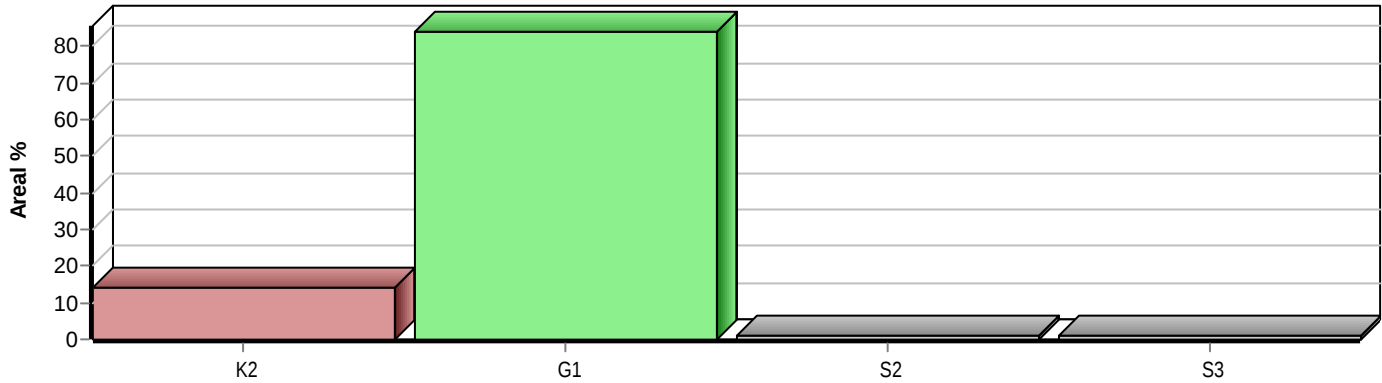
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.



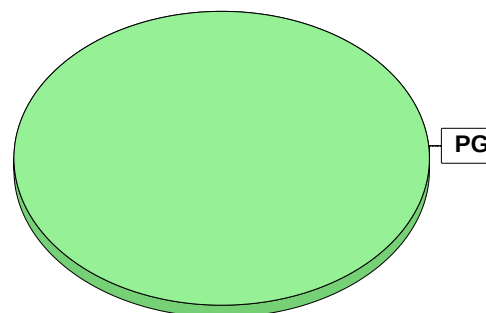
Skogens fördelning på målklasser

Skifte 12

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	131,8	100,0	12157	100,0	5005	100,0	14
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS							0
NO							0
Summa	131,8	100,0	12157	100,0	5005	100,0	14

Impediment

	ha	%
Myr	17,2	11
Berg	12,0	7



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

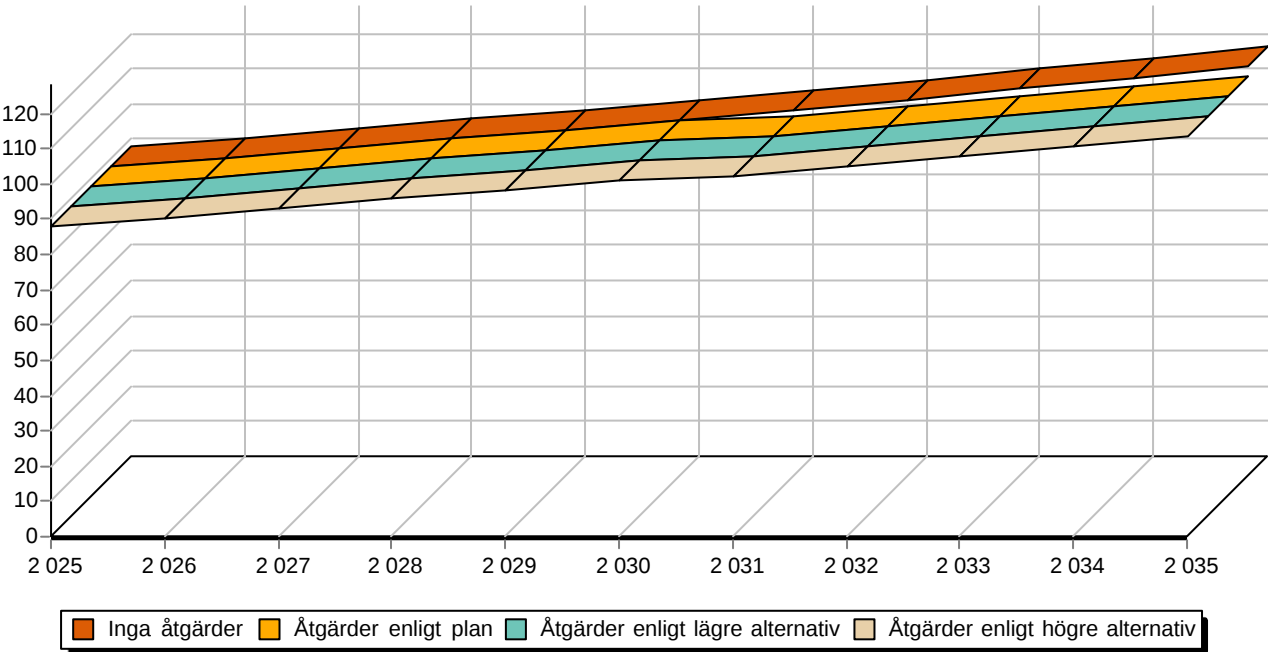
I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Produktiv skogsmark		Kolbindning	
Areal på vilken kolförrådet beräknas	ha	Inbunden mängd kol för perioden 2025-08-21 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	ton/ha/år
	131,8		2,55

Totalt kolförråd	ton	Kolförråd, ton/ha		2025	2035
Kol	11 559	Barr/löv		1,6	2,0
Koldioxid CO2e	42 354	Grenar		7,1	10,5
		Stamved		24,3	37,0
		Stubbar och rötter		14,1	21,1
		Förna och markbundet kol		40,6	42,6
				87,7	113,2

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	-2,8	-2,8	-2,8
Röjning	0,0	0,0	0,0
	-2,8	-2,8	-2,8

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Skifte 12

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39								
40 - 49	20,3	434	289	723				
50 - 59								
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag	20,3	434	289	723				
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

723

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	198		198			
10 - 19	114		114	9,9	267	27
20 - 29				8,3	171	21
30 - 39	498	332	830			
40 - 49	1599	1105	2704	19,5	2838	146
50 - 59	518	454	972	66,3	8454	128
60 - 69				24,7	3659	148
70 - 79						
80 - 89						
90 - 99						
100 - 109						
110 - 119	21	4	25			
120 +	12	4	16	3,1	221	71
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt		144	144		828	
Summa	2960	2043	5003	131,8	16438	125

Skogsvårdsåtgärder

Skifte 12

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Återväxtkontroll	8,3			9,9		18,2
Summa ha	8,3			9,9		18,2

Åtgärdsöversikt

Skifte 12

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Återväxtkontroll	FF	12 - 8	5,2	10	G14	7	0		
Återväxtkontroll	FF	12 - 10	2,9	11	G14	7	0		
Återväxtkontroll	FF	12 - 11	0,2	11	G14	7	0		
Gallring	3	12 - 15	20,3	43	T16	84	723		
Återväxtkontroll	3	12 - 13	9,9	5	G16	7	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte 12

Skifte: 12

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
2	4,7	1	49	G1	T18	90	423	PG ²	Tall Löv	13	10	16		Ingen åtgärd				4,0	
Prioral																			
Gallringsmall (SKS): 1,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 22 m³sk/ha																			
3	1,8	1	158	S3	G16	44	79	PG ²	Gran Löv	12	9	9		Ingen åtgärd				0,9	
Prioral																			
Visar-%: 6,8																			
4	17,1	1	52	G1	G16	117	2001	PG ²	Tall Gran Löv	14	11	17		Ingen åtgärd				4,1	
Prioral																			
Gallringsmall (SKS): 0,9 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																			
5	33,9	1	41	G1	G16	107	3627	PG ²	Tall Gran Löv	13	11	20		Ingen åtgärd				4,5	
Prioral																			
Gallringsmall (SKS): 1,5 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																			
6	19,5	1	39	G1	T16	103	2009	PG ²	Tall Gran Löv	14	11	14	Delvis gallrat	Ingen åtgärd				4,3	
Prioral																			
Gallringsmall (SKS): 1,1 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																			
7	1,3	1	118	S2	G15	78	101	PG ²	Tall Gran Löv	220	11	12		Ingen åtgärd				1,9	
Prioral																			
Visar-%: 2,2																			
8	5,2	1	10	K2	G14	7	36	PG ²	Gran	100				Återväxtkontroll	FF			1,5	

pcSKOG Plan Urval: Avd: Skifte 12

Län: Norrbottens län Kommun: Övertorneå Församling: Övertorneå
Kuivakangas 9:3 Id: 251801435

Utskriven: 2025-10-22

pcSKOG Plan

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 12

Skifte 12

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not 1
						ha	avd									%	m³sk		
8	[5,2]	1	93	Skärm	G14	38	198	PG 2	Löv	100	24	16	8	Ingen åtgärd				0,8	
9	2,5	1	52	G1	G18	66	165	PG 2	Tall	5	13	11	11 Gallrat	Ingen åtgärd				3,0	
Priotat	Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m³sk/ha																		
10	2,9	1	11	K2	G14	7	20	PG 2	Gran	100				Återväxtkontroll	FF			1,1	
10	[2,9]	1	93	Skärm	G14	38	110	PG 2	Löv	100	20	15	8	Ingen åtgärd				0,8	
11	0,2	1	11	K2	G14	7	1	PG 2	Gran	100				Återväxtkontroll	FF			1,1	
12	7,4	1	47	G1	G16	97	718	PG 2	Tall	30	13	12	20 Delvis gallrat	Ingen åtgärd				4,2	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 1,2 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 23 m³sk/ha																		
13	10,2 (-0,3)	1	5	K2	G16	7	69	PG 2	Gran	100				Återväxtkontroll	3			2,0	
13	[10,2] (-0,3)	1	93	Skärm	G16	38	376	PG 2	Löv	100	24	14	8	Ingen åtgärd				0,8	
14	5,1	1	59	G1	T18	102	520	PG 2	Tall	75	18	16	18 Gallrat	Ingen åtgärd				3,8	
Priotat	Gallringsmall (SKS): 0,4 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 12

Skifte 12

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
15	20,3	1	43	G1	T16	84	1705	PG ²	Tall	14	10	19		Gallring	3	35	723	3,3	
									Gran										
									Löv										
Priotal Gallringsmall (SKS): 2,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 21 m³sk/ha																			
91	17,2	2																	
													Myr						
92	12,0	3																	
													Berg						

Bildande av naturreservatet Pahta-Pirttivaara i Övertorneå kommun

Beslut

Med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808), MB, beslutar länsstyrelsen att det område som utmärkts på bifogad karta, Bilaga 1, ska utgöra naturreservatet Pahta-Pirttivaara. Den slutliga inmätningen av området kan innebära mindre justeringar av reservatets avgränsning och areal.

I enlighet med 3 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. fastställer länsstyrelsen bifogad skötselplan (Bilaga 5).

För att uppnå och tillgodose syftet med reservatet beslutar länsstyrelsen med stöd av 7 kap 5, 6 och 30 §§ MB samt 22 § förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. att nedan angivna föreskrifter ska gälla i reservatet.

Syfte

Syftet med reservatet är att bevara områdets värdefulla naturmiljö med dess opåverkade karaktär och biologiska mångfald. Skogar, våtmarker, sjöar, vattendrag och andra ingående ekosystem ska ges förutsättningar att utvecklas naturligt. Syftet är även att motverka fragmentering av området samt att de delar av reservatet som idag har lägre naturvärden ska utvecklas i riktning mot ett naturligt tillstånd. Inom ramen för syftet ska reservatet även ge möjlighet till naturupplevelser och friluftsliv.

Syftet ska nås genom att:

- Inget skogsbruk bedrivs i området.
- Exploateringar och annan verksamhet som kan skada naturmiljön i området förhindras.
- Områdets skogliga värdekärnor lämnas för fri utveckling.

- Utvecklingsmarker och arronderingsmarker återställs till naturskog genom fri utveckling eller naturvårdande skötsel som exempelvis stängsling och/eller röjning av ungskog.
- Främmande arter som bedöms utgöra ett hot mot ekosystemen i reservatet tas bort, i de fall det är möjligt.
- Naturliga störningar som till exempel översvämningar och stormfällningar tillåts ha ett naturligt förlopp. Bränder kan dock släckas vid behov.
- Alla åtgärder i reservatet planeras så att körsador och annan påverkan på markskiktet undviks.
- Besökare informeras om reservatets naturvärden.

Skälen för länsstyrelsens beslut

Skälen för bildandet av reservatet samt dess prioriterade bevarandevärden är den opåverkade, lövrika, produktiva skogen med dess stora biologiska mångfald och höga friluftsvärden.

Skogsavverkning eller annan exploatering skulle innebära att områdets naturvärden förstörs.

Uppgifter om naturreservatet

Naturreservatets namn:	Pahta-Pirttivaara
Kommun:	Övertorneå
Lägesbeskrivning:	14 km V om Juoksengi
Area:	ca 87 ha
Berörda fastigheter:	Kuivakangas 9:3, Privat Haapakylä 11:1, Privat Haapakylä 14:4, Privat
Natura 2000:	SE0820430 Torne och Kalix älvsystem
Sameby:	Korju
Förvaltare:	Länsstyrelsen

Reservatsföreskrifter

A. Föreskrifter enligt 7 kap 5 § MB om inskränkningar i rätten att använda mark- och vattenområden inom reservatet.

Utöver vad som annars gäller enligt lag är det förbjudet att:

1. Bedriva skogsbruk, fälla eller på annat sätt skada levande träd och buskar. Skada eller flytta liggande eller stående döda träd och buskar.
2. På annat sätt än vad som anges under punkt 1 skada eller förändra mark eller vegetation på land eller i vatten, t ex genom att borra, spränga, anordna upplag, gräva, dikesrensa, schakta eller dumpa.
3. Uppföra eller utöka byggnad eller annan anläggning som till exempel mast eller vindkraftverk, med undantag för älg torn enligt A 12.
4. Anlägga väg eller led.
5. Anlägga ledning i luft, mark eller vatten.
6. Bedriva vattenverksamhet, t ex genom vattenreglering, muddring, avledande av vatten eller anläggande av vandringshinder.
7. Plantera in växt-, djur-, eller svampart.
8. Släppa ut eller sprida avloppsvatten, gifter, biologiska eller kemiska bekämpningsmedel, vådliga ämnen, kalk, växnäringsämnen eller andra främmande ämnen som kan skada naturen.
9. Framföra motordrivna fordon.
10. Sätta upp tavla, plakat, skylt, göra inskrift eller andra markeringar i naturen.

Vidare är det utan länsstyrelsens tillstånd förbjudet att:

11. Förändra befintlig byggnad eller anläggning.
12. Uppföra älg torn.

Undantag från reservatsföreskrifterna i punkt A:

1. Föreskrifterna ska inte utgöra hinder för förvaltaren att utföra de åtgärder för reservatets vård och skötsel som krävs för att tillgodose syftet med reservatet och som anges i föreskrifter med stöd av 7 kap. 6 § MB i detta beslut.
2. Ovanstående föreskrifter ska inte heller utgöra hinder för underhåll av befintliga byggnader eller andra anläggningar. Innan större underhållsåtgärder, exempelvis trädsäkring, ska samråd ske med länsstyrelsen enligt 12 kap 6§ MB.
3. Ovanstående föreskrifter ska inte utgöra hinder för att bedriva renskötsel i enlighet med rennäringslagen (1971:437) eller terrängkörning i samband med bedrivande av renskötsel enligt terrängkörningsförordningen (1978:594). Före anordnandet av fasta anläggningar ska samråd ske med länsstyrelsen enligt 12 kap 6 § MB, enligt vad som framgår av förordningen (1998:904) om anmälan för samråd.
4. Vid uttransport av fälld älg eller björn får terrängskoter, t ex fyrhjuling, användas. Särskild försiktighet ska iakttas för att undvika skador på mark, vegetation och vattenmiljöer.

5. Snöskoteråkning är tillåten i reservatet på väl snötäckt mark. Vid körning ska i första hand befintliga leder användas. Skador på mark och vegetation får ej uppstå.

B. Föreskrifter enligt 7 kap 6 § MB om skyldighet att tåla visst intrång

Ägare och innehavare av särskild rätt till fastigheterna förpliktas att tåla att följande åtgärder kan komma att genomföras för att tillgodose syftet med naturreservatet.

1. Utmärkning av reservatet.
2. Uppsättning och underhåll av tillfällig informationsskylt i samband med skötselåtgärd.
3. Utförande av återställningsåtgärder i skogsmark, exempelvis stängsling och/eller röjning av ungskog i de områden som markerats i bilaga 3.
4. Borttagande av främmande arter, exempelvis contortatall.
5. Genomförande av undersökningar av flora och fauna samt av mark- och vattenförhållanden, inklusive uppföljning av bevarandemål.

C. Ordningsföreskrifter enligt 7 kap 30 § MB

Utöver vad som annars gäller är det för allmänheten förbjudet att:

1. Fälla eller på annat sätt skada levande eller döda träd och buskar.
2. Samla in vedsvampar, mossor eller lavar.
3. Skada vegetationen i övrigt genom att t ex gräva upp växter.
4. Fånga, skada eller döda ryggradsdjur. Ta ägg eller störa djurlivet genom att exempelvis klättra i boträd eller medvetet uppehålla sig i närheten av fågelbo, lya eller gryt.
5. Samla in ryggradslösa djur.
6. Förstöra eller skada berg, jord eller sten på land eller i vatten genom att t ex borra, hacka, spränga, rista, gräva eller måla.
7. Skräpa ner.
8. Anlägga en eldstad i form av en stenring. Vid eldning får endast löst liggande kvistar och grenar eller egen medhavd ved användas.
9. Framföra motordrivna fordon.

Undantag från reservatsföreskrifterna i punkt C:

1. Föreskrifterna ska inte utgöra hinder för förvaltaren att utföra de åtgärder för reservatets vård och skötsel som krävs för att tillgodose syftet med reservatet och som anges i föreskrifter med stöd av 7 kap. 6 § MB i detta beslut.
2. Utan hinder av ovanstående föreskrifter får renskötsel utövas i enlighet med rennäringslagen (1971:437) eller terrängkörning i samband med bedrivande av renskötsel enligt terrängkörningsförordningen (1978:594). Före anordnandet av fasta anläggningar ska samråd ske med länsstyrelsen enligt 12 kap 6 § MB, enligt vad som framgår av förordningen (1998:904) om anmälan för samråd.

3. Snöskoteråkning är tillåten i reservatet på väl snötäckt mark. Vid körning ska i första hand befintliga leder användas. Skador på mark och vegetation får ej uppstå.
4. I reservatet är det utan hinder av föreskriften C4 tillåtet att jaga och fiska i enlighet med gällande lagstiftning.
5. Bär- och matsvampplockning är tillåtet i området.

Redogörelse för ärendet

De höga naturvärdena inom naturreservatet Pahta-Pirttivaara uppmärksammades i samband med en inventering av skyddsvärda statliga skogar som länsstyrelsen och Naturvårdsverket genomförde under åren 2003-2005. Inventeringen gjordes på uppdrag av regeringen och redovisades i Naturvårdsverkets rapporter 5339, 5344, 5345 och 5473. För Norrbottens län redovisades totalt 432 områden som skyddsvärda.

Under 2005 slöts en överenskommelse mellan Naturvårdsverket, Sveaskog och länsstyrelserna i Norrbotten respektive Västerbotten, om hur de skyddsvärda områdena från inventeringen skulle bevaras långsiktigt. Överenskommelsen redovisades i Naturvårdsverket rapport 5498 och Pahta-Pirttivaaras norra del, som ägs av Sveaskog, skulle skyddas som frivillig avsättning. Den södra delen av berget, som ligger på privatmark och därför inte ingår i ovan nämnda rapporter, är det område som nu är aktuellt för reservatsbildning.

Området inventerades igen av länsstyrelsen 2008 och mycket höga naturvärden bekräftades. 2009 beslutade länsstyrelsen att gå vidare med reservatsbildning i området, men på grund av hög arbetsbelastning avstannade ärendet och 2012 skedde en avverkning i reservatet. 2014 återbesökte länsstyrelsen området för att se om kvarvarande skogar runt det nyupptagna hygget höll nog höga naturvärden för att fortsätta reservatsbildningen och det bedömdes vara så. Förhandlingar med markägare inleddes 2014 och den sista överenskommelsen slöts 2017.

Ärendet har remitterats till Skogsstyrelsen, Försvarmakten och Sveriges geologiska undersökningar (SGU). Skogsstyrelsen och SGU har inte kommit in med något svar. Försvarmakten har inget att erinra mot förslaget.

Markägarna och Korju sameby har förelagts att yttra sig över förslaget. Samtliga har tagit del av förslaget till beslut.

Samråd med Övertorneå kommun har föregått beslutet och de har inte kommit med några synpunkter.

Samråd med Naturvårdsverket har genomförts som tillstyrker förslaget.

Länsstyrelsens bedömning och motivering

Området utgör en från naturvårdssynpunkt mycket värdefull naturskog som hyser en stor mångfald av växter och djur knutna till naturskogsmiljöer. Skogsavverkning eller annan exploatering skulle innebära att områdets naturvärden samt dess opåverkade och ostörda karaktär förstörs. De höga naturvärden som finns i området kräver ett omfattande och långsiktigt skydd för att bevaras och utvecklas. Med anledning av detta har frågan om bildande av ett naturreservat aktualiserats.

Beslutet följer gällande riktlinjer för prioritering av naturreservatsskydd och Sveriges internationella åtaganden om skydd av den biologiska mångfalden, samt Sveriges miljö kvalitetsmål. Beslutet ger därmed ett värdefullt bidrag till uppfyllandet av flera miljö kvalitetsmål, bland annat *Levande skogar* samt *Ett rikt växt- och djurliv*.

Länsstyrelsen bedömer att ett naturreservat i det aktuella området är förenligt med kommunens översiktsplan och med hushållningsbestämmelserna i 3 och 4 kap. MB.

I enlighet med 7 kap 25 § MB ska det finnas en rimlig balans mellan de värden som ska skyddas och de inskränkningar som beslutet innebär för den enskildes markanvändning. Därför ska det alltid göras en intresseprövning mellan allmänna och enskilda intressen. Länsstyrelsen bedömer att den avgränsning av naturreservatet och de inskränkningar som har gjorts är nödvändiga för att bevara de höga naturvärdena i området, samt att de inte går längre än vad som behövs för att tillgodose reservatets syfte. Berörda markägare har ersatts för det intrång i pågående markanvändning som reservatsbeslutet innebär.

Enligt förordningen (2007:1244) om konsekvensutredning vid regelgivning ska en myndighet innan beslut om föreskrifter så tidigt som möjligt utreda ordningsföreskrifternas kostnadsmässiga och övriga konsekvenser. Enligt samma förordning får myndigheten göra ett undantag från regeln om den bedömer att det saknas skäl att genomföra en konsekvensutredning. Länsstyrelsen bedömer att ordningsföreskrifterna behövs för att tillgodose syftet med naturreservatet. Föreskrifternas konsekvenser för allmänheten eller i övrigt bedöms vara så små att en särskild konsekvensutredning inte behöver upprättas.

Beskrivning av området

Area:	ca 87 ha
Naturtyper:	Skogsmark ca 82 ha, varav produktiv skog ca 79 ha Våtmark ca 5 ha

Pahta-Pirttivaara är ett litet kalottberg som ligger vid högsta kustlinjen, ca 14 km västnordväst om Juoksengi. Berget är relativt brant och från de vackra hållmarkerna på toppen av berget har man en vidsträckt utsikt över omgivningarna. Skogarna på berget är mycket varierande med avseende på träslagblandning och ålder och utgörs till stor del av urskogsartade bestånd. Plockhuggning har visserligen förekommit, men denna bedöms inte i någon nämnvärd grad ha påverkat områdets naturvärden. På håll- och

blockmarker dominerar gammal brandpräglad hållmarkstallskog, ofta med stort inslag av död ved och mycket gamla överståndare.

Uppe på kalotten, sydväst om bergstoppen är skogen en ganska frodig, brandpräglad blandskog av frisk ristyp med varierande inslag av överståndare av både gran och tall med åldrar runt 300 år. Ett hygge har tagits upp här på senare tid men söder om hygget håller skogen höga naturvärden. Tillgången på död ved är överlag relativt god, men varierar till följd av skillnader i brandintensitet och i viss mån plockhuggning. I vissa delar finns rikligt med lågor och man finner arter som rosenticka, rynkskinn och lappticka som tydligt signalerar lång skogskontinuitet. Spår av tretåig hackspett syns på granarna. I detta område hittades även rosenticka på en asplåga, vilket är mycket ovanligt. Här och där syns spåren från forna tiders plockhuggning i form av gamla yxhuggna stubbar.

Söderut och österut från toppen av berget breder sig ett område med hållmarker ut sig med gott om plattkroniga gamla tallar och längst i nordost rikligt med död ved. Söder om hållmarkerna, i reservatets sydöstra del, växer lövrik barrblandskog på blockig mark med gott om gamla tallöverståndare och allmänt med död ved, både stående och liggande. Bland blocken ligger enstaka riktigt grova gamla tallågor och förmultnar och på grenarna växer bland annat garnlav. Längre ner i slutningen blir marken fuktigare och skogen yngre och grandominerad. Här är sparsamt med död ved men stort inslag av lövträd, främst björk och asp. Runt vattendraget längst ner i reservatets södra del är granskogen högproducerande och här växer bland annat skogsnäva, majbräken och kranshakmossa.

I västra delen av reservatet, nedanför hygget, finns ett hållmarksparti bevuxen med talldominerad skog där många av de gamla tallarna har brandljud. Nedanför hållarna övergår skogen i lövrik barrblandskog, här och var med tallöverståndare med brandljud. I fuktigare delar är det mera grandominerat med gott om rötade lågor. Längst i sydväst finns ett parti lövrik ungskog som på lång sikt kommer att utveckla höga naturvärden.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos regeringen (Miljö- och energidepartementet) enligt Bilaga 4.

Beslutets ikraftträdande

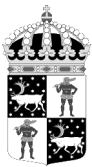
Beslutet gäller från den dag det vunnit laga kraft, utom vad gäller föreskrifter med stöd av 7 kap. 30 § miljöbalken, vilka gäller omedelbart.

De som deltagit i länsstyrelsens beslut

I detta ärende har beslut tagits av landshövding Björn O. Nilsson efter föredragning av naturskyddshandläggare Adam Helleberg. I den slutliga handläggningen av ärendet deltog även naturskyddshandläggare Robert Sandberg, chefen för naturskyddsenheten Per-Anders Jonsson samt länsassessor Linda Kero.

Bilagor:

1. Karta över reservatet
2. Översiktskarta
3. Precisering av föreskrift B3
4. Hur man överklagar
5. Skötselplan



Länsstyrelsen
Norrbotten

511-4362-2019

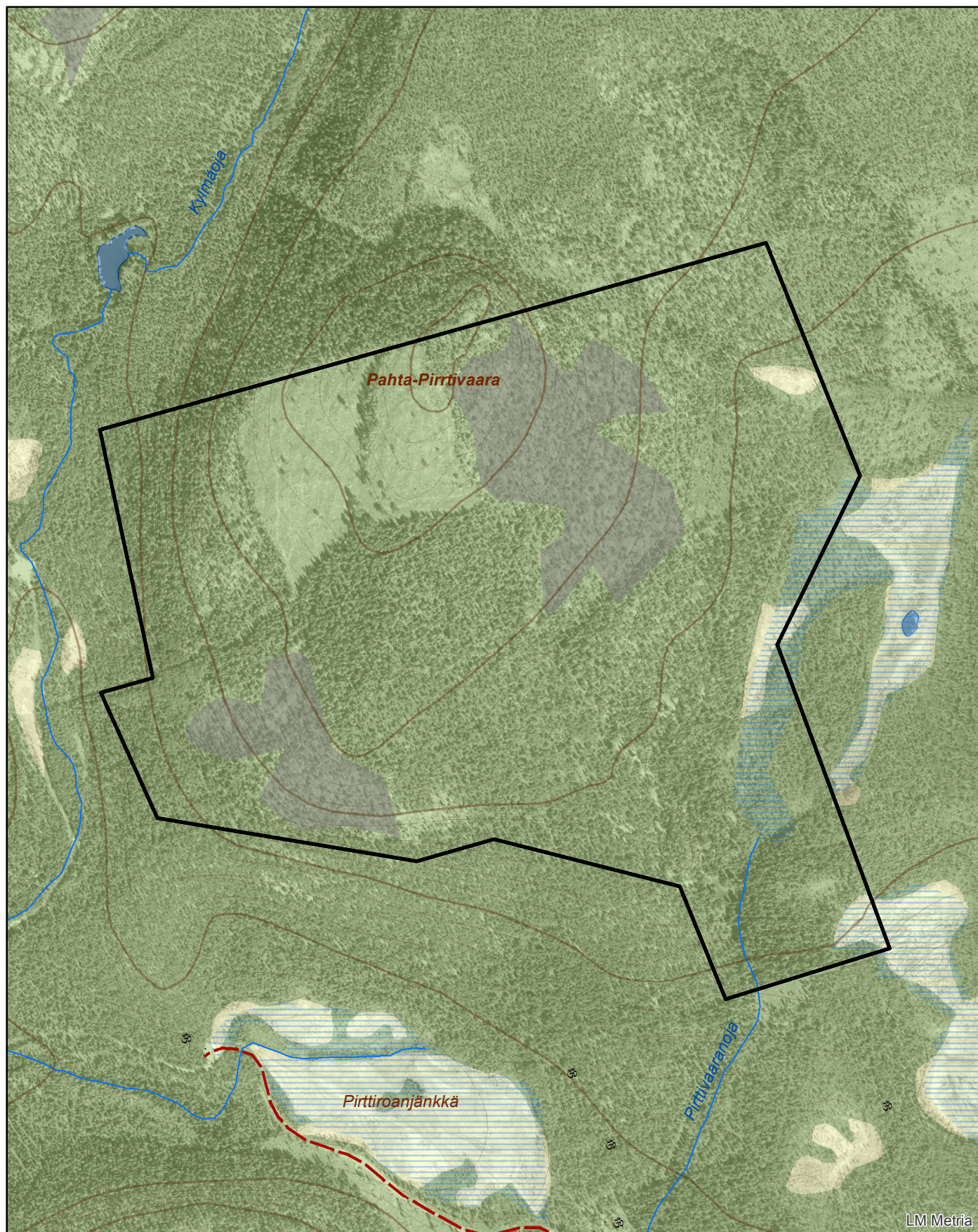
NVR ID 2049678

Bilaga 1

Naturrestatet Pahta-Pirttivaara

Area ca 87 ha

Skala 1:8 000



© Länsstyrelsen Norrbotten och © Lantmäteriet



Gräns för naturrestatet

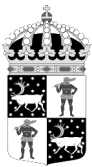
0 250 500 Meter





Skala 1:100 000





Länsstyrelsen
Norrbotten

511-4362-2019

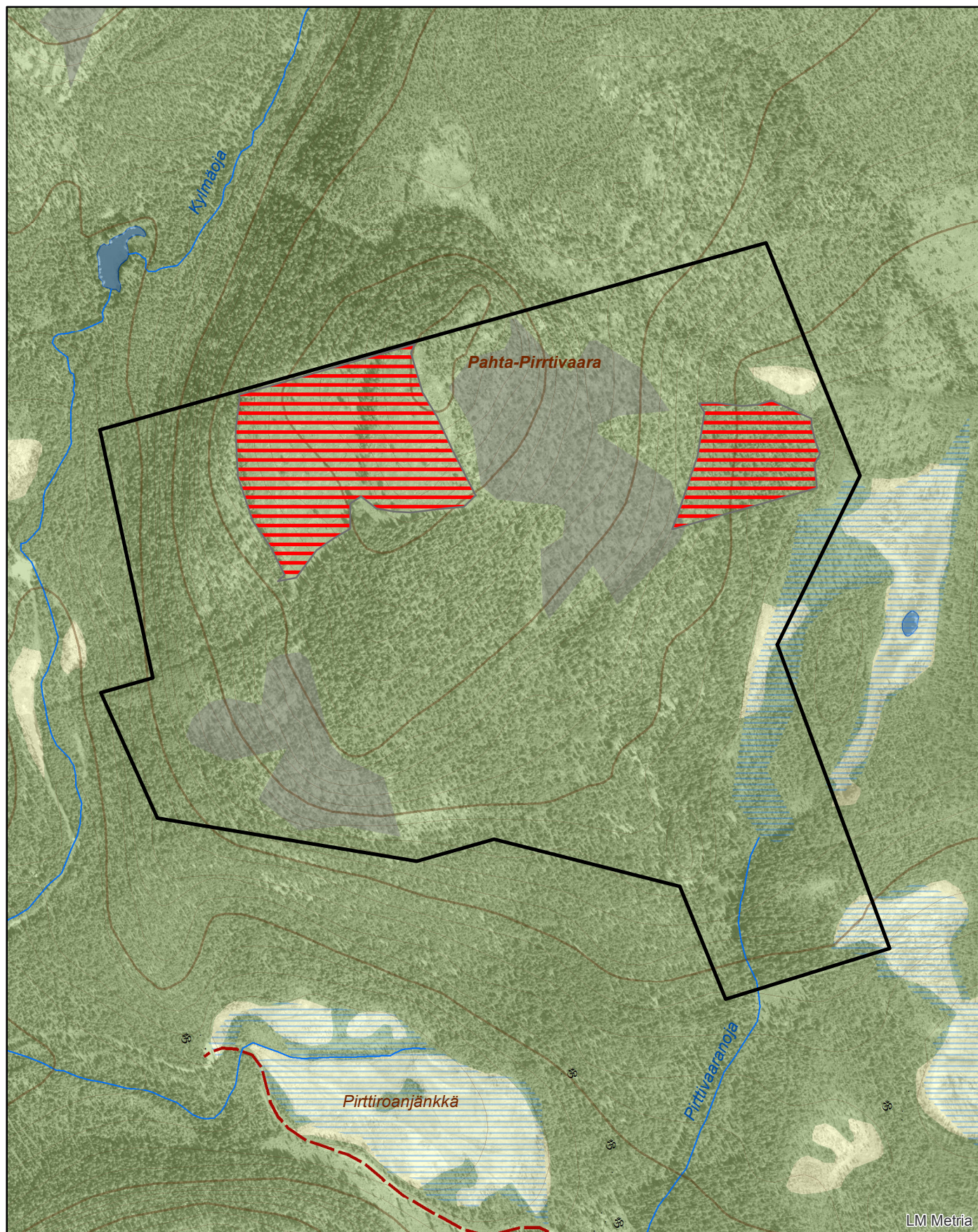
NVR ID 2049678

Bilaga 3

Naturreservatet Pahta-Pirttivaara

Precisering av föreskrift B3

Skala 1:8 000



LM Metria

© Länsstyrelsen Norrbotten och © Lantmäteriet



Gräns för naturreservatet

Område som avses i föreskrift B3

0 250 500 Meter



Köparinformation

Allmän information

Fastigheten köps i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Vid tillträdet ska fastigheten stämma överens med vad som har avtalats mellan parterna och den får heller inte avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. En säljare är skyldig för dolda fel i tio år efter försäljningen av en fastighet.

Köparens undersökningsplikt

Köparen bör genomföra en noggrann undersökning av fastigheten, det vill säga uppfylla sin undersökningsplikt. En köpare har en långtgående undersökningsplikt som omfattar alla delar av fastigheten och Ludvig & Co Fastighetsförmedling rekommenderar köpare att anlita en sakkunnig för en noggrann genomgång. Mer om detta samt hur man gör om man upptäcker fel vid en besiktning går att läsa på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation

Fastighetsmäklarens information om fel

Fastighetsmäklaren har inget ansvar för fastighetens skick eller för eventuella fel. Om fastighetsmäklaren har fått vetskap om, sett eller misstänker brister ska mäklaren informera om detta.

Uppgifter om areal

Fastighetsmäklaren har skyldighet att redovisa de areakällor som denne har tillgång till men köparen uppmanas att själv undersöka fastighetens gränser och storleken på eventuella byggnader om detta är av vikt för köparen.

Budgivning

Om flera spekulanter är intresserade av samma fastighet kan budgivning bli aktuell. Läs mer om hur en budgivning går till samt köparens, säljarens och mäklarens skyldigheter och rättigheter på vår hemsida - ludvigfast.se/koparinformation. Där finns också information om säljarens rätt att bestämma köpare samt om vilka som får ta del av budgivningsförteckningen etc.

Information om sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet eller Boneo utgår en indirekt ersättning till Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB. Ersättning utgår enligt vad som föreskrivs på <https://documents.portal.hemnet.se/daeZd0anx395ne8jfpzy3pv715lm> respektive <https://www.boneo.se/artikel/formedlingsersattning-for-boneo-annonsprodukter-och-tjanster%22>

För de fall annan sidoverksamhet förekommer i den enskilda förmedlingen informerar mäklaren om det separat.

Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

Fastighetsmäklare lyder under lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Därför behöver mäklaren göra en identitetskontroll samt ställa en rad frågor till såväl säljare som köpare bland annat kring finansiering av köpet.

Mer information

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Läs mer om köparens undersökningsplikt, anlitan av besiktningsman, areal samt säljarens upplysningsplikt på ludvigfast.se/koparinformation samt uppgifter om möjlighet till friskrivning och vad som sker vid fastighetsbildning, budgivning samt annan matnyttig information på ludvigfast.se/koparinformation

För frågor gällande boendekostnadskalkyl, EU-stöd, skattefrågor eller frågor av annan karaktär är du givetvis varmt välkommen att kontakta aktuell fastighetsmäklare för denna fastighet eller någon av våra andra kunniga mäklare. Du är också varmt välkommen att ta kontakt med vårt systerföretag, Ludvig & Co AB, om du önskar att komma i kontakt med skatteexperter, ekonomer alternativt jurister som sitter på 130 orter runt om i landet.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Franzéngatan 6
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se

Budgivningsinformation från Fastighetsmäklarinspektionen

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens skyldigheter vid budgivning

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren.

Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

Mäklarens skyldigheter när uppdraget har slutförts

En mäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om:

- spekulantens namn (alternativt namnet på spekulantens ombud).
- kontaktuppgifter, som kan vara en adress, en e-postadress eller ett telefonnummer.
- budets belopp, tidpunkten för när budet lämnades och eventuella villkor för budet, till exempel villkor om lån eller besiktning.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget har slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren. Detta gäller till exempel om uppdragsavtalet har sagts upp av mäklaren eller av dig som uppdragsgivare.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras.

Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet.

Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Budgivningen kan ske på olika sätt

I praktiken finns det två modeller: öppen och sluten budgivning.

Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud.

Kort om budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant kan inte räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter.

Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

Behandling av personuppgifter - Dataskyddspolicy

Vi på Ludvig & Co Fastighetsförmedling vill att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar om din personliga integritet och eftersträvar alltid en hög nivå av dataskydd. De personuppgifter du lämnar kommer att behandlas enligt vår dataskyddspolicy. För mer information se ludvigfast.se/dataskyddspolicy

Om du har några frågor eller funderingar rörande behandlingen av dina personuppgifter, hör gärna av dig till oss enligt nedanstående kontaktinformation.

Ludvig & Co Fastighetsförmedling AB (559318-0945)
Warfvinges väg 32
112 51 Stockholm

E-post: dso@ludvig.se



Förvärvskalkyl

Köpa skogsfastighet?

- Vad är en bra investering?

Varje fastighet är unik och det är inte alltid enkelt att avgöra vad som är en bra investering. Med en genomarbetad förvärvskalkyl blir det enklare att utvärdera ett skogsfastighetsköp utifrån dina förutsättningar. Både när du ska köpa din första skogsfastighet eller om du ska utöka ditt befintliga skogsinnehav.

En förvärvskalkyl hjälper dig att planera och utvärdera din framtida skogsinvestering vilket gör det tryggare att investera i skog.

Förvärvskalkylen ger dig till exempel

- Svar på hur investeringen ser ut på lång sikt sett till kassaflöde och skogens tillstånd.
- Känslighetsanalys vid förändring av ränta och avverkningsnetto.
- Svar om det möjligt att finansiera köpet utifrån dina givna förutsättningar.

- Stöd i att avgöra hur ett köp ska finansieras.
- Svar på hur finansieringen påverkas om man redan har en skogsfastighet eller annan näringsfastighet.

Samtidigt som förvärvskalkylen ger dig trygghet i ditt fastighetsköp får du också ett bra och tydligt underlag att använda vid förhandling av lån med banken.



Kontakta din närmaste skoglige rådgivare så berättar vi mer hur vi kan hjälpa dig.

ludvig.se/bransch/skog/vardera-skog eller
0771-27 27 27

LUDVIG & CO

Ludvig & Co är Sveriges största rådgivnings- och redovisningsföretag med fler än 1 300 medarbetare. Våra specialister och rådgivare inom ekonomi & skatt, juridik, affärsrådgivning och fastighetsförmedling finns på över 130 orter över hela landet. Hitta ditt närmaste kontor ludvig.se. Vill du hellre ringa är numret 0771-27 27 27.



Vi uppdaterar din skogsbruksplan

Vi hjälper dig att uppdatera din skogsbruksplan

Skogsbruksplanen är grunden till lönsamhet i skogen och för att kunna styra rätt åtgärder till rätt tid. Skogsbruksplanen är ett utmärkt instrument för att planera insatserna i din skog, likväl som att planera hela din skogsekonomi. Utan en plan är risken stor att du både kastar bort pengar i onödan och inte gör de åtgärder som skogen mår bra av.

Skogsbruksplanen är en färskvara

Vid en eventuell försäljning eller värdering ligger oftast en skogsbruksplan till grund för hur mycket skogen är värd på fastigheten. Även vid en eventuell skogsbrand är det mycket värdefullt att ha en skogsbruksplan som visar bland annat virkesvolym innan branden bröt ut.

Vid uppdateringen går vi igenom och ändrar för de åtgärder som genomförts sedan sist och räknar fram virkesvolym, ålder, diameter, höjd och åtgärdsprioritet så de är aktuella.

Detta ingår:

- Genomgång av skogsbruksplanen tillsammans med en av våra skogliga rådgivare. Vi har fokus på skog-skatt-ekonomi.
- Löpande uppdatering av befintlig plan och avstämning mot den skogliga laserskanningen
- Tillgång till aktuell plan via app i telefonen. Du ser t.ex. var du är på skogskartan via GPS-funktionen och du kan lätt ta fram information om skogsavdelningen du befinner dig i.

Har du nyligen köpt eller sålt en del mark?

Om du köpt till eller sålt ett skogsskifte så justerar vi det som behövs. Vi tittar på åtgärdsbehov och planerar för årets skogliga åtgärder.



Kontakta din närmaste skogliga rådgivare så berättar vi mer hur vi kan hjälpa dig.

ludvig.se eller 0771-27 27 27

LUDVIG & CO

Ludvig & Co är Sveriges största rådgivnings- och redovisningsföretag med fler än 1 300 medarbetare. Våra specialister och rådgivare inom ekonomi & skatt, juridik, affärsrådgivning och fastighetsförmedling finns på över 130 orter över hela landet. Hitta ditt närmaste kontor ludvig.se. Vill du hellre ringa är numret 0771-27 27 27.



Rådgivningsmöte - skogsbruksplan

Vi ser över åtgärder, mål och reder ut begreppen i din plan

En skogsbruksplan är grunden till lönsamhet i skogen och för att kunna styra rätt åtgärder till rätt tid. Skogsbruksplanen är ett utmärkt instrument för att planera insatserna i din skog, likväl som att planera hela din skogsekonomi. Vi erbjuder dig ett rådgivningsmöte då vi reder ut begreppen och tittar på årets åtgärder.

Kasta inte bort pengar i onödan

En aktuell skogsbruksplan är ett bra underlag för att optimera din skatt, genomgå certifieringar, värdering eller vid en framtida försäljning. Utan en plan är risken stor att du både kastar bort pengar i onödan och inte gör de åtgärder som skogen mår bra av.

Vi ger dig svar på frågor som:

- Vilka åtgärder bör utföras redan detta år och hur ser åtgärdsbehovet ut under de närmaste 10 åren.
- Hur påverkas skatten av olika åtgärder i skogen
- Stämmer åtgärdsförslagen överens med ditt långsiktiga mål för skogsbruket. Vi ändrar inriktning vid behov.
- En skogsbruksplan innehåller många olika skogliga begrepp och termer. Vi går igenom planen och reder ut begreppen.

Ekonomiskt styrmedel

Våra fastighetsrådgivare är specialister på skogsuppskattning, planläggning och naturvård. Att inte bara kunna leverera en skogsbruksplan till en skogsägare utan att också använda skogsbruksplanen som ett ekonomiskt styrmedel är en av de tjänster som vi på Ludvig & Co är stolta över.



**Kontakta din närmaste skogliga rådgivare
så berättar vi mer hur vi kan hjälpa dig.**

ludvig.se eller 0771-27 27 27

LUDVIG & CO

Ludvig & Co är Sveriges största rådgivnings- och redovisningsföretag med fler än 1 300 medarbetare. Våra specialister och rådgivare inom ekonomi & skatt, juridik, affärsrådgivning och fastighetsförmedling finns på över 130 orter över hela landet. Hitta ditt närmaste kontor ludvig.se. Vill du hellre ringa är numret 0771-27 27 27.

LUDVIG & CO

Rådgivning sedan 1918

Ludvig & Co är Sveriges största rådgivningsföretag med drygt 70 000 kunder och cirka 1300 medarbetare på 130 orter. Grundat av Ludvig Nannesson 1918 har vi i över 100 år hjälpt våra kunder inom ekonomi, skatt, affärsrådgivning, juridik och fastighetsförmedling. Välkommen in till oss, oavsett var du befinner dig.



Ekonomi

Ibland kan det kännas svårt att ha en ordentlig överblick över företagets ekonomi. Samtidigt som du ska driva en framgångsrik verksamhet måste du sköta din löpande bokföring, deklarerar rätt och se till att såväl löner som fakturor hanteras smidigt och utan krångel. Vårt mål är att ge dig avlastning i vardagen kring alla ekonomitjänster, så att du istället kan lägga tiden på att driva och utveckla ditt företag.

Vi erbjuder:

- Redovisning
- Bokslut
- Deklarationshjälp
- Löneadministration



Skatterådgivning

Du som är företagare har mycket att tjäna på att ha en genomtänkt och långsiktig skattestrategi. Våra skatterådgivare och ekonomer ger råd och stöd kring skatteplanering och avdrag. Att göra rätt avvägningar, betala rätt skatt och ta ut rätt lön. Allt för att säkerställa att du får de bästa förutsättningarna för att driva ett välmående och lönsamt företag.

Vi erbjuder:

- Avdrag
- Skatteplanering
- Generationsskifte



Affärsrådgivning

När det lilla företaget växer krävs näring och resurser från många håll. Det kan kännas svårt att ha en bra struktur när det uppstår nya utmaningar varje dag. Vi hjälper dig att bibehålla fokus, ta fram praktiska strategier och handlingsplaner som utvecklar ditt företag i rätt riktning. Vi hjälper dig att styra ditt företag mer effektivt, göra bättre affärer och få tydligare koll på allt från din ekonomi, till konkurrenter och omvärlden.

Vi erbjuder:

- Företagsledning
- Affärsutveckling
- Ekonomistyrning
- Specialistrådgivning



Juridik

Har du råkat ut för en tvist eller behöver du hjälp att formulera ett avtal som ska förhindra eventuella problem i framtiden? Ta hjälp av en jurist med kompetens och som förstår din situation – oavsett om det gäller privata ärenden, avtal för företaget eller frågor kring fastigheten.

Vi erbjuder:

- Affärsjuridik
- Arrende- och nyttjanderätt
- Fastighetsrätt
- Mark- och miljö rätt
- Familjerätt



Ludvig & Co Fastighetsförmedling

Vårt systerbolag Ludvig & Co Fastighetsförmedling har Sveriges främsta fastighetsmäklare inom jord och skog. Varje år hjälper vi våra kunder att sälja över tusen lantbruksfastigheter. Med 130 kontor spridda över hela landet har våra fastighetsmäklare en erfarenhet och kunskap om just ditt område. Genom ett nära samarbete med Ludvig & Co:s specialister inom juridik, ekonomi, skatt och arrenderådgivning kan vi erbjuda unika helhetslösningar. Hos oss får du som både köpare och säljare av lantbruksfastigheter ett svårslaget stöd som borgar för en god affär.

Vi erbjuder:

- Köpa fastighet
- Fastighetsrådgivning
- Värdera fastighet
- Skogsbruksplan

LUDVIG & CO

Ludvig & Co är Sveriges största rådgivnings- och redovisningsföretag med fler än 1300 medarbetare. Våra specialister och rådgivare inom ekonomi & skatt, juridik, affärsrådgivning och fastighetsförmedling finns på över 130 orter över hela landet. Hitta ditt närmaste kontor ludvig.se. Vill du hellre ringa är numret 0771-27 27 27.

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.



LUDVIG  CO

ludvigfast.se

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle.

Medgivande Dnr M2020/06039.

För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.